



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 579 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GVN 59 AS  
Forretningsadresse: Bissebergveien 95  
1746 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		923 359	495 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>923 359</b>	<b>495 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 900	106 600
Annen driftskostnad		90 868	37 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 768</b>	<b>144 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>688 590</b>	<b>351 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		208 995	236 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 995</b>	<b>236 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 869</b>	<b>-236 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>479 721</b>	<b>114 470</b>
Skattekostnad		105 539	25 183
<b>Årsresultat</b>		<b>374 182</b>	<b>89 287</b>
Annen egenkapital		374 182	89 287



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 036 400	5 180 300
Sum varige driftsmidler		5 036 400	5 180 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 036 400	5 180 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 219	0
Sum fordringer		2 219	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 363	159 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 363	159 308
Sum omløpsmidler		98 582	159 308
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		640 000	640 000
Annen innskutt egenkapital		1 030 429	1 030 429
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 670 429</b>	<b>1 670 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		463 469	89 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>463 469</b>	<b>89 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 133 898</b>	<b>1 759 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 940	62 322
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 940</b>	<b>62 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 723 788	3 382 161
Langsiktig konserngjeld	3	60 351	90 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 784 139</b>	<b>3 472 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 688	11 250
Betalbar skatt		77 921	0
Skyldige offentlige avgifter		35 150	32 237
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 246	1 247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 005</b>	<b>44 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 001 084</b>	<b>3 579 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379282

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 579 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GVN 59 AS  
Forretningsadresse: Bissebergveien 95  
1746 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 579 360  
GVN 59 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		923 359	495 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>923 359</b>	<b>495 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 900	106 600
Annen driftskostnad		90 868	37 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 768</b>	<b>144 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>688 590</b>	<b>351 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		208 995	236 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 995</b>	<b>236 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 869</b>	<b>-236 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>479 721</b>	<b>114 470</b>
Skattekostnad		105 539	25 183
<b>Årsresultat</b>		<b>374 182</b>	<b>89 287</b>
Annen egenkapital		374 182	89 287



Organisasjonsnr: 933 579 360  
GVN 59 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 036 400	5 180 300
Sum varige driftsmidler		5 036 400	5 180 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 036 400	5 180 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 219	0
Sum fordringer		2 219	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 363	159 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 363	159 308
Sum omløpsmidler		98 582	159 308
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		640 000	640 000
Annen innskutt egenkapital		1 030 429	1 030 429
Sum innskutt egenkapital		1 670 429	1 670 429
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	463 469	89 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>463 469</b>	<b>89 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 133 898</b>	<b>1 759 716</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	89 940	62 322
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>89 940</b>	<b>62 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 723 788	3 382 161
Langsiktig konserngjeld	60 351	90 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 784 139</b>	<b>3 472 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 688	11 250
Betalbar skatt	77 921	0
Skyldige offentlige avgifter	35 150	32 237
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	8 246	1 247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>127 005</b>	<b>44 734</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 001 084</b>	<b>3 579 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>



Organisasjonsnr: 933 579 360  
GVN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet ved fisjon i 2024, hvor Rør & Sveiseserivce AS utfisjonerte eiendommen Greåkerveien 59.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

##### Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

##### Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5331342.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5331342.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	294942.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5036400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	143900.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60351.00	90675.00

## Note

2

Gjeld



**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
1235556.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2723788.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
5036400.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Det er avgitt pant i Greåkerveien 59 med kr 6 mill.



Årsregnskap for

**GVN 59 AS**

933579360

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



GVN 59 AS  
933 579 360

## Resultatregnskap

	Note	2025	19.03 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		923 359	495 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>923 359</b>	<b>495 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-143 900	-106 600
Annen driftskostnad		-90 868	-37 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 768</b>	<b>-144 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>688 590</b>	<b>351 437</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		126	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-208 995	-236 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-208 995</b>	<b>-236 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 869</b>	<b>-236 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>479 721</b>	<b>114 470</b>
Skattekostnad		-105 539	-25 183
<b>Årsresultat</b>		<b>374 182</b>	<b>89 287</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		374 182	89 287
<b>Sum overføringer</b>		<b>374 182</b>	<b>89 287</b>



GVN 59 AS  
933 579 360

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 036 400	5 180 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 036 400</b>	<b>5 180 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 036 400</b>	<b>5 180 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 219	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 219</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 363	159 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 363</b>	<b>159 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 582</b>	<b>159 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>



GVN 59 AS  
933 579 360

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		640 000	640 000
Annen innskutt egenkapital		1 030 429	1 030 429
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 670 429</b>	<b>1 670 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		463 469	89 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>463 469</b>	<b>89 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 133 898</b>	<b>1 759 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		89 940	62 322
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>89 940</b>	<b>62 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 723 788	3 382 161
Langsiktig konserngjeld	3	60 351	90 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 784 139</b>	<b>3 472 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 688	11 250
Betalbar skatt		77 921	0
Skyldige offentlige avgifter		35 150	32 237
Annen kortsiktig gjeld		8 246	1 247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 005</b>	<b>44 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 001 084</b>	<b>3 579 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 134 982</b>	<b>5 339 608</b>

SKJEBERG, 31.01.2026

Rune Eide  
styrets leder

May-Liss Ahlsen Larsen  
styremedlem

Mariusz Stanislaw Roginski  
styremedlem



GVN 59 AS  
933 579 360

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av fast eiendom på Greåker i Sarpsborg.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet ved fisjon i 2024, hvor Rør & Sveiseservice AS utfisjonerte eiendommen Greåkerveien 59.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



GVN 59 AS  
933 579 360

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 331 342
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 331 342</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-294 942
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 036 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	143 900

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 235 556
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 723 788
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 036 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Det er avgitt pant i Greåkerveien 59 med kr 6 mill.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2025</b>	<b>19.03 - 31.12.2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	60 351	90 675

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.