



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BF PROPERTY INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Hoddevik
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gøran Sivertsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 734	357 734
Sum inntekter		357 734	357 734
Kostnader			
Avskrivning	6	76 586	75 176
Annen driftskostnad	3	267 700	127 886
Sum kostnader		344 286	203 062
Driftsresultat		13 448	154 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 190	3 154
Sum finansinntekter		3 190	3 154
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 240
Annen finanskostnad		8 423	
Sum finanskostnader		8 423	8 240
Netto finans		-5 233	-5 086
Ordinært resultat før skattekostnad		8 215	149 586
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 806	32 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 409	116 676
Årsresultat		6 409	116 676
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		125 653
Overføringer annen egenkapital	8	6 409	-8 977
Sum overføringer og disponeringer		6 409	116 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 439 238	1 416 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	31 630	45 867
Sum varige driftsmidler		1 470 868	1 462 565
Sum anleggsmidler		1 470 868	1 462 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		37 264
Andre fordringer	4	27 796	26 322
Sum fordringer		27 796	63 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	311 445	288 170
Sum omløpsmidler		339 241	351 756
SUM EIENDELER		1 810 109	1 814 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	680 229	673 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		680 229	673 820
Sum egenkapital		1 080 229	1 073 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 488	28 822
Sum avsetninger for forpliktelser		27 488	28 822
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	387 430	379 007
Sum annen langsiktig gjeld		387 430	379 007
Sum langsiktig gjeld		414 918	407 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 325	30 381
Betalbar skatt	4	3 140	
Skyldige offentlige avgifter		11 063	5 858
Annen kortsiktig gjeld	9	296 434	296 433
Sum kortsiktig gjeld		314 962	332 672
Sum gjeld		729 880	740 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 109	1 814 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472812

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BF PROPERTY INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Hoddevik
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gøran Sivertsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 328 304
BF PROPERTY INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 734	357 734
Sum inntekter		357 734	357 734
Kostnader			
Avskrivning	6	76 586	75 176
Annen driftskostnad	3	267 700	127 886
Sum kostnader		344 286	203 062
Driftsresultat		13 448	154 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 190	3 154
Sum finansinntekter		3 190	3 154
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 240
Annen finanskostnad		8 423	
Sum finanskostnader		8 423	8 240
Netto finans		-5 233	-5 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 806	32 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 409	116 676
Årsresultat		6 409	116 676
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		125 653
Overføringer annen egenkapital	8	6 409	-8 977
Sum overføringer og disponeringer		6 409	116 676



Organisasjonsnr: 992 328 304
BF PROPERTY INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6, 10	1 439 238	1 416 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	6	31 630	45 867
Sum varige driftsmidler			
		1 470 868	1 462 565
Sum anleggsmidler			
		1 470 868	1 462 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	9		37 264
Andre fordringer			
	4	27 796	26 322
Sum fordringer			
		27 796	63 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	311 445	288 170
Sum omløpsmidler			
		339 241	351 756
SUM EIENDELER			
		1 810 109	1 814 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital			
		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	680 229	673 820
Sum opptjent egenkapital			
		680 229	673 820
Sum egenkapital			
		1 080 229	1 073 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	4	27 488	28 822
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		27 488	28 822



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	387 430	379 007
Sum annen langsiktig gjeld		387 430	379 007
Sum langsiktig gjeld		414 918	407 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 325	30 381
Betalbar skatt	4	3 140	
Skyldige offentlige avgifter		11 063	5 858
Annen kortsiktig gjeld	9	296 434	296 433
Sum kortsiktig gjeld		314 962	332 672
Sum gjeld		729 880	740 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 109	1 814 321



Organisasjonsnr: 992 328 304
BF PROPERTY INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9000.00	44.44	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lapoint Property Holding AS	9000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	9000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



BF Property Investment AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 7X0AT-HMMCT-4VITE-20ZOM-BTV5M-U1Y73



BF Property Investment AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>357 734</u>	<u>357 734</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	6	76 586	75 176
Annen driftskostnad	3	<u>267 700</u>	<u>127 886</u>
Sum driftskostnader		<u>344 286</u>	<u>203 062</u>
Driftsresultat		<u>13 448</u>	<u>154 672</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 190	3 154
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 240
Annen finanskostnad		<u>8 423</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-5 233</u>	<u>-5 086</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 215</u>	<u>149 586</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>1 806</u>	<u>32 910</u>
Årsresultat		<u>6 409</u>	<u>116 676</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	0	125 653
Overføringer annen egenkapital	8	<u>6 409</u>	<u>-8 977</u>
Sum disponert		<u>6 409</u>	<u>116 676</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7X0AT-HMMCT-4VITE-20ZOM-BTV5M-U1Y73



BF Property Investment AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 439 238	1 416 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	31 630	45 867
Sum varige driftsmidler		<u>1 470 868</u>	<u>1 462 565</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 470 868</u>	<u>1 462 565</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	0	37 264
Andre fordringer	4	<u>27 796</u>	<u>26 322</u>
Sum fordringer		<u>27 796</u>	<u>63 586</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>311 445</u>	<u>288 170</u>
Sum omløpsmidler		<u>339 241</u>	<u>351 756</u>
Sum eiendeler		<u>1 810 109</u>	<u>1 814 321</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7X0AT-HMMCT-4VITE-20ZOM-BTV5M-U1Y73



BF Property Investment AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	680 229	673 820
Sum opptjent egenkapital		680 229	673 820
Sum egenkapital		1 080 229	1 073 820
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	27 488	28 822
Sum avsetning for forpliktelser		27 488	28 822
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	387 430	379 007
Sum annen langsiktig gjeld		387 430	379 007
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 325	30 381
Betalbar skatt	4	3 140	0
Skyldige offentlige avgifter		11 063	5 858
Annen kortsiktig gjeld	9	296 434	296 433
Sum kortsiktig gjeld		314 962	332 672
Sum gjeld		729 880	740 501
Sum egenkapital og gjeld		1 810 109	1 814 321

31. desember 2022
Stadtlandet, 1. juni 2023

Hans Gøran Sivertsson
styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 7X0AT-HMMCT-4VITE-20ZOM-BTV5M-U1Y73



BF Property Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



BF Property Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	9 000	44,444444	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lapoint Property Holding AS	9 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2022.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	3 140	35 441
Endring utsatt skatt	-1 334	-2 531
Årets totale skattekostnad	<u>1 806</u>	<u>32 910</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	8 215	149 586
Endring i midlertidige forskjeller	6 060	11 508
Alminnelig inntekt	<u>14 275</u>	<u>161 094</u>
Ytet konsernbidrag	0	-161 094
Årets skattegrunnlag	<u>14 275</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 140	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	<u>124 947</u>	<u>131 007</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>124 947</u>	<u>131 007</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	27 488	28 822



BF Property Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 985 649	110 296	2 095 945
Tilgang kjøpte driftsmidler	84 888	0	84 888
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 070 537	110 296	2 180 833
Akk.avskrivning 31.12.2022	-631 300	-78 666	-709 966
Balanseført pr. 31.12.2022	1 439 237	31 630	1 470 867
Årets avskrivninger	62 349	14 237	76 586
Økonomisk levetid	10-33 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke.

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	673 820	1 073 820
Årsresultat	0	6 409	6 409
Egenkapital 31.12.2022	400 000	680 229	1 080 229



BF Property Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	0	37 264
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	296 433	296 433
Annen langsiktig gjeld	387 430	379 007
Sum	<u>683 863</u>	<u>675 440</u>

Langsiktig lån fra konsernselskap renteberegnes.

Note 10 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Eiendom gnr 46, bnr 20 i Selje	1 439 238	1 416 698

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for konserns lån hos kredittinstitusjon med pantobligasjon på NOK 2 000 000, samt morselskaps gjeld til Fretheim Invest AS med pantobligasjon på NOK 1 235 823.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Göran Sivertsson

Serienummer: 19750529xxxx

IP: 5.241.xxx.xxx

2023-06-05 09:04:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7X0AT-HWMMCT-4VITE-20ZOM-BTV5M-U1Y73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i BF Property Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert BF Property Investment AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 409. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 1. juni 2023

Acceptor Revisjon AS

Sturle Johnsen
statsautorisert revisor