



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 036 665
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ARNESTADBAKKANE BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	506 940	506 940
Sum inntekter		506 940	506 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	24 332	12 166
Annan driftskostnad	5,6	432 486	410 816
Sum kostnader		456 818	422 982
Driftsresultat		50 122	83 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		35 317	9 469
Sum finansinntekter		35 317	9 469
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		35 317	9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		85 438	93 428
Totalresultat		85 438	93 428
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		85 438	93 428
Sum overføringer og disponeringar		85 438	93 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	7, 8	7 279 012	7 279 012
Sum varige driftsmiddel		7 279 012	7 279 012
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 279 012	7 279 012
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		84 881	44 960
Sum krav		84 881	44 960
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 657 228	1 576 255
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 657 228	1 576 255
Sum omløpsmiddel		1 742 109	1 621 215
SUM EIGEDELAR		9 021 120	8 900 227

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		1 500	1 500
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		1 500	1 500
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		6 613 051	6 527 613
Sum opptent eigenkapital		6 613 051	6 527 613
Sum eigenkapital		6 614 551	6 529 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 354 180	2 354 180
Sum anna langsiktig gjeld		2 354 180	2 354 180
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 329	4 738
Skuldige offentlege avgifter		3 498	1 166
Anna kortsiktig gjeld		38 562	11 030
Sum kortsiktig gjeld		52 389	16 934
Sum gjeld		2 406 569	2 371 114
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 021 120	8 900 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661607

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 036 665
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ARNESTADBAKKANE BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 953 036 665
ARNESTADBAKKANE BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	506 940	506 940
Sum inntekter		506 940	506 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	24 332	12 166
Annan driftskostnad	5, 6	432 486	410 816
Sum kostnader		456 818	422 982
Driftsresultat		50 122	83 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		35 317	9 469
Sum finansinntekter		35 317	9 469
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		35 317	9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		85 438	93 428
Totalresultat		85 438	93 428
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		85 438	93 428
Sum overføringer og disponeringar		85 438	93 428



Organisasjonsnr: 953 036 665
ARNESTADBAKKANE BURETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eiendom	7, 8	7 279 012	7 279 012
Sum varige driftsmiddel		7 279 012	7 279 012
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 279 012	7 279 012
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		84 881	44 960
Sum krav		84 881	44 960
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 657 228	1 576 255
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 657 228	1 576 255
Sum omløpsmiddel		1 742 109	1 621 215
SUM EIGEDELAR		9 021 120	8 900 227
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		1 500	1 500
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		1 500	1 500



Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	6 613 051	6 527 613
Sum opptent egenkapital	6 613 051	6 527 613
Sum egenkapital	6 614 551	6 529 113
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 8	2 354 180	2 354 180
Sum anna langsiktig gjeld	2 354 180	2 354 180
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 329	4 738
Skuldige offentlige avgifter	3 498	1 166
Anna kortsiktig gjeld	38 562	11 030
Sum kortsiktig gjeld	52 389	16 934
Sum gjeld	2 406 569	2 371 114
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	9 021 120	8 900 227



Organisasjonsnr: 953 036 665
ARNESTADBAKKANE BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2332.00	1166.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	11000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24332.00	12166.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note



3

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsoppgjør rapport

**Arnestadbakkane Burettslag
2022**

Arnestadbakkane Burettslag Org.nr. 953036665

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Arnestadbakkane Burettslag
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	506 940	506 940	506 916
Sum inntekter		506 940	506 916	506 916
Driftskostnader				
Styrehonorar	3, 4	22 000	11 000	11 000
Arbeidsgiveravgift	3	2 332	1 166	1 166
Kommunale avg. og eiendomsskatt		244 213	234 646	260 700
Andre driftskostnader	5	56 504	56 734	63 020
Vedlikehold	6	10 807	3 147	30 000
Forretningsførsel		58 392	58 400	62 200
Revisjonshonorar		6 313	6 630	6 800
Andre konsulenthonorarer		0	550	550
Kontingent		4 500	4 500	4 500
Forsikring		51 250	47 980	56 400
Sikringsfond		507	515	850
Sum driftskostnader		456 818	470 581	497 186
Driftsresultat		50 122	36 335	9 730
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		29 561	2 958	0
Andre renteinntekter		92	515	0
Andre finansinntekter		5 664	5 996	0
Sum finansinntekter		35 317	9 469	0
Resultat av finansposter		35 317	0	0
Resultat		85 438	36 335	9 730
Til/fra annen EK		85 438	93 428	0
Sum disponeringer		85 438	93 428	0

Resultatrapport 2022 for Arnestadbakkane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Arnestadbakkane Burettslag
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	7, 8	6 291 642	6 291 642
Tomt	7, 8	987 370	987 370
Sum varige driftsmidler		7 279 012	7 279 012
Sum anleggsmidler		7 279 012	7 279 012
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	-11 922
Forskuddsbetalte kostnader		55 320	51 250
Andre fordringer		29 561	5 632
Sum fordringer		84 881	44 960
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		1 657 228	1 576 255
Sum bankinnsk. og kontanter		1 657 228	1 576 255
Sum omløpsmidler		1 742 109	1 621 215
SUM EIENDELER		9 021 121	8 900 227

Balanserapport 2022 for Arnestadbakkane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Arnestadbakkane Burettslag
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Andelskapital	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital	1 500	1 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 613 051	6 527 613
Sum opptjent egenkapital	6 613 051	6 527 613
SUM EGENKAPITAL	6 614 551	6 529 113
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Borettsinnskudd	8 2 354 180	2 354 180
Sum langsiktig gjeld	2 354 180	2 354 180
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	5 562	0
Leverandørgjeld	10 329	4 738
Skyldige off. myndigheter	3 498	1 166
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	33 000	11 000
Annen kortsiktig gjeld	0	30
Sum kortsiktig gjeld	52 389	16 934
SUM GJELD	2 406 569	2 371 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 021 121	8 900 227

Sandane,
Styret for Arnestadbakkane Burettslag

Anita Berstad
Styrets leder

Paulius Kamantauskas
Styremedlem

Malene Leite
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Arnestadbakkane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3800 Andel felleskostnader	453 120	453 120	453 096	453 096
3817 Bredbånd	53 820	53 820	53 820	53 820
Sum felleskostnader	506 940	506 940	506 916	506 916

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	0	11 000	11 000	11 000
5331 Avsetning styrehonorar	22 000	0	0	0
Sum styrehonorar	22 000	11 000	11 000	11 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6300 Leiekostnader	0	0	1 000	1 000
6375 TV/Bredbånd	53 820	53 820	53 820	53 820
6390 Andre driftskostnader	0	377	4 000	4 000
6800 Kontorkostnader	0	0	4 200	4 200
6940 Porto	0	405	0	0
7740 Øreavrunding	1	0	0	0
7770 Bankgebyr	2 684	2 132	0	0
Sum driftskostnader	56 504	56 734	63 020	63 020

Arnestadbakkane Burettslag org.nr. 953036665

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	2 378	20 000	20 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	0	10 000	10 000
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	10 299	0	0	0
6614 Vedlikehold maling	508	769	0	0
Sum vedlikehold	10 807	3 147	30 000	30 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Bygninger

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01	6 291 642	987 370
Anskaffelseskost pr.31.12	6 291 642	987 370
Bokført verdi pr.31.12	6 291 642	987 370
Anskaffelsesår	1990	1990

Note 8 - Pantstillelser

	2022	2021
Pantstillelser	2 354 180	2 354 180
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	7 279 012	7 279 012

Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	1 604 281	1 510 853
Periodens resultat	85 438	93 428
Endring i disponible midler	85 438	93 428
Disponible midler 31.12.	1 689 719	1 604 281

Arnestadbakkane Burettslag org.nr. 953036665

Dokumentet er elektronisk signert



12-8040 - Årsop...

Name Date
Kamantauskas, Paulius 2023-05-29

Identification

 bankID Kamantauskas, Paulius
PA MOBIL

Name Date
Leite, Malene 2023-06-07

Identification

 bankID Leite, Malene
PA MOBIL

Name Date
Berstad, Anita 2023-05-30

Identification

 bankID Berstad, Anita



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Arnestadbakkane Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsoppgjør rapport for Arnestadbakkane Burettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsoppgjør rapporten gjeldende lovkrav, og
- gir årsoppgjør rapporten et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsoppgjør rapporten*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsoppgjør rapporten. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsoppgjør rapporten. Vår konklusjon om årsoppgjør rapporten ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsoppgjør rapporten er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsoppgjør rapporten og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsoppgjør rapporten, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsoppgjør rapporten

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsoppgjør rapporten og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsoppgjør rapport som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsoppgjør rapporten må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsoppgjør rapporten så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsoppgjør rapporten

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsoppgjør rapporten som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsoppgjør rapporten.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Førde, 9. juni 2023

PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2023-06-09 12:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.