



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 232 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINSVINGEN 3 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		266 666	800 000
Sum inntekter		266 666	800 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	239 049	182 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	178 541	143 844
Sum kostnader		417 591	325 844
Driftsresultat		-150 925	474 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 205	
Annen renteinntekt		16 494	3 337
Sum finansinntekter		17 699	3 337
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 717	
Annen rentekostnad		15 990	20 526
Annen finanskostnad			853 455
Sum finanskostnader		78 707	873 981
Netto finans		-61 008	-870 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 933	-396 489
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 626	-87 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 307	-309 261
Årsresultat	6	-165 307	-309 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 307	-309 261
Totalresultat		-165 307	-309 261



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-165 307	-309 261
Sum overføringer og disponeringer		-165 307	-309 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 089 504	7 167 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 089 504	7 167 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		7 089 504	7 167 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	97 960	53 582
Konsernfordringer	7	413 400	
Sum fordringer	4	511 360	53 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 465	4 400 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 465	4 400 282
Sum omløpsmidler		536 825	4 453 864
SUM EIENDELER		7 626 329	11 620 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 997 000	2 997 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		840	840
Annen innskutt egenkapital		322 452	
Sum innskutt egenkapital		3 320 292	2 997 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		216 144	381 451
Sum opptjent egenkapital		216 144	381 451
Sum egenkapital	6	3 536 436	3 379 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	340 614	296 292
Sum avsetninger for forpliktelser		340 614	296 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 715 670	
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 670	
Sum langsiktig gjeld		4 056 284	296 292
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 708 957
Leverandørgjeld		33 341	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			195 959
Annen kortsiktig gjeld		268	40 366
Sum kortsiktig gjeld		33 609	7 945 282
Sum gjeld		4 089 893	8 241 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 626 329	11 620 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515641

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 232 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINSVINGEN 3 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 995 232 324
MASKINSVINGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		266 666	800 000
Sum inntekter		266 666	800 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	239 049	182 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	178 541	143 844
Sum kostnader		417 591	325 844
Driftsresultat		-150 925	474 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 205	
Annen renteinntekt		16 494	3 337
Sum finansinntekter		17 699	3 337
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 717	
Annen rentekostnad		15 990	20 526
Annen finanskostnad			853 455
Sum finanskostnader		78 707	873 981
Netto finans		-61 008	-870 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 933	-396 489
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 626	-87 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 307	-309 261
Årsresultat	6	-165 307	-309 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 307	-309 261
Totalresultat		-165 307	-309 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-165 307	-309 261



Sum overføringer og
disponeringer

-165 307

-309 261



Organisasjonsnr: 995 232 324
MASKINSVINGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 089 504 7 167 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **7 089 504** **7 167 000**

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum anleggsmidler 4 **7 089 504** **7 167 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 97 960 53 582

Konsernfordringer 7 413 400

Sum fordringer 4 **511 360** **53 582**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

25 465 4 400 282

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **25 465** **4 400 282**

Sum omløpsmidler **536 825** **4 453 864**

SUM EIENDELER **7 626 329** **11 620 864**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 2 997 000 2 997 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 840 840

Annen innskutt egenkapital 322 452

Sum innskutt egenkapital **3 320 292** **2 997 840**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		216 144	381 451
Sum opptjent egenkapital		216 144	381 451
Sum egenkapital	6	3 536 436	3 379 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	340 614	296 292
Sum avsetninger for forpliktelser		340 614	296 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 715 670	
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 670	
Sum langsiktig gjeld		4 056 284	296 292
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 708 957
Leverandørgjeld		33 341	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			195 959
Annen kortsiktig gjeld		268	40 366
Sum kortsiktig gjeld		33 609	7 945 282
Sum gjeld		4 089 893	8 241 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 626 329	11 620 864



Organisasjonsnr: 995 232 324
MASKINSVINGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

Navn

Enger, Trond
Svendsen, Ola
Ruud, Gorm Jorreng

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID

Dato

04-05-2022 16:50
07-05-2022 17:31
05-05-2022 09:21

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021
for
Maskinsvingen 3 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Maskinsvingen 3 AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt		266 666	800 000
Sum driftsinntekter		266 666	800 000
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	178 541	143 844
Ordinær avskrivning	2	239 049	182 000
Sum driftskostnader		417 591	325 844
Driftsresultat		-150 925	474 156
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		1 205	0
Renteinntekter		16 494	3 337
Rentekostnader til foretak i samme konsern		62 717	0
Rentekostnader		15 990	20 526
Finanskostnader		0	853 455
Netto finanskostnader		-61 008	-870 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 933	-396 489
Skattekostnad	8	-46 625	-87 227
Årsresultat		-165 308	-309 262
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	-165 308	-309 261
Overføringer og disponeringer		-165 308	-309 261



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Maskinsvingen 3 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	7 089 504	7 167 000
Sum varige driftsmidler		7 089 504	7 167 000
Sum anleggsmidler		7 089 504	7 167 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	511 360	53 582
Sum fordringer		511 360	53 582
Bankinnskudd, kontanter		25 465	4 400 282
Sum omløpsmidler		536 825	4 453 864
SUM EIENDELER		7 626 329	11 620 864



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Maskinsvingen 3 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	2 997 000	2 997 000
Overkurs	5	840	840
Annen innskutt egenkapital	5	322 452	0
Sum innskutt egenkapital		3 320 292	2 997 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	216 143	381 451
Sum opptjent egenkapital		216 143	381 451
Sum egenkapital		3 536 435	3 379 291
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	340 615	296 292
Sum avsetning for forpliktelser		340 615	296 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 715 670	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 670	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 708 957
Skyldig offentlige avgifter		0	195 959
Leverandørgjeld		33 341	0
Annen kortsiktig gjeld	6	268	40 366
Sum kortsiktig gjeld		33 609	7 945 282
Sum gjeld		4 089 894	8 241 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 626 329	11 620 864

Oslo, 30.april 2022
I styret for Maskinsvingen 3 AS

Ola Svendsen
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Gorm Jorring Ruud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Maskinsvingen 3 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Maskinsvingen 3 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. I henhold til regnskapslovens § 3-7 har selskapet ikke utarbeidet eget konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 108 703
Årets tilgang	161 554
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 270 257
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	1 941 703
Årets avskrivninger	239 049
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	2 180 752
Bokført verdi 31.12.2021	7 089 504
Økonomisk levetid (år)	20-33 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	20 750	7 000
Andre tjenester	0	9 000

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 2 997 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 2 997 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Nord AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	2 997 000	840	0	381 451	3 379 291
Årets endring i egenkapital:					
Konsernbidrag mottatt	0	0	322 452	0	322 452
Årsresultat	0	0	0	-165 308	-165 308
Egenkapital 31.12.2021	2 997 000	840	322 452	216 143	3 538 435

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	489 611	0

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	268	0	3 715 670	0

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Endring utsatt skatt	44 323	-87 227
Skatt av konsernbidrag	-90 948	0
Skattekostnad ordinært resultat	-46 625	-87 227
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-211 933	-396 489
Endring i midlertidige forskjeller	-201 467	-32 062
Mottatt konsernbidrag	413 400	0
Årets skattegrunnlag	0	-428 551
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	1 548 248	1 587 335
Fremførbart underskudd og godtgjørelse av mottatt utbytte	0	-240 554
Netto midlertidige forskjeller	1 548 248	1 346 781
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	340 615	296 292
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Innregnet mot egenkapitalen	296 292	342 160
Innregnet mot resultat	44 323	-45 868
Balanse 31.12	340 615	296 292

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amløngdes prinsipp.

Note 16, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Maskinsvingen

Navn
Enger, Trond

Dato
2022-05-04

Navn
Svendsen, Ola

Dato
2022-05-07

Identifikasjon

 bankID
PR MOBIL Enger, Trond

Identifikasjon

 bankID
PR MOBIL Svendsen, Ola

Navn
Ruud, Gorm Jorreng

Dato
2022-05-05

Identifikasjon

 bankID
Ruud, Gorm Jorreng



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Maskinsvingen 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Maskinsvingen 3 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WXM50-2E28S-UMX4N-METUT-PQL3H-LBL11



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Maskinsvingen 3 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WXM50-2E28S-UMX4N-METUT-PQI3H-LBL11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-26 09:32:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WXM50-2E28S-UMX4N-METUT-POL3H-LBL11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>