



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 329 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 100
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 628 882	4 440 930
Sum inntekter		4 628 882	4 440 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 388 000	2 388 000
Annen driftskostnad		225 558	334 046
Sum kostnader		2 613 558	2 722 046
Driftsresultat		2 015 324	1 718 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 000	
Sum finansinntekter		392 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		750 000	
Annen rentekostnad		409 255	958 632
Sum finanskostnader		1 159 255	958 632
Netto finans		-767 255	-958 632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 248 069	760 252
Skattekostnad på resultat	3	274 575	167 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		973 494	592 997
Årsresultat		973 494	592 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		973 494	592 997
Totalresultat		973 494	592 997
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		589 646	
Avsatt til annen egenkapital		383 848	592 997



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		973 494	592 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 823 621	41 735 621
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 831 000	2 307 000
Sum varige driftsmidler	2, 4	41 654 621	44 042 621
Sum anleggsmidler		41 654 621	44 042 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		962 188	461 474
Andre kortsiktige fordringer		11 301	
Sum fordringer		973 488	461 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 487	3 351 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		899 487	3 351 491
Sum omløpsmidler		1 872 975	3 812 966
SUM EIENDELER		43 527 596	47 855 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	12 700 000	12 700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		12 700 000	12 700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 213 682	829 834
Sum opptjent egenkapital		1 213 682	829 834
Sum egenkapital	6	13 913 682	13 529 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	336 325	228 061
Sum avsetninger for forpliktelser		336 325	228 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			33 250 000
Langsiktig konserngjeld	7	28 418 792	
Sum annen langsiktig gjeld		28 418 792	33 250 000
Sum langsiktig gjeld		28 755 117	33 478 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 277	4 669
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 563	172 578
Kortsiktig konserngjeld	7	755 957	
Annen kortsiktig gjeld			670 445
Sum kortsiktig gjeld		858 797	847 692
Sum gjeld		29 613 915	34 325 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 527 596	47 855 587
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641861

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 329 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 100
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 899 329 252
MJÁTVEIT INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 628 882	4 440 930
Sum inntekter		4 628 882	4 440 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 388 000	2 388 000
Annen driftskostnad		225 558	334 046
Sum kostnader		2 613 558	2 722 046
Driftsresultat		2 015 324	1 718 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 000	
Sum finansinntekter		392 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		750 000	
Annen rentekostnad		409 255	958 632
Sum finanskostnader		1 159 255	958 632
Netto finans		-767 255	-958 632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 248 069	760 252
Skattekostnad på resultat	3	274 575	167 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		973 494	592 997
Årsresultat		973 494	592 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		973 494	592 997
Totalresultat		973 494	592 997
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		589 646	
Avsatt til annen egenkapital		383 848	592 997
Sum overføringer og disponeringer		973 494	592 997



Organisasjonsnr: 899 329 252
MJÁTVEIT INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 39 823 621 41 735 621

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 1 831 000 2 307 000

Sum varige driftsmidler 2, 4 41 654 621 44 042 621

Sum anleggsmidler 41 654 621 44 042 621

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 962 188 461 474

Andre kortsiktige
fordringer 11 301

Sum fordringer 973 488 461 474

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 899 487 3 351 491

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 899 487 3 351 491

Sum omløpsmidler 1 872 975 3 812 966

SUM EIENDELER 43 527 596 47 855 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 12 700 000 12 700 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 12 700 000 12 700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 213 682 829 834

Sum opptjent egenkapital 1 213 682 829 834

Sum egenkapital 6 13 913 682 13 529 834



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	336 325	228 061
Sum avsetninger for forpliktelser		336 325	228 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			33 250 000
Langsiktig konserngjeld	7	28 418 792	
Sum annen langsiktig gjeld		28 418 792	33 250 000
Sum langsiktig gjeld		28 755 117	33 478 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 277	4 669
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 563	172 578
Kortsiktig konserngjeld	7	755 957	
Annen kortsiktig gjeld			670 445
Sum kortsiktig gjeld		858 797	847 692
Sum gjeld		29 613 915	34 325 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 527 596	47 855 587
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 899 329 252
MJÁTVEIT INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mjåtveit Industribygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjåtveit Industribygg AS som viser et overskudd på kr 973 494. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. juli 2023
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Mjåtveit Industribygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 899 329 252



Resultatregnskap

Mjåtveit Industribygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		4 628 882	4 440 930
Sum driftsinntekter		4 628 882	4 440 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 388 000	2 388 000
Annen driftskostnad		225 558	334 046
Sum driftskostnader		2 613 558	2 722 046
Driftsresultat		2 015 324	1 718 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		750 000	0
Annen rentekostnad		409 255	958 632
Resultat av finansposter		-767 255	-958 632
Resultat før skattekostnad		1 248 069	760 252
Skattekostnad på resultat	3	274 575	167 255
Årsresultat		973 494	592 997
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		589 646	0
Avsatt til annen egenkapital		383 848	592 997
Sum overføringer		973 494	592 997



Balanse

Mjåtveit Industribygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 823 621	41 735 621
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 831 000	2 307 000
Sum varige driftsmidler	2, 4	41 654 621	44 042 621
Sum anleggsmidler		41 654 621	44 042 621
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		962 188	461 474
Andre kortsiktige fordringer		11 301	0
Sum fordringer		973 488	461 474
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 487	3 351 491
Sum omløpsmidler		1 872 975	3 812 966
Sum eiendeler		43 527 596	47 855 587



Balanse

Mjåtveit Industribygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	12 700 000	12 700 000
Sum innskutt egenkapital		12 700 000	12 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 213 682	829 834
Sum opptjent egenkapital		1 213 682	829 834
Sum egenkapital	6	13 913 682	13 529 834
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	336 325	228 061
Sum avsetning for forpliktelser		336 325	228 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	33 250 000
Langsiktig konserngjeld	7	28 418 792	0
Sum annen langsiktig gjeld		28 418 792	33 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 277	4 669
Skyldig offentlige avgifter		94 563	172 578
Konserngjeld	7	755 957	0
Annen kortsiktig gjeld		0	670 445
Sum kortsiktig gjeld		858 797	847 692
Sum gjeld		29 613 915	34 325 753
Sum egenkapital og gjeld		43 527 596	47 855 587

Styret i Mjåtveit Industribygg AS

Tormod Raa
styreleder

André Ekrem
styremedlem

Jostein Erling Sverre Ekrem
styremedlem

Tor Audun Sævig
styremedlem

Per Christian Sævig
styremedlem



Mjåtveit Industribygg AS

899 329 252

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mjåtveit Industribygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	46 851 216	3 595 507	50 446 723
= Anskaffelseskost 31.12.22	46 851 216	3 595 507	50 446 723
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 027 595	1 764 507	8 792 102
= Bokført verdi 31.12.22	39 823 621	1 831 000	41 654 621
Årets ordinære avskrivninger	1 912 000	476 000	2 388 000
Økonomisk levetid	12-25 år	7-10 år	

**Mjåtveit Industribygg AS****899 329 252****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	166 311	0
Endring i utsatt skatt	108 264	167 255
Skattekostnad ordinært resultat	274 575	167 255
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 248 069	760 252
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	190 175	-39 832
Avgitt konsernbidrag	-755 957	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-682 286	-720 420
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	166 311	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-166 311	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 528 752	1 718 927	190 175
Sum	1 528 752	1 718 927	190 175
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-682 286	-682 286
Grunnlag for utsatt skatt	1 528 752	1 036 641	-492 111
Utsatt skatt (22 %)	336 325	228 061	-108 264

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet. Det er tinglyst pantedokument til fordel for kredittinstitusjon på kr 65 000 000.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2022	31.12.2021
Eiendom	39 823 621	41 735 621
Sum	39 823 621	41 735 621



Mjåtveit Industribygg AS 899 329 252

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjåtveit Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 700	1 000,0	12 700 000
Sum	12 700		12 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRONSTAD HOLDING AS	12 700	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	12 700 000	829 834	13 529 834
Årets resultat		973 494	973 494
Konsernbidrag avgitt		-589 646	-589 646
Pr 31.12.2022	12 700 000	1 213 682	13 913 682

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Sum	0	0
Lån fra foretak i samme konsern	28 418 792	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	755 957	0
Sum	29 174 749	0

Gjeld til konsernselskap er rentebelastet med kr 750 000