



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 48  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Gretland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 716 429	7 103 709
Annen driftsinntekt		29 585	13 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 746 014</b>	<b>7 117 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 710 722	4 626 480
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 575 551	1 562 112
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		9 261
Annen driftskostnad		1 405 967	1 237 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 692 239</b>	<b>7 435 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-946 226</b>	<b>-317 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 129	2 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>2 849</b>
Annen rentekostnad		95 960	53 563
Annen finanskostnad		18 296	2 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 256</b>	<b>56 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 127</b>	<b>-53 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 059 352</b>	<b>-370 815</b>
Skattekostnad	5	-232 110	-76 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-827 243</b>	<b>-293 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-827 242</b>	<b>-293 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-827 242	-289 974
Annen egenkapital			-3 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-827 242</b>	<b>-293 869</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		876 438	2 833 841
Sum varer		876 438	2 833 841
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	106 779	188 085
Andre fordringer	7	73 110	25 345
Konsernfordringer	8	1 060 000	350 000
Sum fordringer		1 239 889	563 430
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 183 098	365 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 183 098	365 994
Sum omløpsmidler		3 299 425	3 763 265
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 211 230	384 430
Sum innskutt egenkapital		1 241 230	414 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	11	1 117 216	289 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 117 216</b>	<b>-289 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>124 014</b>	<b>124 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 090	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 090</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		463 770
Langsiktig konserngjeld	8, 12	1 700 000	1 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 701 090</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 778	1 044 980
Betalbar skatt	5		2 091
Skyldige offentlige avgifter		770 140	107 851
Annen kortsiktig gjeld		215 403	270 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 474 321</b>	<b>1 425 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 175 411</b>	<b>3 638 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506963

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 48  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Gretland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 716 429	7 103 709
Annen driftsinntekt		29 585	13 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 746 014</b>	<b>7 117 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 710 722	4 626 480
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 575 551	1 562 112
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		9 261
Annen driftskostnad		1 405 967	1 237 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 692 239</b>	<b>7 435 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-946 226</b>	<b>-317 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 129	2 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>2 849</b>
Annen rentekostnad		95 960	53 563
Annen finanskostnad		18 296	2 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 256</b>	<b>56 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 127</b>	<b>-53 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	-1 059 352	-370 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-827 243</b>	<b>-293 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-827 242</b>	<b>-293 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-827 242	-289 974
Annen egenkapital			-3 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-827 242</b>	<b>-293 869</b>



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		876 438	2 833 841
Sum varer		876 438	2 833 841
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	106 779	188 085
Andre fordringer	7	73 110	25 345
Konsernfordringer	8	1 060 000	350 000
Sum fordringer		1 239 889	563 430
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 183 098	365 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 183 098	365 994
Sum omløpsmidler		3 299 425	3 763 265
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 211 230	384 430
Sum innskutt egenkapital		1 241 230	414 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	11	1 117 216	289 974
Sum opptjent egenkapital		-1 117 216	-289 974
Sum egenkapital	11	124 014	124 456
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 090	



<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 090</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		463 770
Langsiktig konserngjeld	8, 12	1 700 000	1 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 701 090</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 778	1 044 980
Betalbar skatt	5		2 091
Skyldige offentlige avgifter		770 140	107 851
Annen kortsiktig gjeld		215 403	270 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 474 321</b>	<b>1 425 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 175 411</b>	<b>3 638 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1325779.00	1318904.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	189329.00	188557.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20324.00	18385.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40119.00	36265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1575551.00	1562111.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

12

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 325 779	1 318 904
Arbeidsgiveravgift	189 329	188 557
Pensjonskostnader	20 324	18 385
Andre ytelser	40 119	36 265
<b>Sum</b>	<b>1 575 551</b>	<b>1 562 111</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	20 836
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>20 836</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(20 836)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(20 836)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 059 352)	(370 815)
Konsernbidrag	1 060 000	350 000
+/- Permanente forskjeller	4 309	21 060
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 472)	9 261
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(3 515)</b>	<b>9 506</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		2 091
<b>Sum</b>		<b>2 091</b>
+/- Endring i utsatt skatt	1 090	(2 037)
+/- Skatt på konsernbidrag	(233 200)	(77 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(232 110)</b>	<b>(76 946)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		2 091
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 091</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	106 779	188 085
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>106 779</b>	<b>188 085</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Lån fra selskap i samme konsern

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til morselskap, Axel Holding AS	1 350 000	1 400 000
Gjeld til Gretland Bil AS	350 000	350 000
<b>Sum</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 750 000</b>

Lånet er rente og avdragsfritt.

Det er bokført mottatt konsernbidrag fra Axel Holding AS med kr. 1 060 000,-

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 104 366. Skyldig skattetrekk er kr 104 277.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Axel Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	384 430	(289 974)	124 456
Årets resultat			(827 242)	(827 242)
Konsernbidrag		826 800		826 800
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 211 230</b>	<b>(1 117 216)</b>	<b>124 014</b>

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Omløpsmidler	0	8 472	(8 472)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(3 515)	3 515
Sum midlertidige forskjeller	0	4 957	(4 957)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>1 090</b>	<b>(1 090)</b>

## Note 14 - Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital ble tap, men er styrket med mottatt konsernbidrag fra morselskap. Selskapet har i 2023 avvirket butikkdriften. Selskapet har i lengre tid slitt med sykdom ved den daglige ledelse, som har gått utover selskapets inntjening og likviditet. Eier har utført mange tiltak, både i form av reduksjon av kostnader, realisasjon av varebeholdning og innmat i selskapet, salg av leiekontrakt, samt innlån fra morselskap. Selskapet vil for fremtiden ligge i bero, hvor det vil vurderes om virksomhet skal restarte, avvikles eller innfusjoneres i konsernenhet.



**Årsregnskap for 2022**

**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
1607 FREDRIKSTAD**

**Innhold**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 716 429	7 103 709
Annen driftsinntekt		29 585	13 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 746 014</b>	<b>7 117 669</b>
Varekostnad		(5 710 722)	(4 626 480)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 575 551)	(1 562 112)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	(9 261)
Annen driftskostnad		(1 405 967)	(1 237 409)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 692 239)</b>	<b>(7 435 261)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(946 226)</b>	<b>(317 592)</b>
Annen finansinntekt		1 129	2 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>2 849</b>
Annen rentekostnad		(95 960)	(53 563)
Annen finanskostnad		(18 296)	(2 509)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(114 256)</b>	<b>(56 072)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(113 127)</b>	<b>(53 223)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 059 352)</b>	<b>(370 815)</b>
Skattekostnad	5	232 110	76 946
<b>Årsresultat</b>		<b>(827 242)</b>	<b>(293 869)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(827 242)	(289 974)
Annen egenkapital		0	(3 895)
<b>Sum</b>		<b>(827 242)</b>	<b>(293 869)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		876 438	2 833 841
<b>Sum varer</b>		<b>876 438</b>	<b>2 833 841</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	106 779	188 085
Andre fordringer	7	73 110	25 345
Konsernfordringer	8	1 060 000	350 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 239 889</b>	<b>563 430</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 183 098	365 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 183 098</b>	<b>365 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 211 230	384 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 241 230</b>	<b>414 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap	11	(1 117 216)	(289 974)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 117 216)</b>	<b>(289 974)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>124 014</b>	<b>124 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 090	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 090</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	0	463 770
Langsiktig konserngjeld	8, 12	1 700 000	1 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 701 090</b>	<b>2 213 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 778	1 044 980
Betalbar skatt	5	0	2 091
Skyldige offentlige avgifter		770 140	107 851
Annen kortsiktig gjeld		215 403	270 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 474 321</b>	<b>1 425 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 175 411</b>	<b>3 638 809</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 299 425</b>	<b>3 763 265</b>

Fredrikstad, 16.06.2023

  
Sondre Axel Grettland  
Styrets leder



## Noter 2022

### HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 325 779	1 318 904
Arbeidsgiveravgift	189 329	188 557
Pensjonskostnader	20 324	18 385
Andre ytelser	40 119	36 265
<b>Sum</b>	<b>1 575 551</b>	<b>1 562 111</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	20 836
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>20 836</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(20 836)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(20 836)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 059 352)	(370 815)
Konsemdrag	1 060 000	350 000
+/- Permanente forskjeller	4 309	21 060
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 472)	9 261
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(3 515)</b>	<b>9 506</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		2 091
<b>Sum</b>		<b>2 091</b>
+/- Endring i utsatt skatt	1 090	(2 037)
+/- Skatt på konsernbidrag	(233 200)	(77 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(232 110)</b>	<b>(76 946)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		2 091
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 091</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	106 779	188 085
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>106 779</b>	<b>188 085</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Lån fra selskap i samme konsern

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til morselskap, Axel Holding AS	1 350 000	1 400 000
Gjeld til Gretland Bil AS	350 000	350 000
<b>Sum</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 750 000</b>

Lånet er rente og avdragsfritt.

Det er bokført mottatt konsernbidrag fra Axel Holding AS med kr. 1 060 000,-

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 104 366. Skyldig skattetrekk er kr 104 277.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Axel Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	384 430	(289 974)	124 456
Årets resultat			(827 242)	(827 242)
Konsernbidrag		826 800		826 800
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 211 230</b>	<b>(1 117 216)</b>	<b>124 014</b>

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Omløpsmidler	0	8 472	(8 472)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(3 515)	3 515
Sum midlertidige forskjeller	0	4 957	(4 957)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>1 090</b>	<b>(1 090)</b>

## Note 14 - Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital ble tap, men er styrket med mottatt konsernbidrag fra morselskap. Selskapet har i 2023 avvirket butikkdriften. Selskapet har i lengre tid slitt med sykdom ved den daglige ledelse, som har gått utover selskapets inntjening og likviditet. Eier har utført mange tiltak, både i form av reduksjon av kostnader, realisasjon av varebeholdning og innmat i selskapet, salg av leiekontrakt, samt innlån fra morselskap. Selskapet vil for fremtiden ligge i bero, hvor det vil vurderes om virksomhet skal restarte, avvikles eller innfusjoneres i konsernenhet.



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**Høyer Fredrikstad Sentrum AS**  
Orgnr. 922183414

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høyer Fredrikstad Sentrum AS som viser et **underskudd på kr. 827.242**, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

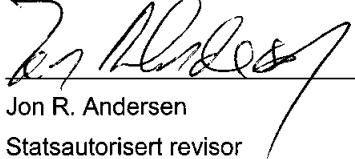
#### Andre forhold

Presisering – Usikkerhet fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, og tilførsel av kapital eller positiv inntjening er en forutsetning for at fortsatt drift er tilstede, se note 14.

Sarpsborg mandag 19. juni 2023

**Center Revisjon AS**



Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor