



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	958 673 027
Organisasjonsform:	Annet foretak iflg. særsk. lov
Foretaksnavn:	NORGES ARKTISKE STUDENTSAMSKIPNAD
Forretningsadresse:	Teorifagbygget hus 2 Universitetsvegen 29 9019 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vibeke Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	62 787 000	111 242 000
Leieinntekter	1	185 918 000	189 711 000
Offentlige tilskudd	1	117 175 000	118 408 000
Annen driftsinntekt	1	17 665 000	18 291 000
Statstilskudd bygg	4/20	10 824 000	11 139 000
Sum inntekter		394 369 000	448 791 000
Kostnader			
Varekostnad	12	16 182 000	32 439 000
Lønnskostnad	2	176 005 000	173 678 000
Avskrivning varige driftsmidler	6	51 043 000	48 264 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	0
Annen driftskostnad	5	152 783 000	152 505 000
Sum kostnader		396 013 000	406 886 000
Driftsresultat		-1 644 000	41 905 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	1 783 000	1 399 000
Annen finansinntekt	7	0	500 000
Sum finansinntekter		1 783 000	1 899 000
Annen rentekostnad	7	13 271 000	14 579 000
Annen finanskostnad	7	1 976 000	2 383 000
Sum finanskostnader		15 247 000	16 962 000
Netto finans		-13 464 000	-15 063 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 108 000	26 842 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-820 000	469 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 288 000	26 373 000
Årsresultat		-14 288 000	26 373 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt fond utviklingsprosjekter		0	13 000 000
Annen egenkapital		-7 253 000	16 551 000
Bruk av fond utviklingsprosjekter		-7 035 000	-3 178 000
Sum overføringer og disponeringer		-14 288 000	26 373 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4/6/17 /20	1 017 373 000	1 030 037 000
Amlegg under oppføring	9	353 527 000	29 065 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mask ol	6	52 136 000	51 095 000
Sum varige driftsmidler		1 423 036 000	1 110 197 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	0	0
Lån til foretak i samme konsern	11	1 577 000	512 000
Investeringer i tilknyttet selskap	10	15 000	15 000
Andre fordringer	11	5 586 000	6 252 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 178 000	6 779 000
Sum anleggsmidler		1 430 214 000	1 116 976 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 600 000	2 537 000
Sum varer		1 600 000	2 537 000
Fordringer			
Kundefordringer	11/13/ 19	7 477 000	9 877 000
Andre fordringer	11/13	2 648 000	1 442 000
Sum fordringer		10 125 000	11 319 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		33 000	33 000
Sum investeringer		33 000	33 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	166 255 000	173 029 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 255 000	173 029 000
Sum omløpsmidler		178 013 000	186 918 000
SUM EIENDELER		1 608 227 000	1 303 894 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	15	4 377 000	4 377 000
Sum innskutt egenkapital		4 377 000	4 377 000
Opptjent egenkapital			
Utviklingsfond	15	18 637 000	25 672 000
Fond opprustning barnehagebygg	15	6 900 000	6 900 000
Annen egenkapital	15	232 577 000	239 830 000
Sum opptjent egenkapital		258 114 000	272 402 000
Sum egenkapital		262 491 000	276 779 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	12 200 000	8 569 000
Utsatt skatt	8	175 000	995 000
Vedlikeholdsfond	15	4 401 000	2 710 000
Andre frie fond		15 189 000	13 546 000
Statstilskudd bygg	4/20	476 507 000	318 696 000
Sum avsetninger for forpliktelser		508 472 000	344 516 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	712 867 000	568 922 000
Øvrig langsiktig gjeld	16	22 952 000	22 621 000
Sum annen langsiktig gjeld		735 819 000	591 543 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		1 244 291 000	936 059 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	19	35 713 000	36 279 000
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldig offentlige avgifter		24 492 000	26 073 000
Annen kortsiktig gjeld	18	41 239 000	28 702 000
Sum kortsiktig gjeld		101 444 000	91 054 000
Sum gjeld		1 345 735 000	1 027 113 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 608 226 000	1 303 892 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	67 743 000	124 596 000
Leieinntekter	1	181 037 000	185 156 000
Offentlige tilskudd	1	117 175 000	118 408 000
Andre driftsinntekter	1	22 925 000	21 716 000
Statstilskudd bygg	4/20	10 824 000	11 139 000
Sum inntekter		399 704 000	461 015 000
Kostnader			
Varekostnad	12	18 284 000	37 012 000
Lønnskostnad	2	180 798 000	180 917 000
Avskrivning på varige driftsmidler	6	51 268 000	48 550 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	0
Annen driftskostnad	5	152 142 000	153 762 000
Sum kostnader		402 492 000	420 241 000
Driftsresultat		-2 788 000	40 774 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel i tilknyttet selskap	10	0	57 000
Annen renteinntekt	7	1 774 000	1 390 000
Annen finansinntekt	7	0	50 000
Sum finansinntekter		1 774 000	1 497 000
Annen rentekostnad	7	13 279 000	14 590 000
Annen finanskostnad	7	993 000	1 383 000
Sum finanskostnader		14 272 000	15 973 000
Netto finans		-12 498 000	-14 476 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 286 000	26 298 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-820 000	939 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 466 000	25 359 000
Årsresultat		-14 466 000	25 359 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6	0	0
Utsatt skattefordel	8	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4/6/17 /20	1 017 373 000	1 030 038 000
Anlegg under oppføring	9	353 527 000	29 065 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mask o.l.	6	53 262 000	52 458 000
Sum varige driftsmidler		1 424 162 000	1 111 561 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	10	91 000	91 000
Obligasjoner og andre fordringer	11	5 586 000	6 252 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 677 000	6 343 000
Sum anleggsmidler		1 429 839 000	1 117 904 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12/19	2 029 000	2 979 000
Sum varer		2 029 000	2 979 000
Fordringer			
Kundefordringer	11/13/ 19	6 511 000	9 283 000
Andre fordringer	11/13	4 099 000	1 976 000
Sum fordringer		10 610 000	11 259 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		33 000	33 000
Sum investeringer		33 000	33 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	167 738 000	175 203 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 738 000	175 203 000
Sum omløpsmidler		180 410 000	189 474 000
SUM EIENDELER		1 610 249 000	1 307 378 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	15	4 378 000	4 378 000
Sum innskutt egenkapital		4 378 000	4 378 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10/15	76 000	76 000
Utviklingsfond	15	18 637 000	25 672 000
Fond opprustning barnehagebygg	15	6 900 000	6 900 000
Annen egenkapital	15	233 622 000	241 054 000
Sum opptjent egenkapital		259 235 000	273 702 000
Sum egenkapital		263 613 000	278 080 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	12 200 000	8 569 000
Utsatt skatt	8	175 000	995 000
Vedlikeholdsfond	15	4 402 000	2 710 000
Andre frie fond		15 189 000	13 546 000
Statstilskudd bygg	4/20	476 507 000	318 696 000
Sum avsetninger for forpliktelser		508 473 000	344 516 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	712 867 000	568 885 000
Øvrig langsiktig gjeld	16	22 952 000	22 621 000
Sum annen langsiktig gjeld		735 819 000	591 506 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		1 244 292 000	936 022 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	19	36 023 000	36 730 000
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldig off avgifter		24 619 000	26 581 000
Annen kortsiktig gjeld	18	41 702 000	29 965 000
Sum kortsiktig gjeld		102 344 000	93 276 000
Sum gjeld		1 346 636 000	1 029 298 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 610 249 000	1 307 378 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	17	712 829 000	568 885 000



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Resultatregnskap

Mor				Konsern	
01.01 - 31.12			Note	01.01 - 31.12	
2020	2019			2020	2019
62 787 192	111 241 975	Salgsinntekt	1	67 742 793	124 595 858
185 917 659	189 711 602	Leieinntekter	1	181 036 645	185 155 987
117 174 983	118 407 952	Offentlige tilskudd	1	117 174 983	118 407 952
17 664 853	18 290 800	Annen driftsinntekt	1	22 925 557	21 716 626
10 824 540	11 139 180	Statstilskudd bygg	4/20	10 824 540	11 139 180
394 369 227	448 791 509	Sum inntekter	4	399 704 518	461 015 603
16 181 793	32 438 597	Varekostnad	12	18 284 001	37 012 165
176 004 716	173 677 958	Lønnskostnad	2	180 798 219	180 917 373
51 043 343	48 263 766	Avskrivning på varige driftsmidler	6	51 268 243	48 550 266
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	6	0	0
15 712 126	14 839 723	Kostnader sosiale og kulturelle tiltak		12 192 126	11 335 723
137 071 310	137 665 478	Annen driftskostnad	5	139 950 280	142 426 681
-1 644 061	41 905 987	Driftsresultat		-2 788 351	40 773 395
0	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
1 782 967	1 399 447	Annen renteinntekt	7	1 773 996	1 390 265
0	500 000	Annen finansinntekt	7	0	50 000
13 270 613	14 579 144	Annen rentekostnad	7	13 278 876	14 589 610
1 976 524	2 383 360	Annen finanskostnad	7	993 786	1 383 454
0	0	Resultatandel i tilknyttet selskap	10	0	56 989
-15 108 231	26 842 930	Ordinært resultat før skattekostnad		-15 287 017	26 297 585
-820 054	469 886	Skattekostnad på ordinært resultat	8	-820 054	939 078
-14 288 177	26 373 044	Arsresultat		-14 466 964	25 358 507
0	13 000 000	Anvendelse av årsresultatet			
-7 252 981	16 550 608	Avsatt til fond utviklingsprosjekter			
		Annen egenkapital			
-7 035 196	-3 177 564	Bruk av fond utviklingsprosjekter			
-14 288 177	26 373 044	Sum anvendelse			



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Balanse

Mor		Eiendeler	Note	Konsern	
31.12.2020	31.12.2019			31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
0	0	Forskning og utvikling	6	0	0
0	0	Utsatt skattefordel	8	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler					
1 017 373 261	1 030 037 912	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4/6/17/20	1 017 373 261	1 030 037 912
353 527 384	29 064 950	Anlegg under oppføring	9	353 527 384	29 064 950
52 136 316	51 094 913	Driftsløsøre, inventar, verktøy, mask. o.l	6	53 261 971	52 458 269
<u>1 423 036 961</u>	<u>1 110 197 775</u>	Sum varige driftsmidler		<u>1 424 162 616</u>	<u>1 111 561 131</u>
Finansielle anleggsmidler					
0	0	Aksjer i datterselskaper	10	0	0
15 000	15 000	Investering i TS	10	91 168	91 168
1 576 921	511 524	Lån til foretak i samme konsern	11	0	0
5 585 932	6 252 177	Obligasjoner og andre fordringer	11	5 585 932	6 252 177
<u>7 177 853</u>	<u>6 778 701</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 677 100</u>	<u>6 343 345</u>
<u>1 430 214 814</u>	<u>1 116 976 476</u>	Sum anleggsmidler		<u>1 429 839 716</u>	<u>1 117 904 476</u>
Omløpsmidler					
1 599 685	2 536 870	Varer		2 029 234	2 978 446
Fordringer					
7 477 241	9 876 736	Kundefordringer	11/13/19	6 510 666	9 283 084
2 647 666	1 442 760	Andre fordringer	11/13	4 098 821	1 976 095
<u>10 124 907</u>	<u>11 319 496</u>	Sum fordringer		<u>10 609 487</u>	<u>11 259 179</u>
Investeringer					
33 400	33 400	Markedsbaserte aksjer		33 400	33 400
<u>33 400</u>	<u>33 400</u>	Sum investeringer		<u>33 400</u>	<u>33 400</u>
166 254 485	173 028 575	Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	167 738 079	175 203 005
<u>178 012 477</u>	<u>186 918 341</u>	Sum omløpsmidler		<u>180 410 200</u>	<u>189 474 030</u>
<u>1 608 227 291</u>	<u>1 303 894 817</u>	Sum eiendeler		<u>1 610 249 916</u>	<u>1 307 378 506</u>



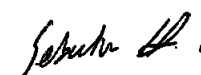
Norges arktiske studentsamskipnad


Års- og konsernregnskap for 2020

Balanse

Mor		Egenkapital og gjeld	Note	Konsern	
31.12.2020	31.12.2019			31.12.2020	31.12.2019
		Egenkapital			
		Egenkapital			
4 377 595	4 377 595	Innskutt egenkapital		4 377 595	4 377 595
		Innskutt kapital	15		
4 377 595	4 377 595	Sum innskutt egenkapital		4 377 595	4 377 595
		Opptjent egenkapital			
0	0	Fond for vurderingsforskjeller	10/15	76 168	76 168
18 637 006	25 672 202	Utviklingsfond	15	18 637 006	25 672 202
232 576 453	239 829 791	Annen egenkapital	15	233 622 495	241 054 263
6 900 000	6 900 000	Fond opprustning barnehagebygg	15	6 900 000	6 900 000
258 113 459	272 401 993	Sum opptjent egenkapital		259 235 669	273 702 633
262 491 054	276 779 588	Sum egenkapital		263 613 264	278 080 228
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelseser			
12 199 990	8 568 784	Pensjonsforpliktelseser	3	12 199 990	8 568 784
175 102	995 156	Utsatt skatt	8	175 102	995 156
4 401 629	2 710 416	Vedlikeholdsfond	15	4 401 629	2 710 416
15 189 112	13 546 442	Andre frie fond		15 189 112	13 546 442
476 507 079	318 695 619	Statstilskudd bygg	4/20	476 507 079	318 695 619
508 472 912	344 516 417	Sum avsetning for forpliktelseser		508 472 912	344 516 417
		Annen langsiktig gjeld			
712 867 380	568 922 902	Gjeld til kredittinstitusjoner	16	712 867 380	568 885 268
22 952 012	22 621 023	Øvrig langsiktig gjeld	16	22 952 012	22 621 023
735 819 392	591 543 925	Sum annen langsiktig gjeld		735 819 392	591 506 291
		Kortsiktig gjeld			
35 712 679	36 279 386	Leverandørgjeld	19	36 022 964	36 730 313
0	0	Betalbar skatt	8	0	0
24 492 272	26 073 005	Skyldige off. avgifter og feriepenger		24 619 550	26 580 743
41 238 982	28 702 496	Annen kortsiktig gjeld	18	41 701 834	29 964 514
101 443 933	91 054 887	Sum kortsiktig gjeld		102 344 348	93 275 570
1 345 736 237	1 027 115 229	Sum gjeld		1 346 636 652	1 029 298 278
1 608 227 291	1 303 894 817	Sum egenkapital og gjeld		1 610 249 916	1 307 378 506

Tromsø, 21. april 2021


Sebastian Henriksen
styreleder

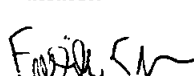

Marte Bye Sørnes
nestleder

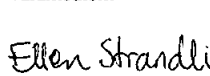

Victor Zimmer
varamedlem



Adrian Traasdahl
styremedlem


Terje Espen
styremedlem


Hans Petter Kvaal
adm. direktør


Fredrik Enoksen
varamedlem


Ellen Strandli
styremedlem


Wenche Jakobsen
styremedlem



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Kontantstrømoppstilling

Mor		Note	Konsern	
01.01 - 31.12 2020	2019		01.01 - 31.12 2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
-15 108 231	26 842 930		-15 287 017	26 297 585
0	0		0	0
0	-3 000		0	-3 000
51 043 343	48 263 766		51 268 243	48 550 226
0	209 312	6	0	209 312
0	0	6	0	0
-10 824 540	-11 139 180	4	-10 824 540	-11 139 180
2 769 973	18 000 355	19	3 014 281	17 836 321
3 631 206	-446 314		3 631 206	-446 314
1 000 000	1 000 000		0	0
13 016 211	4 542 849		12 034 953	4 228 699
45 527 962	87 270 718		43 837 126	85 533 649
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	468 000		0	468 000
-363 882 529	-53 546 157	6	-363 882 529	-53 739 724
0	0		0	0
0	0		0	0
-1 000 000	0		0	0
-364 882 529	-53 078 157		-363 882 529	-53 271 724
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0		0	0
327 895 973	50 659 728		327 895 973	50 659 728
0	0		0	0
-15 315 496	-28 311 723		-15 315 496	-28 349 343
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0	10	0	0
312 580 477	22 348 005		312 580 477	22 310 385
0	0		0	0
-6 774 090	56 540 566		-7 464 926	54 572 310
173 028 575	116 488 009		175 203 005	120 630 695
166 254 485	173 028 575		167 738 079	175 203 005



Norges arktiske studentsamskipnad
Års- og konsernregnskap for 2020
Noter

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2020. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Alle konsernets datterselskaper er konsolidert. Transaksjoner og mellomværende i konsernet er eliminert i konsernregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighetsprinsippet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunktet

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter bonuser og fakturerte fraktkostnader.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

Varelager og varekostnad

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Norges arktiske studentsamskipnad Års- og konsernregnskap for 2020 Noter

Forts. regnskapsprinsipper

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling på premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer.

Bedriften gikk over til innskuddspensjon fra 1. juli 2017. Fra 2016 valgte man prinsipp om å resultatføre estimatavvik. Gjenstående personer på ytelsesordning er de som ikke kunne flyttes over på innskudd etter gjeldende regler.

Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelser og verdien av pensjonsmidler som er innbetalt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene er vurdert til virkelig verdi.

Måling av pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler gjennomføres på balansedagen.

Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene, og er beregnet av netto faktisk underfinansiering.

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, men som regnskapsføres som en innskuddsbasert ordning da den ikke er målbar.

Aktiverte renter

Renter som knytter seg til anlegg under oppføring er balanseført som en del av kostprisen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Vedlikeholdsfond og dekomponering av studentboliger

Kunnskapsdepartementet har lagt frem krav om dekomponering av bygg, og opphør av ordning med avsetning til vedl.fond studentboliger er dekomponert med virkning f.o.m. 1.1. 2015.

Studentidrettsbygg i Tromsø er dekomponert i 2018.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt.

Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Investering i TS- salg av tidligere datterselskap Akademisk Kvarter AS

Akademisk Kvarter var i 2011 heleid datterselskap. 9 november 2012 ble 50 % av aksjeporten solgt.

Eierandelen er fra og med salgstidspunktet behandlet som et tilknyttet selskap og resultatandelen er innarbeidet i regnskapet i henhold til egenkapitalmetoden.

Eierandelen er bokført til kostpris hos morselskapet.

For øvrig vises det til utfyllende kommentarer i forbindelse med øvrige noter.



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Noter

Note 1 Salgsinntekter, tilskudd og andre driftsinntekter/refusjoner

Salgsinntekter består av:	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Inntekter studentcafe- og cateringsalg	33 024 318	73 959 058	33 024 318	73 959 058
Foreldrebetaling barnehage	14 131 424	15 051 642	14 131 424	15 051 642
Inntekter idrettshall	15 631 450	22 231 275	15 631 450	22 231 275
Inntekter studenthus	0	0	4 955 601	13 353 883
	62 787 192	111 241 975	67 742 793	124 595 858

Offentlige tilskudd består av:	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Semesteravgift	19 423 748	17 934 313	19 423 748	17 934 313
Kommunale tilskudd barnehagedrift	68 654 894	71 010 608	68 654 894	71 010 608
Statstilskudd drift - samskipnad (K291/74)	5 195 000	6 448 363	5 195 000	6 448 363
UiT- studentrådgivinga/-idrett/-kafé	11 835 996	10 990 012	11 835 996	10 990 012
Fristasjonsmidler *	11 761 800	11 761 800	11 761 800	11 761 800
Andre tilskudd	303 545	262 856	303 545	262 856
	117 174 983	118 407 952	117 174 983	118 407 952

* Naturalytelser fristasjonsmidler er innarbeidet i 2020 og 2019

Andre driftsinntekter/refusjoner består av:	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Provisjonsinntekter	58 623	117 412	58 623	117 412
Andre driftsinntekter	17 606 230	18 173 388	22 866 934	21 599 214
	17 664 853	18 290 800	22 925 557	21 716 626

* se note 6



Norges arktiske studentsamskipnad

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger	141 413 114	142 319 566	145 772 210	148 799 544
Arbeidsgiveravgift	10 837 299	10 985 350	11 022 378	11 268 503
Pensjonskostnader	19 357 911	15 994 877	19 414 074	16 113 108
Andre ytelser	4 396 392	4 378 165	4 589 557	4 736 218
Lønnskostnader	176 004 716	173 677 958	180 798 219	180 917 373

Gjennomsnittlig antall årsverk **298** **305**

Ytelser til ledende personer:	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Adm dir Hans Petter Kvaal	1 456 625	13 825	17 048
Styret			367 750

Det er inngått lønns- og pensjonsavtale for administrerende direktør med 75 % av lønn ved fratreden ved fylte 62 år og frem til ordinær pensjonsalder. Kostnaden er aktuarberegnet og inngår i fremtidig forpliktelse. Det foreligger ingen avtale om sluttvederlag, bonus, sikkerhetsstillelser eller lån til administrerende direktør eller styret.

Note 3 Pensjoner og pensjonsforpliktelser

Selskapet hadde en ytelsesordning for alle ansatte fram til 30.06.17. Fra 1.7.17 er det innført innskuddspensjon og alle ansatte ble overført hit. Et fåtall personer gjenstår på ytelse da de ut fra regelverk ikke kunne overføres på overgangstidspunktet.

Overføringer skjer fortløpende når krav i regelverk er oppfylt.

I tillegg har bedriften en usikret AFP-ordning. Datterselskapene har tjenstepensjonsordning som tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonskostnad	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 234 527	1 288 802	1 234 527	1 288 802
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	573 365	663 542	573 365	663 542
Avkastning på pensjonsmidler	-659 019	-758 658	-659 019	-758 658
Resultatført virkning av estimatavvik	1 089 834	618 243	1 089 834	618 243
Administrasjonskostnader	181 521	186 724	181 521	186 724
Periodisert arbeidsgiveravgift	152 062	150 921	152 062	150 921
Inntektsført endring forpliktelse	3 631 206	-446 314	3 631 206	0
Øvrige kostnader	479 143	1 630 594	479 143	1 630 594
Innskuddsordning	12 675 272	12 661 023	12 731 435	12 332 940
Resultatført pensjonskostnad (etter AGA)	19 357 911	15 994 877	19 414 074	16 113 108

Avstemming av pensjonsordningenes finansierte status mot beløp i balansen:

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Beregnete pensjonsforpliktelser	29 393 138	25 941 383	29 393 138	25 941 383
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-17 193 147	-17 372 599	-17 193 147	-17 372 599
Netto pensjonsforpliktelser	12 199 991	8 568 784	12 199 991	8 568 784
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	0	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0	0	0
Balanseført pensjonsforpliktelse	12 199 991	8 568 784	12 199 991	8 568 784

Balanseført pensjonsforpliktelse for administrerende direktør utgjør kr 13 946 047

Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	1,70 %	Forventet vekst i løpende pensjoner	0,00 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	Forventet avkastn fondsmidler	2,70 %
Forventet G -regulering	2,00 %		

Som aktuariemessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er det lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.



Norges arktiske studentsamskipnad Års- og konsernregnskap for 2020

Note 4 Statstilskudd

Studentboliger med tilskudd	Mottatt statstilskudd	Tidligere inntektsført:	Bokført 01.01.2020	Årets inntektsføring	Bokført 31.12.2020
Sum studentboliger Tromsø	413 350 728	140 919 452	262 231 230	8 014 080	264 417 150
Sum studentboliger Svalbard	192 976 000	13 166 992	28 513 011	1 068 073	178 740 939
Sum studentboliger Finnmark	59 020 000	43 965 026	7 914 930	902 490	14 152 430
Sum studentboliger Harstad	34 585 710	14 549 863	20 035 847	840 216	19 195 631
Sum statstilskudd studentboliger	699 932 438	212 601 333	318 695 018	10 824 870	476 506 150

Mottatt statstilskudd er beløp som forpliktet tilbakebetalt dersom anlegg selges før de er 30 år, jfr endring i 2020.

* Balanseføring av mottatt tilskudd som forpliktelse, utsatt inntektsføring

* Balanseføring av investering til kostpris - gjennomgått og dekomponert i hht de ulike bygningskomponentenes levetid

* Inntektsføring av tilskudd i takt med gjennomsnittlig avskrivning av investering, presentert som driftsinntekt

* Avskrivningstid for bygg korrigeres til faktisk levetid

* Bokførte verdier ved Campus Narvik er nettoført og avviker fra bruttoføring som er praksis på øvrige campus

* Kraft Sportssenter i Tromsø er dekomponert og tippemiddeltilskudd er der nettoført mot bygg - pr 31.12.18

Note 5 Andre driftskostnader

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar:				
Løvpålagt revisjon	299 150	289 166	424 530	388 883
Andre attestasjonstjenester	282 750	171 373	319 317	191 263
Annen bistand			25 000	19 475
Sum	581 900	460 539	768 847	599 621



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

						2020	2019	
Note 6 Varige driftsmidler - Mor					Maskiner, inventar, kjøretøy	Anlegg under oppføring	Sum	Sum
	Tomt	Bygninger						
Anskaffelseskost 01.01	25 538 115	1 426 526 820	122 891 013	29 064 950		1 604 020 898	1 550 497 075	
Tilgang	0	28 236 312	11 183 762	341 958 554		381 378 628	66 149 034	
Avgang	0	0	0	17 496 119		17 496 119	11 689 171	
Anskaffelseskost 31.12	25 538 115	1 454 763 132	134 074 775	353 527 385		1 967 903 407	1 604 956 938	
Nedskrivning	0	1 621 429	0	0		1 621 429	209 312	
Akkumulert avskr. 01.01.	0	422 027 023	71 796 100	0		493 823 123	444 907 380	
Akkumulerte avskr. 31.12	0	461 306 558	81 938 457	0		543 245 015	493 613 811	
Balanseført verdi 31.12	25 538 115	991 835 145	52 136 318	353 527 385		1 423 036 963	1 110 197 775	
Årets avskrivninger		25-70 år	3-10 år				1 110 197 775	
		39 279 535	10 142 368	0		49 421 904	48 706 442	

Av- og nedskrivning og avsetning vedlikhold fom 01.01.15

Studentboliger er dekomponert med virkning fra 01.01.15. Byggene er splittet i henhold til antatt reell levetid for den enkelte bestanddel, med levetid som varierer fra 25 år opp til 70 år. Akkumulerte avskrivninger og inntektsføring stats-tilskudd er justert i henhold til dekomponeringsprinsipp. Virkningene er ført mot egenkapitalen, se note 12.

Ved aktivering av bestanddel som fortsatt har verdi i balansen, er det beregnet nedskrivning av restverdi.

Kraft sportssenter er dekomponert i 2018. både byggetrinn I (virkning ført mot vedlikeholdsfond), mens nybygg ingen slik effekt.

Anlegg under oppføring gjelder i hovedsak fremtidige studentboliger og noe rest idrettshall, se note 9.

Avskrivning på barnehagebygg er lineær og utgjør 2,5 % av kostpris for de største barnehagene.
Avskrivningssatser; inventar bolig 10%, inventar barnehager 10-20%, maskin, inventar øvrig 20-30%.

						2020	2019
Varige driftsmidler - Konsern					Maskiner, inventar, oppføring	Sum	Sum
	Forskning og utvikling	Bygninger og tomter					
Anskaffelseskost 01.01	56 000	1 454 150 463	132 724 613	29 064 950		1 695 899 926	1 641 246 447
Netto tilgang Kraft II	0	0	0	0		0	0
Tilgang	0	28 236 312	11 183 771	341 958 554		381 378 637	66 342 650
Avgang	0	0	12 801	17 496 119		17 508 920	11 689 171
Anskaffelseskost 31.12	56 000	1 482 386 775	143 895 583	353 527 345		2 059 769 643	1 695 899 926
Nedskr. restverdi		1 621 429	0	0		1 621 429	209 312
		0	0	0		0	0
Nedskr. endr nettof. tilskudd		0	0	0		0	0
Avskrivninger 01.01	56 000	424 112 551	80 266 345	0		504 434 896	455 232 643
Akkumulerte avskr. 31.12	56 000	463 392 086	90 633 613	0		554 081 699	504 225 584
Balanseført verdi 31.12	0	1 017 373 260	53 261 971	353 527 345		1 424 162 576	1 111 561 131
							1 111 561 443
Årets avskrivninger	0	39 279 535	10 367 268			49 646 803	48 992 941
Økonomisk levetid:		Jfr. mor	5-10år				-312
Avskrivningsplan:		Jfr. mor	Lineær/saldo				



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Note 7 Finansinntekter og -kostnader

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Renteinntekter	1 783 427	1 399 447	1 774 245	1 390 265
Annen finansinntekt	0	500 000	0	50 000
Resultatandel i TS	0	0	56 989	56 989
Sum finansinntekt	1 783 427	1 899 447	1 831 234	1 497 254
Rentekostnad	13 270 319	14 579 144	13 278 582	14 589 610
Annen finanskostnad	1 976 519	2 383 360	1 993 416	1 383 454
Sum finanskostnader	15 246 838	16 962 504	15 271 998	15 973 064

Note 8 Skatt

Morselskapet er skattepliktig for idrettsdelen av virksomheten.

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:				
Ordinært resultat før skatt	-3 727 519	2 034 584	-1 178 419	882 251
Permanente forskjeller	-1 065 675	101 259	6 685	113 180
Endring midlertidige forskjeller	-	-2 232 877	-65 370	-2 362 609
Underskudd i døtre ikke utnyttet i konsernet	-	-	-	0
Anvendelse av underskudd til framføring	-	-	0	0
Årets skattegrunnlag	-4 793 194	-97 034	-1 237 104	-1 367 178
Betalbar skatt på årets resultat	-	0	-	-

Betalbar skatt knytter seg til skattepliktig inntekt for virksomheten samskipnaden driver ved idrettsavdelingene. Datterselskaper har i 2017 negative skattepliktige resultater som ikke er utlignet mot morselskapet.

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	-	0	-	0
Endring utsatt skatt nominell skattesats	-820 054	469 886	-	939 078
Årets totale skattekostnad	-820 054	469 886	0	939 078

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	-	0	0	0
Sum betalbar skatt	-	0	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

Forskjeller som utlignes:				
Anleggsmidler	9 840 831	8 775 155	9 892 953	8 761 905
Omløpsmidler	-	-	-10 000	-10 000
Pensjonsforpliktelser	-	-	-	-
Underskudd til framføring	-9 044 914	-4 251 719	-26 055 295	-20 024 995
Uopptjent inntekt	-	-	-	-
Sum	795 917	4 523 436	-16 172 342	-11 273 090
Ikke bokført utsatt skattefordel / utsatt skatt	0	0	16 968 258	15 796 525
Grunnlag utsatt skatt/Utsatt skattefordel	795 917	4 523 436	795 916	4 523 435
Utsatt skatt/ Utsatt skattefordel	175 102	995 156	175 102	995 156

Datterselskapene Studenthuset Driv AS og Studenthuset City Scene AS har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel



Norges arktiske studentsamskipnad
Års- og konsernregnskap for 2020
Noter

--

Note 9 Anlegg under oppførelse

Studentsamskipnaden hadde ved utgangen av 2020 følgende ikke avsluttede prosjekter:

Bokført verdi Mor	Mor 2020
Dramsveien studentbolig, Tromsø btr III	148 862 052
Åsgårdveien studentbolig, Tromsø	1 014 545
Nyland studentbolig, Alta	2 309 865
Kraft sportssenter	-200 952
Elvesletta - Svalbard	201 048 602
Wifi prosjekt Narvik	93 927
Wifi prosjekt Finnmark	68 114
Wifi prosjekt Harstad	259 034
Diverse småprosjekt	6 733
Sum Mor	353 461 918

Bokført verdi Konsern

Konsernet har for øvrig ingen prosjekter utover det som er angitt for mor.



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Note 10 Aksjer og andeler i datterselskap og tilsluttet selskap - Mor

	Akademisk Kvarter AS	Studenthuset City Scene AS	Studenthuset Driv AS
Balanseført verdi	15 000	0	0
Forretningskontor	Tromsø	Alta	Tromsø
Eierandel og andel av stemmeberettiget kapital	50 %	100 %	100 %
Egenkapital ifølge siste årsregnskap	167 184	-134 501	1 180 543
Resultat ifølge siste årsregnskap	-15 148	-1 178 422	21 725

Aksjer og andeler i andre selskap - Konsern

	Akademisk Kvarter AS
Inngående balanse 01.01.2020	91 168
Andel av årets resultat	0
Andel av utbytte	0
Utgående balanse 31.12.20	91 168
Forretningskontor	Tromsø
Eierandel og andel av stemmeberettiget kapital	50 %
Anskaffelseskost	15 000
Fond for vurderingsforskjeller per 31.12	76 168

Note 11 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	Mor 2020	2019
Balanseført verdi av fordringer med forfall senere enn ett år for mor:		
Obligasjoner og andre fordringer:		
Sperret bankinnskudd vedr. Studenthuset Driv AS	1 600 463	1 591 708
Forskuddsleie Studenthuset Driv AS	1 012 500	1 087 500
Forskudd Klatrehall Narvik	2 972 969	3 572 969
	5 585 932	6 252 177
Lån/fordring på foretak i samme konsern		
Langsiktig fordring på selskap i konsern	1 195 734	511 524
Kundefordringer og andre fordringer	1 863 356	1 655 609
	3 059 090	2 167 133

Det er inngått ny leieavtale i 2013 der det stilles krav om depositum som tilsvarer 6 måneders husleie inkl merverdiavgift. Konsernet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år utover overnevnte.

	Mor 2020	2019
Balanseført verdi av gjeld:		
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum konserngjeld	0	0

Transaksjoner med nærstående parter

I henhold til R § 7 kan transaksjoner mellom konsoliderte parter unnlates opplyst i konsernregnskapet.

Det vurderes å ikke foreligge transaksjoner med andre nærstående parter.

Note 12 Varer

	Mor 2020	2019	Konsern 2020	2019
Råvarer	1 599 685	2 536 870	2 029 234	2 978 446
Ferdigvarer	0	0	0	0
Varer	1 599 685	2 536 870	2 029 234	2 978 446

**Norges arktiske studentsamskipnad**

Års- og konsernregnskap for 2020

--

Note 13 Kundefordringer og andre fordringer

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Kundefordringer	7 477 241	9 876 736	6 510 666	9 283 084
Andre fordringer	2 647 666	1 442 760	4 098 821	1 976 095
Sum fordringer	10 124 907	11 319 496	10 609 487	11 259 179

Note 14 Bankinnskudd, kontanter og lignende

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Ansattes skattetrekksmidler (budne midler).	7 668 883	7 629 918	7 800 651	7 835 955

Note 15 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital mor:	Innskutt egenkapital	Utviklingsfond	Fond opprustn barnehagebygg	Annen EK/opptjent EK	Sum
Egenkapital 31.12.2019 spesifisert fond	4 377 595	25 672 202	6 900 000	239 829 794	276 779 588
Årets endring i egenkapital:					
Bruk av fond		-7 035 196		7 035 196	0
Avsetning fond				0	0
Disponering årsresultat		0		-14 288 177	-14 288 177
Egenkapital 31.12.2020	4 377 595	18 637 006	6 900 000	232 576 813	262 491 054

Norges arktiske studentsamskipnad er et særlovselskap hvor egenkapitalen består av innskutt egenkapital og annen egenkapital (opptjent)

Egenkapital konsern:	Innskutt egenkapital	Sum fond morselskap	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK/opptjent EK	Sum
Egenkapital 31.12.2019	4 377 595	25 672 202	76 168	247 954 263	278 080 228
Årets endring i egenkapital:					
Bruk av fond		-7 035 196		7 035 196	0
Avsetning fond				0	0
Årets endring i fond for vurderingsforskjeller				0	0
Disponering årsresultat		0		-14 466 964	-14 466 964
Egenkapital 31.12.2020	4 377 595	18 637 006	76 168	240 522 495	263 613 264



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Note 16 Langsiktig gjeld

Studentboligene er i all hovedsak er lånefinansiert gjennom langsiktige lån i Husbanken. Ved utvikling av nye boligprosjekter blir anskaffelsesprosjekter mellomfinansiert med byggelån. En større del blir konvertert til Husbanken i 2021.

Det er inngått en renteswap på kr 90 mill. 45 mill av lånet forfaller i 2022 og det resterende i 2027. Markedsverdien av forpliktelsen utgjør pr 31.12.20 kr 3 996 641. Forpliktelsen er ikke innregnet i balansen, men kostnadsføres i forbindelse med avdragsterminer på lånene.

Morselskap		2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		712 867 380	568 922 902
Annen langsiktig gjeld (leierettsinnskudd - depositum)		22 952 013	22 621 023

Avdragsprofil:	2021	2022	2023	2024	2025	Deretter	Sum
Beløp i hele 1 000:	29 169	30 030	28 569	26 901	26 099	572 100	712 867

Konsern		2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		712 867 380	568 922 902
Annen langsiktig gjeld (leierettsinnskudd - depositum)		22 952 013	22 621 023

Avdragsprofil:	2021	2022	2023	2024	2025	Deretter	Sum
Beløp i hele 1 000:	29 131	30 030	28 569	26 901	26 099	572 100	568 885

Note 17 Pantestillelser og garantiforpliktelser

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Balansført gjeld sikret ved pant ol.				
Andre pantelån	333 195 546	181 313 835	333 157 912	181 276 201
Husbanklån	379 671 834	387 609 067	379 671 834	387 609 067
Sum	712 867 380	568 922 902	712 829 746	568 885 268

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Tomter, bygninger ol.	1 017 373 261	1 030 037 912	1 017 373 261	1 030 037 912
Sum	1 017 373 261	1 030 037 912	1 017 373 261	1 030 037 912

Det foreligger ingen garantiforpliktelser i mor eller konsernet.

Note 18 Kortsiktig gjeld

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Skyldig lønn (feriepenger)/reiseutgifter	0	0	0	0
Påløpte kostnader	8 419 420	6 949 168	8 419 420	6 949 168
Øvrig kortsiktig gjeld	32 819 562	21 753 328	33 282 414	23 015 346
Gjeld til datterselskap/TS	0	0	0	0
Sum kortsiktig gjeld	41 238 982	28 702 496	41 701 834	29 964 514



Norges arktiske studentsamskipnad

Års- og konsernregnskap for 2020

Note 19 Sammenlånede poster i kontantstrømoppstillingen

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Endring i varelager	937 185	-216 740	949 212	-285 802
Endring i kundefordringer	2 399 495	1 548 811	2 772 418	3 026 564
Endring i leverandørgjeld	-566 707	16 668 284	-707 349	15 095 559
Sum	2 769 973	18 000 355	3 014 281	17 836 321

Note 20 Dekomponering av studentboliger og idrettsbygg

Det er foretatt dekomponering av studentboliger med virkning fra 01.01.15. Kunnskapsdepartementet har gitt frist for alle samskipnader om å følge standarden om dekomponering av studentboliger.

Studentboliger er dekomponert i ulike betanddelar i henhold til antatt levetid. Det er benyttet følgende splitt:

Levetid i år	70	25	30	30	30	20	30
	Bygning	Tak, vindu	Ventilasjon	Varme og sanitær	El.kraft	Tele og automatisjon	Andre installasjoner

Kraft sportssenter er dekomponert i 2018. Byggetrinn I var ferdig i 2000, mens byggetrinn II stod ferdig mot slutten av 2017. Effekt av dekomponering byggetrinn I er ført mot vedlikeholdsfond.

Note 21 Fristasjon i 2020

Norges arktiske studentsamskipnad disponerer til sammen 4 822 m² ved campus Troms, Harstad, Narvik og Alta. Beregnet leieverdi er oppgitt til kr 9,2 mill.

I tillegg kommer arealer til studentidretten i Narvik - Kraft - oppgitt til kr 2,6 mill.

ÅRSBERETNING 2020

SELSKAPETS VIRKSOMHET

Norges arktiske studentsamskipnad (Samskipnaden) ble etablert ved kongelig resolusjon av 19. januar 1969 som Studentsamskipnaden i Tromsø. Etter fusjoner i 2014-2015 med hhv Finnmark, Harstad og Nordland avd Narvik, ble navnet Norges arktiske studentsamskipnad fra 1.1.2016.

Studentsamskipnaden er et utdanningspolitisk instrument som skal bidra til å oppfylle de mål som er satt for høyere utdanning i Norge. Sammen med utdanningsinstitusjonene skal Studentsamskipnaden skape et fullverdig utdanningstilbud og et helhetlig læringsmiljø. Dette etterstrebes ved å legge de sosiale, kulturelle og materielle vilkår til rette for å gi studentene en trygg og effektiv studietilværelse.

Norges arktiske studentsamskipnad som konsern drev i 2020 sin virksomhet i Tromsø, Alta, Hammerfest, Harstad, Narvik og Longyearbyen. Morselskapet er organisert med en toppledergruppe bestående av administrerende direktør, campusdirektør og direktør for innovasjon og utvikling, samt direktør for fellestjenester. I tillegg er det to heleide datterselskap, Studenthuset Driv AS i Tromsø og Studenthuset City Scene AS i Alta. Samskipnaden eier 50% av aksjene i Studentbokhandelen Akademisk Kvarter AS.

Samlet drifter Samskipnaden:

- Studentrådgiving på alle campus, prosjektet Studier med støtte (SMS) i Tromsø, og tilbud om Studenthelsestasjon i Tromsø, Narvik og Harstad.
- Syv barnehager, hvor fem er i Tromsø, mens det er en barnehage i Alta og Narvik. I 2020 har vi hatt et gjennomsnitt på 428 barn.
- Studentidretten med 4 856 medlemmer ved utgangen av 2020, og ansvar for drift av idrettsbygg og treningssenter i Tromsø, Narvik og Alta.
- Studentboliger med til sammen 3 154 utleieenheter. Vi har boliger i Tromsø, Alta, Hammerfest, Harstad, Narvik og i Longyearbyen i tilknytning til UNIS – Universitetssenteret på Svalbard.
- Studentkafeer i Tromsø, Harstad, Narvik og Alta. Normalt 14 kantiner, fire kaffebarer og en pub, i tillegg til fire fylkeskantiner på videregående skoler og to kiosker. 5 steder har vært helt stengt fra mars, og to steder ble omgjort til selvbetjente utsalg fra semesterstart i august 20. I tillegg bistår vi med drift av to puber (lag/forening) ved campus Harstad og campus Narvik.

Fellestjenester betjener alle avdelinger i forhold til regnskap, lønn, HR, IKT, markedsføring og annen administrativ drift, samt eiendomsutvikling, nybygg og større renoveringsprosjekter.

Det er i beretningsåret avholdt syv styremøter og 40 saker har vært til behandling. Samskipnadens årlige styreseminar ble avholdt i februar.

STUDENTTALL OG SEMESTERAVGIFT

I 2020 var det registrert i gjennomsnitt 16 520 studenter som betalte semesteravgift, dette inkluderer fagskolene. Semesteravgiften var kr 585 pr semester. Totale semesteravgiftsinntekter utgjør kr 19,4 mill. Semesteravgiftsmidlene disponeres i samarbeid med Studentparlamentet, som er studentenes velferdspolitiske organ ved UiT Norges arktiske universitet.



ANSATTE OG ARBEIDSMILJØ

Vår visjon er «For studenten» og vårt verdigrunnlag kjennetegnes ved verdiene *engasjert, imøtekommende og nytenkende*.

Samskipnaden er en inkluderende arbeidslivsbedrift (IA), og har utarbeidet måldokument for arbeidet. Samskipnaden jobber systematisk med HMS-arbeid og har elektronisk HMS-håndbok som alle ansatte har tilgang til. Som del av HMS-arbeidet har Samskipnaden egen beredskapsplan og AKAN-håndbok.

Arbeidsmiljøet blir betegnet som godt med bakgrunn i gjennomført medarbeiderundersøkelse som gjøres hvert annet år. Sykefraværet (eget fravær) for hele virksomheten var 8,3% i 2020 – mot 7,9% i 2019. Avvik som fallskader, kuttskader og brannskader meldes i internt avvikssystem og følges opp av ledere og verneombud. AMU orienteres om alle avvik. Antall overtidstimer i 2020 var 2 125.

Det jobbes aktivt med forebygging og oppfølging av sykefravær. Tiltakene innen forebygging av fravær spenner fra tilrettelegging i arbeidssituasjonen til forebyggende tiltak. Det er utarbeidet rapport vedr. sykefraværet og evaluering/gjennomgang av tiltak. Det vil videre utarbeides tiltaksplan for videre arbeid med å redusere fravær. Virkemiddelordningene som ligger i IA-ordningen benyttes aktivt, blant annet tilretteleggingstilskudd og involvering av NAV og bedriftshelsetjeneste i oppfølging av sykemeldte. Det har vært arbeidet godt i flere av våre virksomheter for å redusere fravær.

Virksomheten antas å ikke forurense miljøet vesentlig. Alt avfall leveres forskriftsmessig. Det er tatt i bruk stoffkartotek for hele virksomheten, der blant annet risikovurdering, strengere krav til produkter og leverandører, samt erstatning av miljø- og helseskadelige stoffer er iverksatt.

PERSONAL OG LIKESTILLING

Morselskapets ledelse har bestått av tre kvinner og en mann. Morselskapets styre hadde fire kvinner og fire mannlige styremedlemmer ved årsslutt. Både styret og selskapets daglige ledelse er bevisst de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i selskapet og dets styre. Pr 31. desember var det 337 ansatte, fordelt på 93 menn og 244 kvinner. Totalt 297,7 årsverk. Gjennomsnittsalderen er 43,2 år.

DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Samskipnaden har fokus på å fremme lovens formål innenfor virksomheten. Dette gjelder blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Samskipnaden har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Det arbeides aktivt og målrettet sammen med utdanningsinstitusjonen for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.



FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet driver ikke forskningsaktiviteter. Utvikling av tjenestetilbudet pågår kontinuerlig og har hatt stort fokus gjennom 2020.

FORTSATT DRIFT

I årsregnskapet er fortsatt drift lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet. Selskapet har god egenkapital og god likviditet, og dette er ytterligere aktualisert i forbindelse med Covid-19 epidemien. Denne har gitt noen utfordringer rundt drift og inntjening innenfor vår kantine- og idrettsvirksomhet fra 12. mars 2020 da vi ble pålagt å stenge. Vår vurdering er at dette likevel ikke gir usikkerhet rundt fortsatt drift for morselskapet.

Når det gjelder våre heleide datterselskaper Studenthuset driv AS og Studenthuset City Scene AS så har Covid-19 gitt større utfordringer ettersom de i lengre perioder har vært nødt å stenge sine lokaler. Selskapene vil også i 2021 være avhengig av likviditetstilførsel fra morselskapet for å kunne dekke løpende forpliktelser. Morselskapet er innstilt på å tilføre nødvendig likviditet og garantier for driften også i 2021.

ÅRSREGNSKAPET

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter, en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling pr. årsskiftet. Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til at det har inntruffet forhold av vesentlig betydning for selskapets stilling og resultat etter regnskapsårets slutt.

Morselskapet hadde i 2020 driftsinntekter på kr 394,4 millioner (inkl. fristasjonsinntekter) mot kr 448,8 millioner i 2019. Resultatet for 2020 ble negativt med kr 14,3 millioner mot et positivt resultat på kr 26,4 millioner i 2019. Det er verdt å merke seg at i resultatet inngår gjennomførte utviklingsprosjekter for til sammen kr 7,0 mill (bruk av tidligere avsatte fondsmidler til dette formålet).

ØKONOMISK OVERSIKT FOR KONSERNET

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og datterselskapene Studenthuset Driv AS og Studenthuset City Scene AS. Akademisk Kvarter AS er hensyntatt som tilknyttet selskap i 2020. Konsernets omsetning i 2020 var kr 400 millioner mot kr 461 millioner i 2019. Konsernets samlede årsresultat etter skatt ble negativt med kr 14,5 millioner mot et positivt resultat på kr 25,4 millioner i 2019.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr 167,7 millioner per 31.12.20. Her inngår a-konto tilskudd fra Husbanken til nybygg og renoveringsprosjekter. I forbindelse med store investeringer i studentboliger har vi over tid hatt et styrket fokus på vår likviditetssituasjon.

Studenthuset Driv AS hadde en omsetning på kr 9,8 millioner og et overskudd etter skatt på kr 21 725. Driv har mottatt tilskudd fra Universitetet, semesteravgifta og Studentsamskipnaden på til sammen kr 4,9 millioner.

Studenthuset City Scene AS hadde en omsetning på kr 4,3 millioner og et negativt resultat etter skatt på kr 1,2 mill. City Scene har mottatt tilskudd fra Universitetet, semesteravgifta og Studentsamskipnaden på til sammen kr 1,3 mill.

FREMTIDSUTSIKTER

Lov om studentsamskipnader har vært under revisjon både i 2008 og 2012. De siste endringene ble iverksatt fra 1. januar 2013. Ved innføringen av den reviderte loven, har studentsamskipnadene fått strammere vilkår for forretningsmessig drift som ikke er knyttet til studentvelferd. Dette reguleres spesielt gjennom forskriftene utarbeidet i tillegg til loven.

Universitets- og høyskolesektoren er inne i store strukturendringer. Følgene av disse endringene har fått og vil få store konsekvenser for samskipnadsstrukturen, og nå gjenstår 14 samskipnader.

Norges arktiske studentsamskipnad har flere viktige fokusområder framover:

- Bygging av nye studentboliger, og flytting av boliger i rasutsatt område i Longyearbyen
- Omstrukturering av eksisterende boligmasse
- Videreføre utviklingen av en ny samskipnad etter fusjonene og strukturendringene i sektoren
- Miljø og bærekraftig utvikling
- Videreutvikling av tjenestetilbudene innenfor studentliv, mat og drikke og studenthelse

De siste årene har det vært et stort fokus på å øke antall utleieenheter. På Dramsveien i Tromsø fikk vi til sammen 455 nye utleieenheter i 2016-17, og byggetrinn III med 181 utleieenheter åpnet her i januar 2021. På Elvesletta på Svalbard er byggeprosjektet på Elvesletta med 267 utleieenheter godt i gang. Disse skal erstatte Nybyen og gjøre det mulig å selge/leie ut Sjøskrenten til folkehøyskole. Vi vil få en netto tilvekst på ca 40 utleieenheter, men også mulighet for «2 på rommet» på en del enheter. I Harstad er vi tildelt 120 hybelenheter og det arbeides med planer for en utbygging i samarbeid med UiT.

Det arbeides med en større restrukturering av eksisterende boligmasse i hele samskipnaden for å tilpasse denne bedre til studentenes fremtidige behov. Spesielt gledelig her med tilskuddsmidler til to større renoveringsprosjekter, to blokker på Nyland i Alta og høyblokka på Åsgård i Tromsø som startet ved årsskiftet 2020-2021.

Studentsamskipnaden er en solid aktør på barnehagedrift i Tromsø, Alta og Narvik kommuner med til sammen ca. 428 plasser. Finansieringsmodellen er utfordrende og krever kontinuerlig omstillingsevne. Studentbarnehagene har et tilbud om studentrettede tiltak som skal gjøre studentforeldres hverdag enklere.

Studenthelse omfatter tilbudene Studentrådgiving, Studier med støtte, Studenthelsestasjon, Ansvarsfull og prosjekter knyttet til styrking av studenters psykiske helse.

I Samskipnaden jobber vi hele tiden med å forbedre vårt tilbud til studentene. KTI undersøkelsen hvert annet år gir viktige innspill til forbedringsområder og særlig fokus har vi på områdene informasjon, kafe og bolig, som kommer frem som de viktigste driverne for tilfredshet. Avdelingen for innovasjon og utvikling gir et økt fokus på denne satsingen.

På bakgrunn av de iverksatte tiltakene for ytterligere å bedre inntjeningen, samt selskapets stilling forøvrig, legger styret til grunn at selskapet vil ha en positiv resultatutvikling i årene framover.



KONTANTSTRØM

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er i 2020 på kr 45,5 mill i morselskapet og kr 43,8 mill i konsernet. Endring i investeringsaktiviteter vedrører utbetalinger til kjøp av varige driftsmidler, mens finansieringsaktiviteter påvirkes av innbetaling av statstilskudd samt avdragsbetaling på langsiktig gjeld. Morselskapet har hatt avdragsfritak på lån i 6 mnd i 2020 grunnet Covid-19. Netto endring i kontanter er på kr 6,8 mill for morselskapet og kr 7,5 mill for konsernet.

Den likvide situasjonen både for morselskapet og konsernet vurderes som god.

OPPLYSNING OM FINANSIELL RISIKO

Selskapets kunder er i hovedsak studenter og utdanningsinstitusjonen, og kredittrisikoen vurderes som lav. Omsetning og resultat avhenger av antall studenter som velger å studere ved våre campus i Tromsø, Harstad, Alta, Narvik, Svalbard eller Hammerfest.

Selskapets finansielle stilling er etter styrets oppfatning god. Egenkapitalandelen er på 16,3% og selskapet har god likviditet. De likvide midlene forvaltes med vekt på langsiktighet og lav til middels risiko. Det vesentlige av selskapets langsiktige gjeld er bundet til en gunstig fastrente.

ÅRETS RESULTAT

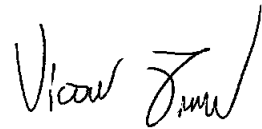
Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr 14 288 177 for morselskapet, og kr 14 466 964 for konsernet. Det er benyttet kr 7 035 196 av tidligere fondsavsetning til utviklingsprosjekter i 2020. De resterende kr 7 252 981 foreslås overført mot annen egenkapital.

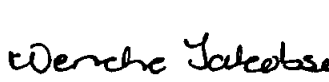
Tromsø, 21. april 2021


Sebastian Henriksen
styreleder


Marte Bye Sørnes
nestleder


Adrian Traasdahl
varamedlem


Victor Zimmer
varamedlem


Wenche Jakobsen
styremedlem


Terje Aspen
styremedlem


Fredrik Enoksen
varamedlem


Ellen Strandli
styremedlem


Hans Petter Kvaal
adm. direktør



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 8262
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Norges Arktiske Studentsamskipnad

Uavhengig revisors beretning

Utalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norges Arktiske Studentsamskipnads årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 14 288 177 og et underskudd i konsernregnskapet på kr 14 466 964. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Norges Arktiske Studentsamskipnad per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Norges Arktiske Studentsamskipnad per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bode	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drømme	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste uttalelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Revisors beretning - 2020
Norges Arktiske Studentsamskjnad

Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

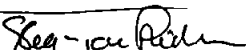
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 23. april 2021
KPMG AS


Stig-Tore Richardsen
Statsautorisert revisor