



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 668  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: CAMILLA COLLETS VEI 10 DA  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning v/Grete Aasheim Anstice

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 992197668

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 781 257	3 577 720
Andre driftsinntekter		5 574	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 786 831</b>	<b>3 582 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 375
Ordinære avskrivninger	1	161 940	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	2	1 166 977	1 086 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 328 917</b>	<b>1 090 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 457 914</b>	<b>2 492 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			251 179
Annen renteinntekt		495 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>495 382</b>	<b>251 179</b>
Annen rentekostnad		1 933	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 933</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>493 449</b>	<b>251 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført selskapskapital		2 951 363	2 743 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	7 810 492	7 972 432
Inventar og utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 001
Andre kortsiktige fordringer		72 370	80 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 370</b>	<b>82 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		774 765	13 845 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>774 765</b>	<b>13 845 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 135</b>	<b>13 927 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 657 627</b>	<b>21 900 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 5	8 469 547	21 740 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 469 547</b>	<b>21 740 184</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 469 547</b>	<b>21 740 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 398	133 425
Annen kortsiktig gjeld		98 682	26 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 079</b>	<b>159 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 079</b>	<b>159 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 657 627</b>	<b>21 900 081</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 724315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 668  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: CAMILLA COLLETS VEI 10 DA  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning v/Grete  
Aasheim Anstice  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 992 197 668  
CAMILLA COLLETS VEI 10 DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 781 257	3 577 720
Andre driftsinntekter		5 574	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 786 831</b>	<b>3 582 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 375
Ordinære avskrivninger	1	161 940	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	2	1 166 977	1 086 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 328 917</b>	<b>1 090 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 457 914</b>	<b>2 492 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			251 179
Annen renteinntekt		495 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>495 382</b>	<b>251 179</b>
Annen rentekostnad		1 933	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 933</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>493 449</b>	<b>251 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført selskapskapital		2 951 363	2 743 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>



Organisasjonsnr: 992 197 668  
CAMILLA COLLETS VEI 10 DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	7 810 492	7 972 432
Inventar og utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			2 001
Andre kortsiktige fordringer		72 370	80 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 370</b>	<b>82 319</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		774 765	13 845 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>774 765</b>	<b>13 845 329</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 135</b>	<b>13 927 649</b>
-------------------------	--	----------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 657 627</b>	<b>21 900 081</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Selskapskapital	3, 5	8 469 547	21 740 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 469 547</b>	<b>21 740 184</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 469 547</b>	<b>21 740 184</b>
------------------------	--	------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		89 398	133 425
Annen kortsiktig gjeld		98 682	26 471



Sum kortsiktig gjeld	188 079	159 897
Sum gjeld	188 079	159 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 657 627	21 900 081
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	



Organisasjonsnr: 992 197 668  
CAMILLA COLLETS VEI 10 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til selskapsmøtet i Camilla Collets Vei 10 DA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Camilla Collets Vei 10 DA.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3A1B-G-MOZMR-JWHZ9-U7SVY-FCF3L-3D2WA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hjemgård, Øyvind

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-12 10:16:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3A5G-MOZMR-JWHZ9-U75VY-FCF3L-3D2WA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

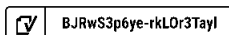
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Camilla Collets Vei 10 DA


Org.nr.: 992 197 668





<b>Camilla Collets Vei 10 DA</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		3 781 257	3 577 720
Andre driftsinntekter		5 574	5 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 786 831</b>	<b>3 582 720</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	4 375
Ordinære avskrivninger	1	161 940	0
Andre driftskostnader	2	1 166 977	1 086 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 328 917</b>	<b>1 090 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 457 914</b>	<b>2 492 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap		0	251 179
Renteinntekter		495 382	0
Rentekostnader		1 933	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>493 449</b>	<b>251 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Resultat</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Årets resultat</b>	3	<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført selskapskapital		2 951 363	2 743 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 951 363</b>	<b>2 743 371</b>



Camilla Collets Vei 10 DA			
BALANSE			
	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	7 810 492	7 972 432
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 810 492</b>	<b>7 972 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 001
Andre kortsiktige fordringer		72 370	80 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 370</b>	<b>82 319</b>
Bankinnskudd og kontanter		774 765	13 845 329
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 135</b>	<b>13 927 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 657 627</b>	<b>21 900 081</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 5	8 469 547	21 740 184
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 469 547</b>	<b>21 740 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 398	133 425
Annen kortsiktig gjeld		98 682	26 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 079</b>	<b>159 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 079</b>	<b>159 897</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 657 627</b>	<b>21 900 081</b>
Oslo, 03.04.2025			
<u>Øistein Pedersen</u> styreleder	<u>Torjus Mykland</u> styremedlem	<u>Kristoffer Bøe Henriksen</u> styremedlem	
Organ		BJRwS3p6ye-rkL0r3Tayl	8



## Camilla Collets Vei 10 DA

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av G35 Properties AS, org.nr 933 457 583. Det utarbeides ikke konsernregnskap iht GRS for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 992 197 668



BJRwS3p6ye-rkL0r3Tayl



## Camilla Collets Vei 10 DA

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 Anleggsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 097 008	8 097 008
+ Tilgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 097 008</b>	<b>8 097 008</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	124 576	124 576
+ Ordinære avskrivninger	161 940	161 940
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>286 516</b>	<b>286 516</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>7 810 492</b>	<b>7 810 492</b>

Prosentstøtte ordinære avskrivning 2 %

#### Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Selskapskapital

	Selskapskapital
Pr 31.12.2023	21 740 184
Utdeling til deltakere	-16 222 000
Årets resultat	2 951 363
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>8 469 547</b>

#### Note 4 Pantstillelser og garantier


	31.12.2024	31.12.2023
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	7 810 492	7 972 432
Kundefordringer	0	2 001
<b>Sum</b>	<b>7 810 492</b>	<b>7 974 433</b>

Morselskapet G35 Properties AS har langsiktige lån i hos Pareto Bank AS og BN Bank ASA.

Som sikkerhet for lån har BN Bank ASA tatt 1. prioritets pant pålydende kr 350.000.000 i Camilla Collets vei 10, gnr. 213, bnr. 46 i Oslo Kommune, som eies av Camilla Collets Vei 10 DA.

Som sikkerhet for lån har Pareto Bank AS har tatt 2. prioritets pant stort kr 175.000.000 etter 1. prioritets pant til BN Bank ASA i Camilla Collets vei 10, gnr. 213, bnr. 46 i Oslo Kommune, som eies av Camilla Collets Vei 10 DA.

Organisasjonsnummer 992 197 668

 BJRwS3p6ye-rkL0r3Tayl



**Camilla Collets Vei 10 DA**


**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 5 Deltakere**

**Deltakere pr 31.12.2024**

Navn	Eierandel	Stemmeandel
G35 Properties AS	99,99%	99,99%
Camilla Collets Vei 10 Oslo AS	00,01%	00,01%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Organisasjonsnummer 992 197 668

 BJRwS3p6ye-rkL0r3Tayl



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

03.06.2025 15:50

**SENT BY OWNER:**

Grete Anstice · 04.04.2025 21:39

**DOCUMENT ID:**

rKLOR3Tayl

**ENVELOPE ID:**

BJRwS3p6ye-rKLOR3Tayl

**DOCUMENT NAME:**

Camilla Collets Vei 10 DA årsregnskap 2024.pdf

6 pages

**SHA-512:**

43b8ac0825c3f21fd3c3f420c4d39c9cf354f5ebccae29e  
1feb97ad827a20a9e5a31a6cc630efea7e45ce5427ae4a  
bd545433fe4293b9cde06893acb2fd59f58

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torjus Mykland tm@malling.no	Signed Authenticated	05.04.2025 01:11 05.04.2025 01:10	Email Low	IP: 81.166.178.225 IP: 81.166.178.225
Øistein Pedersen op@midgardpartners.com	Signed Authenticated	05.04.2025 08:43 05.04.2025 08:42	Email Low	IP: 77.16.33.98 IP: 77.16.33.98
Kristoffer Bøe Henriksen kh@midgardpartners.com	Signed Authenticated	03.06.2025 15:50 03.06.2025 15:49	Email Low	IP: 213.239.102.106 IP: 213.239.102.106

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed



## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed