



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 310 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRHYTTENE AS
Forretningsadresse: Gudbrandslie 137
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		366 053	692 976
Annen driftsinntekt		465 204	734 035
Sum inntekter		831 257	1 427 011
Kostnader			
Varekostnad		20 381	37 838
Lønnskostnad	2	7 032	532 595
Avskrivning på driftsmidler	3	204 279	198 200
Annen driftskostnad		586 199	709 333
Sum kostnader		817 891	1 477 966
Driftsresultat		13 365	-50 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97	180
Sum finansinntekter		97	180
Annan rentekostnad		279 076	177 289
Sum finanskostnader		279 076	177 289
Netto finans		-278 979	-177 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-265 613	-228 064
Skattekostnad på resultat	4	-58 435	-50 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 178	-178 014
Årsresultat		-207 178	-178 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-207 178	-178 014
Totalresultat		-207 178	-178 014
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-207 178	-154 662



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			-23 352
Sum overføringar og disponeringar		-207 178	-178 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 746 930	8 838 730
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	146 622	243 800
Sum varige driftsmiddel	5	8 893 552	9 082 530
Sum anleggsmiddel		8 893 552	9 082 530
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	96 856	298 414
Andre kortsiktige fordringer		6 186	8 670
Sum krav		103 042	307 084
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 858	90 070
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 858	90 070
Sum omløpsmiddel		115 900	397 154
SUM EIGEDELAR		9 009 452	9 479 685
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		361 840	154 662
Sum opptent egenkapital		-361 840	-154 662
Sum egenkapital		1 638 160	1 845 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 166 035	1 224 470
Sum avsetjingar for plikter		1 166 035	1 224 470
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 253 398	5 415 834
Sum anna langsiktig gjeld		5 253 398	5 415 834
Sum langsiktig gjeld		6 419 433	6 640 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 207
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 760	62 982
Annen kortsiktig gjeld		940 099	929 854
Sum kortsiktig gjeld		951 859	994 043
Sum gjeld		7 371 292	7 634 347
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 009 452	9 479 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348825

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 310 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRHYTENE AS
Forretningsadresse: Gudbrandslie 137
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		366 053	692 976
Annen driftsinntekt		465 204	734 035
Sum inntekter		831 257	1 427 011
Kostnader			
Varekostnad		20 381	37 838
Lønnskostnad	2	7 032	532 595
Avskrivning på driftsmidler	3	204 279	198 200
Annen driftskostnad		586 199	709 333
Sum kostnader		817 891	1 477 966
Driftsresultat		13 365	-50 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97	180
Sum finansinntekter		97	180
Annan rentekostnad		279 076	177 289
Sum finanskostnader		279 076	177 289
Netto finans		-278 979	-177 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-265 613	-228 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 435	-50 050
Årsresultat		-207 178	-178 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-207 178	-178 014
Totalresultat		-207 178	-178 014
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-207 178	-154 662
Avsatt til annen egenkapital			-23 352
Sum overføringer og disponeringar		-207 178	-178 014



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	8 746 930	8 838 730
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	146 622	243 800
Sum varige driftsmiddel	5	8 893 552	9 082 530
Sum anleggsmiddel		8 893 552	9 082 530
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	96 856	298 414
Andre kortsiktige			
fordringer		6 186	8 670
Sum krav		103 042	307 084
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		12 858	90 070
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		12 858	90 070
Sum omløpsmiddel		115 900	397 154
SUM EIGEDELAR		9 009 452	9 479 685
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 2 000 aksjer			
å kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent eigenkapital			



Udekt tap	361 840	154 662
Sum opptent egenkapital	-361 840	-154 662
Sum egenkapital	1 638 160	1 845 338
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	4	1 224 470
Sum avsetjinger for plikter	1 166 035	1 224 470
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5	5 415 834
Sum anna langsiktig gjeld	5 253 398	5 415 834
Sum langsiktig gjeld	6 419 433	6 640 304
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 207
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		62 982
Annen kortsiktig gjeld		929 854
Sum kortsiktig gjeld	951 859	994 043
Sum gjeld	7 371 292	7 634 347
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	9 009 452	9 479 685



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BankID Signing
Lars Olav Howland
2024-03-27

BankID Signing
Kim Roar Hølen
2024-04-05



Årsregnskap 2023

Eventyrhyttene AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 310 978



RESULTATREGNSKAP

EVENTYRHYTTENE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		366 053	692 976
Annen driftsinntekt		465 204	734 035
Sum driftsinntekter		831 257	1 427 011
Varekostnad		20 381	37 838
Lønnskostnad	2	7 032	532 595
Avskrivning på driftsmidler	3	204 279	198 200
Annen driftskostnad		586 199	709 333
Sum driftskostnader		817 891	1 477 966
Driftsresultat		13 365	-50 955
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		97	180
Annen rentekostnad		279 076	177 289
Resultat av finansposter		-278 979	-177 109
Resultat før skattekostnad		-265 613	-228 064
Skattekostnad på resultat	4	-58 435	-50 050
Årsoverskudd		-207 178	-178 014
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-23 352
Overført til udekket tap		207 178	154 662
Sum overføringer		-207 178	-178 014



BALANSE

EVENTYRHYTTENE AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 746 930	8 838 730
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	146 622	243 800
Sum varige driftsmidler	5	8 893 552	9 082 530
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 893 552	9 082 530
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	96 856	298 414
Andre kortsiktige fordringer		6 186	8 670
Sum fordringer		103 042	307 084
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		12 858	90 070
Sum omløpsmidler		115 900	397 154
Sum eiendeler		9 009 452	9 479 685



BALANSE

EVENTYRHYTTENE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-361 840	-154 662
Sum opptjent egenkapital		-361 840	-154 662
Sum egenkapital		1 638 160	1 845 338
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	1 166 035	1 224 470
Sum avsetning for forpliktelser		1 166 035	1 224 470
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 253 398	5 415 834
Sum annen langsiktig gjeld		5 253 398	5 415 834
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 207
Skyldig offentlige avgifter		11 760	62 982
Annen kortsiktig gjeld		940 099	929 854
Sum kortsiktig gjeld		951 859	994 043
Sum gjeld		7 371 292	7 634 347
Sum egenkapital og gjeld		9 009 452	9 479 685

Vang, 26.03.2024

Lars Olav Hovland
Styreleder

Kim Roar Hølen
Styremedlem



EVENTYRHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	494 480
Arbeidsgiveravgift	382	32 036
Andre ytelser	6 650	6 079
Sum	7 032	532 595

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillinger som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Anleggsmidler

	Fritidseiendom for utleie	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 489 930	607 389	10 097 319
Tilgang kjøpte driftsmidler	15 300		15 300
Anskaffelseskost 31.12.23	9 505 230	607 389	10 112 619
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	758 300	460 768	1 219 068
Bokført verdi 31.12.23	8 746 930	146 622	8 893 551
Årets ordinære avskrivninger	107 100	97 179	204 279
Økonomisk levetid	20-100 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-58 435	-50 050
Skattekostnad ordinært resultat	-58 435	-50 050
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-265 613	-228 064
Permanente forskjeller	0	560
Endring i midlertidige forskjeller	197 323	26 187
Skattepliktig inntekt	-68 291	-201 317
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 412 431	6 437 285	24 854
Fordringer	-200 000	-50 000	150 000
Gevinst – og tapskonto	89 875	112 344	22 469
Sum	6 302 306	6 499 629	197 323
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 002 149	-933 858	68 291
Grunnlag for utsatt skatt	5 300 157	5 565 771	265 613
Utsatt skatt (22 %)	1 166 035	1 224 470	58 435

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 253 398	5 415 834
Sum	5 253 398	5 415 834
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	8 893 552	9 082 530
Kundefordringer	96 856	96 856
Sum	8 990 408	9 179 386
Gjeld med forfall senere enn 5 år:	4 410 000	

Side 7



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	296 856	317 764
Avsetning til tap	200 000	50 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	96 856	267 764
Endring i avsetning til tap	150 000	
Sum resultatførte tap på krav	150 000	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRHYTTENE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rådgiving & Konsulenttenester AS	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Eierandel
Lars Olav Hovland	Styreleder	Rådgiving & Konsulenttenester AS	100
Totalt antall aksjer			100