



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Heinegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 194 104	9 350
Sum inntekter		8 194 104	9 350
Kostnader			
Varekostnad		5 885 469	
Lønnskostnad	1	882 053	624 645
Annen driftskostnad	1	287 949	118 069
Sum kostnader		7 055 471	742 714
Driftsresultat		1 138 633	-733 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 470	1
Sum finansinntekter		15 470	1
Annen rentekostnad		193 724	
Sum finanskostnader		193 724	
Netto finans		-178 254	1
Ordinært resultat før skattekostnad		960 379	-733 363
Skattekostnad på resultat	2	38 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 140	-733 363
Årsresultat		922 140	-733 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 140	-733 363
Totalresultat		922 140	-733 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-733 363
Avsatt til annen egenkapital		922 140	
Sum overføringer og disponeringer		922 140	-733 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			2 527 116
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 819	4 850
Sum fordringer		8 819	4 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	495 775	121 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 775	121 829
Sum omløpsmidler		504 594	2 653 794
SUM EIENDELER		504 594	2 653 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	79 800	30 000
Sum innskutt egenkapital		79 800	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	135 576	-786 563
Sum opptjent egenkapital		135 576	-786 563
Sum egenkapital	4	215 376	-756 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 225 594
Leverandørgjeld		46 486	71 228
Betalbar skatt	2	38 239	
Skyldig offentlige avgifter	5	48 404	47 814
Annen kortsiktig gjeld		156 089	65 722
Sum kortsiktig gjeld		289 217	3 410 358
Sum gjeld		289 217	3 410 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 594	2 653 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696530

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Heinegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 194 104	9 350
Sum inntekter		8 194 104	9 350
Kostnader			
Varekostnad		5 885 469	
Lønnskostnad	1	882 053	624 645
Annen driftskostnad	1	287 949	118 069
Sum kostnader		7 055 471	742 714
Driftsresultat		1 138 633	-733 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 470	1
Sum finansinntekter		15 470	1
Annen rentekostnad		193 724	
Sum finanskostnader		193 724	
Netto finans		-178 254	1
Ordinært resultat før skattekostnad		960 379	-733 363
Skattekostnad på resultat	2	38 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 140	-733 363
Årsresultat		922 140	-733 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 140	-733 363
Totalresultat		922 140	-733 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-733 363
Avsatt til annen egenkapital		922 140	
Sum overføringer og disponeringer		922 140	-733 363



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 527 116

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

8 819

4 850

Sum fordringer

8 819

4 850

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd

5

495 775

121 829

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

495 775

121 829

Sum omløpsmidler

504 594

2 653 794

SUM EIENDELER

504 594

2 653 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

79 800

30 000

Sum innskutt egenkapital

79 800

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

135 576

-786 563

Sum opptjent egenkapital

135 576

-786 563

Sum egenkapital

4

215 376

-756 563

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3 225 594

Leverandørgjeld

46 486

71 228

Betalbar skatt

2

38 239

Skyldig offentlige avgifter

5

48 404

47 814

Annen kortsiktig gjeld

156 089

65 722



Sum kortsiktig gjeld	289 217	3 410 358
Sum gjeld	289 217	3 410 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	504 594	2 653 794



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER 2022 Asker Bygg og Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn og feriepenger	739 200	537 600
Arbeidsgiveravgift	104 227	75 801
Pensjon	31 425	-
Andre personalkostnader	7 201	11 244
Sum	882 053	624 645

Det har i 2022 vært 1 årsverk i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse utover lønn. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning, og slik avtale er derfor ikke etablert.

Det er utbetalt kr 73 843,- til revisor hvor kr 47 843,- utgjør annen bistand.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	38 239	
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	38 239	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	960 379	-733 363
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-786 563	
Skattepliktig inntekt	173 816	-733 363
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 239	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 239	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-786 563	-786 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	786 563	786 563
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



NOTER 2022
Asker Bygg og Eiendom AS

Note 3 – Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital er på kr 79 800,- fordelt på 266 aksjer à kr 300,-. Alle aksjer gir lik stemmerett.

Aksjene eies av WMM AS med 50% og GABR AS med 50%.

WMM AS eies av Lars Petter Heinegaard og GABR AS eies av Geir Anders Bakke Randen.

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-786 563	-756 563
Økning av aksjekapital	49 800		49 800
Årets resultat		922 140	922 140
Egenkapital 31.12.2022	79 800	135 577	215 376

Note 5 Bundne midler

Av totale bankinnskudd pr 31.12.2022 på kr 495 775 utgjør bundne skattetrekkmidler kr 25 206,-.



Til generalforsamlingen i
Asker Bygg og Eiendom AS

REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Bygg og Eiendom AS som viser et overskudd på kr 922 140,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drengsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 76 41

Bank: Sparebank 1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Asker, 30. juni 2023

Sue K. Remme
statsautorisert revisor