



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 442 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TURNGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Turngata 3  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vågøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 040 000	2 040 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			31 650
Lønnskostnad	1		294 152
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 255	247 255
Annen driftskostnad	3	383 294	554 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 549</b>	<b>1 127 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 409 451</b>	<b>912 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 212	10 871
Annen finansinntekt		896 648	365 919
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	134 498	726 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 053 358</b>	<b>1 103 395</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	954 604	146 175
Annen rentekostnad		21 146	29 667
Annen finanskostnad		143 219	19 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 118 969</b>	<b>195 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 611</b>	<b>908 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 343 840</b>	<b>1 820 823</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 580	267 513
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Tilleggsutbytte	6	500 000	
Utbytte	6	700 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-157 740	1 553 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	4 277 775	4 525 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 277 775</b>	<b>4 525 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	9	179 235	179 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 235</b>	<b>179 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 457 010</b>	<b>4 704 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		94 371	282 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 371</b>	<b>282 311</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4		4 268 037
Markedsbaserte obligasjoner	4	397 625	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		4 381 714
<b>Sum investeringer</b>		<b>397 625</b>	<b>8 649 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	9 131 277	119 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 131 277</b>	<b>119 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 623 273</b>	<b>9 051 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 080 283</b>	<b>13 756 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 061 684	12 219 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 061 684</b>	<b>12 219 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 151 684</b>	<b>12 309 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	253 667	281 675
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>253 667</b>	<b>281 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	462 862	714 787
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>462 862</b>	<b>714 787</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>716 529</b>	<b>996 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 336	6 411
Betalbar skatt	5	329 588	293 432
Skyldig offentlige avgifter		76 146	113 097
Utbytte	6	700 000	
Annen kortsiktig gjeld		105 000	37 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 212 070</b>	<b>450 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 928 599</b>	<b>1 446 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 080 283</b>	<b>13 756 001</b>



Turngaten 3 AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er i tillegg satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Turngaten 3 AS

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnad

	2018	2017
Lønn	0	257 175
Arbeidsgiveravgift	0	36 977
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>294 152</b>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018, og plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning. Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 020 582
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>8 020 582</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 495 552
+ Ordinære avskrivninger	247 255
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 742 807</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>4 277 775</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	2-10



Turngaten 3 AS

## Noter 2018

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2018	2017
Revisjon	25 600	30 200
<b>Totalt</b>	<b>25 600</b>	<b>30 200</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i fond.

Selskapet har følgende aksjer, andeler og obligasjoner i fond:

	2018	2017
Nordea Far East (FI)	0	597 266
Nordea Klima & Miljø	0	561 087
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	0	1 097 723
Nordea Europeisk Kredittobligasjon	0	2 130 292
Nordea Global High Yield	0	519 384
Nordea US Corporate Bond Fund	0	732 938
Nordea Aksjekupong Nordea Bank AB 17/21	215 425	249 100
Nordea Aksjekupong Nordea Bank Finland 16/20	0	500 000
Nordea Aksjekupong Nordea Bank Finland 17/22	182 200	250 000
Nordea Norge Verdi	0	819 645
Nordea European Value	0	1 192 314
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>397 625</b>	<b>8 649 751</b>
Bokført markedsbasert verdiøkning i året	134 498	726 606
Bokførte markedsbasert verdireduksjon i året	-954 604	-146 175
<b>Anskaffelseskost pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>7 702 797</b>



Turngaten 3 AS

## Noter 2018

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 343 840
+ Permanente og andre forskjeller	17 508
+ Endring i midlertidige forskjeller	71 644
<b>= Inntekt</b>	<b>1 432 992</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	329 588
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>329 588</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-28 008
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>301 580</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	329 588
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>329 588</b>

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	12 219 424	12 309 424
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Ordinært utbytte		-700 000	-700 000
Årets resultat		1 042 260	1 042 260
<b>Pr 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>12 061 684</b>	<b>12 151 684</b>

### Note 7 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 153 033	1 224 677
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 153 033</b>	<b>1 224 677</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>253 667</b>	<b>281 675</b>

Noter for Turngaten 3 AS

Organisasjonsnr. 933442780



Turngaten 3 AS

## Noter 2018

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2018	2017
Pantelån fra Nordea på hotell bygg	462 862	714 787

Lånet løper til 2020, og kr 0 forfaller senere enn 5 år.

Årets bokførte avdrag er kr. 251 925, og tilsvarende beløp må vurderes som kortsiktig gjeld.

Balansført verdi av hotell bygg	4 277 775	4 525 030
---------------------------------	-----------	-----------

### Note 9 - Andre langsiktige fordringer

	2018	2017
Lån til Slavianor AS	150 000	150 000
Mellomregning Slavianor AS	29 235	29 235

<b>Sum andre langsiktige fordringer</b>	<b>179 235</b>	<b>179 235</b>
---	----------------	----------------

Lånet til Slavianor AS forrentes med 5 % pr år.

Påløpte renter lån	10 233	25 424
--------------------	--------	--------

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2018	2017
Kassebeholdning og innestående på bankkontoer	9 131 277	119 674
Herav bundet i skattetrekksmidler	1 449	18 390

Selskapet har ingen ansatte i 2018, og har av den grunn ikke avsatte midler til skattetrekk.

### Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 90 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Asbjørn Vågøy	85	94,44 %
Sheri D Greenlees Vågøy	5	5,56 %

Noter for Turngaten 3 AS

Organisasjonsnr. 933442780



## ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Einar Hellstrøm AS G Ramberg Revisjon AS John Edvard Haugesten AS  
Sand & Dale Revisjon AS Grøm & Gluppe Revisjon AS

Til generalforsamlingen i

**TURNGATEN 3 AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Turngaten 3 AS som viser et overskudd på kr 1.042.260. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Mosseveien 60  
1640 Råde

[ost-revisjon.com](http://ost-revisjon.com)  
[post@ost-revisjon.com](mailto:post@ost-revisjon.com)





**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, den 20. mai 2019

**G. Ramberg Revision AS, rev nr 977 223 326**

Gunnar Ramberg  
Registrert revisor



Turngaten 3 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 040 000	2 040 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	31 650
Lønnskostnad	1	0	294 152
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 255	247 255
Annen driftskostnad	3	383 294	554 424
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>630 549</b>	<b>1 127 481</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 409 451</b>	<b>912 519</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	134 498	726 606
Annen renteinntekt		22 212	10 871
Annen finansinntekt		896 648	365 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 053 358</b>	<b>1 103 395</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	954 604	146 175
Annen rentekostnad		21 146	29 667
Annen finanskostnad		143 219	19 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 118 969</b>	<b>195 092</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(65 611)</b>	<b>908 303</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 343 840</b>	<b>1 820 823</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 580	267 513
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	700 000	0
Tilleggsutbytte	6	500 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(157 740)	1 553 310
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 042 260</b>	<b>1 553 310</b>

Årsregnskap for Turngaten 3 AS

Organisasjonsnr. 933442780



Turngaten 3 AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	4 277 775	4 525 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 277 775</b>	<b>4 525 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		(0)	0
Andre langsiktige fordringer	9	179 235	179 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 235</b>	<b>179 235</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 457 010</b>	<b>4 704 265</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		94 371	282 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 371</b>	<b>282 311</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	0	4 268 037
Markedsbaserte obligasjoner	4	397 625	0
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	0	4 381 714
<b>Sum investeringer</b>		<b>397 625</b>	<b>8 649 751</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	9 131 277	119 674
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 623 273</b>	<b>9 051 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 080 283</b>	<b>13 756 001</b>

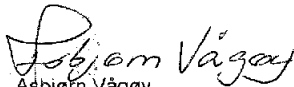


Turngaten 3 AS

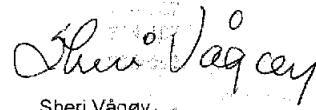
Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 061 684	12 219 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 061 684</b>	<b>12 219 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 151 684</b>	<b>12 309 424</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	253 667	281 675
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>253 667</b>	<b>281 675</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	462 862	714 787
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>462 862</b>	<b>714 787</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>716 529</b>	<b>996 462</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 336	6 411
Betalbar skatt	5	329 588	293 432
Skyldig offentlige avgifter		76 146	113 097
Utbytte	6	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		105 000	37 175
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 212 070</b>	<b>450 115</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 928 599</b>	<b>1 446 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 080 283</b>	<b>13 756 001</b>

Fredrikstad 26.03.2019

  
Asbjørn Vågøy  
Styreleder

  
Ole Stian Vågøy  
Styremedlem

  
Sheri Vågøy  
Styremedlem