



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Gulbrand Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 592	720
Annen driftsinntekt		42 000	10 500
Sum inntekter		87 592	11 220
Kostnader			
Varekostnad			2 000
Annen driftskostnad		21 088	42 188
Sum kostnader		21 088	44 188
Driftsresultat		66 504	-32 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		42 966	43 794
Sum finanskostnader		42 966	43 794
Netto finans		-42 966	-43 780
Ordinært resultat før skattekostnad	3,2	23 538	-76 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 538	-76 748
Årsresultat		23 538	-76 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 538	-76 748
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		23 538	-76 748
Sum overføringer og disponeringer		23 538	-76 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	744 349	744 349
Sum varige driftsmidler		744 349	744 349
Sum anleggsmidler		744 349	744 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 189
Sum fordringer			1 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 079	3 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 079	3 364
Sum omløpsmidler		4 079	4 553
SUM EIENDELER		748 428	748 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-95 331	-118 869
Sum opptjent egenkapital		-95 331	-118 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	-65 331	-88 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	785 239	815 932
Sum annen langsiktig gjeld		785 239	815 932
Sum langsiktig gjeld		785 239	815 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213	3 484
Skyldige offentlige avgifter		9 216	
Annen kortsiktig gjeld		19 092	18 354
Sum kortsiktig gjeld		28 520	21 838
Sum gjeld		813 759	837 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 428	748 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 731990

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Gulbrand Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 592	720
Annen driftsinntekt		42 000	10 500
Sum inntekter		87 592	11 220
Kostnader			
Varekostnad			2 000
Annen driftskostnad		21 088	42 188
Sum kostnader		21 088	44 188
Driftsresultat		66 504	-32 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		42 966	43 794
Sum finanskostnader		42 966	43 794
Netto finans		-42 966	-43 780
Ordinært resultat før skattekostnad	3,2	23 538	-76 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 538	-76 748
Årsresultat		23 538	-76 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 538	-76 748
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		23 538	-76 748
Sum overføringer og disponeringer		23 538	-76 748



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 744 349 744 349
Sum varige driftsmidler 744 349 744 349

Sum anleggsmidler 744 349 744 349

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 189
Sum fordringer 1 189

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 079 3 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 079 3 364

Sum omløpsmidler 4 079 4 553

SUM EIENDELER 748 428 748 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -95 331 -118 869
Sum opptjent egenkapital -95 331 -118 869

Sum egenkapital 2 -65 331 -88 869

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 6 785 239 815 932



Sum annen langsiktig gjeld	785 239	815 932
Sum langsiktig gjeld	785 239	815 932
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	213	3 484
Skyldige offentlige avgifter	9 216	
Annen kortsiktig gjeld	19 092	18 354
Sum kortsiktig gjeld	28 520	21 838
Sum gjeld	813 759	837 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	748 428	748 902



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

AC BOBIL OG EIENDOM AS Organisasjonsnr. 917 684 510

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er usikkert om det er forutsetning for å fortsette driften.

Selskapet ble stiftet 01.08.2016. I 2020 ble forteatt store påkostninger på hytta. På grunn av stor byggeaktivitet, var det også begrensede muligheter for leieinntekter. Selskapethar inngått leieavtale med leietaker fra 20. oktober 2020. I 2021har selskapet hatt driftsinntekter i form av utleie av hytte og salg av ved.

Selskapet har til tider slitt med likviditet, men har til en vær tid funnet likviditet til å betale sine kreditorer. Selskapet har derfor ikke drevet på kreditors regning og risiko over tid. Det er aksjonærene selv som har ytt det som trengs av kapital til en hver tid, i tillegg til lånet de har i banken. Lånet er ivaretatt i form av eiendommens markedsverdi. Det er aksjonærene som vil lide et eventuelt tap ved evt. ikke fortsatt drift.

Under disse forutsetningene, vil det bli en bedring av situasjonen fremover. Styret har derfor kommet fram til forutsetningen om fortsatt drift.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 538	-76 748
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 538	0
Årets skattegrunnlag	0	-76 748
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	744 349	0	744 349
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	744 349	0	744 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	744 349	0	744 349
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsrate	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			-118 869	-88 869
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			-118 869	-88 869
Årsresultat				23 538	23 538
Ordinært utbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	30 000			-95 331	-65 331

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	2021	2020
Gjeld med forfall senere enn fem år		
Lån Odal Sparebank	785 239	815 932

