



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTSET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 5
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brænde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning	1,3	1 100	1 100
Annen driftskostnad	2	2 040	2 040
Sum kostnader		3 140	3 140
Driftsresultat		296 860	296 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	3 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	1 000 000
Netto finans		3 000 000	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 296 860	1 296 860
Skattekostnad på ordinært resultat	6	721 591	284 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 575 269	1 011 911
Årsresultat		2 575 269	1 011 911
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 575 269	-1 011 911
Sum overføringer og disponeringar		-2 575 269	-1 011 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6	3 382	
Sum immaterielle egedelar		3 382	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 082 708	156 508
Sum varige driftsmiddel		1 082 708	156 508
Sum anleggsmiddel		1 086 090	156 508
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	1,7	6 383 671	4 297 960
Sum krav		6 383 671	4 297 960
Sum omløpsmiddel		6 383 671	4 297 960
SUM EIGEDELAR		7 469 761	4 454 468
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	150 700	150 700
Overkurs		1 360 821	1 360 821
Sum innskoten eigenkapital		1 511 521	1 511 521
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		5 233 267	2 657 998
Sum opptent eigenkapital		5 233 267	2 657 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 744 788	4 169 519
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	724 973	284 949
Sum kortsiktig gjeld		724 973	284 949
Sum gjeld		724 973	284 949
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 469 761	4 454 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758130

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTSET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 5
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brånde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning	1,3	1 100	1 100
Annen driftskostnad	2	2 040	2 040
Sum kostnader		3 140	3 140
Driftsresultat		296 860	296 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	3 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	1 000 000
Netto finans		3 000 000	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	721 591	284 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 575 269	1 011 911
Årsresultat		2 575 269	1 011 911
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 575 269	-1 011 911
Sum overføringer og disponeringar		-2 575 269	-1 011 911



Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6	3 382	
Sum immaterielle egedelar		3 382	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 082 708	156 508
Sum varige driftsmiddel		1 082 708	156 508
Sum anleggsmiddel		1 086 090	156 508
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	1,7	6 383 671	4 297 960
Sum krav		6 383 671	4 297 960
Sum omløpsmiddel		6 383 671	4 297 960
SUM EIGEDELAR		7 469 761	4 454 468
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4	150 700	150 700
Overkurs		1 360 821	1 360 821
Sum innskoten egenkapital		1 511 521	1 511 521
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		5 233 267	2 657 998
Sum opptent egenkapital		5 233 267	2 657 998
Sum egenkapital		6 744 788	4 169 519
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	724 973	284 949
Sum kortsiktig gjeld		724 973	284 949
Sum gjeld		724 973	284 949
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 469 761	4 454 468





Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1507.00	100.00	150700.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brønde Holding AS	1507.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1507.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Note
2

Ytingar til leiande personer

Note
2

Ytingar til revisjon

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00



Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: netto utsatt skattefordel balanseføres f.o.m 2021, varige driftsmidler avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid, finansielle instrumenter verdsettes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Samtlige fordringer pr. 31.12.2021 ansees som erholdelige.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i året.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021 eller 2020.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet sitt

Note 3 Varige driftsmidler.

Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	157 608
Tilgang kjøp 2021:	927 300
Avgang i 2021:	0
Anskaffelseskost 31.12.2021:	1 084 908
Akkumulerte avskrivninger kostpris 31.12.2021:	2 200
Balanseført verdi 31.12.2021:	1 082 708
Årets avskrivninger:	1 100
Satser anvendt ved årets avskrivninger:	2,2%



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er kr 150 700 fordelt på 1507 aksjer à kr 100 pr. stk. Alle aksjer har samme rettigheter.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
Brænde Holding AS	100 %

Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Selskapet har ikke langsiktig eller pantsikret gjeld av noen art.

Note 6 Skattekostnad.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt:	724 973
Endring utsatt skatt:	-3 382
Skattekostnad i alt:	721 591

Utsatt skatt:	31.12.2021:	01.01.2021:	Endring:
Netto grunnlag:	-15 371	0	-15 371
Utsatt skatt, 22%	-3 382	0	-3 382

Note 7 Konsernforhold.

Selskapet er 100% eiet av Brænde Holding AS. Brænde Holding AS hadde i 2021 et overskudd på kr 67 022, og pr. 31.12.2021 en egenkapital på kr 38 525 589.

Selskapet har i 2021 mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet Brændes Rørleggerforretning AS på kr 3 000 000 og husleie på kr 300 000. Selskapet hadde pr. 31.12.2021 en fordring på søsterselskapet på kr 6 383 671.



Rotset Eigedom AS

6100 VOLDA

Organisasjonsnummer 925 179 256

ÅRSOPPGJØR 2021

INNHold:

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**