



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 186 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR A HAMSTAD AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hamstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	4 637 814	5 392 429
Sum inntekter		4 637 814	5 392 429
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 700	546 300
Annen driftskostnad	1	2 740 097	3 122 547
Sum kostnader		3 293 797	3 668 847
Driftsresultat		1 344 016	1 723 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	110 117	116 601
Annen renteinntekt		288	1 011
Annen finansinntekt		404	-871
Sum finansinntekter		1 310 809	2 116 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	125 328	150 920
Annen rentekostnad		337 793	422 684
Annen finanskostnad		30 061	7 458
Sum finanskostnader		493 182	581 062
Netto finans		817 627	1 535 679
Ordinært resultat før skattekostnad		2 161 644	3 259 262
Skattekostnad på ordinært resultat	3	225 309	277 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 936 335	2 982 188
Årsresultat		1 936 335	2 982 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 936 335	2 982 188
Totalresultat		1 936 335	2 982 188



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 375 840	1 954 215
Avsatt til annen egenkapital		560 495	1 027 973
Sum overføringer og disponeringer	5	1 936 335	2 982 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	27 558	
Sum immaterielle eiendeler		27 558	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	12 527 376	12 879 276
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 621 160	1 215 600
Sum varige driftsmidler	2	15 148 536	14 094 876
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	28 502 284	28 451 975
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	8	3 982 727	6 063 211
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer		-7 500	76 942
Sum finansielle anleggsmidler		32 477 512	34 592 128
Sum anleggsmidler		47 653 606	48 687 004
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		847 184	589 067
Andre kortsiktige fordringer			387 769
Konsernfordringer	8	1 200 000	2 000 000
Sum fordringer		2 047 184	2 976 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 367	395 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 367	395 562
Sum omløpsmidler		2 159 551	3 372 398
SUM EIENDELER		49 813 156	52 059 402

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	950 000	950 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		950 000	950 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	21 575 390	21 014 895
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		21 575 390	21 014 895

Sum egenkapital

22 525 390 **21 964 895**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		163 375
Sum avsetninger for forpliktelser			163 375

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 510 245	13 950 000
Langsiktig konserngjeld	8	2 909 792	4 686 071
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 449 858	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 869 895	22 386 071

Sum langsiktig gjeld

19 869 895 **22 549 446**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
--------------------------------	---	--	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		877 254	934 482
Betalbar skatt	3	352 456	233 608
Skyldig offentlige avgifter		3 802	
Kortsiktig konserngjeld	8	5 865 304	5 904 472
Annen kortsiktig gjeld		319 056	472 499
Sum kortsiktig gjeld		7 417 872	7 545 060
Sum gjeld		27 287 766	30 094 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 813 156	52 059 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 709704

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 186 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR A HAMSTAD AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hamstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 935 186 714
INGENIØR A HAMSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	4 637 814	5 392 429
Sum inntekter		4 637 814	5 392 429
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 700	546 300
Annen driftskostnad	1	2 740 097	3 122 547
Sum kostnader		3 293 797	3 668 847
Driftsresultat		1 344 016	1 723 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	110 117	116 601
Annen renteinntekt		288	1 011
Annen finansinntekt		404	-871
Sum finansinntekter		1 310 809	2 116 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	125 328	150 920
Annen rentekostnad		337 793	422 684
Annen finanskostnad		30 061	7 458
Sum finanskostnader		493 182	581 062
Netto finans		817 627	1 535 679
Ordinært resultat før skattekostnad		2 161 644	3 259 262
Skattekostnad på ordinært resultat	3	225 309	277 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 936 335	2 982 188
Årsresultat		1 936 335	2 982 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 936 335	2 982 188
Totalresultat		1 936 335	2 982 188
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 375 840	1 954 215



Avsatt til annen egenkapital		560 495	1 027 973
Sum overføringer og disponeringer	5	1 936 335	2 982 188



Organisasjonsnr: 935 186 714
INGENIØR A HAMSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	27 558	
Sum immaterielle eiendeler		27 558	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	12 527 376	12 879 276
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	2 621 160	1 215 600
Sum varige driftsmidler	2	15 148 536	14 094 876
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	28 502 284	28 451 975
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme			
konsern	8	3 982 727	6 063 211
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige			
fordringer		-7 500	76 942
Sum finansielle			
anleggsmidler		32 477 512	34 592 128
Sum anleggsmidler		47 653 606	48 687 004
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		847 184	589 067
Andre kortsiktige			
fordringer			387 769
Konsernfordringer	8	1 200 000	2 000 000
Sum fordringer		2 047 184	2 976 836
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		112 367	395 562



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 367	395 562
Sum omløpsmidler		2 159 551	3 372 398
SUM EIENDELER		49 813 156	52 059 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	950 000	950 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		950 000	950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 575 390	21 014 895
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		21 575 390	21 014 895
Sum egenkapital		22 525 390	21 964 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		163 375
Sum avsetninger for forpliktelser			163 375
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 510 245	13 950 000
Langsiktig konserngjeld	8	2 909 792	4 686 071
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 449 858	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 869 895	22 386 071
Sum langsiktig gjeld		19 869 895	22 549 446
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		877 254	934 482
Betalbar skatt	3	352 456	233 608
Skyldig offentlige avgifter		3 802	
Kortsiktig konserngjeld	8	5 865 304	5 904 472
Annen kortsiktig gjeld		319 056	472 499
Sum kortsiktig gjeld		7 417 872	7 545 060
Sum gjeld		27 287 766	30 094 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 813 156	52 059 402



Organisasjonsnr: 935 186 714
INGENIØR A HAMSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ingeniør A. Hamstad AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ingeniør A. Hamstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 30. august 2021
BDO AS

Erik Horghagen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Ingeniør A Hamstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 186 714



Resultatregnskap Ingeniør A Hamstad AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	9	4 637 814	5 392 429
Sum driftsinntekter		4 637 814	5 392 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 700	546 300
Annen driftskostnad	1	2 740 097	3 122 547
Sum driftskostnader		3 293 797	3 668 847
Driftsresultat		1 344 016	1 723 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	110 117	116 601
Annen renteinntekt		288	1 011
Annen finansinntekt		404	-871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	125 328	150 920
Annen rentekostnad		337 793	422 684
Annen finanskostnad		30 061	7 458
Resultat av finansposter		817 627	1 535 679
Ordinært resultat før skattekostnad		2 161 644	3 259 262
Skattekostnad på ordinært resultat	3	225 309	277 074
Ordinært resultat		1 936 335	2 982 188
Årsresultat		1 936 335	2 982 188
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 375 840	1 954 215
Avsatt til annen egenkapital		560 495	1 027 973
Sum overføringer	5	1 936 335	2 982 188



Balanse
Ingeniør A Hamstad AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	27 558	0
Sum immaterielle eiendeler		27 558	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	12 527 376	12 879 276
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 621 160	1 215 600
Sum varige driftsmidler	2	15 148 536	14 094 876
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	28 502 284	28 451 975
Lån til foretak i samme konsern	8	3 982 727	6 063 211
Andre langsiktige fordringer		-7 500	76 942
Sum finansielle anleggsmidler		32 477 512	34 592 128
Sum anleggsmidler		47 653 606	48 687 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		847 184	589 067
Andre kortsiktige fordringer		0	387 769
Konsernfordringer	8	1 200 000	2 000 000
Sum fordringer		2 047 184	2 976 836
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 367	395 562
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		112 367	395 562
Sum omløpsmidler		2 159 551	3 372 398
Sum eiendeler		49 813 156	52 059 402



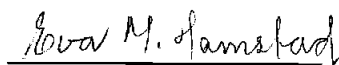
Balanse

Ingeniør A Hamstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		<u>950 000</u>	<u>950 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	21 575 390	21 014 895
Sum opptjent egenkapital		<u>21 575 390</u>	<u>21 014 895</u>
Sum egenkapital		<u>22 525 390</u>	<u>21 964 895</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	163 375
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>163 375</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	8	2 909 792	4 686 071
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 510 245	13 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 449 858	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 869 895</u>	<u>22 386 071</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		877 254	934 482
Betalbar skatt	3	352 456	233 608
Skyldig offentlige avgifter		3 802	0
Kortsiktig konserngjeld	8	5 865 304	5 904 472
Annen kortsiktig gjeld		319 056	472 499
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 417 872</u>	<u>7 545 060</u>
Sum gjeld		<u>27 287 766</u>	<u>30 094 506</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 813 156</u>	<u>52 059 402</u>

Trondheim, 30.08.2021
Styret i Ingeniør A Hamstad AS


Asbjørn Hamstad
styreleder


Eva Marie Hamstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 122 269,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	58 567
Andre tjenester	63 702
Sum honorar til revisor	122 269

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 394 476	3 496 156	24 890 632
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 607 360	1 607 360
= Anskaffelseskost 31.12.20	21 394 476	5 103 516	26 497 992
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 867 100	2 482 356	11 349 456
= Bokført verdi 31.12.20	12 527 376	2 621 160	15 148 536
Årets ordinære avskrivninger	351 900	201 800	553 700
Økonomisk levetid	10-76 år	5-10 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	416 242	323 705
Endring i utsatt skatt	-190 933	-46 631
Skattekostnad ordinært resultat	225 309	277 074
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 161 644	3 259 262
Permanente forskjeller	-1 137 513	-1 999 842
Endring i midlertidige forskjeller	867 876	211 963
Avgitt konsernbidrag	-289 935	-409 528
Skattepliktig inntekt	1 602 072	1 061 855
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	416 242	313 956
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-63 786	-80 348
Sum betalbar skatt i balansen	352 456	233 608

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	106 672	379 323	272 651
Fordringer	-485 198	46 710	531 908
Gevinst - og tapskonto	253 264	316 581	63 317
Sum	-125 262	742 614	867 876
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-125 262	742 614	867 876
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-27 558	163 375	190 933

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ingeniør A Hamstad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 500	100,0	950 000
Sum	9 500		950 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FINCA HOLDING AS	9 500	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	950 000	21 014 895	21 964 895
Avgitt konsernbidrag		-1 375 840	-1 375 840
Årets resultat		1 936 335	1 936 335
Pr 31.12	950 000	21 575 390	22 525 390

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Ulsmågveien 29b AS	Trondheim	100 %	4 491 995	397 549	4 889 544
Hvile Havn	Vettnes	100 %	1 864 447	569 802	2 434 249
Moen 5 as	Trondheim	100 %	2 100 069	-58 914	2 035 570
Inn-prosjekt AS	Trondheim	100 %	597 897	88 530	686 427

Konsernregnskap

Ingeniør A Hamstad AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapstovens § 3-7. Finca Holding AS utarbeider konsernregnskap hvor Ingeniør A. Hamstad AS er konsolidert.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 510 245	13 950 000
Sum	13 510 245	13 950 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom (Øvre Flatåsvei)	2 715 500	2 780 000
Sum	2 715 500	2 780 000

Selskapet har i tillegg stilt sikkerhet i eiendom til fordel for et søsterselskap, begrenset opp til et beløp på kr 10 000 000.

Håndverkeren AS har også stilt sine eiendommer som sikkerhet for gjeld som er tatt opp i Ingeniør A. Hamstad AS. Pantedokumentet lyder på kr 20 000 000 på samtlige av Håndverkeren AS sine eiendommer.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Nærstående parter

Selskapene i konsernet foretar transaksjoner med hverandre, i hovedsak gjennom utleie av fast eiendom. Transaksjoner mellom selskapene i konsernet er gjennomført på armlengdes vilkår til markedspriser.

Felles for alle konsernmellomværende er at postene ikke nedbetales etter noen gitt betalingsplan. Lånene er, der det er funnet grunnlag for det, renteberegnet i samsvar med markedsbetingelser. Renter på mellomværende selskap i samme konsern er beregnet med 2%.

Langsiktige fordringer	2020	2019
Håndverkeren AS	625 902	1 783 850
Finca Holding AS	3 239 083	4 279 361
Moen 5 AS	117 742	
Sum langsiktige fordringer	3 982 727	6 063 211

Kortsiktige fordringer	2020	2019
Ulsmågveien 29b AS	0	2 000 000
Hvile Havn AS	1 200 000	0
Sum kortsiktige fordringer	1 200 000	2 000 000

Langsiktig gjeld	2020	2019
Ulsmågveien 29b AS	2 909 792	4 686 071
Sum langsiktig gjeld	2 909 792	4 686 071

Kortsiktig gjeld	2020	2019
Hamstad AS	2 820 708	2 682 436
Finca Holding AS	1 425 436	2 000 000
Hvile Havn	1 211 412	756 874
Inn-prosjekt AS	264 250	53 088
Energiprodukter AS	45 375	50 438
Hamam AS	33 624	361 637
Moen 5 AS	64 499	0
Sum gjeld	5 865 304	5 904 472

Ingeniør A. Hamstad AS har mottatt konsernbidrag fra Hvile Havn AS på kr 1 200 000.

Ingeniør A. Hamstad AS har avgitt konsernbidrag til Finca Holding AS og Moen 5 AS på til sammen kr 1 489 935.

Lån fra aksjonær (Øvrig langsiktig gjeld)	2020	2019
Asbjørn Hamstad	3 449 858	3 750 000

Det er ikke beregnet rente vedrørende lån fra Asbjørn Hamstad for 2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Leieinntekt nærstående

Inkludert i selskapets leieinntekter er husleie fra andre selskap i konsernet med totalt kr 1 384 376.