



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 087 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER LANDA AS  
Forretningsadresse: Bergevegen 14  
4160 FINNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 2 624 023        | 2 233 640        |
| Annen driftsinntekt  |      | 26 500           | 24 798           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 650 523</b> | <b>2 258 438</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 253 055          | 408 114          |
| Varekostnad  |      | 431 310          |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 1 217 076        | 1 258 223        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               | 3    | 49 447           | 61 808           |
| Annen driftskostnad  |      | 462 890          | 383 978          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 413 778</b> | <b>2 112 123</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>236 745</b>   | <b>146 315</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 507              |                  |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi      |      | 5 101            |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>5 608</b>     | <b>0</b>         |
| Annen rentekostnad   |      | 1 025            | 2 029            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>1 025</b>     | <b>2 029</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>4 583</b>     | <b>-2 029</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>241 328</b>   | <b>144 286</b>   |
| Skattekostnad  | 4    | 52 309           | 64 388           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |             | 189 019        | 224 232        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>189 019</b> | <b>224 232</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3    | 8 379            | 10 474           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3    | 189 409          | 236 761          |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 197 787          | 247 235          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 45 101           |                  |
| Andre fordringer  |      |                  | 40 000           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 45 101           | 40 000           |
| Sum anleggsmidler   |      | 242 888          | 287 235          |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| Sum varer   |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 443 815          | 215 029          |
| Konsernfordringer   |      | 18 496           | 15 712           |
| Sum fordringer  |      | 462 311          | 230 741          |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Sum investeringer   |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         | 6    | 822 354          | 745 188          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 822 354          | 745 188          |
| Sum omløpsmidler  |      | 1 284 664        | 975 929          |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>1 527 553</b> | <b>1 263 164</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          | 5    | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 5, 7 | 907 653          | 830 774          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>907 653</b>   | <b>830 774</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>937 653</b>   | <b>860 774</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 9 832            | 9 509            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>9 832</b>     | <b>9 509</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 140 418          | 51 300           |
| Betalbar skatt                           | 4    | 53 967           | 68 350           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 197 536          | 154 983          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 188 147          | 262 582          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>580 068</b>   | <b>537 214</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>589 900</b>   | <b>546 723</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 527 552</b> | <b>1 407 497</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 087 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER LANDA AS  
Forretningsadresse: Bergevegen 14  
4160 FINNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 087 594  
BYGGMESTER LANDA AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 2 624 023        | 2 233 640        |
| Annen driftsinntekt  |      | 26 500           | 24 798           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 650 523</b> | <b>2 258 438</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 253 055          | 408 114          |
| Varekostnad  |      | 431 310          |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 1 217 076        | 1 258 223        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               | 3    | 49 447           | 61 808           |
| Annen driftskostnad  |      | 462 890          | 383 978          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 413 778</b> | <b>2 112 123</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>236 745</b>   | <b>146 315</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 507              |                  |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi      |      | 5 101            |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>5 608</b>     | <b>0</b>         |
| Annen rentekostnad   |      | 1 025            | 2 029            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>1 025</b>     | <b>2 029</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>4 583</b>     | <b>-2 029</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>241 328</b>   | <b>144 286</b>   |
| Skattekostnad  | 4    | 52 309           | 64 388           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                                     |      | 189 019          | 224 232          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |      | <b>189 019</b>   | <b>224 232</b>   |



Organisasjonsnr: 921 087 594  
BYGGMESTER LANDA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3    | 8 379            | 10 474           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3    | 189 409          | 236 761          |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 197 787          | 247 235          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 45 101           |                  |
| Andre fordringer  |      |                  | 40 000           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 45 101           | 40 000           |
| Sum anleggsmidler   |      | 242 888          | 287 235          |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| Sum varer   |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 443 815          | 215 029          |
| Konsernfordringer   |      | 18 496           | 15 712           |
| Sum fordringer  |      | 462 311          | 230 741          |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Sum investeringer   |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         | 6    | 822 354          | 745 188          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 822 354          | 745 188          |
| Sum omløpsmidler  |      | 1 284 664        | 975 929          |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>1 527 553</b> | <b>1 263 164</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                  |                  |



|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            | 5    | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 5, 7 | 907 653          | 830 774          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>907 653</b>   | <b>830 774</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>937 653</b>   | <b>860 774</b>   |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                               |      | 9 832            | 9 509            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |      | <b>9 832</b>     | <b>9 509</b>     |
| Annen langsiktig gjeld                     |      | 0                | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |      | 140 418          | 51 300           |
| Betalbar skatt                             | 4    | 53 967           | 68 350           |
| Skyldige offentlige avgifter               |      | 197 536          | 154 983          |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 188 147          | 262 582          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |      | <b>580 068</b>   | <b>537 214</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           |      | <b>589 900</b>   | <b>546 723</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>1 527 552</b> | <b>1 407 497</b> |



Organisasjonsnr: 921 087 594  
BYGGMESTER LANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt: Skattekostnaden i resultatet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1039467.00   | 1085466.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 157777.00    | 122588.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 60979.00     | 58207.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1258223.00   | 1266261.00       |

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Byggmester Landa AS**  
**2023**

---

**Byggmester Landa AS Org.nr. 921087594**

---



## Analyse av regnskapsdata - Byggmester Landa AS

Alle beløp i NOK

|                             | 2023      | %     | 2022      | %     | 2021      | %     | 2020      | %     | 2019      | %     |
|-----------------------------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
| <b>Resultatregnskap</b>     |           |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
| Driftsinntekter             | 2 650 523 | 17,4  | 2 258 438 | -24,9 | 3 007 746 | 16,4  | 2 584 949 | -24,5 | 3 423 701 | 444,6 |
| Driftskostnader             | 2 413 778 | 14,3  | 2 112 123 | -20,0 | 2 639 846 | 10,9  | 2 380 706 | -28,0 | 3 308 332 | 540,8 |
| Driftsresultat              | 236 745   | 61,8  | 146 315   | -60,2 | 367 899   | 80,1  | 204 242   | 77,0  | 115 369   | 2,7   |
| Ordinært resultat før skatt | 241 328   | 67,3  | 144 286   | -60,7 | 367 043   | 86,3  | 197 060   | 90,9  | 103 240   | -3,6  |
| Årsresultat                 | 189 019   | 136,6 | 79 898    | -72,1 | 286 397   | 87,0  | 153 166   | 90,2  | 80 528    | -20,6 |
| <b>Lønnskostnader</b>       |           |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
| Lønnskostnader              | 1 217 076 | -3,3  | 1 258 223 | -0,6  | 1 265 806 | 20,9  | 1 046 664 | 25,2  | 836 072   | 530,9 |
| Avskrivninger               | 49 447    | -20,0 | 61 808    | -11,4 | 69 796    | -6,4  | 74 603    | 59,0  | 46 927    | 756,6 |
| Skattekostnader             | 52 309    | -18,8 | 64 388    | -20,2 | 80 646    | 83,7  | 43 894    | 93,3  | 22 712    | 296,6 |
| <b>Balanse</b>              |           |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
| Anleggsmidler               | 242 888   | -15,4 | 287 235   | -17,7 | 349 043   | 3,6   | 336 838   | 19,7  | 281 438   | 109,9 |
| Omløpsmidler                | 1 266 168 | 31,9  | 960 217   | 9,0   | 881 100   | 43,3  | 614 905   | 27,3  | 483 201   | 56,8  |
| Sum eiendeler               | 1 509 057 | 21,0  | 1 247 451 | 1,4   | 1 230 142 | 29,3  | 951 743   | 24,5  | 764 639   | 72,9  |
| Egenkapital                 | 937 653   | 8,9   | 860 774   | 35,2  | 636 542   | 83,9  | 346 207   | 79,3  | 193 041   | 46,9  |
| Langsiktig gjeld            | 9 832     | 3,4   | 9 509     | -29,4 | 13 471    | -63,5 | 36 948    | -66,6 | 110 554   | 30,9  |
| Kortsiktig gjeld            | 580 068   | 8,0   | 537 214   | -11,0 | 603 712   | 3,6   | 582 688   | 23,5  | 471 860   | 105,1 |
| Sum gjeld                   | 589 900   | 7,9   | 546 723   | -11,4 | 617 183   | -0,4  | 619 636   | 6,4   | 582 414   | 85,2  |
| Sum egenkapital og gjeld    | 1 527 552 | 8,5   | 1 407 497 | 12,3  | 1 253 725 | 29,8  | 965 842   | 24,6  | 775 455   | 73,9  |
| Kundefordringer             | 443 815   | 106,4 | 215 029   | -10,7 | 240 789   | 12,7  | 213 566   | 20,4  | 177 320   | 13,0  |
| Leverandørgjeld             | 140 418   | 173,7 | 51 300    | -31,3 | 74 724    | -38,8 | 122 118   | 35,1  | 90 386    | -62,5 |
| Arbeidskapital              | 686 101   | 62,2  | 423 003   | 52,5  | 277 388   | 761,0 | 32 217    | 184,1 | 11 340    | -85,5 |
| Likviditetsbeholdning       | 822 354   | 10,4  | 745 188   | 16,4  | 640 310   | 59,5  | 401 339   | 31,2  | 305 881   | 102,2 |

|                   | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-------------------|------|------|------|------|------|
| <b>Nøkkeltall</b> |      |      |      |      |      |
| EBT               | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| EBIT              | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Byggmester Landa AS



## Resultatregnskap

### Byggmester Landa AS

|   | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekter  |      | 2 624 023        | 2 233 640        |
| Andre driftsinntekter                                   |      | 26 500           | 24 798           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                              |      | <b>2 650 523</b> | <b>2 258 438</b> |
| Varekostnad   |      | 431 310          | 0                |
| Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.                  |      | 253 055          | 408 114          |
| Lønnskostnad  | 2    | 1 217 076        | 1 258 223        |
| Avskrivning varige driftsmidler                         | 3    | 49 447           | 61 808           |
| Annen driftskostnad                                     |      | 462 890          | 383 978          |
| <b>Sum driftskostnad</b>                                |      | <b>2 413 778</b> | <b>2 112 123</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |      | <b>236 745</b>   | <b>146 315</b>   |
| Annen renteinntekt                                      |      | 507              | 0                |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler |      | 5 101            | 0                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                              |      | <b>5 608</b>     | <b>0</b>         |
| Annen rentekostnad                                      |      | 1 025            | 2 029            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                              |      | <b>1 025</b>     | <b>2 029</b>     |
| <b>Sum netto finansposter</b>                           |      | <b>4 583</b>     | <b>-2 029</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>              |      | <b>241 328</b>   | <b>144 286</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                      | 4    | 52 309           | 64 388           |
| <b>Ordinært resultat</b>                                |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                      |      | <b>189 019</b>   | <b>79 898</b>    |
| Overført annen egenkapital                              |      | 189 019          | 224 232          |
| <b>Sum disponert</b>                                    |      | <b>189 019</b>   | <b>224 232</b>   |



---

## Balanse

---

### Byggmester Landa AS

|   | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3    | 8 379            | 10 474           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.    | 3    | 189 409          | 236 761          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>197 787</b>   | <b>247 235</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler       |      | 45 101           | 0                |
| Obligasjoner og andre fordringer        |      | 0                | 40 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |      | <b>45 101</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>242 888</b>   | <b>287 235</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         |      | 443 815          | 215 029          |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 18 496           | 15 712           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>462 311</b>   | <b>230 741</b>   |
| <b>Investeringer</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     | 6    | <b>822 354</b>   | <b>745 188</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>1 284 664</b> | <b>975 929</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                    |      | <b>1 527 553</b> | <b>1 263 164</b> |



---

**Balanse**

---

**Byggmester Landa AS**

|  | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>              |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          | 5    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 5, 7 | 907 653          | 830 774          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>907 653</b>   | <b>830 774</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>937 653</b>   | <b>860 774</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>       |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 9 832            | 9 509            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>9 832</b>     | <b>9 509</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 140 418          | 51 300           |
| Betalbar skatt                           | 4    | 53 967           | 68 350           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 197 536          | 154 983          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 188 147          | 262 582          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>580 068</b>   | <b>537 214</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>589 900</b>   | <b>546 723</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>          |      | <b>1 527 552</b> | <b>1 407 497</b> |

Finnøy, 31.12.2023 / 30.05.2024  
Byggmester Landa AS

Reimar Landa  
Styrets leder



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnader mv

|                    | 2023             | 2022      |
|--------------------|------------------|-----------|
| Lønninger          | 995 976          | 1 039 467 |
| Arbeidsgiveravgift | 151 475          | 157 777   |
| Andre ytelser      | 69 625           | 60 979    |
| <b>1 217 076</b>   | <b>1 258 223</b> |           |

Antall ansatte er 2.

Ytelser til daglig leder:

|                            | 2023           | 2022    |
|----------------------------|----------------|---------|
| Lønn og annen godtgjørelse | 600 082        | 621 963 |
| Andre ytelser              | 4 392          | 4 672   |
| <b>604 474</b>             | <b>626 635</b> |         |

Styrehonorar utgjør 0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note 3 Varige driftsmidler

|                              | Transport-midler | Maskiner/Inventar | Sum            |
|------------------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01.      | 326 294          | 179 552           | 505 846        |
| Akk. avskrivninger 31.12.    | 205 009          | 103 047           | 308 057        |
| <b>Regnskapsmessig verdi</b> | <b>121 284</b>   | <b>76 504</b>     | <b>197 788</b> |
| Årets avskrivninger          | 30 321           | 19 126            | 49 447         |
| Økonomisk levetid            | 5                | 5 år              |                |
| Avskrivningsplan             | 20%              | 20%               |                |

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

|                            | 2023          | 2022          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Skatt på årets resultat    | 53 967        | 34 175        |
| Endring utsatt skatt       | -1 658        | -1 981        |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>52 309</b> | <b>32 194</b> |

**Beregning av skattepliktig inntekt**



|                                    | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatter               | 241 328        | 144 334        |
| Permanente forskjeller             | -4 030         | 2 000          |
| Endringer midlertidige forskjeller | 8 007          | 9 009          |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>        | <b>245 305</b> | <b>155 343</b> |
| Betalbar skatt                     | 53 967         | 34 175         |
| <b>Skyldig betalbar skatt</b>      | <b>53 967</b>  | <b>34 175</b>  |

## Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

### Forskjeller som utlignes

|                     | 2023         | 2022          | Endring       |
|---------------------|--------------|---------------|---------------|
| Anleggsmidler       | 44 684       | 52 691        | -8 007        |
| Aksjer mv.          | 0            | -471          | 471           |
| Sum                 | 44 684       | 52 220        | -7 536        |
| <b>Utsatt skatt</b> | <b>9 830</b> | <b>11 488</b> | <b>-1 658</b> |

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

|        | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--------|--------|-----------|-------------|
| Aksjer | 100    | 300       | 30 000      |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

|              | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|--------|-----------|-------------|
| Reimar Landa | 100    | 100,00%   | 100,00%     |

## Note 6 Bunde midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 52 482.

## Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

|                           | Aksjekapital  | Annen egenkapital | Sum            |
|---------------------------|---------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.        | 30 000        | 830 774           | 860 774        |
| Årets resultat            | 0             | 189 019           | 189 019        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>30 000</b> | <b>907 653</b>    | <b>937 653</b> |

## Note 8 Lån til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.