



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			114 000
Sum inntekter			114 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		451 883	21 143
Sum kostnader		451 883	21 143
Driftsresultat		-451 883	92 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 259	70 858
Annen finansinntekt		566 667	100 000
Sum finansinntekter		631 926	170 858
Annen rentekostnad		345	127
Sum finanskostnader		345	127
Netto finans		631 581	170 731
Ordinært resultat før skattekostnad		179 698	263 588
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-357 616	36 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		537 314	226 911
Årsresultat		537 314	226 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 313	226 911
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 313	-223 089
Sum overføringer og disponeringer		537 313	226 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		81 318	
Sum immaterielle eiendeler		81 318	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre fordringer	7	2 655 874	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 159 875	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 267 174	4 185 856
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 478 070	1 525 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 478 070	1 525 278
Sum omløpsmidler		1 478 070	1 525 278
SUM EIENDELER		5 745 244	5 711 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 489 512	2 309 743
Sum opptjent egenkapital		2 489 512	2 309 743
Sum egenkapital		5 149 512	4 969 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			194 980
Sum avsetninger for forpliktelser			194 980
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	194 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 125	-98 809
Betalbar skatt	2	-81 318	85 422
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		165 925	109 798
Sum kortsiktig gjeld		595 732	546 411
Sum gjeld		595 732	741 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 745 244	5 711 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855792

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			114 000
Sum inntekter			114 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		451 883	21 143
Sum kostnader		451 883	21 143
Driftsresultat		-451 883	92 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 259	70 858
Annen finansinntekt		566 667	100 000
Sum finansinntekter		631 926	170 858
Annen rentekostnad		345	127
Sum finanskostnader		345	127
Netto finans		631 581	170 731
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		179 698	263 588
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-357 616	36 677
Årsresultat		537 314	226 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 313	226 911
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 313	-223 089
Sum overføringer og disponeringer		537 313	226 911



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 81 318

Sum immaterielle eiendeler 81 318

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 025 981

1 025 981

Sum varige driftsmidler

1 025 981

1 025 981

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

504 001

504 001

Andre fordringer

7

2 655 874

2 655 874

Sum finansielle

anleggsmidler

3 159 875

3 159 875

Sum anleggsmidler

4 267 174

4 185 856

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 478 070

1 525 278

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 478 070

1 525 278

Sum omløpsmidler

1 478 070

1 525 278

SUM EIENDELER

5 745 244

5 711 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

490 000

490 000

Overkurs

2 170 000

2 170 000

Sum innskutt egenkapital

2 660 000

2 660 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 489 512

2 309 743

Sum opptjent egenkapital

2 489 512

2 309 743

Sum egenkapital

5 149 512

4 969 743



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		194 980
Sum avsetninger for forpliktelses		194 980
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	194 980
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 125	-98 809
Betalbar skatt	2 -81 318	85 422
Utbytte	450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	165 925	109 798
Sum kortsiktig gjeld	595 732	546 411
Sum gjeld	595 732	741 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 745 244	5 711 134



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



885291.00

1770582.00



Årsregnskap 2020			
Reeveien 5 AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	114 000
Sum driftsinntekter		0	114 000
Annen driftskostnad		451 883	21 143
Sum driftskostnader		451 883	21 143
Driftsresultat		-451 883	92 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 259	70 858
Annen finansinntekt		566 667	100 000
Annen rentekostnad		345	127
Resultat av finansposter		631 581	170 731
Resultat før skattekostnad		179 697	263 588
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-357 616	36 677
Ordinært resultat		537 313	226 911
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		537 313	226 911
Overføringer			
Avsatt til utbytte		450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		87 313	-223 089
Sum overføringer		537 313	226 911



Årsregnskap 2020			
Reeveien 5 AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		81 318	0
Sum immaterielle eiendeler		81 318	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre fordringer	7	2 655 874	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 159 875	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 267 174	4 185 856
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478 070	1 525 278
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478 070	1 525 278
Sum omløpsmidler		1 478 070	1 525 278
SUM EIENDELER		5 745 244	5 711 134



Årsregnskap 2020			
Reeveien 5 AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000
Annen egenkapital		2 489 512	2 309 743
Sum opptjent egenkapital		2 489 512	2 309 743
Sum egenkapital		5 149 512	4 969 743
Gjeld			
Utsatt skatt		0	194 980
Sum avsetning for forpliktelser		0	194 980
Leverandørgjeld		61 125	-98 809
Betalbar skatt	2	-81 318	85 422
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		165 925	109 798
Sum kortsiktig gjeld		595 732	546 411
Sum gjeld		595 732	741 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 745 244	5 711 134
Bryne 30.8.2021			
Thor Inge Sveinsvoll Styrets leder	Tore Sveinsvoll Styremedlem	Leif Johne Sveinsvoll Styremedlem	
974 212 110	Reeveien 5 AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2020	
Resultat før skatt	179 697	
+/- Permanente forskjeller	-549 322	
= Skattepliktig inntekt	-369 625	
Beregnet skatt 22%	0	
- Skatt av underskudd som motregnes tidl. år	81 318	
Betalbar skatt	-81 318	
+ Endring utsatt skatt	-194 980	
- Endring utsatt skattefordel	81 318	
Årets skattekostnad	-357 616	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	369 625	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-369 625	0
Utsatt skatt	-81 318	194 980

Note 3 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 490 aksjer pålydende kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjer er fordelt på to aksjeklasser:

Aksjeklasse:	Antall aksjer:	Aksjekapital:
A-aksjer	160	160000
B-aksjer	330	330000
Sum	490	490000

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Eierandel	Verv
Thor Inge Sveinsvoll	164	33,47 %	Styrets leder
Leif Johne Sveinsvoll	163	33,27 %	Styremedlem
Kjell Egil Sveinsvoll	163	33,27 %	
Sum	490	100	

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke opprettet en pensjonsordning for sine ansatte som oppfyller kravene etter loven.

Note 6 - Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ytt kr 2.655.874 i lån til ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av styret med pant i fast eiendom.

	Kjell Egil Sveinsvoll	Leif Johne Sveinsvoll	Thor Inge Sveinsvoll
Beløp pr. 31.12.20	885 291	885 291	885 291
Rentesats	Normrente	Normrente	Normrente

Foretaket har i tillegg stilt sikkerhet for disse med kr 0.