



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 029 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ EIENDOM OG INVEST AS
Forretningsadresse: Markveien 6
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 996	161 666
Sum inntekter		259 996	161 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 193	34 000
Annen driftskostnad		62 145	30 611
Sum kostnader		96 338	64 611
Driftsresultat		163 658	97 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244	5 213
Sum finansinntekter		244	5 213
Annen rentekostnad		104 673	137 970
Sum finanskostnader		104 673	137 970
Netto finans		-104 429	-132 757
Resultat før skattekostnad		59 229	-35 703
Årsresultat		59 229	-35 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 229	-35 703
Sum overføringer og disponeringer		59 229	-35 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 293 996	1 293 500
Sum varige driftsmidler		1 293 996	1 293 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		6 946 692	6 946 692
Sum finansielle anleggsmidler		6 946 692	6 946 692
Sum anleggsmidler		8 240 688	8 240 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	33 333
Sum fordringer		0	33 333
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 579	686 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 579	686 400
Sum omløpsmidler		187 579	719 732
SUM EIENDELER		8 428 267	8 959 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 170 607	3 229 836
Sum opptjent egenkapital		-3 170 607	-3 229 836
Sum egenkapital		-3 146 177	-3 205 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 795	717
Skyldige offentlige avgifter		5 912	5 444
Kortsiktig konserngjeld		10 154 105	9 254 105
Annen kortsiktig gjeld		1 406 632	2 905 065
Sum kortsiktig gjeld		11 574 444	12 165 330
Sum gjeld		11 574 444	12 165 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 428 267	8 959 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670759

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 029 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ EIENDOM OG INVEST AS
Forretningsadresse: Markveien 6
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 996	161 666
Sum inntekter		259 996	161 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 193	34 000
Annen driftskostnad		62 145	30 611
Sum kostnader		96 338	64 611
Driftsresultat		163 658	97 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244	5 213
Sum finansinntekter		244	5 213
Annen rentekostnad		104 673	137 970
Sum finanskostnader		104 673	137 970
Netto finans		-104 429	-132 757
Resultat før skattekostnad		59 229	-35 703
Årsresultat		59 229	-35 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 229	-35 703
Sum overføringer og disponeringer		59 229	-35 703



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 293 996 1 293 500
Sum varige driftsmidler 1 293 996 1 293 500

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 2 0 0
Investeringer i
tilknyttet selskap 6 946 692 6 946 692
Sum finansielle
anleggsmidler 6 946 692 6 946 692
Sum anleggsmidler 8 240 688 8 240 192

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 0 33 333
Sum fordringer 0 33 333

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 187 579 686 400
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 187 579 686 400

Sum omløpsmidler 187 579 719 732

SUM EIENDELER 8 428 267 8 959 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 170 607	3 229 836
Sum opptjent egenkapital	-3 170 607	-3 229 836
Sum egenkapital	-3 146 177	-3 205 406
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 795	717
Skyldige offentlige avgifter	5 912	5 444
Kortsiktig konserngjeld	10 154 105	9 254 105
Annen kortsiktig gjeld	1 406 632	2 905 065
Sum kortsiktig gjeld	11 574 444	12 165 330
Sum gjeld	11 574 444	12 165 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 428 267	8 959 924



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1336218.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34689.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1370907.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



76911.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1293996.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
34193.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonær 31.12.2024 kr. 1.406.632.- Beløpet er rentebelagt

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TJ EIENDOM OG INVEST AS
923 029 184

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		259 996	161 666
Sum driftsinntekter		259 996	161 666
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-34 193	-34 000
Annen driftskostnad		-62 145	-30 611
Sum driftskostnader		-96 338	-64 611
Driftsresultat		163 658	97 055
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		244	5 213
Sum finansinntekter		244	5 213
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-104 673	-137 970
Sum finanskostnader		-104 673	-137 970
Netto finans		-104 429	-132 757
Årsresultat		59 229	-35 703
Overføringer			
Udekket tap		59 229	-35 703
Sum overføringer		59 229	-35 703



TJ EIENDOM OG INVEST AS
923 029 184

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 293 996	1 293 500
Sum varige driftsmidler		1 293 996	1 293 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 946 692	6 946 692
Sum finansielle anleggsmidler		6 946 692	6 946 692
Sum anleggsmidler		8 240 688	8 240 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	33 333
Sum fordringer		0	33 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 579	686 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 579	686 400
Sum omløpsmidler		187 579	719 732
SUM EIENDELER		8 428 267	8 959 924



TJ EIENDOM OG INVEST AS
923 029 184

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 170 607	-3 229 836
Sum opptjent egenkapital		-3 170 607	-3 229 836
Sum egenkapital		-3 146 177	-3 205 406
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 795	717
Skyldige offentlige avgifter		5 912	5 444
Kortsiktig konserngjeld		10 154 105	9 254 105
Annen kortsiktig gjeld		1 406 632	2 905 065
Sum kortsiktig gjeld		11 574 444	12 165 330
Sum gjeld		11 574 444	12 165 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 428 267	8 959 924

ALTA, 27.05.2025

Torbjørn Johansen
styrets leder / daglig leder

Steffen Vonheim Johansen
styremedlem

Cecilie Vonheim Norbye
styremedlem



TJ EIENDOM OG INVEST AS
923 029 184

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 336 218
Tilgang i året	34 689
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 370 907
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-76 911
Balanseført verdi per 31.12.	1 293 996
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	34 193



TJ EIENDOM OG INVEST AS
923 029 184

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Sentrum Næringsfellesskap AS	Alta	62,00	62,00	102 377 882	-1 534 611	26 422 148
Sum				102 377 882		

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TJ Holding og Invest AS	30	100,00	Ordinære

Investering i datterselskap

Investering i Sentrum Næringsfellesskap AS

Kostpris på aksjene kr. 6.946.692.-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonær 31.12.2024 kr. 1.406.632.- Beløpet er rentebelagt

Kortsiktig konserngjeld

Skyldig TJ Holding og Invest 31.12.2024

Lånesaldo kr. 10.164.105.- Lånet er ikke renteberegnet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

TJ Eiendom og Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TJ Eiendom og Invest AS som viser et overskudd på kr 44 256. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 27.5.2025
Stiansen & Co AS

Grethe Hasle
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for TJ Eiendom og Invest AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hasle, Grethe Juvkam



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.06.2025 09:37:13

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.