



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 491
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ØVRESKOGEN TERRASSE BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Stein Grüner
Rolf Presthus vei 79
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agio Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 513 153	1 503 624
Sum inntekter		1 513 153	1 503 624
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	51 345
Annen driftskostnad		1 229 806	1 175 040
Sum kostnader		1 281 151	1 226 385
Driftsresultat		232 002	277 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 948	3 449
Annen finansinntekt		8 688	8 299
Sum finansinntekter		10 636	11 748
Annen rentekostnad		82 341	85 927
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		82 395	85 927
Netto finans		-71 759	-74 179
Ordinært resultat før skattekostnad		160 243	203 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		160 243	203 060
Årsresultat		160 243	203 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		160 243	203 060
Sum overføringer og disponeringer		160 243	203 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 512 563	1 512 563
Sum finansielle anleggsmidler		1 512 563	1 512 563
Sum anleggsmidler		1 512 563	1 512 563
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 419	3 500
Krav på innbetaling av selskapskapital		177 073	121 604
Sum fordringer		185 492	125 104
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 500	866 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 500	866 961
Sum omløpsmidler		1 221 992	992 065
SUM EIENDELER		2 734 555	2 504 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		632 971	472 728
Sum opptjent egenkapital		632 971	472 728
Sum egenkapital		632 971	472 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		368 800	368 800
Sum avsetninger for forpliktelser		368 800	368 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 512 563	1 512 563
Sum annen langsiktig gjeld		1 512 563	1 512 563
Sum langsiktig gjeld		1 881 363	1 881 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 221	142 963
Annen kortsiktig gjeld			7 574
Sum kortsiktig gjeld		220 221	150 537
Sum gjeld		2 101 584	2 031 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 734 555	2 504 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819477

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 491
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ØVRESKOGEN TERRASSE BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Henrik Løvenstein
Rolf Presthus vei 75
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ageo Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 991 224 491
ØVRESKOGEN TERRASSE BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 513 153	1 503 624
Sum inntekter		1 513 153	1 503 624
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	51 345
Annen driftskostnad		1 229 806	1 175 040
Sum kostnader		1 281 151	1 226 385
Driftsresultat		232 002	277 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 948	3 449
Annen finansinntekt		8 688	8 299
Sum finansinntekter		10 636	11 748
Annen rentekostnad		82 341	85 927
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		82 395	85 927
Netto finans		-71 759	-74 179
Ordinært resultat før skattekostnad		160 243	203 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		160 243	203 060
Årsresultat		160 243	203 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		160 243	203 060
Sum overføringer og disponeringer		160 243	203 060



Organisasjonsnr: 991 224 491
ØVRESKOGEN TERRASSE BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 512 563	1 512 563
Sum finansielle anleggsmidler		1 512 563	1 512 563
Sum anleggsmidler		1 512 563	1 512 563

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		8 419	3 500
Krav på innbetaling av selskapskapital		177 073	121 604
Sum fordringer		185 492	125 104

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 500	866 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 500	866 961

Sum omløpsmidler		1 221 992	992 065
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		2 734 555	2 504 628
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	632 971	472 728
Sum opptjent egenkapital	632 971	472 728
Sum egenkapital	632 971	472 728
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	368 800	368 800
Sum avsetninger for forpliktelse	368 800	368 800
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 512 563	1 512 563
Sum annen langsiktig gjeld	1 512 563	1 512 563
Sum langsiktig gjeld	1 881 363	1 881 363
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	220 221	142 963
Annen kortsiktig gjeld		7 574
Sum kortsiktig gjeld	220 221	150 537
Sum gjeld	2 101 584	2 031 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 734 555	2 504 628



Organisasjonsnr: 991 224 491
ØVRESKOGEN TERRASSE BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie



ÅRSREGNSKAP 2020
076 - Øvreskogen Terrasse
Boligsameie



Agio Forvaltning AS, Hjalmar Johansens gate 25, 9007 Tromsø, tlf. 92206655
post@agioforvaltning.no, ORG NO 995 366 517, Medlem Regnskap Norge
Årsregnskap for 076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie Organisasjonsnr: 991224491

Dokumentet er elektronisk signert



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Resultatregnskap

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	1 513 153	1 503 624	1 520 136	1 722 000
Sum driftsinntekter		1 513 153	1 503 624	1 520 136	1 722 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	2	45 000	45 000	45 000	45 000
Personalkostnader	2	6 345	6 345	6 348	6 000
Vedlikehold	3	331 610	434 042	492 408	759 000
Kabel-TV/Internett		120 710	99 551	120 000	175 000
Renhold		93 408	115 140	125 004	110 000
Energi og brensel	4	163 336	166 506	174 996	151 000
Andre driftskostnader	5	19 630	22 122	17 028	22 222
Revisjonshonorar		8 460	8 295	7 356	8 000
Forretningsførerhonorar		39 852	38 876	39 840	41 000
Konsulenthonorar		5 000	0	0	0
Andre avg. pliktige honorarer		0	0	0	0
Forsikring		60 612	65 328	66 996	83 000
Kommunale avgifter	6	387 187	225 180	300 000	385 000
Kontingenter		0	0	0	15 000
Sum driftskostnader		1 281 151	1 226 385	1 394 976	1 800 000
DRIFTSRESULTAT		232 002	277 239	125 160	-78 000
Finansinntekter og -kostnader					
Finansinntekter	7	10 636	11 748	10 644	7 000
Finanskostnader		82 395	85 927	92 136	78 000
Netto finansposter		-71 759	-74 179	-81 492	-71 000
ÅRSRESULTAT		160 243	203 060	43 668	-149 000
Overføringer					
Til annen egenkapital		160 243	203 060	0	0
SUM OVERFØRINGER		160 243	203 060	0	0

Årsregnskap for 076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Organisasjonsnr: 991224491

Dokumentet er elektronisk signert



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Balanse pr 31.12.2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 512 563	1 512 563
Sum finansielle anleggsmidler		1 512 563	1 512 563
Sum anleggsmidler		1 512 563	1 512 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 419	3 500
Andre kortsiktige fordringer	8	177 073	121 604
Sum fordringer		185 492	125 104
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 036 500	866 961
Sum omløpsmidler		1 221 992	992 065
SUM EIENDELER		2 734 555	2 504 628
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital	10	632 971	472 728
Sum egenkapital		632 971	472 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelsler		368 800	368 800
Gjeld til kreditinstitusjoner	12	1 512 563	1 512 563
Sum langsiktig gjeld		1 881 363	1 881 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 221	142 963
Annen kortsiktig gjeld		0	7 574
Sum kortsiktig gjeld		220 221	150 537
Sum gjeld		2 101 584	2 031 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 734 555	2 504 628



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Balanse pr 31.12.2020

DRØBAK 31.12.2020
076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Henrik Løwenstein
Styrets leder

Carsten Steenmark
Styremedlem

Kjersti Danielsen
Styremedlem

Årsregnskap for 076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Organisasjonsnr: 991224491

Dokumentet er elektronisk signert



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Sameiet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Eierskifter

Det har vært gjennomført 2 eierskifter i 2020.



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Note 1 Innkrevde felleskostnader

	2020
Andel felleskostnader	1 346 400
Andre inntekter	2 845
Kapitalinntekter renter	82 308
Vedlikehold	81 600
Sum Innkrevde felleskostnader	1 513 153

Note 2 Personalkostnader

	2020
Styrehonorar	45 000
Styrehonorar	45 000
Arbeidsgiveravgift	6 345
Personalkostnader	6 345
Sum Personalkostnader	51 345

Boligselskapet har ingen faste ansatte.
Boligselskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Vedlikehold og reparasjoner

	2020
Driftsmaterialer	2 117
Elektro	12 394
Garasjeanlegg	19 580
Heiskostnader	80 291
Leie vaktmester	141 158
Reparasjon og vedlikehold	62 757
Vedlikehold uteareal	833
VVS	12 480
Sum Vedlikehold	331 610

Note 4 Energi og brensel

	2020
Elektrisk energi	163 336
Sum Energi og brensel	163 336



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Note 5 Andre driftskostnader

	2020
Andre kostnader	3 905
Bankgebyrer	3 716
Beboerportal	4 080
Kontingent Velforening e.a.	2 050
Porto	793
Snøbrøyting	1 001
Styre- og generalforsamling	1 450
Velferd	2 217
Website - drift	420
Sum Andre driftskostnader	19 630

Note 6 Kommunale avgifter

	2020
Renovasjon, vann, avløp o.l.	387 187
Sum Kommunale avgifter	387 187

Note 7 Finansinntekter

	2020
Annen renteinntekt	1 948
Utbytte Gjensidige Forsikring	8 688
Sum Finansinntekter	10 636

Note 8 Andre kortsiktige fordringer

	2020
Periodiserte kostnader	177 073
Sum Andre kortsiktige fordringer	177 073

Note 9 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2020
Belastn.kto lån SP1 Østfold -	-1
Driftskonto 1503.84.18170	209 177
Plassering 1503.84.18189	827 319
Skattetrekkskonto	4
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 036 500



076 - Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Note 10 Egenkapital

Endring egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	472 728	472 728
Årets resultat	160 243	160 243
Egenkapital 31.12.	632 971	632 971

Note 11 Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr. 01.01	841 528	638 468
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	160 243	203 060
Årets endring i disponible midler	160 243	203 060
Disponible midler 31.12	1 001 771	841 528
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	1 221 992	992 065
Kortsiktig gjeld	220 221	150 537
Disponible midler	1 001 771	841 528

Note 12 Gjeld til kredittinstitusjoner

Ved årets slutt hadde 1 seksjon lån via sameiet.
Sparebank1 har pant i denne seksjonen, men sameiet er ansvarlig for å innkreve og betale rentene i tide.

Kreditor:	Sparebank1
Lånetype	Annuitet
Rentesats	5,05%
Avdragsfrihet til:	2027
<u>Beregnet innfridd:</u>	<u>28.02.2030</u>
Opprinnelig lånebeløp	1 512 563
Lånesaldo 01.01.:	1 512 563
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	1 512 563




076 - Årsregnsk...

Name	Date	Name	Date
Danielsen, Kjersti	2021-03-04	Løwenstein, Henrik	2021-03-03

Identification

 Danielsen, Kjersti

Identification

 Løwenstein, Henrik

Name	Date
Steenmark, Carsten	2021-02-24

Identification

 Steenmark, Carsten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Øvreskogen Terrasse Boligsameie

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert boligsameiet Øvreskogen Terrasse Boligsameie' årsregnskap som viser et overskudd på kr 160 243. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av boligsameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av boligsameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligsameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av boligsameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 4. mars 2021
Alfa Revisjon AS

Anna Olsen

Anna Olsen
Statsautorisert revisor