



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROMREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Hansneset
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hein Fromreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	552 984	82 107
Sum kostnader		552 984	82 107
Driftsresultat		-552 984	-82 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		22 284	31
Sum finansinntekter		22 284	31
Andre finanskostnader		-115	116
Sum finanskostnader		-115	116
Netto finans		22 399	-85
Ordinært resultat før skattekostnad		-530 585	-82 192
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-530 585	-82 192
Årsresultat		-530 585	-82 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-530 585	-82 192
Totalresultat		-530 585	-82 192
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-530 585	-82 192
Sum overføringer og disponeringer		-530 585	-82 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter og bygninger	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	232 500	232 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 750	27 750
Sum finansielle anleggsmidler		260 250	260 250
Sum anleggsmidler		260 250	260 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 080 123	9 700 825
Sum fordringer		7 080 123	9 700 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096 156	3 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 096 156	3 961
Sum omløpsmidler		9 176 279	9 704 786
SUM EIENDELER		9 436 529	9 965 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 862 665	4 393 250
Sum opptjent egenkapital		3 862 665	4 393 250
Sum egenkapital	5	3 962 665	4 493 250
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	2 997
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 468 789	5 468 789
Sum kortsiktig gjeld		5 473 864	5 471 786
Sum gjeld		5 473 864	5 471 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 436 529	9 965 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355463

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROMREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Hansneset
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hein Fromreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	552 984	82 107
Sum kostnader		552 984	82 107
Driftsresultat		-552 984	-82 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		22 284	31
Sum finansinntekter		22 284	31
Andre finanskostnader		-115	116
Sum finanskostnader		-115	116
Netto finans		22 399	-85
Ordinært resultat før skattekostnad		-530 585	-82 192
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-530 585	-82 192
Årsresultat		-530 585	-82 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-530 585	-82 192
Totalresultat		-530 585	-82 192
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-530 585	-82 192
Sum overføringer og disponeringer		-530 585	-82 192



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter og bygninger	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	232 500	232 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 750	27 750
Sum finansielle anleggsmidler		260 250	260 250
Sum anleggsmidler		260 250	260 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	7 080 123	9 700 825
Sum fordringer		7 080 123	9 700 825

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 096 156	3 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 096 156	3 961

Sum omløpsmidler **9 176 279** **9 704 786**

SUM EIENDELER **9 436 529** **9 965 036**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 862 665	4 393 250
Sum opptjent egenkapital		3 862 665	4 393 250

Sum egenkapital **5** **3 962 665** **4 493 250**



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	2 997
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 468 789	5 468 789
Sum kortsiktig gjeld		5 473 864	5 471 786
Sum gjeld		5 473 864	5 471 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 436 529	9 965 036



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fromreide Invest AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Antall ansatte gjennom året er 0 stykk.
Selskapet plikter ikke å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Fromreide Eiend. AS	22.02.08.	Askøy	100%	5.928.170	-236.775
Hema Eiendomss. AS	18.12.09.	Askøy	100%	12.054.410	719.202
Byland AS	28.01.13.	Bergen	50%	36.000	-39.000
Herdla Landhandel AS	09.03.22	Askøy	90%	-19.993	-44.423

Tallene som foreligger er for 2022.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Hein Fromreide	50 aksjer, styreformann
Camilla Fromreide	50 aksjer, styremedlem

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	4.493.250
Årets resultat	-530.585
Egenkapital 31/12	3.962.665



Note 6 Skatter

Resultat før skatter	-530.585
Permanente forskjeller	1.709.688
Endring midlertidige forskjeller	-1.250.000
Underskudd til fremføring	0
Skattepliktig resultat	-70.897

Betalbar skatt 22 % 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt / fordring tilbakeføring	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.23	31.12.22
Grunnlag	-337.021	-1.515.608
Utsatt skattefordel/skatt	-47.145	-333.434

Note 7 Fordringer, mellomregninger mv.

Fordring på Fromreide Bygg og Eiendom utgjør kr. 460.000.-.

Kortsiktig fordring på datterselskap Hema Eiendomsselskap AS er kr. 6.506.973.-. Renter på mellomværende utgjør kr. 0.-.



Statsautorisert Revisor

Til generalforsamlingen i Fromreide Invest AS

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Strømsgaten 4, 5015 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert sitt Fromreide Invest AS, som viser et underskudd på kr 530.585, og som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Uten av det er av betydning for konklusjonene i avsnittene over vil vi presisere at selskapets regnskaper er avlagt etter lovens frist.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. november 2024


Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther



Fromreide Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader	2	552 984	82 107
Sum driftskostnader		<u>552 984</u>	<u>82 107</u>
Driftsresultat		<u>-552 984</u>	<u>-82 107</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		22 284	31
Andre finanskostnader		-115	116
Resultat av finansposter		22 399	-85
Resultat før skattekostnad		<u>-530 585</u>	<u>-82 192</u>
Årets resultat		<u>-530 585</u>	<u>-82 192</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-530 585	-82 192
Sum overføringer		<u>-530 585</u>	<u>-82 192</u>



Fromreide Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	232 500	232 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		<u>260 250</u>	<u>260 250</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 080 123	9 700 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096 156	3 961
Sum omløpsmidler		<u>9 176 279</u>	<u>9 704 786</u>
SUM EIENDELER		<u>9 436 529</u>	<u>9 965 036</u>



Fromreide Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 862 665</u>	<u>4 393 250</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 862 665</u>	<u>4 393 250</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 962 665</u>	<u>4 493 250</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	2 997
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>5 468 789</u>	<u>5 468 789</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 473 864</u>	<u>5 471 786</u>
Sum gjeld		<u>5 473 864</u>	<u>5 471 786</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 436 529</u>	<u>9 965 036</u>

Kjerrgarden
Styret i Fromreide Invest AS

Hein Wiers Fromreide
styreleder