



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 541 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH WEST TERMINALEN AS
Forretningsadresse: 6633 GJEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 4 100 000 | 2 810 000 |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 96 000 |
| Sum inntekter | | 4 196 000 | 2 906 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 378 510 | 314 341 |
| Annen driftskostnad | | 1 432 998 | 1 355 824 |
| Sum kostnader | | 1 811 508 | 1 670 165 |
| Driftsresultat | | 2 384 492 | 1 235 835 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 123 | 15 |
| Sum finansinntekter | | 1 123 | 15 |
| Annen rentekostnad | | 624 584 | 472 280 |
| Sum finanskostnader | | 624 584 | 472 280 |
| Netto finans | | -623 461 | -472 265 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 761 031 | 763 570 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 387 427 | 167 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 373 604 | 595 585 |
| Årsresultat | | 1 373 604 | 595 585 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 373 604 | 595 585 |
| Totalresultat | | 1 373 604 | 595 585 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 373 604 | 595 585 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 373 604 | 595 585 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 162 137 | 139 229 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 162 137 | 139 229 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 3 | 17 712 000 | 16 650 000 |
| Maskiner og anlegg | 1, 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1, 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | 7 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 712 000 | 16 657 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum anleggsmidler | | 18 936 220 | 17 215 693 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | 132 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 596 | 32 594 |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 91 596 | 164 594 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 761 938 | 81 699 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 761 938 | 81 699 |
| Sum omløpsmidler | | 853 534 | 246 293 |
| SUM EIENDELER | | 19 789 755 | 17 461 987 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 055 835 | 1 055 835 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 155 835 | 1 155 835 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum egenkapital | | 5 326 131 | 3 952 527 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 13 590 588 | 12 976 987 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 182 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 590 588 | 13 159 677 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 590 588 | 13 159 677 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Leverandørgjeld | | 329 411 | 43 109 |
| Betalbar skatt | 2 | 410 335 | 156 417 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 88 246 | 146 844 |
| Utbytte | 5 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 043 | 3 413 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 873 035 | 349 783 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 14 463 623 | 13 509 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 789 755 | 17 461 987 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462420

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 541 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH WEST TERMINALEN AS
6633 GJEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 977 541 786
NORTH WEST TERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 4 100 000 | 2 810 000 |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 96 000 |
| Sum inntekter | | 4 196 000 | 2 906 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler 1 | | 378 510 | 314 341 |
| Annen driftskostnad | | 1 432 998 | 1 355 824 |
| Sum kostnader | | 1 811 508 | 1 670 165 |
| Driftsresultat | | 2 384 492 | 1 235 835 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 123 | 15 |
| Sum finansinntekter | | 1 123 | 15 |
| Annen rentekostnad | | 624 584 | 472 280 |
| Sum finanskostnader | | 624 584 | 472 280 |
| Netto finans | | -623 461 | -472 265 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat 2 | | 387 427 | 167 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 373 604 | 595 585 |
| Årsresultat | | 1 373 604 | 595 585 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 373 604 | 595 585 |
| Totalresultat | | 1 373 604 | 595 585 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 373 604 | 595 585 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 373 604 | 595 585 |



Organisasjonsnr: 977 541 786
NORTH WEST TERMINALEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 162 137 | 139 229 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 162 137 | 139 229 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1, 3 | 17 712 000 | 16 650 000 |
| Maskiner og anlegg | 1, 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1, 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1 | | 7 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 712 000 | 16 657 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum anleggsmidler | | 18 936 220 | 17 215 693 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | 132 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 596 | 32 594 |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 91 596 | 164 594 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 761 938 | 81 699 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 761 938 | 81 699 |
| Sum omløpsmidler | | 853 534 | 246 293 |
| SUM EIENDELER | | 19 789 755 | 17 461 987 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 055 835 | 1 055 835 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 155 835 | 1 155 835 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum egenkapital | | 5 326 131 | 3 952 527 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | 13 590 588 | 12 976 987 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 182 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 590 588 | 13 159 677 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 590 588 | 13 159 677 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Leverandørgjeld | | 329 411 | 43 109 |
| Betalbar skatt | 2 | 410 335 | 156 417 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 88 246 | 146 844 |
| Utbytte | 5 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 043 | 3 413 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 873 035 | 349 783 |
| Sum gjeld | | 14 463 623 | 13 509 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 789 755 | 17 461 987 |



Organisasjonsnr: 977 541 786
NORTH WEST TERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

North West Terminalen AS

Organisasjonsnr: 977 541 786



Resultatregnskap North West Terminalen AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | | 4 100 000 | 2 810 000 |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 96 000 |
| Sum driftsinntekter | | 4 196 000 | 2 906 000 |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 378 510 | 314 341 |
| Annen driftskostnad | | 1 432 998 | 1 355 824 |
| Sum driftskostnader | | 1 811 508 | 1 670 165 |
| Driftsresultat | | 2 384 492 | 1 235 835 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 123 | 15 |
| Annen rentekostnad | | 624 584 | 472 280 |
| Resultat av finansposter | | -623 461 | -472 265 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 761 031 | 763 570 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 387 427 | 167 985 |
| Årsresultat | | 1 373 604 | 595 585 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 373 604 | 595 585 |
| Sum overføringer | | 1 373 604 | 595 585 |



Balanse
North West Terminalen AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 162 137 | 139 229 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 162 137 | 139 229 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 3 | 17 712 000 | 16 650 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 0 | 7 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 712 000 | 16 657 000 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 062 083 | 419 464 |
| Sum anleggsmidler | | 18 936 220 | 17 215 693 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 4 | 0 | 132 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 596 | 32 594 |
| Sum fordringer | | 91 596 | 164 594 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 761 938 | 81 699 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 761 938 | 81 699 |
| Sum omløpsmidler | | 853 534 | 246 293 |
| Sum eiendeler | | 19 789 755 | 17 461 987 |



Balanse
North West Terminalen AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 055 835 | 1 055 835 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 155 835 | 1 155 835 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 170 296 | 2 796 692 |
| Sum egenkapital | | 5 326 131 | 3 952 527 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 13 590 588 | 12 976 987 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 182 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 590 588 | 13 159 677 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 329 411 | 43 109 |
| Betalbar skatt | 2 | 410 335 | 156 417 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 88 246 | 146 844 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 043 | 3 413 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 873 035 | 349 783 |
| Sum gjeld | | 14 463 623 | 13 509 459 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 789 755 | 17 461 987 |

Høgset, 31.05.2023
Styret i North West Terminalen AS

Bjørn Roald Langnes
styreleder

Bjørn Egil Langnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Driftsløse inventar etc | Sum |
|--------------------------------------|--------------------|----------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 23 245 240 | 35 000 | 23 280 240 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 1 433 510 | | 1 433 510 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 24 678 750 | 35 000 | 24 713 750 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22 | 6 595 240 | 28 000 | 6 623 240 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 371 510 | 7 000 | 378 510 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 6 966 750 | 35 000 | 7 001 750 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 17 712 000 | 0 | 17 712 000 |
| Økonomisk levetid | 7-50 år | 5 år | |

I tillegg leaser selskapet to rubbhaller. Årets leasingkostnad er kr. 674.347,-. Forskuddsleasing totalt kr 1.175.000,- er bokført som langsiktig fordring og fordeles over leasingperioden på 84 terminer.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 410 335 | 156 417 |
| Endring i utsatt skattefordel | -22 908 | 11 568 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 387 427 | 167 985 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 761 031 | 763 570 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 104 128 | -52 582 |
| Skattepliktig inntekt | 1 865 159 | 710 987 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 410 335 | 156 417 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 410 335 | 156 417 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -508 987 | -632 859 | -123 872 |
| Fordringer | -228 000 | 0 | 228 000 |
| Sum | -736 987 | -632 859 | 104 128 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -736 987 | -632 859 | 104 128 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -162 137 | -139 229 | 22 908 |



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 2 824 173 | 4 688 875 |

| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 13 590 588 | 12 976 987 |
| Sum | 13 590 588 | 12 976 987 |

| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 17 712 000 | 16 650 000 |
| Sum | 17 712 000 | 16 650 000 |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-----------------|------|---------|
| Kundefordringer | 0 | 262 500 |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|------------------|------|----------|
| Langsiktig gjeld | 0 | -182 690 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 100 000 | 1 055 835 | 2 796 692 | 3 952 527 |
| Årets resultat | | | 1 373 604 | 1 373 604 |
| Egenkapital pr 31.12 | 100 000 | 1 055 835 | 4 170 296 | 5 326 131 |



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i North West Terminalen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til North West Terminalen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ONZ1Z-1UCE0-ZKQPL-532EF-417EC-NHE72



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Inge Torset

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-01 06:46:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONZ1Z-1UCE0-ZKQPL-532EF-417EC-NHE72

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>