



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 414 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 7B  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Holt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 645	14 737
Sum kostnader		42 645	14 737
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 645</b>	<b>-14 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 975	8 754
Annen finansinntekt			406 875
Sum finansinntekter		45 975	415 629
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>45 975</b>	<b>415 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 330</b>	<b>400 892</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 330</b>	<b>400 892</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 330</b>	<b>400 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		600 000	600 000
Udekket tap		3 330	-5 983
Overføring til/fra annen egenkapital			406 875
Sum overføringer og disponeringer		603 330	1 000 892



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	21 924 283	23 124 283
Sum finansielle anleggsmidler	3	21 924 283	23 124 283
Sum anleggsmidler		21 924 283	23 124 283
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 265 363	3 662 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 265 363	3 662 033
Sum omløpsmidler		4 265 363	3 662 033
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 189 646</b>	<b>26 786 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	528 000	528 000
Overkurs	4	690 000	1 290 000
Sum innskutt egenkapital		1 218 000	1 818 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 374 299	24 374 299
Udekket tap		2 653	5 983
Sum opptjent egenkapital		24 371 646	24 368 316



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>25 589 646</b>	<b>26 186 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		600 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 189 646</b>	<b>26 186 316</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522277

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 414 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 7B  
1365 BLOMMENHOLM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Holt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 924 414 898  
EHOLT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 645	14 737
Sum kostnader		42 645	14 737
<b>Driftsresultat</b>		-42 645	-14 737
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 975	8 754
Annen finansinntekt			406 875
Sum finansinntekter		45 975	415 629
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		45 975	415 629
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		3 330	400 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		3 330	400 892
<b>Årsresultat</b>		3 330	400 892
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		600 000	600 000
Udekket tap		3 330	-5 983
Overføring til/fra annen egenkapital			406 875
Sum overføringer og disponeringer		603 330	1 000 892



Organisasjonsnr: 924 414 898  
EHOLT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	21 924 283	23 124 283
Sum finansielle anleggsmidler	3	21 924 283	23 124 283
Sum anleggsmidler		21 924 283	23 124 283
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 265 363	3 662 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 265 363	3 662 033
Sum omløpsmidler		4 265 363	3 662 033
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 189 646</b>	<b>26 786 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	528 000	528 000
Overkurs	4	690 000	1 290 000
Sum innskutt egenkapital		1 218 000	1 818 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 374 299	24 374 299
Udekket tap		2 653	5 983
Sum opptjent egenkapital		24 371 646	24 368 316
Sum egenkapital	4	25 589 646	26 186 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		600 000	



Sum kortsiktig gjeld	600 000	
Sum gjeld	600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 189 646	26 186 316



Organisasjonsnr: 924 414 898  
EHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24000.00	22.00	528000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eyvind Holt	1000.00	4.16%	Ordinære aksjer
Torrill Herstrøm Holt	2000.00	8.33%	Ordinære aksjer
Eyvind Arthur Holt	7000.00	29.17%	Ordinære aksjer
Anniken B. Herstrøm Holt	7000.00	29.17%	Ordinære aksjer
Birgitte C. Holt Olsen	7000.00	29.17%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	24000.00	100.00%

Det er ingen ansatte og ikke utbetalt noe honorar eller utgiftsført andre godtgjørelser i året. Det er ikke utbetalt noe styrehonorar.

Nystartet 15.01.2020. Ingen kostnader kostnadsført i 2020.

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





Til generalforsamlingen i EHolt Invest AS

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for EHolt Invest AS som viser et overskudd på NOK 3 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: EMTTW-2AMXG-VFFYS-DU4EW-125P8-K2LXX



Oslo, 21. juni 2023  
RSM Norge AS

Eystein Olav Hjelme  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EMTTW-2AMXG-VFFYS-DU4EW-125P8-K2LXX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eystein Olav Hjelme

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-21 12:27:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EMTTW-2AMXG-VFFYS-DUUEW-1Z5P8-K2LXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## **Eholt Invest AS** **Årsregnskap for 2022**

### *Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter*

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på faktureringspunktet av felleskostnader. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Finansielle eiendeler og investeringer**

Selskapets lån fra konsernselskap og investeringer i næringstomt vurderes samlet til virkelig verdi og anskaffelseskost.

#### **Varekostnad - felleskostnader**

Årets varekostnad består av kostpris viderefakturerte felleskostnader i samsvar med god regnskapsskikk pr. årsslutt.

#### **Fordringer**

Fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.



Eholt Invest AS  
Årsregnskap 2022

## Noter

### Lønnskostnader, antall ansatte m. v.

Det er ingen ansatte og ikke utbetalt noe honorarer eller utgiftsført andre godtgjørelser i året.  
Det er ikke utbetalt noe styrehonorar og det er ikke avtalt noe godtgjørelse ved fratreden.

### Note 2 Skatt

	<u>2022</u>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 330
Fremførbart uderskudd	-3 330
Mottatt konsernbidrag fra mor	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>
Skatt 22%	<u>0</u>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<u><u>0</u></u>
<b>Årets resultatskatt fremkommer slik:</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0      0
Brutto endring utsatt skatt	0      0
Betalbar skatt tilbakebet.	<u>0      0</u>
<b>Årets resultatskatt</b>	<u><u>0      0</u></u>

### Note 3 Aksjer og andeler i andre selskaper

	Eierandel %	Antall	Regnskap	Markeds-verdi
Omløpsmidler:				
Eyvind Holt AS	20	24 000	16 144 604	23 000 000
Aksjesparefond			4 979 639	5 120 460
			<u>21 124 243</u>	<u>28 120 460</u>



Eholt Invest AS  
Årsregnskap 2022

Noter

--

#### Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.2022	528 000	24 368 316	1 290 000	26 186 316
Årets endring i egenkapital:		0		0
Årsresultat		3 330		3 330
Utbytte			-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>528 000</b>	<b>24 371 646</b>	<b>690 000</b>	<b>25 589 646</b>

#### Aksjonærer i Eholt Invest AS

	<u>Aksjer</u>
Eyvind Holt (styreleder)	1 000
Torrill Herstrøm Holt (styrem.)	2 000
Eyvind A. Holt (styrem.)	7 000
Anniken Holt (styrem.)	7 000
Birgitte Holt Olsen (styrem.)	7 000
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>24000</b>

#### COVID-19

Eholt Invest AS er ett rent investeringsselskap som ble registrert 15. januar 2020 og har ikke vært nevneverdige berørt av dagens situasjon.