



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 621 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LM UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Østkroken
1950 RØMSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ljøner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 424 998	16 957 356
Annen driftsinntekt		2 274 455	278 278
Sum inntekter		14 699 453	17 235 634
Kostnader			
Varekostnad		5 769 226	10 113 995
Lønnskostnad	1	4 717 905	4 578 413
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 552	343 600
Annen driftskostnad		1 666 754	1 579 206
Sum kostnader		12 424 437	16 615 214
Driftsresultat		2 275 016	620 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 958	9 732
Sum finansinntekter		24 958	9 732
Annen rentekostnad		74 965	88 380
Sum finanskostnader		74 965	88 380
Netto finans		-50 008	-78 648
Resultat før skattekostnad		2 225 008	541 772
Skattekostnad på resultat		495 071	118 830
Årsresultat		1 729 937	422 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 729 937	422 942
Totalresultat		1 729 937	422 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	450 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		129 937	
Overført fra annen egenkapital			-27 058
Sum overføringer og disponeringer		1 729 937	422 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			59 692
Sum immaterielle eiendeler			59 692
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 064 220	750 468
Maskiner og anlegg	2	191 945	294 978
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	513 016	248 935
Sum varige driftsmidler	2, 3	3 769 181	1 294 381
Sum anleggsmidler		3 769 181	1 354 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		384 750	920 387
Sum fordringer		384 750	920 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 490 629	2 669 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 490 629	2 669 007
Sum omløpsmidler		3 875 379	3 589 393
SUM EIENDELER		7 644 560	4 943 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 964 324	1 834 387
Sum opptjent egenkapital		1 964 324	1 834 387
Sum egenkapital		2 064 324	1 934 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		278 605	
Sum avsetninger for forpliktelser		278 605	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 809 579	970 478
Sum annen langsiktig gjeld		2 809 579	970 478
Sum langsiktig gjeld		3 088 184	970 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		458 345	492 208
Betalbar skatt		156 774	88 698
Skyldig offentlige avgifter		951 920	827 133
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		325 013	630 562
Sum kortsiktig gjeld		2 492 052	2 038 601
Sum gjeld		5 580 236	3 009 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 644 560	4 943 466
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468840

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 621 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LM UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Østkroken
1950 RØMSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ljøner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 992 621 753
LM UTEMILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 424 998	16 957 356
Annen driftsinntekt		2 274 455	278 278
Sum inntekter		14 699 453	17 235 634
Kostnader			
Varekostnad		5 769 226	10 113 995
Lønnskostnad	1	4 717 905	4 578 413
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 552	343 600
Annen driftskostnad		1 666 754	1 579 206
Sum kostnader		12 424 437	16 615 214
Driftsresultat		2 275 016	620 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 958	9 732
Sum finansinntekter		24 958	9 732
Annen rentekostnad		74 965	88 380
Sum finanskostnader		74 965	88 380
Netto finans		-50 008	-78 648
Resultat før skattekostnad		2 225 008	541 772
Skattekostnad på resultat		495 071	118 830
Årsresultat		1 729 937	422 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 729 937	422 942
Totalresultat		1 729 937	422 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	450 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		129 937	
Overført fra annen egenkapital			-27 058
Sum overføringer og disponeringer		1 729 937	422 942



Organisasjonsnr: 992 621 753
LM UTEMILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			59 692
Sum immaterielle eiendeler			59 692

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 064 220	750 468
Maskiner og anlegg	2	191 945	294 978
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	513 016	248 935
Sum varige driftsmidler	2, 3	3 769 181	1 294 381

Sum anleggsmidler		3 769 181	1 354 073
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		384 750	920 387
Sum fordringer		384 750	920 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 490 629	2 669 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 490 629	2 669 007

Sum omløpsmidler		3 875 379	3 589 393
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 644 560	4 943 466
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 964 324	1 834 387
Sum opptjent egenkapital		1 964 324	1 834 387



Sum egenkapital	2 064 324	1 934 387
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	278 605	
Sum avsetninger for forpliktelseser	278 605	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 809 579	970 478
Sum annen langsiktig gjeld	2 809 579	970 478
Sum langsiktig gjeld	3 088 184	970 478
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	458 345	492 208
Betalbar skatt	156 774	88 698
Skyldig offentlige avgifter	951 920	827 133
Utbytte	600 000	
Annen kortsiktig gjeld	325 013	630 562
Sum kortsiktig gjeld	2 492 052	2 038 601
Sum gjeld	5 580 236	3 009 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 644 560	4 943 466
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 992 621 753
LM UTEMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i LM Utemiljø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LM Utemiljø AS som viser et overskudd på kr 1 729 937. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Sagbrukskata 8, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Marit Gulliksrud



MEDLEM I
REVISORFØRENINGEN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 12. mai 2025

Årnes Revisjon AS

Marit Gulliksrud

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning LM Utemiljø AS

Name

Date

Gulliksrud, Marit

2025-05-23

Identification

 bankID™ Gulliksrud, Marit



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



 BankID Signing
Jan Amund Ljøner (Lm Utemiljø)
2025-05-20

 BankID Signing
Inge Malnes
2025-05-22

 BankID Signing
Øyvind Ljøner
2025-05-22



Årsregnskap 2024

Lm Utemiljø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 621 753



BankID Signering
Jan Amund Ljøner (Lm Utemiljø)
2025-05-20

BankID Signering
Inge Malnes
2025-05-22

BankID Signering
Øyvind Ljøner
2025-05-22

RESULTATREGNSKAP

LM UTEMILJØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 424 998	16 957 356
Annen driftsinntekt		2 274 455	278 278
Sum driftsinntekter		14 699 453	17 235 634
Varekostnad		5 769 226	10 113 995
Lønnskostnad	1	4 717 905	4 578 413
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 552	343 600
Annen driftskostnad		1 666 754	1 579 206
Sum driftskostnader		12 424 437	16 615 214
Driftsresultat		2 275 016	620 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 958	9 732
Annen rentekostnad		74 965	88 380
Resultat av finansposter		-50 008	-78 648
Resultat før skattekostnad		2 225 008	541 772
Skattekostnad på resultat		495 071	118 830
Årsresultat		1 729 937	422 942
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		600 000	450 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		129 937	0
Overført fra annen egenkapital		0	27 058
Sum overføringer		1 729 937	422 942



BankID Signering
Jan Amund Ljøner (Lm Utemiljø)
2025-05-20

BankID Signering
Inge Malnes
2025-05-22

BankID Signering
Øyvind Ljøner
2025-05-22

BALANSE

LM UTEMILJØ AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	59 692
Sum immaterielle eiendeler		0	59 692
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 064 220	750 468
Maskiner og anlegg	2	191 945	294 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	513 016	248 935
Sum varige driftsmidler	2, 3	3 769 181	1 294 381
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 769 181	1 354 073
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		384 750	920 387
Sum fordringer		384 750	920 387
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 490 629	2 669 007
Sum omløpsmidler		3 875 379	3 589 393
Sum eiendeler		7 644 560	4 943 466



BankID Signing
Jan Amund Ljøner (Lm Utemiljø AS)
2025-05-20

BankID Signing
Inge Malnes
2025-05-22

BankID Signing
Øyvind Ljøner
2025-05-22

BALANSE

LM UTEMILJØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 964 324	1 834 387
Sum opptjent egenkapital		1 964 324	1 834 387
Sum egenkapital		2 064 324	1 934 387
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		278 605	0
Sum avsetning for forpliktelser		278 605	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 809 579	970 478
Sum annen langsiktig gjeld		2 809 579	970 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		458 345	492 208
Betalbar skatt		156 774	88 698
Skyldig offentlige avgifter		951 920	827 133
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		325 013	630 562
Sum kortsiktig gjeld		2 492 052	2 038 601
Sum gjeld		5 580 236	3 009 079
Sum egenkapital og gjeld		7 644 560	4 943 466

12.05.2025
Styret i Lm Utemiljø AS

Jan Amund Ljøner
styreleder

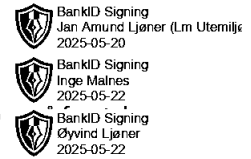
Øyvind Ljøner
styremedlem

Inge Malnes
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER


	2024	2023
Lønninger	4 021 583	3 992 209
Arbeidsgiveravgift	595 253	599 403
Pensjonskostnader	88 915	114 546
Andre ytelser	12 154	-127 746
Sum	4 717 905	4 578 413

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 012 004	2 280 160	3 292 164
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 064 220	431 600	3 495 820
- Avgang i året	1 012 004	644 990	1 656 994
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 064 220	2 066 770	5 130 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	0	1 361 808	1 361 807
= Bokført verdi 31.12.24	3 064 220	704 962	3 769 182
Årets ordinære avskrivninger		270 551	270 551
Økonomisk levetid	5-25 år	3-5 år	

 BankID Signing
Jan Amund Ljøner (Lm Utemiljø)
2025-05-20

 BankID Signing
Inge Malnes
2025-05-22

 BankID Signing
Øyvind Ljøner
2025-05-22

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 809 579	970 478
Sum	2 809 579	970 478
Gjelder som forfaller senere enn 5 år er på kr 1 990 896		
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	3 769 181	1 294 381
Kundefordringer	384 750	920 387
Sum	4 153 931	2 214 768