



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 585 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARGENTUM PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Semmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 644	30 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 644</b>	<b>30 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 644</b>	<b>-30 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		587	681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>587</b>	<b>681</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		265 577	268 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 577</b>	<b>268 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 990</b>	<b>-267 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 634</b>	<b>-298 231</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 499	-65 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 3	<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-225 135	-232 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	7 462 076	7 462 076
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	288 634	298 231
Sum fordringer		288 634	298 231
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 604	118 429
Sum omløpsmidler		7 794 314	7 878 736
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 794 314</b>	<b>7 878 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 023 054	2 023 054
Sum innskutt egenkapital		2 123 054	2 123 054
Sum egenkapital		2 123 054	2 123 054
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	208 108	208 108
Sum avsetninger for forpliktelser		208 108	208 108



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 463 152	5 547 575
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 463 152</b>	<b>5 547 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 671 260</b>	<b>5 755 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 671 260</b>	<b>5 755 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 794 314</b>	<b>7 878 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326269

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 585 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARGENTUM PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Semmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 961 585 414  
ARGENTUM PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 644	30 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 644</b>	<b>30 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 644</b>	<b>-30 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		587	681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>587</b>	<b>681</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		265 577	268 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 577</b>	<b>268 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 990</b>	<b>-267 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 634</b>	<b>-298 231</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 499	-65 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 3</b>	<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-225 135	-232 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 135</b>	<b>-232 620</b>



Organisasjonsnr: 961 585 414  
ARGENTUM PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	7 462 076	7 462 076
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	288 634	298 231
Sum fordringer		288 634	298 231
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 604	118 429
Sum omløpsmidler		7 794 314	7 878 736
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 794 314</b>	<b>7 878 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 023 054	2 023 054
Sum innskutt egenkapital		2 123 054	2 123 054
Sum egenkapital		2 123 054	2 123 054
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	208 108	208 108
Sum avsetninger for forpliktelse		208 108	208 108
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 463 152	5 547 575
Sum annen langsiktig gjeld		5 463 152	5 547 575
Sum langsiktig gjeld		5 671 260	5 755 683
Sum gjeld		5 671 260	5 755 683
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 794 314</b>	<b>7 878 736</b>





Organisasjonsnr: 961 585 414  
ARGENTUM PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Argentum Eiendom AS	50.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





**Argentum Prosjekt AS**

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Argentum Prosjekt AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 644	30 844
Driftsresultat		<u>-23 644</u>	<u>-30 844</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		587	681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>265 577</u>	<u>268 068</u>
Netto finansposter		<u>-264 990</u>	<u>-267 387</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-288 634</u>	<u>-298 231</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-63 499</u>	<u>-65 611</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-225 135</u>	<u>-232 620</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-225 135	-232 620



## Argentum Prosjekt AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Omløpsmidler</b>			
Byggeprosjekt inkl. tomt	5	<u>7 462 076</u>	<u>7 462 076</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	288 634	298 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>43 604</u>	<u>118 429</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 794 314</u>	<u>7 878 737</u>
Sum eiendeler		<u>7 794 314</u>	<u>7 878 737</u>

---

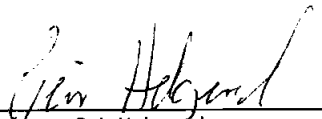


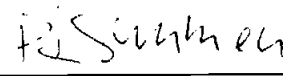
## Argentum Prosjekt AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>2 023 054</u>	<u>2 023 054</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 123 054</u>	<u>2 123 054</u>
Sum egenkapital		<u>2 123 054</u>	<u>2 123 054</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	208 108	208 108
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 463 152	5 547 575
Sum gjeld		<u>5 671 260</u>	<u>5 755 683</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 794 314</u>	<u>7 878 737</u>

31. desember 2025  
Kongsberg, 26. februar 2026

  
Geir Helgerud  
styremedlem, daglig leder

  
Per Kristian Semmen  
styreleder



## **Argentum Prosjekt AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2025**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak blir ikke utsatt skattefordel balanseført.

##### *Virksomhetens art og tilholdssted*

Selskapet driver med utvikling av eiendom i Kongsberg.

#### **Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv**

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Argentum Prosjekt AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 3 - Skatt

	2025	2024
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Skatteeffekt av konsernbidrag	-63 500	-65 611
Årets totale skattekostnad	-63 500	-65 611
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-288 634	-298 231
Alminnelig inntekt	-288 634	-298 231
Mottatt konsernbidrag	288 634	298 231
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
Byggeprosjekter inkl tomt	945 943	945 943
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	945 943	945 943
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	208 107	208 107

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 023 054	2 123 054
Årsresultat	0	-225 135	-225 135
Mottatt konsernbidrag	0	225 135	225 135
Egenkapital 31.12.	100 000	2 023 054	2 123 054

#### Note 5 - Byggeprosjekt inkl tomter

	2025	2024
Anskaffelseskost 01.01	7 462 076	7 462 076
Anskaffelseskost 31.12	7 462 076	7 462 076

Beløpet er regnskapsført til nedlagte kostnader inkl finansieringskostnader.



## Argentum Prosjekt AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer på konsernselskap</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Fordring konsernbidrag	288 634	298 231
<i>Gjeld til konsernselskap</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gjeld til Argentum Entreprenør AS	5 463 152	5 547 575

Garantier vedr. byggeprosjekter utgjør kr 0 pr. 31.12.25.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Sum</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Argentum Eiendom AS	50	100 %	100 %