



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 035 622
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRIS INVEST AS
Forretningsadresse:	Andøyfaret 92 4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Harald Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 175	
Sum inntekter		221 175	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	464 158	462 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		208 206	210 894
Annen driftskostnad		3 290 780	1 043 768
Sum kostnader		3 963 144	1 717 542
Driftsresultat		-3 741 969	-1 717 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		559 831	526 470
Annen renteinntekt		873 081	85 619
Annen finansinntekt		49 335 117	7 942 565
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 157	
Sum finansinntekter		50 816 186	8 554 654
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			32 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 708 000	
Annen rentekostnad		1 782 600	548 901
Annen finanskostnad		6 830 375	4 306
Sum finanskostnader		12 320 975	585 806
Netto finans		38 495 211	7 968 848
Ordinært resultat før skattekostnad		34 753 242	6 251 306
Skattekostnad på resultat	2	-763 444	-204 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 516 686	6 455 676
Årsresultat	3	35 516 686	6 455 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 516 686	6 455 676



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		35 516 686	6 455 676
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		31 016 686	455 676
Sum overføringer og disponeringer		35 516 686	6 455 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 097 254	333 810
Sum immaterielle eiendeler		1 097 254	333 810
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		530 000	738 206
Sum varige driftsmidler		530 000	738 206
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	29 931 873	39 904 649
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 993 690	12 322 021
Investeringer i aksjer og andeler		59 849 820	16 665 830
Andre langsiktige fordringer	5	3 200 000	3 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 975 382	72 592 500
Sum anleggsmidler		96 602 636	73 664 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 125	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 725 691	25 326 040
Konsernfordringer	6	1 737 629	7 527 719
Sum fordringer		30 560 445	32 950 884
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		785 729	1 054 566
Sum investeringer		785 729	1 054 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 709 908	4 229 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 709 908	4 229 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		33 056 082	38 234 966
SUM EIENDELER		129 658 718	111 899 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	825 000	825 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
Sum innskutt egenkapital		12 632 972	12 632 972

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		83 529 060	52 512 374
Sum opptjent egenkapital		83 529 060	52 512 374

Sum egenkapital	3	96 162 032	65 145 346
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 125 000	11 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 125 000	11 875 000

Sum langsiktig gjeld		21 125 000	11 875 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		313 740	323 036
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		20 092	19 515
Kortsiktig konserngjeld	6	4 952 475	4 618 248
Annen kortsiktig gjeld	5	7 085 380	29 918 336
Sum kortsiktig gjeld		12 371 687	34 879 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		33 496 687	46 754 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 658 718	111 899 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618084

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIS INVEST AS
Forretningsadresse: Andøyfaret 92
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Harald Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 989 035 622
BRIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 175	
Sum inntekter		221 175	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	464 158	462 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		208 206	210 894
Annen driftskostnad		3 290 780	1 043 768
Sum kostnader		3 963 144	1 717 542
Driftsresultat		-3 741 969	-1 717 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		559 831	526 470
Annen renteinntekt		873 081	85 619
Annen finansinntekt		49 335 117	7 942 565
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 157	
Sum finansinntekter		50 816 186	8 554 654
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			32 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 708 000	
Annen rentekostnad		1 782 600	548 901
Annen finanskostnad		6 830 375	4 306
Sum finanskostnader		12 320 975	585 806
Netto finans		38 495 211	7 968 848
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-763 444	-204 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 516 686	6 455 676
Årsresultat	3	35 516 686	6 455 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 516 686	6 455 676
Totalresultat		35 516 686	6 455 676
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	4 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital	31 016 686	455 676
Sum overføringer og disponeringer	35 516 686	6 455 676



Organisasjonsnr: 989 035 622
BRIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 097 254	333 810
Sum immaterielle eiendeler		1 097 254	333 810
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		530 000	738 206
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	29 931 873	39 904 649
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 993 690	12 322 021
Investeringer i aksjer og andeler		59 849 820	16 665 830
Andre langsiktige fordringer	5	3 200 000	3 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 975 382	72 592 500
Sum anleggsmidler		96 602 636	73 664 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 125	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 725 691	25 326 040
Konsernfordringer	6	1 737 629	7 527 719
Sum fordringer		30 560 445	32 950 884
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		785 729	1 054 566
Sum investeringer		785 729	1 054 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 709 908	4 229 516
Sum omløpsmidler		33 056 082	38 234 966
SUM EIENDELER		129 658 718	111 899 481



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	825 000	825 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
Sum innskutt egenkapital		12 632 972	12 632 972

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		83 529 060	52 512 374
Sum opptjent egenkapital		83 529 060	52 512 374

Sum egenkapital	3	96 162 032	65 145 346
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 125 000	11 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 125 000	11 875 000
Sum langsiktig gjeld		21 125 000	11 875 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		313 740	323 036
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		20 092	19 515
Kortsiktig konserngjeld	6	4 952 475	4 618 248
Annen kortsiktig gjeld	5	7 085 380	29 918 336
Sum kortsiktig gjeld		12 371 687	34 879 135

Sum gjeld		33 496 687	46 754 135
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 658 718	111 899 481
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 035 622
BRIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bris Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 035 622

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OV7Y6-41J3C-QB1O2-T5D5V-ETGPY



RESULTATREGNSKAP

BRISINVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		221 175	0
Sum driftsinntekter		221 175	0
Lønnskostnad	1	464 158	462 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		208 206	210 894
Annen driftskostnad		3 290 780	1 043 768
Sum driftskostnader		3 963 144	1 717 542
Driftsresultat		-3 741 969	-1 717 542
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		559 831	526 470
Annen renteinntekt		873 081	85 619
Annen finansinntekt		49 335 117	7 942 565
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 157	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	32 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 708 000	0
Annen rentekostnad		1 782 600	548 901
Annen finanskostnad		6 830 375	4 306
Resultat av finansposter		38 495 211	7 968 848
Resultat før skattekostnad		34 753 242	6 251 306
Skattekostnad på resultat	2	-763 444	-204 370
Årsresultat	3	35 516 686	6 455 676
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		4 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		31 016 686	455 676
Sum overføringer		35 516 686	6 455 676

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OVTV6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY



BALANSE

BRISINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 097 254	333 810
Sum immaterielle eiendeler		1 097 254	333 810
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		530 000	738 206
Sum varige driftsmidler		530 000	738 206
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	29 931 873	39 904 649
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 993 690	12 322 021
Investeringer i aksjer og andeler		59 849 820	16 665 830
Andre langsiktige fordringer	5	3 200 000	3 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 975 382	72 592 500
Sum anleggsmidler		96 602 636	73 664 516
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		97 125	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 725 691	25 326 040
Konsernfordringer	6	1 737 629	7 527 719
Sum fordringer		30 560 445	32 950 884
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		785 729	1 054 566
Sum investeringer		785 729	1 054 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 709 908	4 229 516
Sum omløpsmidler		33 056 082	38 234 966
Sum eiendeler		129 658 718	111 899 481

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OVTV6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY



BALANSE

BRISINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	825 000	825 000
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
Sum innskutt egenkapital		12 632 972	12 632 972
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		83 529 060	52 512 374
Sum opptjent egenkapital		83 529 060	52 512 374
Sum egenkapital	3	96 162 032	65 145 346
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 125 000	11 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 125 000	11 875 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		313 740	323 036
Skyldig offentlige avgifter		20 092	19 515
Konserngjeld	6	4 952 475	4 618 248
Annen kortsiktig gjeld	5	7 085 380	29 918 336
Sum kortsiktig gjeld		12 371 687	34 879 135
Sum gjeld		33 496 687	46 754 135
Sum egenkapital og gjeld		129 658 718	111 899 481

Kristiansand, 28.06.2024
Styret i Bris Invest AS

Knut Harald Nilsen
styreleder/daglig leder

Dag Rune Løvdal
styremedlem

Markus Nilsen
styremedlem



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/ TILKNYTTET SELSKAP OG ANDRE ANLEGGSAKSJER

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OV7Y6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY

BRIS INVEST AS

SIDE 5



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	390 800	390 974
Arbeidsgiveravgift	73 358	71 906
Sum	464 158	462 880

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,2 årsverk.

Det er utbetalt kr 300.000 i styrehonorar til styremedlem Dag Rune Løvdal i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-763 444	-204 370
Skattekostnad ordinært resultat	-763 444	-204 370
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 753 242	6 251 304
Permanente forskjeller	-38 223 440	-7 180 259
Endring i midlertidige forskjeller	-7 162	-8 316
Skattepliktig inntekt	-3 477 360	-937 271
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-123 163	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	123 163	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-61 470	-68 632	-7 162
Sum	-61 470	-68 632	-7 162
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 926 048	-1 448 688	3 477 360
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 987 519	-1 517 320	3 470 199
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 097 254	-333 810	763 444

BRIS INVEST AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OVTY6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	825 000	10 925 056	882 916	52 512 374	65 145 346
Årets resultat				35 516 686	35 516 686
Tilleggsutbytte				-4 500 000	-4 500 000
Pr 31.12.2023	825 000	10 925 056	882 916	83 529 060	96 162 032

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Egenkapital Pr 31.12.23	Resultat 2023
DS					
Østre Str.gate 31 AS	Kristiansand	100 %	499 583	14 017 365	-2 115 773
Borgmuren AS	Kristiansand	100 %	1	79 657	-46 364
Brivato AS* *	Kristiansand	100 %	30 000		
Dronningensgt 12/ 16 AS	Kristiansand	66,7 %	11 168 920	39 805 530	2 376 048
Bris Utvikling AS	Kristiansand	57,35 %	18 233 369	49 758 534	-17 170 413
Sum			29 931 873	103 661 086	-16 956 502
TS					
Kristian IV gate 34 AS*	Kristiansand	50 %	206 000	364 096	-22 851
Homni Eiendom AS	Kristiansand	50 %	56 000	397 203	-46 797
Andeskjær Invest AS	Kristiansand	50 %	1 000 000	1 814 410	-531 436
Sønnavind AS* *	Kristiansand	50 %	15 000		
Satelliet Norge AS	Ås	40,24 %	144 191	1 035 865	1 657 766
Bb Oslo AS	Kristiansand	40,24 %	29 999	-189 879	-214 309
M31 Holding AS	Kristiansand	33,33 %	400 000	1 173 610	-26 410
Moss Logistikkbygg AS	Kristiansand	25 %	142 500	209 235	-304 351
Sum			1 993 690	4 804 540	511 612

* På aksjene i Kristian IV gate 34 AS er det brukt regnskapstall for 2022 da tallene for 2023 ikke var tilgjengelige ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

** Brivato AS og Sønnavind AS er stiftet sent i 2023 og ingen regnskapstall var tilgjengelige ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OVTV6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY

BRIS INVEST AS

SIDE 7



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Pr 31.12.23 hadde selskapet en fordring på aksjonær på kr 3.200.000.
Det er stillet betryggende sikkerhet for fordringen, som også er renteberegnet.

I tillegg har selskapet kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 470.829 pr 31.12.23.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 177 798	4 300 402
Sum	1 177 798	4 300 402
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 952 475	4 618 248
Sum	4 952 475	4 618 248

Note 7 Aksjonærer

AKSJERKAPITALEN I BRIS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	300	1 100,0	330 000
B-aksjer	450	1 100,0	495 000
Sum	750		825 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hilde Ringdal Nilsen	150		150	20,0
Knut Harald Nilsen	150		150	20,0
Markus Nilsen		150	150	20,0
Pernille Nilsen		150	150	20,0
Ulrikke Nilsen Sørli		150	150	20,0
Totalt antall aksjer	300	450	750	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Knut Harald Nilsen	styreleder/daglig leder	150	0	150
Markus Nilsen	styremedlem	0	150	150
Totalt antall aksjer		150	150	300

BRIS INVEST AS

SIDE 8

Penneo Dokumentnøkkel: VGPPK-OVTY6-41J3C-QB102-T5D5Y-ETGPY



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

Note 8 Gjeld til kreditinstitusjoner

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 125 000	11 875 000
Sum	21 125 000	11 875 000

Lånet er sikret med pant i aksjer.

Penneo Dokumentnøkkel: VGPVK-OVTV6-41J3C-QB1O2-T5D5V-ETGPY

BRIS INVEST AS

SIDE 9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Markus

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2709261

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-07-03 07:43:17 UTC



Løvdal, Dag Rune

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1599746

IP: 78.41.xxx.xxx

2024-07-03 11:50:20 UTC



Nilsen, Knut Harald

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1064091

IP: 193.71.xxx.xxx

2024-07-05 09:08:30 UTC



Nilsen, Knut Harald

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1064091

IP: 193.71.xxx.xxx

2024-07-05 09:08:30 UTC



Penneo DokumentID: VGPPK-OVTV6-41J3C-QB102-T5D5VETGPy

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bris Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bris Invest AS som viser et overskudd på NOK 35.516.686. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Bris Invest AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28.juni 2024

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2