



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 786 543
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LISTA FLYPARK INVEST AS
Forretningsadresse:	Lista Fly- og Næringspark 4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 401	16 092
Sum kostnader		26 401	16 092
Driftsresultat		-26 401	-16 092
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 401	-16 092
Skattekostnad på resultat		-5 808	-3 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 593	-12 552
Årsresultat		-20 593	-12 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 593	-12 552
Totalresultat		-20 593	-12 552
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-20 593	-12 552
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-20 593	-12 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 208	12 400
Sum immaterielle eiendeler		18 208	12 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	21 474 553	
Lån til foretak i samme konsern	5	7 633 376	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		21 474 553
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		7 633 376
Sum finansielle anleggsmidler		29 107 929	29 107 929
Sum anleggsmidler		29 126 137	29 120 329
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		63 128	87 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 128	87 479
Sum omløpsmidler		63 128	87 479
SUM EIENDELER		29 189 265	29 207 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (7 500 aksjer á kr 100)	4	750 000	750 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-64 555	-43 962
Annen egenkapital	4		
Sum opptjent egenkapital		-64 555	-43 962
Sum egenkapital		685 445	706 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 501 770	28 501 770
Sum annen langsiktig gjeld		28 501 770	28 501 770
Sum langsiktig gjeld		28 501 770	28 501 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 050	
Sum kortsiktig gjeld		2 050	
Sum gjeld		28 503 820	28 501 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 189 265	29 207 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569899

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 786 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA FLYPARK INVEST AS
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 401	16 092
Sum kostnader		26 401	16 092
Driftsresultat		-26 401	-16 092
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 401	-16 092
Skattekostnad på resultat		-5 808	-3 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 593	-12 552
Årsresultat		-20 593	-12 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 593	-12 552
Totalresultat		-20 593	-12 552
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-20 593	-12 552
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-20 593	-12 552



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	18 208	12 400
Sum immaterielle eiendeler	18 208	12 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	21 474 553	
Lån til foretak i samme konsern	5	7 633 376	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		21 474 553
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		7 633 376
Sum finansielle anleggsmidler		29 107 929	29 107 929

Sum anleggsmidler

	29 126 137	29 120 329
--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		63 128	87 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 128	87 479
Sum omløpsmidler		63 128	87 479

SUM EIENDELER

	29 189 265	29 207 808
--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (7 500 aksjer á kr 100)	4	750 000	750 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	-64 555	-43 962
Annen egenkapital	4		



Sum opptjent egenkapital	-64 555	-43 962
Sum egenkapital	685 445	706 038
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	28 501 770	28 501 770
Sum langsiktig gjeld	28 501 770	28 501 770
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 050	
Sum kortsiktig gjeld	2 050	
Sum gjeld	28 503 820	28 501 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 189 265	29 207 808



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Lista Flypark Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 925 786 543



Lista Flypark Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftskostnad	26 401	16 092
	Sum driftskostnader	26 401	16 092
	Driftsresultat	-26 401	-16 092
	Ordinært resultat før skattekostnad	-26 401	-16 092
	Skattekostnad på resultat	5 808	3 540
	Resultat	-20 593	-12 552
	ARSRESULTAT	-20 593	-12 552
	OVERFØRINGER		
4	Overført til udekket tap	-20 593	-12 552
	Sum overføringer	-20 593	-12 552



Lista Flypark Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	18 208	12 400
	Sum immaterielle eiendeler	18 208	12 400
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	21 474 553	0
5	Lån til foretak i samme konsern	7 633 376	0
3	Investeringer i tilknyttet selskap	0	21 474 553
5	Lån til tilknyttet selskap	0	7 633 376
	Sum finansielle anleggsmidler	29 107 929	29 107 929
	Sum anleggsmidler	29 126 137	29 120 329
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Bankinnskudd	63 128	87 479
	Sum omløpsmidler	63 128	87 479
	SUM EIENDELER	29 189 265	29 207 808



Lista Flypark Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Selskapskapital (7 500 aksjer á kr 100)	750 000	750 000
	Sum innskutt egenkapital	750 000	750 000
	Opptjent egenkapital		
4	Udekket tap	-64 555	-43 962
	Sum opptjent egenkapital	-64 555	-43 962
	Sum egenkapital	685 445	706 038
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Øvrig langsiktig gjeld	28 501 770	28 501 770
	Sum annen langsiktig gjeld	28 501 770	28 501 770
	Leverandørgjeld	2 050	0
	Sum kortsiktig gjeld	2 050	0
	Sum gjeld	28 503 820	28 501 770
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	29 189 265	29 207 808

Lista,

Per Gunnar Andersen
styremedlem

Helge Dagfinn Mikalsen
styreleder

Arne Marthinsen
styremedlem



Lista Flypark Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap klassifiseres som anleggsmidler og vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt. Konsernregnskap utarbeides ikke, iht. unntaksregel for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Investering i datterselskap

	Lista Flypark Holding AS
Eierandel	75 %
Egenkapital 31.12.23	26 786 641
Resultat 2023	605 071
Inntektsført konsernbidrag / utbytte 2023	0



Lista Flypark Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01	750 000	-43 962	732 225
Årets resultat	0	-20 593	-20 593
Egenkapital pr. 31.12.	750 000	-64 555	685 445

Note 5 Mellomværende med nærstående parter og konsern

Navn	2023	2022
Fordring Lista Flypark Holding AS (konsern)	7 633 376	7 633 376
Gjeld til Vollan Holding AS	-9 500 590	-9 500 590
Gjeld til Andersen Holding AS	-9 500 590	-9 500 590
Gjeld til Lundevågen invest AS	-9 500 590	-9 500 590
Sum:	-20 868 394	-20 868 394

Mellomværende med aksjonærer er ikke renteberegnet i 2023.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Statsautorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502

Medlem av:
Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Lista Flypark Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lista Flypark Invest AS som viser et underskudd på kr 20 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS
Statsautorisert revisor

som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 26. juni 2024

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor