



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 430 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDØYTORV AS  
Forretningsadresse: Kvalnes  
8485 DVERBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Wangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 41 416 814        | 40 922 629        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>41 416 814</b> | <b>40 922 629</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   | 2    | 27 163 268        | 26 520 397        |
| Lønnskostnad  | 1    | 6 039 462         | 5 519 917         |
| Avskrivninger   | 3    | 1 926 495         | 1 746 594         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 4 323 327         | 5 344 385         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>39 452 552</b> | <b>39 131 294</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>1 964 262</b>  | <b>1 791 336</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 19 502            | 12 716            |
| Annen finansinntekt   |      | 112 912           |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>132 414</b>    | <b>12 716</b>     |
| Annen rentekostnad  |      | 3 594             | 60 741            |
| Annen finanskostnad   |      | 133 840           | 30 773            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>137 433</b>    | <b>91 514</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-5 019</b>     | <b>-78 798</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>1 959 243</b>  | <b>1 712 538</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 4    | 431 173           | 379 846           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                  |
| Konsernbidrag                            | 9           |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             | 9           | 1 528 070        | 1 332 692        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>1 528 070</b> | <b>1 332 692</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Forskning og utvikling                         | 3    |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 3    |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 43 755            | 241 292           |
| Goodwill                                       | 3    |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>43 755</b>     | <b>241 292</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 3 426 601         | 3 212 215         |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 5 832 809         | 7 012 731         |
| Skip og flytende installasjoner                | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 259 410</b>  | <b>10 224 946</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    |                   |                   |
| Obligasjoner                                   | 6    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 303 165</b>  | <b>10 466 238</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 2    | <b>20 604 435</b> | <b>7 928 951</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5, 6 | 113 323           | 25 000            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5, 6 | 2 854 671         | 8 522 353         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 967 994</b>  | <b>8 547 353</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 270 840           | 297 115           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>270 840</b>    | <b>297 115</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK         | Note | 2021              | 2020              |
|----------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler     |      | 23 843 269        | 16 773 419        |
| <b>SUM EIENDELER</b> |      | <b>33 146 434</b> | <b>27 239 657</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                  |                  |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 8, 9 | 3 428 000        | 3 428 000        |
| Overkurs                        | 9    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital      | 9    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>3 428 000</b> | <b>3 428 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller  | 9 |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 9 | 19 738 227        | 18 210 157        |
| Udekket tap                     | 9 |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>19 738 227</b> | <b>18 210 157</b> |

#### Sum egenkapital

**23 166 227**      **21 638 157**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |    |                  |                  |
|--|----|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                             | 4  |                  |                  |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 10 | 1 400 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |    | <b>1 400 000</b> | <b>1 200 000</b> |

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |      |                  |                  |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5, 6 |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 2 325 266        | 1 811 628        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 325 266</b> | <b>1 811 628</b> |

#### Sum langsiktig gjeld

**3 725 266**      **3 011 628**

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |           |         |
|-----------------------------|---|-----------|---------|
| Leverandørgjeld             | 6 | 1 342 251 | 530 838 |
| Betalbar skatt              | 4 | 233 636   | 672 129 |
| Skyldig offentlige avgifter |   | 357 837   | 430 228 |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld          | 6           | 4 321 217         | 956 676           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>6 254 941</b>  | <b>2 589 872</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>9 980 206</b>  | <b>5 601 500</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>33 146 434</b> | <b>27 239 657</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 430 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDØYTORV AS  
Forretningsadresse: Kvalnes  
8485 DVERBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Wangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 958 430 108  
ANDØYTORV AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 41 416 814        | 40 922 629        |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>41 416 814</b> | <b>40 922 629</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                   |                   |
| Varekostnad   | 2           | 27 163 268        | 26 520 397        |
| Lønnskostnad  | 1           | 6 039 462         | 5 519 917         |
| Avskrivninger   | 3           | 1 926 495         | 1 746 594         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |             | 4 323 327         | 5 344 385         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>39 452 552</b> | <b>39 131 294</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>1 964 262</b>  | <b>1 791 336</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |             | 19 502            | 12 716            |
| Annen finansinntekt   |             | 112 912           |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>132 414</b>    | <b>12 716</b>     |
| Annen rentekostnad  |             | 3 594             | 60 741            |
| Annen finanskostnad   |             | 133 840           | 30 773            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>137 433</b>    | <b>91 514</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-5 019</b>     | <b>-78 798</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>1 959 243</b>  | <b>1 712 538</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 4           | 431 173           | 379 846           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                   |                   |
| Konsernbidrag   | 9           |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  | 9           | 1 528 070         | 1 332 692         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |





Organisasjonsnr: 958 430 108  
ANDØYTORV AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| Forskning og utvikling                             | 3    |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                         | 3    |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 4    | 43 755            | 241 292           |
| Goodwill   | 3    |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>43 755</b>     | <b>241 292</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3    | 3 426 601         | 3 212 215         |
| Maskiner og anlegg                                 | 3    | 5 832 809         | 7 012 731         |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>9 259 410</b>  | <b>10 224 946</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 6    |                   |                   |
| Obligasjoner                                       | 6    |                   |                   |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 5    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>9 303 165</b>  | <b>10 466 238</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                                   | 2    | <b>20 604 435</b> | <b>7 928 951</b>  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 5, 6 | 113 323           | 25 000            |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 5, 6 | 2 854 671         | 8 522 353         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>2 967 994</b>  | <b>8 547 353</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 7    | 270 840           | 297 115           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>270 840</b>    | <b>297 115</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>23 843 269</b> | <b>16 773 419</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>33 146 434</b> | <b>27 239 657</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                  |                  |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 8, 9 | 3 428 000        | 3 428 000        |
| Overkurs                        | 9    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital      | 9    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>3 428 000</b> | <b>3 428 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller  | 9 |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 9 | 19 738 227        | 18 210 157        |
| Udekket tap                     | 9 |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>19 738 227</b> | <b>18 210 157</b> |

**Sum egenkapital** 23 166 227 21 638 157

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |    |                  |                  |
|--|----|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                             | 4  |                  |                  |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 10 | 1 400 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |    | <b>1 400 000</b> | <b>1 200 000</b> |

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |      |                  |                  |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5, 6 |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 2 325 266        | 1 811 628        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 325 266</b> | <b>1 811 628</b> |

**Sum langsiktig gjeld** 3 725 266 3 011 628

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |                  |                  |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld             | 6 | 1 342 251        | 530 838          |
| Betalbar skatt              | 4 | 233 636          | 672 129          |
| Skyldig offentlige avgifter |   | 357 837          | 430 228          |
| Annen kortsiktig gjeld      | 6 | 4 321 217        | 956 676          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>6 254 941</b> | <b>2 589 872</b> |

**Sum gjeld** 9 980 206 5 601 500

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 33 146 434 27 239 657



Organisasjonsnr: 958 430 108  
ANDØYTORV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.30

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Andøytorv AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Andøytorv AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 10. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Vegard H. Løvlien**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Andøytov

**Signers:**

| <b>Name</b>          | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------------|---------------|------------------|
| Løvlien, Vegard Haug | BANKID_MOBILE | 2022-06-23 07:49 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2021

**Andøytorv AS**

Org.nr.:958 430 108





## Resultatregnskap

Andøytorv AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt                               |      | 41 416 814        | 40 922 629        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>41 416 814</b> | <b>40 922 629</b> |
| Varekostnad                                | 2    | 27 163 268        | 26 520 397        |
| Lønnskostnad                               | 1    | 6 039 462         | 5 519 917         |
| Avskrivninger                              | 3    | 1 926 495         | 1 746 594         |
| Annen driftskostnad                        |      | 4 323 327         | 5 344 385         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>39 452 552</b> | <b>39 131 294</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>1 964 262</b>  | <b>1 791 336</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                         |      | 19 502            | 12 716            |
| Annen finansinntekt                        |      | 112 912           | 0                 |
| Annen rentekostnad                         |      | 3 594             | 60 741            |
| Annen finanskostnad                        |      | 133 840           | 30 773            |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>-5 019</b>     | <b>-78 798</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>1 959 243</b>  | <b>1 712 538</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4    | 431 173           | 379 846           |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital               | 9    | 1 528 070         | 1 332 692         |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>1 528 070</b>  | <b>1 332 692</b>  |





## Balanse

Andøytorv AS

| Eiendeler                           | Note | 31.12.2021        | 31.12.2020        |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                 | 4    | 43 755            | 241 292           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |      | <b>43 755</b>     | <b>241 292</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3    | 3 426 601         | 3 212 215         |
| Maskiner og anlegg                  | 3    | 5 832 809         | 7 012 731         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>9 259 410</b>  | <b>10 224 946</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>9 303 165</b>  | <b>10 466 238</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning  | 2    | 20 604 435        | 7 928 951         |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     | 5, 6 | 113 323           | 25 000            |
| Andre kortsiktige fordringer        | 5, 6 | 2 854 671         | 8 522 353         |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>2 967 994</b>  | <b>8 547 353</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 7    | 270 840           | 297 115           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>23 843 269</b> | <b>16 773 419</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>33 146 434</b> | <b>27 239 657</b> |





## Balanse

Andøytorv AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>            | <b>Note</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 8, 9        | 3 428 000         | 3 428 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>3 428 000</b>  | <b>3 428 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 9           | 19 738 227        | 18 210 157        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>19 738 227</b> | <b>18 210 157</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |             | <b>23 166 227</b> | <b>21 638 157</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |             |                   |                   |
| Andre avsetninger for forpliktelser    | 10          | 1 400 000         | 1 200 000         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>1 400 000</b>  | <b>1 200 000</b>  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 3           | 2 325 266         | 1 811 628         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>2 325 266</b>  | <b>1 811 628</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        | 6           | 1 342 251         | 530 838           |
| Betalbar skatt                         | 4           | 233 636           | 672 129           |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 357 837           | 430 228           |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 6           | 4 321 217         | 956 676           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>6 254 941</b>  | <b>2 589 872</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>9 980 206</b>  | <b>5 601 500</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>33 146 434</b> | <b>27 239 657</b> |





**Balanse**

Andøytorv AS  
Dverberg, 10.06.2022  
Styret i Andøytorv AS

\_\_\_\_\_  
Christian Kjøniksen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Carl Martin Borgström  
styreleder

\_\_\_\_\_  
André Monsrud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kurt Ove Oterhals  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Cato Wangen  
daglig leder





## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varer vurderes til det laveste av full tilvirkningskost (etter standardkost-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdigtilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av både faste og variable tilvirkningskostnader. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket utgifter til ferdigstilling og salg.



**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Andre fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

**Pensjoner - Innskuddsbasert ordning**

Selskapets hovedordning er en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

**Garanti**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

**Konsernkonto**

Selskapets kontantbeholdning/kassekreditt inngår i en konsernkonto-ordning. Toppkontoen eies av Felleskjøpet Agri SA. Positivt eller negativt innstående på bankkontoen blir klassifisert som kortsiktig mellomværende med konsernselskaper.





Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, mm.

| Lønnskostnader     | 2021             | 2020             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 5 226 941        | 4 954 773        |
| Arbeidsgiveravgift | 285 131          | 271 368          |
| Pensjonskostnader  | 334 330          | 267 335          |
| Andre ytelser      | 193 061          | 26 441           |
| <b>Sum</b>         | <b>6 039 462</b> | <b>5 519 917</b> |

|                     |     |      |
|---------------------|-----|------|
| Sysselsatte årsverk | 9,3 | 10,8 |
|---------------------|-----|------|

| Ytelser til ledende personer: | Daglig leder |
|-------------------------------|--------------|
| Lønn/styrehonorar             | 778 287      |
| Pensjonsutgifter              | 0            |
| Annen godtgjørelse            | 32 683       |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ingen forpliktelse til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold for daglig leder.

| Kostnadsført godtgjørelse til revisor                               | 2021           | 2020           |
|---|----------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon  | 180 403        | 100 250        |
| Andre attestasjonstjenester - Transportstøtteordning                | 0              | 16 592         |
| Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)        | 10 000         | 16 500         |
| Annen tjenester utover revisjon (inkl. teknisk bistand årsregnskap) | 11 700         | 10 000         |
| <b>Sum</b>  | <b>202 103</b> | <b>143 342</b> |

Note 2 Varer

|                            | 2021              | 2020             |
|----------------------------|-------------------|------------------|
| Råvarer                    | 5 596 739         | 4 702 647        |
| Innkjøpte ferdigvarer      | 3 162 995         | 2 625 401        |
| Egentilvirkede ferdigvarer | 11 844 701        | 600 902          |
| <b>Sum</b>                 | <b>20 604 436</b> | <b>7 928 950</b> |

|   | 2021       | 2020      |
|---|------------|-----------|
| Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost | 20 604 435 | 7 928 951 |
| Varebeholdning vurdert til virkelig verdi   | 20 604 435 | 7 928 951 |
| <b>Ukurans</b>                              | <b>0</b>   | <b>0</b>  |





## Note 3 Varige driftsmidler

### Varige driftsmidler

|                                    | Tomter og bygninger | Maskiner og anlegg | Totalt                   |                                 |                          |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021        | 5 304 898           | 10 011 054         | 15 315 952               |                                 |                          |
| Tilgang                            | 0                   | 960 958            | 960 958                  |                                 |                          |
| Avgang                             | 0                   | 0                  | 0                        |                                 |                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b> | <b>5 304 898</b>    | <b>10 972 012</b>  | <b>16 276 910</b>        |                                 |                          |
| Akkumulerte avskrivninger          | 1 878 297           | 5 139 203          | 7 017 500                |                                 |                          |
| <b>Bokført verdi 31.12.2021</b>    | <b>3 426 601</b>    | <b>5 832 809</b>   | <b>9 259 410</b>         |                                 |                          |
| Årets avskrivninger                | 450 638             | 1 475 857          | 1 926 495                |                                 |                          |
| Årets nedskrivninger               | 0                   | 0                  | 0                        |                                 |                          |
| Forventet økonomisk levetid        | 10-25 år            | 3-12 år            |                          |                                 |                          |
| Avskrivningsplan                   | Lineær              | Lineær             |                          |                                 |                          |
|                                    | <b>Arlig leie</b>   | <b>Varighet</b>    | <b>Balanseført verdi</b> | <b>Balanseført forpliktelse</b> | <b>Årets avskrivning</b> |
| Balanseførte leieavtaler           | 574 295             | 10 år              | 2 677 220                | 2 325 266                       | 280 556                  |





## Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | 2021             | 2020              | Endring         |
|---|------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                           | -527 177         | 103 217           | 630 394         |
| Varebeholdning                                | 1 709 855        | 0                 | -1 709 855      |
| Balanseførte leieavtaler                      | 18 434           | 0                 | -18 434         |
| Avsetninger mv                                | -1 400 000       | -1 200 000        | 200 000         |
| <b>Sum</b>                                    | <b>-198 888</b>  | <b>-1 096 783</b> | <b>-897 895</b> |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b> | <b>-198 888</b>  | <b>-1 096 783</b> | <b>-897 895</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>             | <b>-43 755</b>   | <b>-241 292</b>   | <b>-197 537</b> |
| <b>Årets skattepliktig inntekt</b>            | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |                 |
| Skattepliktig inntekt:                        |                  |                   |                 |
| Ordinært resultat før skatt                   | 1 959 243        | 1 712 538         |                 |
| Permanente forskjeller                        | 636              | 14 034            |                 |
| Endring i midlertidige forskjeller            | -897 896         | 1 435 166         |                 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd          | 0                | -106 606          |                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                  | <b>1 061 984</b> | <b>3 055 132</b>  |                 |
| <b>Årets skattekostnad</b>                    | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |                 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat:      |                  |                   |                 |
| Betalbar skatt                                | 233 636          | 672 129           |                 |
| Endring i utsatt skattefordel                 | 197 537          | -292 283          |                 |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>        | <b>431 173</b>   | <b>379 846</b>    |                 |
| Betalbar skatt i balansen:                    |                  |                   |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat              | 233 636          | 672 129           |                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>          | <b>233 636</b>   | <b>672 129</b>    |                 |

## Note 5 Fordringer og gjeld

|                                      | 2021           | 2020          |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Kundefordringer</b>               |                |               |
| Kundefordringer til pålydende        | 113 323        | 25 000        |
| Avsetning til tap på kundefordringer | 0              | 0             |
| <b>Kundefordringer i balansen</b>    | <b>113 323</b> | <b>25 000</b> |





## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| <b>Fordringer</b>                          | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Konsernkontoordning - Felleskjøpet Agri SA | 2 092 568        | 8 522 353        |
| <b>Sum</b>                                 | <b>2 092 568</b> | <b>8 522 353</b> |

|                  | <b>Kundefordringer</b> |             | <b>Leverandørgjeld</b> |                |
|------------------|------------------------|-------------|------------------------|----------------|
|                  | <b>2021</b>            | <b>2020</b> | <b>2021</b>            | <b>2020</b>    |
| Nelson Garden AB | 0                      | 0           | 270 410                | 0              |
| Nordic Garden AS | 116 123                | 0           | 187 500                | 375 000        |
| <b>Sum</b>       | <b>116 123</b>         | <b>0</b>    | <b>457 910</b>         | <b>375 000</b> |

|   | <b>Annen kortsiktig gjeld</b> |             |
|---|-------------------------------|-------------|
|   | <b>2021</b>                   | <b>2020</b> |
| Nordic Garden AS (avregning kreditnota) | 3 300 000                     | 0           |
| <b>Sum</b>                              | <b>3 300 000</b>              | <b>0</b>    |

Det vesentligste av selskapets salgsinntekter kommer fra salg til morselskapet Nordic Garden AS.

## Note 7 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

| <b>Bundne bankinnskudd</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Skattetrekkskonto          | 270 840     | 297 115     |

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 428 000 består av 3 428 aksjer á kr. 1 000.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Felleskjøpet Agri SA, forretningskontor i Depotgata 22, 2000 Lillestrøm.

| <b>Oversikt over de største aksjonærene</b> | <b>Antall</b> | <b>Eierandel</b> |
|---|---------------|------------------|
| Nordic Garden AS                            | 2 743         | 80,02%           |
| Plantasjen Norge AS                         | 685           | 19,98%           |
| <b>Sum</b>                                  | <b>3 428</b>  | <b>100%</b>      |

## Note 9 Egenkapital

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 3 428 000           | 18 210 157               | 21 638 157             |
| Årets resultat                | 0                   | 1 528 070                | 1 528 070              |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>3 428 000</b>    | <b>19 738 227</b>        | <b>23 166 227</b>      |





## Note 10 Avsetning for forpliktelser

| <b>Langsiktige avsetninger</b> | <b>Opprydding<br/>myrområder</b> | <b>Sum</b>       |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Balanse 01.01.2021             | 1 200 000                        | 1 200 000        |
| Avsatt                         | 200 000                          | 200 000          |
| <b>Balanse 31.12.2021</b>      | <b>1 400 000</b>                 | <b>1 400 000</b> |

Selskapets virksomhet består i uttak av torv fra myrområder i Andøy Kommune. Denne virksomheten medfører forpliktelser til å rydde opp etter at torvuttak på et område er ferdig. Forpliktelsene er delvis basert på lovkrav, samfunnsansvar og lokale avtaler med grunneiere. Selskapet har fra 2020 valgt å begynne å avsette for kostnader knyttet til oppryddingskostnadene. Selskaper avsetter for kostnader på områder hvor torvuttaket har startet. I 2021 er det avsatt totalt kr 1 400 000, som er vurdert å være beste estimat knyttet til den delen av forpliktelsen som forfaller innen 2 til 3 år. Arealet av myrområdet er på 600 mål.

Selskapet har også betydelige andre arealer hvor det påhviler en forpliktelse til å rydde opp når torvuttaket er ferdig. Det er på nåværende tidspunkt vurdert at denne delen av forpliktelsen ikke kan måles pålitelig. Det er for stor usikkerhet knyttet til hvilke type arbeid som oppryddingsforpliktelsen medfører og det er også stor usikkerhet knyttet til når arbeidet skal påstartes, samt når torvuttak på området vil starte.

