



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 105 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T-F INVEST AS  
Forretningsadresse: Prestegårdsveien 47  
0851 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Flikka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 889	159 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 889</b>	<b>159 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 889</b>	<b>-159 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 132	578 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 132</b>	<b>578 001</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			362 310
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		65 283	-309 201
Annen finanskostnad		94 128	543 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 411</b>	<b>596 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 280</b>	<b>-18 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-141 168	-178 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		286 231	286 231
Investeringer i aksjer og andeler		318 201	318 201
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>644 432</b>	<b>644 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>644 432</b>	<b>644 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 462	235
Andre kortsiktige fordringer		4 505	4 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 967</b>	<b>4 550</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	42 661	191 666
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>42 661</b>	<b>191 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		725 211	718 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>725 211</b>	<b>718 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 839</b>	<b>914 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 425 272</b>	<b>1 559 268</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 365 103	1 506 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 365 103</b>	<b>1 506 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 395 103</b>	<b>1 536 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 359	525
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		28 810	22 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 169</b>	<b>22 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 169</b>	<b>22 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 425 272</b>	<b>1 559 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 445155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 105 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T-F INVEST AS  
Forretningsadresse: Krungata 1A  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Flikka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 105 695  
T-F INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 889	159 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 889</b>	<b>159 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 889</b>	<b>-159 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 132	578 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 132</b>	<b>578 001</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			362 310
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		65 283	-309 201
Annen finanskostnad		94 128	543 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 411</b>	<b>596 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 280</b>	<b>-18 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-141 168	-178 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>



Organisasjonsnr: 912 105 695  
T-F INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	286 231	286 231
Investeringer i aksjer og andeler	318 201	318 201
Andre langsiktige fordringer	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>644 432</b>	<b>644 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>644 432</b>	<b>644 432</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8 462	235
Andre kortsiktige fordringer	4 505	4 315
<b>Sum fordringer</b>	<b>12 967</b>	<b>4 550</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2	42 661	191 666
Markedsbaserte obligasjoner 2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2		
<b>Sum investeringer</b>	<b>42 661</b>	<b>191 666</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	725 211	718 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>725 211</b>	<b>718 619</b>

Sum omløpsmidler 780 839 914 835

**SUM EIENDELER 1 425 272 1 559 268**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 365 103	1 506 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 365 103</b>	<b>1 506 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 395 103</b>	<b>1 536 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 359	525
Skyldig offentlige avgifter		
Annen kortsiktig gjeld	28 810	22 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>30 169</b>	<b>22 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 169</b>	<b>22 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 425 272</b>	<b>1 559 268</b>



Organisasjonsnr: 912 105 695  
T-F INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## T-f Invest AS

---

Organisasjonsnr: 912 105 695



## Resultatregnskap

### T-f Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	20 889	159 988
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 889</b>	<b>159 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 889</b>	<b>-159 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 132	578 001
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	362 310
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		65 283	-309 201
Annen finanskostnad		94 128	543 282
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-120 280</b>	<b>-18 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-141 168	-178 379
<b>Sum overføringer</b>		<b>-141 168</b>	<b>-178 379</b>



**Balanse**  
T-f Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		286 231	286 231
Investeringer i aksjer og andeler		318 201	318 201
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>644 432</b>	<b>644 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>644 432</b>	<b>644 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 462	235
Andre kortsiktige fordringer		4 505	4 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 967</b>	<b>4 550</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	42 661	191 666
<b>Sum investeringer</b>		<b>42 661</b>	<b>191 666</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		725 211	718 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>725 211</b>	<b>718 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 839</b>	<b>914 835</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 425 272</b>	<b>1 559 268</b>



**Balanse**  
T-f Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 365 103	1 506 271
Sum opptjent egenkapital		<u>1 365 103</u>	<u>1 506 271</u>
Sum egenkapital		<u>1 395 103</u>	<u>1 536 271</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 359	525
Annen kortsiktig gjeld		28 810	22 471
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 169</u>	<u>22 997</u>
Sum gjeld		<u>30 169</u>	<u>22 997</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 425 272</u>	<u>1 559 268</u>

Oslo, 24.05.2023  
Styret i T-f Invest AS

---

Tore Flikka  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Nordnet markedsportefølje	214 480	42 661
<b>Sum</b>	<b>214 480</b>	<b>42 661</b>