



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 607 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breidablikgata 191
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 301	598 346
Sum inntekter		570 301	598 346
Kostnader			
Lønnskostnad		0	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 327	57 191
Annen driftskostnad		236 991	175 405
Sum kostnader		288 319	242 595
Driftsresultat		281 982	355 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		71 180	48 995
Sum finanskostnader		71 180	48 995
Netto finans		-71 180	-48 988
Resultat før skattekostnad		210 802	306 763
Skattekostnad	1, 2	49 589	67 486
Årsresultat		161 213	239 277
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		164 426	0
Annen egenkapital		-3 213	239 277
Sum overføringer og disponeringer		161 213	239 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 723 740	2 772 507
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 240	12 800
Sum varige driftsmidler		2 733 980	2 785 307
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 733 980	2 785 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		660 825	584 712
Andre kortsiktige fordringer		3 198	4 303
Sum fordringer		664 023	589 015
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum omløpsmidler		678 102	614 405
SUM EIENDELER		3 412 081	3 399 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	992 804	996 017
Sum opptjent egenkapital		992 804	996 017
Sum egenkapital		1 992 804	1 996 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		945 538	983 798
Sum annen langsiktig gjeld		945 538	983 798
Sum langsiktig gjeld		945 538	983 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 414	1 286
Betalbar skatt	1, 2	2 972	26 757
Kortsiktig konserngjeld		360 802	387 154
Annen kortsiktig gjeld		82 552	4 700
Sum kortsiktig gjeld		473 740	419 897
Sum gjeld		1 419 278	1 403 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 081	3 399 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719578

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 607 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bredablikgata 191
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 607 954
BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 301	598 346
Sum inntekter		570 301	598 346
Kostnader			
Lønnskostnad		0	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 327	57 191
Annen driftskostnad		236 991	175 405
Sum kostnader		288 319	242 595
Driftsresultat		281 982	355 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		71 180	48 995
Sum finanskostnader		71 180	48 995
Netto finans		-71 180	-48 988
Resultat før skattekostnad		210 802	306 763
Skattekostnad	1, 2	49 589	67 486
Årsresultat		161 213	239 277
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		164 426	0
Annen egenkapital		-3 213	239 277
Sum overføringer og disponeringer		161 213	239 277



Organisasjonsnr: 984 607 954
BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 723 740	2 772 507
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 240	12 800
Sum varige driftsmidler		2 733 980	2 785 307
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 733 980	2 785 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		660 825	584 712
Andre kortsiktige fordringer		3 198	4 303
Sum fordringer		664 023	589 015
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum omløpsmidler		678 102	614 405
SUM EIENDELER		3 412 081	3 399 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	992 804	996 017
Sum opptjent egenkapital		992 804	996 017
Sum egenkapital		1 992 804	1 996 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		945 538	983 798
Sum annen langsiktig gjeld		945 538	983 798
Sum langsiktig gjeld		945 538	983 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 414	1 286
Betalbar skatt	1, 2	2 972	26 757
Kortsiktig konserngjeld		360 802	387 154
Annen kortsiktig gjeld		82 552	4 700
Sum kortsiktig gjeld		473 740	419 897
Sum gjeld		1 419 278	1 403 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 081	3 399 712



Organisasjonsnr: 984 607 954
BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2901682.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2901682.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	167702.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2733980.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51327.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS
984 607 954

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		570 301	598 346
Sum driftsinntekter		570 301	598 346
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-51 327	-57 191
Annen driftskostnad		-236 991	-175 405
Sum driftskostnader		-288 319	-242 595
Driftsresultat		281 982	355 751
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-71 180	-48 995
Sum finanskostnader		-71 180	-48 995
Netto finans		-71 180	-48 988
Resultat før skattekostnad		210 802	306 763
Skattekostnad	1, 2	-49 589	-67 486
Årsresultat		161 213	239 277
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		164 426	0
Annen egenkapital		-3 213	239 277
Sum overføringer		161 213	239 277



BREIDABLIKTUN EIENDOM AS
984 607 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 723 740	2 772 507
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 240	12 800
Sum varige driftsmidler		2 733 980	2 785 307
Sum anleggsmidler		2 733 980	2 785 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		660 825	584 712
Andre kortsiktige fordringer		3 198	4 303
Sum fordringer		664 023	589 015
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 079	25 390
Sum omløpsmidler		678 102	614 405
SUM EIENDELER		3 412 081	3 399 712



BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS
984 607 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	992 804	996 017
Sum opptjent egenkapital		992 804	996 017
Sum egenkapital		1 992 804	1 996 017
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		945 538	983 798
Sum annen langsiktig gjeld		945 538	983 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 414	1 286
Betalbar skatt	1, 2	2 972	26 757
Kortsiktig konserngjeld		360 802	387 154
Annen kortsiktig gjeld		82 552	4 700
Sum kortsiktig gjeld		473 740	419 897
Sum gjeld		1 419 278	1 403 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 081	3 399 712

Haugesund, 30.06.2024

Aage Tønnesen
styrets leder

Tove Synnøve Bjørnevåg
nestleder



BREIDABLIKKTUN EIENDOM AS
984 607 954

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 589	78 931
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-11 445
Skattekostnad	49 589	67 486



BREIDABLIKTUN EIENDOM AS

984 607 954

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	210 802	306 763
Permanente forskjeller	0	-7
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	52 022
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-210 802	-237 154
Skattepliktig inntekt	0	121 624

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	46 376	75 959
Betalbar skatt på konsernbidrag	-46 376	-52 174
Sum betalbar skatt i balansen	0	23 785

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 901 682
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 901 682
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-167 702
Balanseført verdi per 31.12.	2 733 980
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	51 327

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	100	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BREIDABLIKTUN INVEST AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	996 017	1 996 017
Årsresultat	0	161 213	161 213
- Avgitt konsernbidrag	0	-164 426	-164 426
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	992 804	1 992 804

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BREIDABLIKTUN EIENDOM AS
984 607 954

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	10 000
Sum	0	10 000