



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 464 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALFOSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markvollveien 243  
8804 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	2	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 428	
Sum omløpsmidler		159 428	0
SUM EIENDELER		159 428	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
Overkurs	2	135 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		159 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2	
Sum opptjent egenkapital		-2	
Sum egenkapital	3	159 428	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 331067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 464 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALFOSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markvollveien 243  
8804 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 926 464 558  
DALFOSS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	2	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2</b>	



Organisasjonsnr: 926 464 558  
DALFOSS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 428	
Sum omløpsmidler		159 428	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
Overkurs	2	135 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		159 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2	
Sum opptjent egenkapital		-2	
Sum egenkapital	3	159 428	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 464 558  
DALFOSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Dalfoss Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 464 558



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Dalfoss Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	2	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>2</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-2</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-2</u>	<u>0</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<u><u>-2</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2	0
<b>Sum overføringer</b>		<u>-2</u>	<u>0</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Dalfoss Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 428	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>

Dalfoss Eiendom AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Dalfoss Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	0
Overkurs	2	135 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>159 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-2	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>159 428</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>159 428</b>	<b>0</b>
Sandnessjøen, 19.05.2022 Styret i Dalfoss Eiendom AS			
_____ Andreas Fossum styreleder		_____ Vegar Dalen Andersen styremedlem	
<b>Dalfoss Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Dalfoss Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 15.01.212020	30 000	135 000	-5 570	0	159 430
Årets resultat				-2	-2
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>135 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-2</b>	<b>159 428</b>

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -2 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.