



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 934 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEBØRSEN AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 10  
8410 LØDINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jørn Kjellbergvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 624 799	816 333
Annen driftsinntekt		112 100	21 113
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 736 899</b>	<b>837 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 107 890	208 819
Lønnskostnad	1	947 748	257 939
Avskrivning på varige driftsmidler		41 549	22 008
Annen driftskostnad		461 724	352 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 558 911</b>	<b>841 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 988</b>	<b>-3 646</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 842	20 730
Annen rentekostnad		12 245	13 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 087</b>	<b>34 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 087</b>	<b>-34 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 901</b>	<b>-38 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 715	-7 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	30 214	-30 214
Overføringer annen egenkapital		21 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			7 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>7 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 075 706	1 667 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		37 775	49 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 113 481</b>	<b>1 716 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 113 481</b>	<b>1 723 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		64 728	77 182
<b>Sum varer</b>		<b>64 728</b>	<b>77 182</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 138	
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 138</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	244 396	-133 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 396</b>	<b>-133 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 262</b>	<b>-56 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	2	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 972	
Udekket tap			30 214
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 972</b>	<b>-30 214</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>81 972</b>	<b>29 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 638	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 638</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 638</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,5	2 320 000	1 572 882
Leverandørgjeld		27 185	27 591
Betalbar skatt		288	
Skyldig offentlige avgifter		17 416	16 828
Annen kortsiktig gjeld		99 245	20 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 464 133</b>	<b>1 637 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 470 771</b>	<b>1 637 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597351

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 934 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEBØRSEN AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 10  
8410 LØDINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jørn Kjellbergvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 926 934 805  
HAVNEBØRSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 624 799	816 333
Annen driftsinntekt		112 100	21 113
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 736 899</b>	<b>837 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 107 890	208 819
Lønnskostnad	1	947 748	257 939
Avskrivning på varige driftsmidler		41 549	22 008
Annen driftskostnad		461 724	352 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 558 911</b>	<b>841 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 988</b>	<b>-3 646</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 842	20 730
Annen rentekostnad		12 245	13 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 087</b>	<b>34 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 087</b>	<b>-34 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 901</b>	<b>-38 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 715	-7 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	30 214	-30 214
Overføringer annen egenkapital		21 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>



Organisasjonsnr: 926 934 805  
HAVNEBØRSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			7 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>7 789</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 075 706	1 667 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		37 775	49 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 113 481</b>	<b>1 716 000</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>2 113 481</b>	<b>1 723 789</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		64 728	77 182
<b>Sum varer</b>		<b>64 728</b>	<b>77 182</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		80 138	
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 138</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	244 396	-133 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 396</b>	<b>-133 595</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>439 262</b>	<b>-56 413</b>
--	--	----------------	----------------

### SUM EIENDELER

		<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 972	
Udekket tap			30 214



Sum opptjent egenkapital	21 972	-30 214
Sum egenkapital	81 972	29 786
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6 638	
Sum avsetninger for forpliktelses	6 638	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	6 638	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3,5	2 320 000	1 572 882
Leverandørgjeld	27 185	27 591
Betalbar skatt	288	
Skyldig offentlige avgifter	17 416	16 828
Annen kortsiktig gjeld	99 245	20 289
Sum kortsiktig gjeld	2 464 133	1 637 590
Sum gjeld	2 470 771	1 637 590
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>



Organisasjonsnr: 926 934 805  
HAVNEBØRSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Havnebørsen AS**

**Organisasjonsnr. 926934805**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Havnebørsen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	mar-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 624 799	816 333
Annen driftsinntekt		112 100	21 113
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 736 899</b>	<b>837 446</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 107 890	208 819
Lønnskostnad	1	947 748	257 939
Avskrivning på varige driftsmidler		41 549	22 008
Annen driftskostnad		461 724	352 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 558 911</b>	<b>841 093</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>177 988</b>	<b>-3 646</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		98 842	20 730
Annen rentekostnad		12 245	13 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 087</b>	<b>34 357</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-111 087</b>	<b>-34 357</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>66 901</b>	<b>-38 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 715	-7 789
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		21 972	0
Fremføring av udekket tap	2	30 214	-30 214
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>52 186</b>	<b>-30 214</b>



Havnebørsen AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	7 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 075 706	1 667 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		37 775	49 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 113 481</b>	<b>1 716 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 113 481</b>	<b>1 723 789</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 138	0
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 138</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	244 396	-133 595
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>439 262</b>	<b>-56 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>



Havnebørsen AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 972	0
Udekket tap		0	-30 214
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 972</b>	<b>-30 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>81 972</b>	<b>29 786</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		6 638	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 638</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 638</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,5	2 320 000	1 572 882
Leverandørgjeld		27 185	27 591
Betalbar skatt		288	0
Skyldig offentlige avgifter		17 416	16 828
Annen kortsiktig gjeld		99 245	20 289
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 464 133</b>	<b>1 637 590</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 470 771</b>	<b>1 637 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 552 743</b>	<b>1 667 376</b>

Lødingen, 2023

Styreleder  
Ole Anders Strand

Daglig leder/styremedlem  
Knut Jørn Kjellbergvik



## HAVNEBØRSEN AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, inkludert eventuelle tidligere foretatte oppskrivninger, men nedskrives til virkelig verdi dersom det inntreffer et verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v.

Selskapet har 2 antall årsverk

#### Note 2 Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	60.000	-28.989	29.786
Årets resultat		52.186	52.186
Egenkapital pr. 31.12.	60 000	21.972	81.972



**HAVNEBØRSEN AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 3 Pantstillelser og garantier**

Av selskapet gjeld er følgende sikret ved pant:

31.12.22

Gjeld til kredittinstitusjoner

2.320.000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er 2.075.706 kr

**Note 4 Bankinnskudd**

Selskapet har ved årsskifte 78.088 kr i bundne midler.

**Note 5 Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsåret**

Selskapet har kr. 580.000 i gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.