



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 056 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HVEDINGS GATE 4
Forretningsadresse: Hvedings gate 4
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove-Lise Wang Bergland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 503 878	1 509 423
Sum inntekter		1 503 878	1 509 423
Kostnader			
Lønnskostnad	2	247 811	292 852
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 195	182 195
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			71 211
Annen driftskostnad		724 813	657 265
Sum kostnader		1 154 819	1 203 523
Driftsresultat		349 059	305 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Sum finansinntekter			54
Annen rentekostnad		82 882	109 754
Sum finanskostnader		82 882	109 754
Netto finans		-82 882	-109 700
Ordinært resultat før skattekostnad		266 177	196 200
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 559	43 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 618	153 001
Årsresultat		207 618	153 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 618	153 001
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	207 618	153 001
Sum overføringer og disponeringer		207 618	153 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	3 730 061	3 871 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	15 910	57 076
Sum varige driftsmidler		3 745 971	3 928 166
Sum anleggsmidler		3 745 971	3 928 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 584	31 550
Andre fordringer		71 575	78 623
Sum fordringer		124 159	110 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	842 415	587 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 415	587 732
Sum omløpsmidler		966 573	697 905
SUM EIENDELER		4 712 544	4 626 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 491 475	1 283 857
Sum opptjent egenkapital		1 491 475	1 283 857
Sum egenkapital		1 631 475	1 423 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 211	86 869
Sum avsetninger for forpliktelser		74 211	86 869
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
Sum annen langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
Sum langsiktig gjeld		2 901 404	3 058 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 015	20 035
Betalbar skatt	4	71 217	69 214
Skyldig offentlige avgifter		10 299	9 083
Annen kortsiktig gjeld		53 134	45 339
Sum kortsiktig gjeld		179 665	143 670
Sum gjeld		3 081 069	3 202 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 544	4 626 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255334

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 056 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HVEDINGS GATE 4
Forretningsadresse: Hvedings gate 4
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove-Lise Wang Bergland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 056 179
AS HVEDINGS GATE 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 503 878	1 509 423
Sum inntekter		1 503 878	1 509 423
Kostnader			
Lønnskostnad	2	247 811	292 852
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 195	182 195
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			71 211
Annen driftskostnad		724 813	657 265
Sum kostnader		1 154 819	1 203 523
Driftsresultat		349 059	305 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Sum finansinntekter			54
Annen rentekostnad		82 882	109 754
Sum finanskostnader		82 882	109 754
Netto finans		-82 882	-109 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 559	43 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 618	153 001
Årsresultat		207 618	153 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 618	153 001
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	207 618	153 001
Sum overføringer og disponeringer		207 618	153 001



Organisasjonsnr: 935 056 179
AS HVEDINGS GATE 4

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	3 730 061	3 871 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	15 910	57 076
Sum varige driftsmidler		3 745 971	3 928 166

Sum anleggsmidler 3 745 971 3 928 166

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		52 584	31 550
Andre fordringer		71 575	78 623
Sum fordringer		124 159	110 173

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	842 415	587 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 415	587 732

Sum omløpsmidler 966 573 697 905

SUM EIENDELER 4 712 544 4 626 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 491 475	1 283 857
Sum opptjent egenkapital		1 491 475	1 283 857

Sum egenkapital 1 631 475 1 423 857

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	74 211	86 869
Sum avsetninger for forpliktelseser		74 211	86 869
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
Sum annen langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
Sum langsiktig gjeld		2 901 404	3 058 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 015	20 035
Betalbar skatt	4	71 217	69 214
Skyldig offentlige avgifter		10 299	9 083
Annen kortsiktig gjeld		53 134	45 339
Sum kortsiktig gjeld		179 665	143 670
Sum gjeld		3 081 069	3 202 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 544	4 626 071



Organisasjonsnr: 935 056 179
AS HVEDINGS GATE 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



AS HVEDINGS GATE 4

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsrelatert inntekt

Posten annen driftsrelatert inntekt inneholder:

Moms kompensasjon 71 392,-

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	223 822	266 777
Arbeidsgiveravgift	11 719	11 620
Pensjonskostnader	5 955	13 164
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 315	1 291
Totalt	247 811	292 852

Antall sysselsatte årsverk: 0,75

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Anleggsmidler/avskrivninger

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløse verktøy	inv kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 333 884	329 334	6 663 218
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 333 884	329 334	6 663 218
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 462 795	272 257	2 735 052
+ Ordinære avskrivninger	141 028	41 167	182 195
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 603 823	313 424	2 917 247
Balanseført verdi pr 31/12	3 730 061	15 910	3 745 971
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-10	12-12	



AS HVEDINGS GATE 4

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	266 177
Endring i midlertidige forskjeller	57 535
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt ved ligningen	323 712

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2021	2020
Betalbar skatt	71 217	69 214
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-12 658	-26 015
Samlede ordinære skattekostnader	58 559	43 199

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler	394 861	337 326	57 535
Sum			57 535
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt		57 535	

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)			
= Grunnlag utsatt skatt	394 861	337 326	
Utsatt skatt	86 869	74 211	



AS HVEDINGS GATE 4

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	140 000	0	1 283 857	1 423 857
+Fra årets resultat			207 618	207 618
Pr 31.12.	140 000	0	1 491 475	1 631 475

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
1400 aksjer pålydende kr. 100, til sammen bokført til kr. 140 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Eier%
Rebekkaloge 124 Hinnøy	200	14,29%
Rebekkaloge 23 Laboremus	200	14,29%
Rebekkaloge 81 Gjertrud Rask	200	14,29%
Loge nr. 118 Tore Hund	200	14,29%
Loge nr. 14 Polarlys	200	14,29%
Loge nr. 157 Vågsfjord	200	14,29%
Loge nr. 60 Hans Egede	200	14,29%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 104 787,- og pr 31.12. i fjor kr 2 400 694,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	-2 827 193	-2 971 674

Balanseført verdi av eiendeler:

Eiendom	3 730 061	3 871 089
---------	-----------	-----------



AS HVEDINGS GATE 4

Noter 2021

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7 827 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 659.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

	I år	I fjor
Kundefordringer til pålydende	52 584	31 550



AS HVEDINGS GATE 4

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 503 878	1 509 423
Sum driftsinntekter		1 503 878	1 509 423
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	247 811	292 852
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 195	182 195
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	71 211
Annen driftskostnad		724 813	657 265
Sum driftskostnader		1 154 819	1 203 523
DRIFTSRESULTAT		349 059	305 900
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	54
Sum finansinntekter		0	54
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		82 882	109 754
Sum finanskostnader		82 882	109 754
NETTO FINANSPOSTER		-82 882	-109 700
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		266 177	196 200
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 559	43 199
ORDINÆRT RESULTAT		207 618	153 001
ÅRSRESULTAT		207 618	153 001
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	207 618	153 001
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		207 618	153 001



AS HVEDINGS GATE 4

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	3 730 061	3 871 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	15 910	57 077
Sum varige driftsmidler		3 745 971	3 928 166
SUM ANLEGGSMIDLER		3 745 971	3 928 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		52 584	31 550
Andre fordringer		71 575	78 623
Sum fordringer		124 159	110 173
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	842 415	587 732
SUM OMLØPSMIDLER		966 573	697 905
SUM EIENDELER		4 712 544	4 626 071



AS HVEDINGS GATE 4

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 491 475	1 283 857
Sum opptjent egenkapital		1 491 475	1 283 857
SUM EGENKAPITAL		1 631 475	1 423 857
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	74 211	86 869
Sum avsetning for forpliktelser		74 211	86 869
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
Sum annen langsiktig gjeld		2 827 193	2 971 674
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 901 404	3 058 543
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 015	20 035
Betalbar skatt	4	71 217	69 214
Skyldig offentlige avgifter		10 299	9 083
Annen kortsiktig gjeld		53 134	45 339
SUM KORTSIKTIG GJELD		179 665	143 670
SUM GJELD		3 081 069	3 202 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 544	4 626 071

HARSTAD,

Tove-Lise Wang Bergland
StyrelederSigbjørn Ekse
NestlederArild Albrigtsen
StyremedlemLisbet Dybvik
StyremedlemHelge Martin Jørgensen
StyremedlemJan I. H. Mikkelsen
StyremedlemBente Aamot Hilmarsen
Styremedlem



AS HVEDINGS GATE 4

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021
for
AS HVEDINGS GATE 4**

Organisasjonsnr. 935056179

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Regnskapsførernummer: 851987142
Foretaksnr: 851 987 142