



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 578 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNADDER OG SNASKUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvithyllveien 199
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Cathrinus Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 250 000	1 250 000
Sum inntekter		1 250 000	1 250 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	706 772	761 100
Annen driftskostnad	2	87 821	81 119
Sum kostnader		794 594	842 219
Driftsresultat		455 407	407 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	2 180
Annen finansinntekt		7 139	7 079
Sum finansinntekter		8 110	9 259
Annen rentekostnad		174 247	220 427
Sum finanskostnader		174 247	220 427
Netto finans		-166 137	-211 168
Ordinært resultat før skattekostnad		289 270	196 613
Skattekostnad på ordinært resultat	8	63 639	43 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 631	153 358
Årsresultat		225 631	153 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 631	153 358
Totalresultat		225 631	153 358
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		421 428	940 601
Overført fra annen egenkapital		-195 798	-787 243
Sum overføringer og disponeringer		225 631	153 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	28 292	30 992
Maskiner og anlegg	4, 7	4 763 983	5 139 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	1 365 721	1 694 594
Sum varige driftsmidler		6 157 997	6 864 769
Sum anleggsmidler		6 157 997	6 864 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 930	51 396
Sum fordringer		54 930	51 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 581 318	2 311 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 581 318	2 311 957
Sum omløpsmidler		2 636 248	2 363 353
SUM EIENDELER		8 794 245	9 228 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital		1 820 647	2 016 444
Sum innskutt egenkapital		2 350 647	2 546 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 350 647	2 546 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	82 960	138 185
Sum avsetninger for forpliktelser		82 960	138 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	3 726 660	4 121 328
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 726 660	5 121 328
Sum langsiktig gjeld		4 809 620	5 259 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	56 721
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		51 567	51 565
Annen kortsiktig gjeld	5	1 581 666	1 313 879
Sum kortsiktig gjeld		1 633 978	1 422 165
Sum gjeld		6 443 598	6 681 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 794 245	9 228 122



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A

7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20

7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24

7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Til generalforsamlingen i Snadder og Snaskum Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Snadder og Snaskum Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 225 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret og utveksler informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Rissa, 15.2.2021



Henrik Jønvik
Registrert revisor



Resultatregnskap			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	1 250 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		1 250 000	1 250 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	706 772	761 100
Annen driftskostnad	2	87 821	81 119
Sum driftskostnader		794 594	842 219
Driftsresultat		455 407	407 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	2 180
Annen finansinntekt		7 139	7 079
Annen rentekostnad		174 247	220 427
Resultat av finansposter		-166 137	-211 168
Ordinært resultat før skattekostnad		289 270	196 613
Skattekostnad på ordinært resultat	8	63 639	43 255
Ordinært resultat		225 631	153 358
Årsresultat		225 631	153 358
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		421 428	940 601
Overført fra annen egenkapital		195 798	787 243
Sum overføringer		225 631	153 358



Balanse			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	28 292	30 992
Maskiner og anlegg	4, 7	4 763 983	5 139 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	1 365 721	1 694 594
Sum varige driftsmidler		6 157 997	6 864 769
Sum anleggsmidler		6 157 997	6 864 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 930	51 396
Sum fordringer		54 930	51 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 581 318	2 311 957
Sum omløpsmidler		2 636 248	2 363 353
Sum eiendeler		8 794 245	9 228 122



Balanse			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital		1 820 647	2 016 444
Sum innskutt egenkapital		2 350 647	2 546 444
Sum egenkapital		2 350 647	2 546 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	82 960	138 185
Sum avsetning for forpliktelser		82 960	138 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	3 726 660	4 121 328
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 726 660	5 121 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	56 721
Skyldig offentlige avgifter		51 567	51 565
Annen kortsiktig gjeld	5	1 581 666	1 313 879
Sum kortsiktig gjeld		1 633 978	1 422 165
Sum gjeld		6 443 598	6 681 678
Sum egenkapital og gjeld		8 794 245	9 228 122

Rissa, 15.02.2021
Styret i Snadder Og Snaskum Eiendom AS


Magne Cathrinus Hoem
styreleder

Snadder Og Snaskum Eiendom AS Side 3



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 600.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 200.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 726 660	-4 121 328
Øvrig langsiktig gjeld	-1 000 000	-1 000 000
Sum	-4 726 660	-5 121 328

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: kr. 1 229 135.

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 726 660
Sum	-3 726 660
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	6 157 997
Sum	6 157 997



Noter 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Snadder og Snaskum AS		976 960
Snadderkongen Invest AS	1 000 000	600 000
Sum	1 000 000	1 576 960

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Snadder Og Snaskum Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Snadderkongen Invest AS	530	100,0	100,0

Styrets leder eier alle aksjene i Snadderkongen Invest AS.

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Bygg og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 594 502	8 290 426	12 884 927
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 594 502	8 290 426	12 884 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 228 780	3 498 150	6 726 930
= Bokført verdi 31.12.20	1 365 721	4 792 276	6 157 997
Årets ordinære avskrivninger	328 872	377 900	706 772
Økonomisk levetid	5-30 år	10-30 år	



Noter 2020

Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 864	96 067
Endring i utsatt skatt	-55 225	-52 812
Skattekostnad ordinært resultat	63 639	43 255
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	289 269	196 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	251 022	240 055
Avgitt konsernbidrag	-540 292	-436 668
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 864	96 067
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-118 864	-96 067
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	377 092	628 114	251 022
Sum	377 092	628 114	251 022
Grunnlag for utsatt skatt	377 092	628 114	251 022
Utsatt skatt (22 %)	82 960	138 185	55 225



Resultatregnskap			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	1 250 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		1 250 000	1 250 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	706 772	761 100
Annen driftskostnad	2	87 821	81 119
Sum driftskostnader		794 594	842 219
Driftsresultat		455 407	407 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	2 180
Annen finansinntekt		7 139	7 079
Annen rentekostnad		174 247	220 427
Resultat av finansposter		-166 137	-211 168
Ordinært resultat før skattekostnad		289 270	196 613
Skattekostnad på ordinært resultat	8	63 639	43 255
Ordinært resultat		225 631	153 358
Årsresultat		225 631	153 358
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		421 428	940 601
Overført fra annen egenkapital		195 798	787 243
Sum overføringer		225 631	153 358
Snadder Og Snaskum Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	28 292	30 992
Maskiner og anlegg	4, 7	4 763 983	5 139 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	1 365 721	1 694 594
Sum varige driftsmidler		6 157 997	6 864 769
Sum anleggsmidler		6 157 997	6 864 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 930	51 396
Sum fordringer		54 930	51 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 581 318	2 311 957
Sum omløpsmidler		2 636 248	2 363 353
Sum eiendeler		8 794 245	9 228 122



Balanse			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital		1 820 647	2 016 444
Sum innskutt egenkapital		2 350 647	2 546 444
Sum egenkapital		2 350 647	2 546 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	82 960	138 185
Sum avsetning for forpliktelser		82 960	138 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	3 726 660	4 121 328
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 726 660	5 121 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	56 721
Skyldig offentlige avgifter		51 567	51 565
Annen kortsiktig gjeld	5	1 581 666	1 313 879
Sum kortsiktig gjeld		1 633 978	1 422 165
Sum gjeld		6 443 598	6 681 678
Sum egenkapital og gjeld		8 794 245	9 228 122
Rissa, 15.02.2021 Styret i Snadder Og Snaskum Eiendom AS			
<hr/> Magne Cathrinus Hoem styreleder			
Snadder Og Snaskum Eiendom AS			Side 3



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 600.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 200.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 726 660	-4 121 328
Øvrig langsiktig gjeld	-1 000 000	-1 000 000
Sum	-4 726 660	-5 121 328

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: kr. 1 229 135.

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 726 660
Sum	-3 726 660

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	6 157 997
Sum	6 157 997



Noter 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Snadder og Snaskum AS		976 960
Snadderkongen Invest AS	1 000 000	600 000
Sum	1 000 000	1 576 960

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Snadder Og Snaskum Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Snadderkongen Invest AS	530	100,0	100,0

Styrets leder eier alle aksjene i Snadderkongen Invest AS.

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygg og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 594 502	8 290 426	12 884 927
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 594 502	8 290 426	12 884 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 228 780	3 498 150	6 726 930
= Bokført verdi 31.12.20	1 365 721	4 792 276	6 157 997
Årets ordinære avskrivninger	328 872	377 900	706 772
Økonomisk levetid	5-30 år	10-30 år	



Noter 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 864	96 067
Endring i utsatt skatt	-55 225	-52 812
Skattekostnad ordinært resultat	63 639	43 255
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	289 269	196 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	251 022	240 055
Avgitt konsernbidrag	-540 292	-436 668
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 864	96 067
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-118 864	-96 067
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	377 092	628 114	251 022
Sum	377 092	628 114	251 022
Grunnlag for utsatt skatt	377 092	628 114	251 022
Utsatt skatt (22 %)	82 960	138 185	55 225