



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJØNNE EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hylkjelia 6  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rsm Norge AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 643	71 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 643</b>	<b>71 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 643</b>	<b>-71 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	800 000	500 000
Anna renteinntekt		10 174	4 889
Annen finansinntekt		664 570	295 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			664 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474 744</b>	<b>1 464 872</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		125 540	
Annen finanskostnad		59 974	1 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 514</b>	<b>1 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 289 230</b>	<b>1 463 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		467 588	892 441
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	2	11 276 500	11 276 500
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav		800 000	500 000
<b>Sum krav</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		6 454 040	5 973 963
<b>Sum investeringar</b>		<b>6 454 040</b>	<b>5 973 963</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 606	102 094
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>89 606</b>	<b>102 094</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>7 343 645</b>	<b>6 576 058</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	987 500	987 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Behaldning av egne aksjar	5		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>987 500</b>	<b>987 500</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 832 645	16 365 058
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>16 832 645</b>	<b>16 365 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>17 820 145</b>	<b>17 352 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		800 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393835

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 955 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJØNNE EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hylkjelia 6  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rsm Norge AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 921 955 782  
DJØNNE EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 643	71 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 643</b>	<b>71 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 643</b>	<b>-71 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	800 000	500 000
Anna renteinntekt		10 174	4 889
Annen finansinntekt		664 570	295 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			664 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474 744</b>	<b>1 464 872</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen finanskostnad		59 974	1 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 514</b>	<b>1 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 289 230</b>	<b>1 463 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Aveatt til annen egenkapital		467 588	892 441
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>



Organisasjonsnr: 921 955 782  
DJØNNE EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	2	11 276 500	11 276 500
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav		800 000	500 000
<b>Sum krav</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		6 454 040	5 973 963
<b>Sum investeringar</b>		<b>6 454 040</b>	<b>5 973 963</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 606	102 094
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>89 606</b>	<b>102 094</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>7 343 645</b>	<b>6 576 058</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	987 500	987 500
Behaldning av egne aksjar	5		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>987 500</b>	<b>987 500</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 832 645	16 365 058
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>16 832 645</b>	<b>16 365 058</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>17 820 145</b>	<b>17 352 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		800 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>



Organisasjonsnr: 921 955 782  
DJØNNE EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00



Til generalforsamlingen i Djønne Eiendom Holding AS

**RSM Norge AS**  
Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Djønne Eiendom Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 267 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

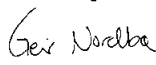
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. april 2026  
RSM Norge AS

  
Geir Nordbø  
statsautorisert revisor

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretningssnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





# Årsregnskap 2025

## Djønne Eiendom Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 955 782



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Djønne Eiendom Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		21 643	71 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 643</b>	<b>71 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 643</b>	<b>-71 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	800 000	500 000
Annen renteinntekt		10 174	4 889
Annen finansinntekt		664 570	295 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	664 093
Nedskrivning av finansielle eiendeler		125 540	0
Annen finanskostnad		59 974	1 010
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 289 230</b>	<b>1 463 862</b>
Resultat før skattekostnad		1 267 588	1 392 441
<b>Resultat</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		800 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		467 588	892 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 267 588</b>	<b>1 392 441</b>
<b>Djønne Eiendom Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	




<b>Balanse</b>			
<b>Djønne Eiendom Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	11 276 500	11 276 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 276 500</b>	<b>11 276 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		800 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 454 040	5 973 963
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 454 040</b>	<b>5 973 963</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 606	102 094
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 343 645</b>	<b>6 576 058</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>
<b>Djønne Eiendom Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Djønne Eiendom Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	987 500	987 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>987 500</b>	<b>987 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 832 645	16 365 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 832 645</b>	<b>16 365 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>17 820 145</b>	<b>17 352 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		800 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 620 145</b>	<b>17 852 558</b>

26.03.2026  
Styret i Djønne Eiendom Holding AS

  
John Djørthe  
styreleder

Djønne Eiendom Holding AS Side 4



Djønne Eiendom Holding AS

921 955 782

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. For selskap som kan benytte GRS for små foretak, kan man velge å ikke balanseføre utsett skattefordel. Dette alternativet er valgt.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Djønne Eiendom Holding AS er et selskap der virksomheten er knyttet til å eie aksjer og markedsbaserte fond.. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

## Note 2 Datterselskap

Djønne Eiendom Holding AS eier datterselskapet Djønne Modul Eiendom AS 100%. Selskapet har forretningskontor i Bergen kommune. Kostpris (bokført verdi), mellomværende, resultat og egenkapital til nevnte selskap utgjør følgende beløp;

Selskap	Eierandel	Bokf. verdi	Resultat 2025	EK 2025
Djønne Modul Eiendom AS	100 %	11 276 500	884 406	9 887 882

Selskapet har mottatt utbytte på kr 800 000

Djønne Eiendom Holding AS

Side 5



Djønne Eiendom Holding AS

921 955 782

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 267 588	1 392 441
Permanente forskjeller	-1 303 772	-1 459 983
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 184</b>	<b>-67 542</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 051	-137 867	36 184
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 051	137 867	-36 184
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	987 500	16 365 058	17 352 558
Årets resultat		1 267 588	1 267 588
Utbytte		-800 000	-800 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>987 500</b>	<b>16 832 645</b>	<b>17 820 145</b>

Djønne Eiendom Holding AS

Side 6



Djønne Eiendom Holding AS

921 955 782

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Djønne Eiendom Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 875	100,0	987 500
<b>Sum</b>	<b>9 875</b>		<b>987 500</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Djønne	9 875	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Djønne	styreleder	9 875
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>9 875</b>