



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 755 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 50 - SEKSJON 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Yngve Ege  
Åsliveien 13  
1178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Yngve Ege  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 046 431	969 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 046 431</b>	<b>969 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 000	408 000
Annen driftskostnad		189 669	307 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>597 669</b>	<b>715 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 761</b>	<b>253 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		836	163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836</b>	<b>163</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		157 000	317 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 000</b>	<b>317 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 164</b>	<b>-317 737</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>292 597</b>	<b>-63 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	64 370	-14 075
<b>Årsresultat</b>	5	<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		28 227	
Overført fra annen egenkapital			-49 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 324 000	13 732 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		9 438
Andre kortsiktige fordringer	6	11 532	2 019 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 532</b>	<b>2 029 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 865	4 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 865</b>	<b>4 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 397</b>	<b>2 034 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 318 334	10 290 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 318 334</b>	<b>10 290 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>10 348 334</b>	<b>10 320 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	58 863	64 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 863</b>	<b>64 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 200	5 365 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 655 200</b>	<b>5 365 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 714 063</b>	<b>5 429 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 529	16 182
Betalbar skatt	4	69 586	
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	8 885	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 000</b>	<b>16 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 063</b>	<b>5 445 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 755 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 50 - SEKSJON 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Yngve Ege  
Åsliveien 13  
1178 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Yngve Ege  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 930 755 559  
ESPEHAUGEN 50 - SEKSJON 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 046 431	969 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 046 431</b>	<b>969 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 000	408 000
Annen driftskostnad		189 669	307 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>597 669</b>	<b>715 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 761</b>	<b>253 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		836	163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836</b>	<b>163</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		157 000	317 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 000</b>	<b>317 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 164</b>	<b>-317 737</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>292 597</b>	<b>-63 977</b>
Skattekostnad på resultat	4	64 370	-14 075
<b>Årsresultat</b>	5	<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		28 227	
Overført fra annen egenkapital			-49 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>



Organisasjonsnr: 930 755 559  
ESPEHAUGEN 50 - SEKSJON 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 324 000	13 732 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		9 438
Andre kortsiktige fordringer	6	11 532	2 019 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 532</b>	<b>2 029 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 865	4 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 865</b>	<b>4 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 397</b>	<b>2 034 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 318 334	10 290 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 318 334</b>	<b>10 290 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>10 348 334</b>	<b>10 320 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	58 863	64 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>58 863</b>	<b>64 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 200	5 365 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 655 200</b>	<b>5 365 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 714 063</b>	<b>5 429 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 529	16 182
Betalbar skatt	4	69 586	
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	8 885	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 000</b>	<b>16 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 063</b>	<b>5 445 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>



Organisasjonsnr: 930 755 559  
ESPEHAUGEN 50 - SEKSJON 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		1 046 431	969 046
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 046 431</b>	<b>969 046</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 000	408 000
Annen driftskostnad		189 669	307 286
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>597 669</b>	<b>715 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 761</b>	<b>253 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		836	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		157 000	317 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-156 164</b>	<b>-317 737</b>
Resultat før skattekostnad		292 597	-63 977
Skattekostnad på resultat	4	64 370	-14 075
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		28 227	0
Overført fra annen egenkapital		0	49 902
<b>Sum overføringer</b>		<b>228 227</b>	<b>-49 902</b>



## Balanse

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 324 000	13 732 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 324 000</b>	<b>13 732 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	9 438
Andre kortsiktige fordringer	6	11 532	2 019 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 532</b>	<b>2 029 118</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 865	4 950
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 397</b>	<b>2 034 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>



## Balanse

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 318 334	10 290 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 318 334</b>	<b>10 290 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>10 348 334</b>	<b>10 320 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	58 863	64 079
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>58 863</b>	<b>64 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 200	5 365 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 655 200</b>	<b>5 365 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 529	16 182
Betalbar skatt	4	69 586	0
Utbytte	6	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	8 885	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 000</b>	<b>16 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 063</b>	<b>5 445 961</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 343 397</b>	<b>15 766 068</b>



**Balanse**

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS  
Oslo, 17.02.2026  
Styret i Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS

---

Lars Yngve Ege  
styreleder

---

Alexander Ege  
styremedlem/daglig leder

---

Yngve Ege  
styremedlem

---

Gro Ege  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekt er inntektsføres et t er hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt ..

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Felleskostnader

Felleskostnader som viderefakt ureres present eres brut t o i årsregnskapet . Viderefakt urert felleskostnad inngår i leieinntekt er, mens felleskostnader inngår i annen driftskostnad.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	10 566 500	2 886 000	1 800 000	15 252 500
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>10 566 500</b>	<b>2 886 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>15 252 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 263 500	665 000		1 928 500
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>9 303 000</b>	<b>2 221 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>13 324 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	264 000	144 000		408 000
Økonomisk levetid	40 år	20 år	0 år	

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 586	0
Endring i utsatt skatt	-5 216	-14 075
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 370</b>	<b>-14 075</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	292 597	-63 977
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 705	-1 312
Mottatt konsernbidrag	0	65 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>316 302</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 586	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>69 586</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	267 561	291 266	23 705
<b>Sum</b>	<b>267 561</b>	<b>291 266</b>	<b>23 705</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>267 561</b>	<b>291 266</b>	<b>23 705</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>58 863</b>	<b>64 079</b>	<b>5 215</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	10 290 107	10 320 107
Årets resultat				228 227	228 227
Utbytte				-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 318 334</b>	<b>10 348 334</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2025	2024	Andre fordringer 2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>

	Leverandørgjeld/kortsiktig gjeld 2025	2024	Annen langsiktig gjeld 2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	2 655 200	5 365 700
Avsatt utbytte	200 000	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>2 655 200</b>	<b>5 365 700</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Espehaugen 50 - Seksjon 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EGE EIENDOM AS	100	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 228 227 etter skatt, mot kr. -49 902 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Espehaugen 50 - Seksjon 2 ASs eiendom er fullt utleid. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.