



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 190 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIAZAVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brattvollveien 19A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 700	1 000
Sum kostnader		1 700	1 000
Driftsresultat		-1 700	-1 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	27
Annen finansinntekt		119	54
Sum finansinntekter		119	81
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		119	81
Resultat før skattekostnad		-1 581	-919
Årsresultat		-1 581	-919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 581	-919
Sum overføringer og disponeringer		-1 581	-919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum omløpsmidler		20 814	22 395
SUM EIENDELER		20 814	22 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 905	8 324
Sum opptjent egenkapital		-9 905	-8 324
Sum egenkapital		20 095	21 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		719	719
Sum kortsiktig gjeld		719	719
Sum gjeld		719	719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 814	22 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713909

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 190 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIAZAVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brattvollveien 19A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 700	1 000
Sum kostnader		1 700	1 000
Driftsresultat		-1 700	-1 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	27
Annen finansinntekt		119	54
Sum finansinntekter		119	81
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		119	81
Resultat før skattekostnad		-1 581	-919
Årsresultat		-1 581	-919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 581	-919
Sum overføringer og disponeringer		-1 581	-919



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum omløpsmidler		20 814	22 395
SUM EIENDELER		20 814	22 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 905	8 324
Sum opptjent egenkapital		-9 905	-8 324
Sum egenkapital		20 095	21 676



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	719	719
Sum kortsiktig gjeld	719	719
 Sum gjeld	 719	 719
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 20 814	 22 395



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 700	-1 000
Sum driftskostnader		-1 700	-1 000
Driftsresultat		-1 700	-1 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	27
Annen finansinntekt		119	54
Sum finansinntekter		119	81
Netto finans		119	81
Årsresultat		-1 581	-919
Overføringer			
Udekket tap		-1 581	-919
Sum overføringer		-1 581	-919



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 814	22 395
Sum omløpsmidler		20 814	22 395
SUM EIENDELER		20 814	22 395



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 905	-8 324
Sum opptjent egenkapital		-9 905	-8 324
Sum egenkapital		20 095	21 676
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		719	719
Sum kortsiktig gjeld		719	719
Sum gjeld		719	719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 814	22 395

OSLO, 12.07.2025

Øystein Klausen
styrets leder

Anders Nederhoed
daglig leder



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.