



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 585 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESØYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesøyra 20
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Ljung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 268	
Annen driftsinntekt		298 941	299 324
Sum inntekter		330 209	299 324
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 500	77 400
Annen driftskostnad	2	121 785	123 600
Sum kostnader		210 285	201 000
Driftsresultat		119 923	98 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 545	74 065
Sum finansinntekter		83 545	74 065
Annen rentekostnad		251 254	204 935
Sum finanskostnader		251 254	204 935
Netto finans		-167 709	-130 870
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 786	-32 546
Skattekostnad på resultat	3	-10 513	-7 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 273	-25 386
Årsresultat	8	-37 273	-25 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 273	-25 386
Totalresultat		-37 273	-25 386
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 273	-25 386
Sum overføringer og disponeringer		-37 273	-25 386



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 775 865	1 821 565
Maskiner og anlegg	4		12 000
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 000	34 800
Sum varige driftsmidler	4, 10	1 779 865	1 868 365
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 837 000	1 837 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 837 000	1 837 000
Sum anleggsmidler		3 616 865	3 705 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	57 090	53 523
Andre kortsiktige fordringer	6	580 575	684 936
Sum fordringer		637 665	738 459
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 294	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294	
Sum omløpsmidler		640 959	738 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		4 257 824	4 443 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 á 2 000	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		868 009	905 282
Sum opptjent egenkapital		868 009	905 282
Sum egenkapital	8	968 009	1 005 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	55 444	65 957
Sum avsetninger for forpliktelser		55 444	65 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	3 122 548	3 255 973
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 122 548	3 255 973
Sum langsiktig gjeld		3 177 992	3 321 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Leverandørgjeld	6	17 290	11 922
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		14 954	11 200
Annen kortsiktig gjeld	6	79 580	93 490
Sum kortsiktig gjeld		111 823	116 612
Sum gjeld		3 289 815	3 438 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 257 824	4 443 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695517

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 585 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESØYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesøyra 20
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Ljung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 971 585 064
NESØYRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 268	
Annen driftsinntekt		298 941	299 324
Sum inntekter		330 209	299 324
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 500	77 400
Annen driftskostnad	2	121 785	123 600
Sum kostnader		210 285	201 000
Driftsresultat		119 923	98 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 545	74 065
Sum finansinntekter		83 545	74 065
Annen rentekostnad		251 254	204 935
Sum finanskostnader		251 254	204 935
Netto finans		-167 709	-130 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-10 513	-7 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 273	-25 386
Årsresultat	8	-37 273	-25 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 273	-25 386
Totalresultat		-37 273	-25 386
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-37 273	-25 386
Sum overføringer og disponeringer		-37 273	-25 386



Organisasjonsnr: 971 585 064
NESØYRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 775 865	1 821 565
Maskiner og anlegg	4		12 000
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	4 000	34 800
Sum varige driftsmidler	4, 10	1 779 865	1 868 365
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 837 000	1 837 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 837 000	1 837 000
Sum anleggsmidler		3 616 865	3 705 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	57 090	53 523
Andre kortsiktige fordringer	6	580 575	684 936
Sum fordringer		637 665	738 459
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 294	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294	
Sum omløpsmidler		640 959	738 459
SUM EIENDELER		4 257 824	4 443 824



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 á 2 000	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		868 009	905 282
Sum opptjent egenkapital		868 009	905 282

Sum egenkapital 8 **968 009** **1 005 282**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	55 444	65 957
Sum avsetninger for forpliktelses		55 444	65 957

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	3 122 548	3 255 973
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 122 548	3 255 973

Sum langsiktig gjeld **3 177 992** **3 321 930**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Leverandørgjeld	6	17 290	11 922
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		14 954	11 200
Annen kortsiktig gjeld	6	79 580	93 490
Sum kortsiktig gjeld		111 823	116 612

Sum gjeld **3 289 815** **3 438 542**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **4 257 824** **4 443 824**



Organisasjonsnr: 971 585 064
NESØYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nesøyra Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 585 064



Nesøyra Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		31 268	0
Annen driftsinntekt		298 941	299 324
Sum driftsinntekter		330 209	299 324
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 500	77 400
Annen driftskostnad	2	121 785	123 600
Sum driftskostnader		210 285	201 000
Driftsresultat		119 923	98 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 545	74 065
Annen rentekostnad		251 254	204 935
Resultat av finansposter		-167 709	-130 870
Resultat før skattekostnad		-47 786	-32 546
Skattekostnad på resultat	3	-10 513	-7 160
Resultat		-37 273	-25 386
Årsresultat	8	-37 273	-25 386
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		37 273	25 386
Sum overføringer		-37 273	-25 386



Nesøyra Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 775 865	1 821 565
Maskiner og anlegg	4	0	12 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 000	34 800
Sum varige driftsmidler	4, 10	1 779 865	1 868 365
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 837 000	1 837 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 837 000	1 837 000
Sum anleggsmidler		3 616 865	3 705 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	57 090	53 523
Andre kortsiktige fordringer	6	580 575	684 936
Sum fordringer		637 665	738 459
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 294	0
Sum omløpsmidler		640 959	738 459
Sum eiendeler		4 257 824	4 443 824



Nesøyra Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 á 2 000	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		868 009	905 282
Sum opptjent egenkapital		868 009	905 282
Sum egenkapital	8	968 009	1 005 282
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	55 444	65 957
Sum avsetning for forpliktelser		55 444	65 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	3 122 548	3 255 973
Sum annen langsiktig gjeld		3 122 548	3 255 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	17 290	11 922
Skyldige offentlige avgifter		14 954	11 200
Annen kortsiktig gjeld	6	79 580	93 490
Sum kortsiktig gjeld		111 823	116 612
Sum gjeld		3 289 815	3 438 542
Sum egenkapital og gjeld		4 257 824	4 443 824

Sauda

Rolf Arild Ljung
styreleder/daglig leder



Nesøyra Eiendom AS

Organisasjonsnummer 971 585 064

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Nesøyra Eiendom AS

Organisasjonsnummer 971 585 064

Noter 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm.

Nesøyra Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2022 kr 8 000 ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 6 950 ekskl. MVA.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-10 513	-7 160
Skattekostnad ordinært resultat	-10 513	-7 160
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-47 786	-32 546
Permanente forskjeller	-83 545	-74 065
Endring i midlertidige forskjeller	47 786	32 546
Mottatt konsernbidrag	83 545	74 065
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 380	-16 294
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 380	16 294
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	227 256	268 851	41 595
Gevinst – og tapskonto	24 761	30 952	6 191
Sum	252 017	299 803	47 786
Grunnlag for utsatt skatt	252 017	299 803	47 786
Utsatt skatt (22 %)	55 444	65 957	10 513



Nesøyra Eiendom AS

Organisasjonsnummer 971 585 064

Noter 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Tomter Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	503 630	2 519 191	3 022 821
= Anskaffelseskost 31.12.22	503 630	2 519 191	3 022 821
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	499 630	743 326	1 242 956
= Bokført verdi 31.12.22	4 000	1 775 865	1 779 865
Årets ordinære avskrivninger	42 800	45 700	88 500
Økonomisk levetid	4-5 år	0-41 år	

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Forretnings- kontor	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
DS/FKV/TS					
Sauda Varme & Bad AS	Sauda	100,0 %	1 837 000	2 421 312	273 366
Sum			1 837 000	2 421 312	273 366

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	26 515	0	580 575	684 936
Sum	26 515	0	580 575	684 936



Nesøyra Eiendom AS

Organisasjonsnummer 971 585 064

Noter 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nesøyra Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Arild Ljung	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Arild Ljung	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	0	905 282	1 005 282
Årets resultat			-37 273	-37 273
Pr. 31.12.2022	100 000	0	868 009	968 009

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 592 548	2 725 973
Sum annen langsiktig gjeld	2 592 548	2 725 973

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 122 548	3 255 973
Sum	3 122 548	3 255 973

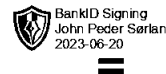
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Faste eiendommer	1 775 865	1 821 565
Sum	1 775 865	1 821 565



SØRL ND

REVISJON AS



Til generalforsamlingen i Nesøyra Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesøyra Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære

SØRLAND REVISJON AS

Postadresse: Post Boks 35 • 4201 Sauda
Besøksadresse: Rådhusgaten 20 • 4200 Sauda
Mob: 957 51 038 • E-post:
in@sorlandrevisjon.no

Registrert i Foretaksregisteret.
Medlem av Den Norske revisorforening.
Organisasjonsnummer: 915 606 156 MVA

sorlandrevisjon.no

1



SØRLAND

REVISJON AS

=



samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sauda, 20. juni 2023
Sørland Revisjon AS

John Peder Sørland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SØRLAND REVISJON AS

Postadresse: Post Boks 35 • 4201 Sauda
Besøksadresse: Rådhusgaten 20 • 4200 Sauda
Mob: 957 51 038 • E-post:
in@sorlandrevisjon.no

Registrert i Foretaksregisteret.
Medlem av Den Norske revisorforening.
Organisasjonsnummer: 915 606 156 MVA

sorlandrevisjon.no

2