Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 269 153
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HALLHEIMSLIEN 12 AS
Forretningsadresse:	Brynsengveien 10 0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Maud Wetherilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 281 216	6 926 545
Annen driftsinntekt		675 323	381 441
Sum inntekter		**7 956 539**	**7 307 986**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	41 312	71 312
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 311 934	1 287 665
Annen driftskostnad		1 713 119	1 334 686
Sum kostnader		**3 066 365**	**2 693 663**
Driftsresultat		**4 890 174**	**4 614 323**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 157	525 132
Sum finansinntekter		**193 157**	**525 132**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 141 494	1 620 385
Annen finanskostnad		9 000	10 584
Sum finanskostnader		**1 150 494**	**1 630 969**
Netto finans		**-957 337**	**-1 105 837**
Resultat før skattekostnad		**3 932 837**	**3 508 486**
Skattekostnad	4	865 224	771 867
Årsresultat		**3 067 613**	**2 736 619**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 067 613	2 736 620
Sum overføringer og disponeringer		**3 067 613**	**2 736 620**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	34 966 848	38 752 394
Maskiner og anlegg	3	2 706 667	72 036
Skip, rigger, fly og lignende		38 686	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	59 760	104 316
Sum varige driftsmidler		**37 771 961**	**38 928 746**
Sum anleggsmidler		**37 771 961**	**38 928 746**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	44 121	27 306
Andre fordringer	5	5 629 044	4 095 837
Sum fordringer		**5 673 165**	**4 123 143**
Sum omløpsmidler		**5 673 165**	**4 123 143**
SUM EIENDELER		**43 445 126**	**43 051 889**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	701 251	701 251
Overkurs	7	14 062 125	14 062 125
Sum innskutt egenkapital		**14 763 376**	**14 763 376**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 033 290	4 033 290

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		**4 033 290**	**4 033 290**
Sum egenkapital		**18 796 666**	**18 796 666**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 761 174	2 756 688
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 761 174**	**2 756 688**
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		**17 000 000**	**17 000 000**
Sum langsiktig gjeld		**19 761 174**	**19 756 688**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	486 543	588 582
Betalbar skatt	4	860 738	743 460
Skyldige offentlige avgifter		254 673	173 513
Utbytte	7	3 067 613	2 736 620
Annen kortsiktig gjeld	5	217 719	256 360
Sum kortsiktig gjeld		**4 887 286**	**4 498 535**
Sum gjeld		**24 648 460**	**24 255 223**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**43 445 126**	**43 051 889**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 592790

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 269 153
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HALLHEIMSLIEN 12 AS
Forretningsadresse:	Brynsengveien 10 0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Maud Wetherilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 921 269 153
HALLHEIMSLIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 281 216	6 926 545
Annen driftsinntekt		675 323	381 441
Sum inntekter		**7 956 539**	**7 307 986**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	41 312	71 312
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 311 934	1 287 665
Annen driftskostnad		1 713 119	1 334 686
Sum kostnader		**3 066 365**	**2 693 663**
Driftsresultat		**4 890 174**	**4 614 323**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 157	525 132
Sum finansinntekter		**193 157**	**525 132**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 141 494	1 620 385
Annen finanskostnad		9 000	10 584
Sum finanskostnader		**1 150 494**	**1 630 969**
Netto finans		**-957 337**	**-1 105 837**
Resultat før skattekostnad		**3 932 837**	**3 508 486**
Skattekostnad	4	865 224	771 867
Årsresultat		**3 067 613**	**2 736 619**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 067 613	2 736 620
Sum overføringer og disponeringer		**3 067 613**	**2 736 620**

Organisasjonsnr: 921 269 153
HALLHEIMSLIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	34 966 848	38 752 394
Maskiner og anlegg	3	2 706 667	72 036
Skip, rigger, fly og lignende		38 686	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	59 760	104 316
Sum varige driftsmidler		**37 771 961**	**38 928 746**
Sum anleggsmidler		**37 771 961**	**38 928 746**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	44 121	27 306
Andre fordringer	5	5 629 044	4 095 837
Sum fordringer		**5 673 165**	**4 123 143**
Sum omløpsmidler		**5 673 165**	**4 123 143**
SUM EIENDELER		**43 445 126**	**43 051 889**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	701 251	701 251
Overkurs	7	14 062 125	14 062 125
Sum innskutt egenkapital		**14 763 376**	**14 763 376**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 033 290	4 033 290
Sum opptjent egenkapital		**4 033 290**	**4 033 290**
Sum egenkapital		**18 796 666**	**18 796 666**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 761 174	2 756 688
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 761 174**	**2 756 688**

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		**17 000 000**	**17 000 000**
Sum langsiktig gjeld		**19 761 174**	**19 756 688**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	486 543	588 582
Betalbar skatt	4	860 738	743 460
Skyldige offentlige avgifter		254 673	173 513
Utbytte	7	3 067 613	2 736 620
Annen kortsiktig gjeld	5	217 719	256 360
Sum kortsiktig gjeld		**4 887 286**	**4 498 535**
Sum gjeld		**24 648 460**	**24 255 223**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**43 445 126**	**43 051 889**

Organisasjonsnr: 921 269 153
HALLHEIMSLIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap

Hallheimslien 12 AS

2024

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Hallheimslien 12 AS
Resultatregnskap

(Beløp i hele kroner)

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Salgsinntekt		7 281 216	6 926 545
Annen driftsinntekt		675 323	381 441
Sum driftsinntekter		**7 956 539**	**7 307 987**
Lønnskostnad	2	41 312	71 312
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 311 934	1 287 665
Annen driftskostnad		1 713 119	1 334 686
Sum driftskostnader		**3 066 365**	**2 693 663**
Driftsresultat		**4 890 174**	**4 614 324**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		193 157	525 132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 141 494	-1 620 385
Annen finanskostnad		-9 000	-10 584
Netto finansresultat		**-957 337**	**-1 105 837**
Ordinært resultat før skattekostnad		**3 932 837**	**3 508 487**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	865 224	771 867
Ordinært resultat		**3 067 613**	**2 736 620**
ÅRSRESULTAT		**3 067 613**	**2 736 620**

OVERFØRINGER		
Foreslått utbytte	3 067 613	2 736 620
Sum overføringer	3 067 613	2 736 620

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Hallheimslien 12 AS
Balanse pr 31. desember

(Beløp i hele kroner)

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	34 966 848	38 752 394
Maskiner og anlegg	3	2 706 667	72 036
Skip, rigger, fly og lignende		38 686	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	59 760	104 316
Sum varige driftsmidler		37 771 961	38 928 746
Sum anleggsmidler		**37 771 961**	**38 928 746**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	44 121	27 306
Andre fordringer	5	5 629 044	4 095 837
Sum fordringer		5 673 165	4 123 143
Sum omløpsmidler		**5 673 165**	**4 123 143**
SUM EIENDELER		**43 445 126**	**43 051 889**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Hallheimslien 12 AS
Balanse pr 31. desember

(Beløp i hele kroner)

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	701 251	701 251
Overkurs	7	14 062 125	14 062 125
Sum innskutt egenkapital		14 763 376	14 763 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 033 290	4 033 290
Sum opptjent egenkapital		4 033 290	4 033 290
Sum egenkapital		**18 796 666**	**18 796 666**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 761 174	2 756 688
Sum avsetninger for forpliktelser		2 761 174	2 756 688
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	486 543	588 582
Betalbar skatt	4	860 738	743 460
Skyldige offentlige avgifter		254 673	173 513
Avsatt utbytte	7	3 067 613	2 736 620
Annen kortsiktig gjeld	5	217 719	256 360
Sum kortsiktig gjeld		4 887 286	4 498 535
Sum gjeld		**24 648 460**	**24 255 223**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**43 445 127**	**43 051 889**

Oslo, 12. februar 2025
Styret i Hallheimslien 12 AS

Petter Brinchmann
Styreleder

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Hallheimslien 12 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.
Hallheimslien 12 AS inngår i konsernkontoordningen til Tine SA. Beholdning på konsernkontoordning er klassifisert som mellomværende.

Inntekter
Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.
Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter
Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Benyttet skattesats er 22 %.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift
Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Det bekreftes at grunnlaget for forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, mm

Selskapet har ingen ansatte. Styrehonorar for 2024 utgjør kr. 32.500.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 706 667	51 020 921	334 261	2 029 040	56 090 888
Tilgang	-	155 149	-	-	155 149
Anskaffelseskost 31.12.	2 706 667	51 176 070	334 261	2 029 040	56 246 037
Akk. avskrivninger 01.01.	-	14 975 193	262 225	1 924 723	17 162 142
Årets avskrivning	-	1 234 028	33 350	44 556	1 311 933
Akk. ordinære avskr/ nedskr 31.12	0	16 209 221	295 576	1 969 279	18 474 076
Bokført verdi pr. 31.12.	**2 706 667**	**34 966 848**	**38 686**	**59 760**	**37 771 961**
Økonomisk levetid		50 år	10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	lineær	

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt	860 738	743 460
Endring i utsatt skatt	4 486	28 407
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	**865 224**	**771 867**

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2024	2023
Årets betalbare skattekostnad	860 738	743 460
Betalbar skatt i balansen	**860 738**	**743 460**

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2024	2023
Årsresultat før skatt	3 932 837	3 508 487
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %)	865 224	771 867
Skattekostnad	865 224	771 867
Effektiv skattesats	**22,0 %**	**22,0 %**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024	2023	Endring
Driftsmidler	12 550 790	12 530 398	-20 392
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	**12 550 790**	**12 530 398**	**-20 392**
Netto utsatt skatt / skattefordel i balansen	**2 761 174**	**2 756 687**	**-4 486**
Anvendt skattesats	22 %	22 %	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	5 593 605	4 062 421	486 543	588 582
Sum	**5 593 605**	**4 062 421**	**486 543**	**588 582**

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	185 220	193 861	17 000 000	17 000 000
Sum	**185 220**	**193 861**	**17 000 000**	**17 000 000**

Hallheimslien 12 AS tok opp et lån på MNOK 30 fra Fjordland AS i 2018. Lånet løper uten avdrag, og skal tilbakebetales senest innen 2028. Det ble nedbetalt 13 050 TNOK i 2023.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eier-andel
Fjordland AS	6 375	100 %
Totalt antall aksjer	**6 375**	**100 %**

Aksjekapitalen er på kr.701.251 fordelt på 6 375 aksjer, med pålydende kr. 110

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	701 251	14 062 125	4 033 290	18 796 666
Årets endring i egenkapital:				-
Årets resultat			3 067 613	3 067 613
Avsatt utbytte			-3 067 613	-3 067 613
Egenkapital 31.12	**701 251**	**14 062 125**	**4 033 290**	**18 796 666**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

Protokoll
Oslo, 12. februar 2025

SAK:	STYREMØTE I HALLHEIMSLIEN 12 AS NR. 1\2025
STED:	Bergen, Hallheimslien 12 AS
TID:	12. februar 2025 kl. 08.30-09.00
FREMMØTT:	Petter Brinchmann, styreleder Gard Fossland, styresekretær

---

SAK 1/25 GODKJENNING AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Vedtak:
Innkalling og dagsorden ble godkjent.

SAK 2/25 ÅRSRESULTAT 2024

Vedtak:
Styret vedtar det fremlagte regnskapet for Hallheimslien 12 AS som selskapets regnskap for 2024. Årsrapporten, med de foreslåtte disponeringene, ble godkjent og signert som styrets beretning for 2024.

Oslo, 12. Februar 2025

Petter Brinchmann Gard Fossland

Styreleder

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Gard Fossland
Fjordland AS, NO936661386MVA, Brynsengveien 10, 0667, Oslo
ed5be833-6a21-4110-ad23-f587648bd16d - 2025-02-13 11:19:42 UTC +02:00
BankID - b234d9c2-7251-41c8-b9be-0dad0c2f60e7 - NO
Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

Petter Brinchmann
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fjordland
6ef66aa9-4a62-4ee1-85a4-5da2ccbc997e - 2025-02-13 14:02:55 UTC +02:00
BankID - d4d4998d-9fcf-480e-879c-9cd14cf979c7 - NO
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/99e666ee-4183-42a2-8493-76f19e117bc0

visma sign
www.vismasign.com

Shape the future with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hallheimslien 12 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hallheimslien 12 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Penneo document key: 14KEY-6ATX6-8SFBO-JZ8BH-58UEK-W26HC

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. februar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Marianne Fidjestøl Haraldseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: 14KEY-6ATX6-8SFBO-JZ8BH-S8UEK-W26HC

A member firm of Ernst & Young Global Limited

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haraldseth, Marianne Fidjestøl
Statsautorisert revisor
På vegne av: Ernst & Young AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-273233
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-02-17 12:44:45 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 14KEY-6ATX6-8SFBO-JZ8BH-S8UEK-W26HC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S.** Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.