



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 998 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Nesåsen 16A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kaufmann Theiste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 744	156 309
Sum kostnader		148 744	156 309
Driftsresultat		-148 744	-156 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			328
Annen finansinntekt	1	2 150 740	662 130
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1		1 334 354
Sum finansinntekter		2 150 740	1 996 812
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		150 987	
Sum finanskostnader		150 987	
Netto finans		1 999 754	1 996 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 851 010	1 840 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 851 010	1 840 503
Årsresultat		1 851 010	1 840 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 851 010	1 840 503
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 545 255	2 048 683
Overføringer annen egenkapital		305 755	-208 180
Sum overføringer og disponeringer		1 851 010	1 840 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	9 566 958	11 068 125
Markedsbaserte obligasjoner	1	2 396 958	2 268 820
Sum investeringer		11 963 916	13 336 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 646 859	471 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 646 859	471 503
Sum omløpsmidler		13 610 775	13 808 448
SUM EIENDELER		17 410 775	17 608 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 205 194	14 899 439
Sum opptjent egenkapital		15 205 194	14 899 439
Sum egenkapital		15 852 776	15 547 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Utbytte		1 545 255	2 048 683
Annen kortsiktig gjeld		10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld		1 557 999	2 061 427
Sum gjeld		1 557 999	2 061 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 410 775	17 608 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213951

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 998 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIRO HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Morten Theiste
Kroodden 17
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kaufmann Theiste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		148 744	156 309
Sum kostnader		148 744	156 309
Driftsresultat		-148 744	-156 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			328
Annen finansinntekt	1	2 150 740	662 130
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1		1 334 354
Sum finansinntekter		2 150 740	1 996 812
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		150 987	
Sum finanskostnader		150 987	
Netto finans		1 999 754	1 996 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 851 010	1 840 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 851 010	1 840 503
Årsresultat		1 851 010	1 840 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 851 010	1 840 503
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 545 255	2 048 683
Overføringer annen egenkapital		305 755	-208 180
Sum overføringer og disponeringer		1 851 010	1 840 503



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler	3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler	3 800 000	3 800 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1	9 566 958	11 068 125
Markedsbaserte obligasjoner 1	2 396 958	2 268 820
Sum investeringer	11 963 916	13 336 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 646 859	471 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 646 859	471 503

Sum omløpsmidler 13 610 775 13 808 448

SUM EIENDELER 17 410 775 17 608 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4	55 050	55 050
Overkurs	586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital	5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital	647 582	647 582

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15 205 194	14 899 439
Sum opptjent egenkapital	15 205 194	14 899 439

Sum egenkapital 15 852 776 15 547 021

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	1 875
Utbytte	1 545 255	2 048 683
Annen kortsiktig gjeld	10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld	1 557 999	2 061 427
Sum gjeld	1 557 999	2 061 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 410 775	17 608 448



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Piro Holding AS**

Organisasjonsnr. 917998051



Piro Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		148 744	156 309
Sum driftskostnader		148 744	156 309
DRIFTSRESULTAT		(148 744)	(156 309)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	0	1 334 354
Annen renteinntekt		0	328
Annen finansinntekt	1	2 150 740	662 130
Sum finansinntekter		2 150 740	1 996 812
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		150 987	0
Sum finanskostnader		150 987	0
NETTO FINANSPOSTER		1 999 754	1 996 812
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 851 010	1 840 503
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 851 010	1 840 503
ARSRESULTAT		1 851 010	1 840 503
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 545 255	2 048 683
Overføringer annen egenkapital		305 755	(208 180)
SUM OVERF. OG DISP.		1 851 010	1 840 503



Piro Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 800 000	3 800 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	9 566 958	11 068 125
Markedsbaserte obligasjoner	1	2 398 958	2 268 820
Sum investeringer		11 963 916	13 336 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 646 859	471 503
SUM OMLØPSMIDLER		13 610 775	13 808 448
SUM EIENDELER		17 410 775	17 608 448
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 205 194	14 899 439
Sum opptjent egenkapital		15 205 194	14 899 439
SUM EGENKAPITAL		15 852 776	15 547 021
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Utbytte		1 545 255	2 048 683
Annen kortsiktig gjeld		10 869	10 869
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 557 999	2 061 427
SUM GJELD		1 557 999	2 061 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 410 775	17 608 448

Nesbru, 14. mars 2022



Morten Kaufmann Theiste
Styreleder



Marianne Kaufmann Theiste
Styremedlem



Siri Yvonne Kaufmann
Styremedlem



Piro Holding AS

Noter 2021**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Kortsiktige investeringer

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsvedl</u>	<u>Realisert gev./tap</u>
Aksjefond	7 510 621	9 566 958	2 105 582
Rentefond	2 363 974	2 396 958	45 158
Sum markedsbaserte fin.instrumenter	9 874 595	11 963 916	2 150 740

Verdijustering 31.12.2021

2 089 321

Verdijustering 01.01.2021

2 240 308

Endring verdijustering

- 150 987

Noter for Piro Holding AS

Organisasjonsnr. 917998051



Piro Holding AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnader	1 851 010	1 840 503
Permanente og andre forskjeller	-1 831 270	-1 810 139
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	19 739	30 363
Inntekt	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
- Fremførbart skattemessig underskudd	484 268	504 007
Sum negative skatteøkende forskjeller	484 268	504 007
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	484 268	504 007
Ikke bokført utsatt skattefordel	123 283	117 561

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht. regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Aksjer i datterselskaper er balanseført iht. kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Resultat	EK
Piro Eiendom AS	100%	100%	77 887	3 800 226

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 5 505 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 55 050.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Morten Kaufmann Theiste	2 250	40,87 %
Marianne Kaufmann Theiste	2 250	40,87 %
Siri Yvonne Kaufmann	1 005	18,26 %