



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 651 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GISKEGATA 46 AS  
Forretningsadresse: c/o Espen Hamre  
Årølivegen 7  
6421 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		530 731	336 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>530 731</b>	<b>336 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	566 684
Annen driftskostnad		183 941	652 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 941</b>	<b>1 219 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 790</b>	<b>-882 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		106 987	75 777
Annen finanskostnad		210	9 880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 197</b>	<b>85 657</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 197</b>	<b>-85 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 018 354
Overføringer til/fra annen egenkapital		239 593	50 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 461 764	2 461 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 461 764</b>	<b>2 461 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		100 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 561 764</b>	<b>2 461 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 489	3 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 489</b>	<b>3 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 159	183 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 159</b>	<b>183 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 648</b>	<b>187 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 694 412</b>	<b>2 649 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 054 881	1 294 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 054 881</b>	<b>-1 294 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 030 451</b>	<b>-1 270 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 720 315	3 880 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 720 315</b>	<b>3 880 315</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 720 315</b>	<b>3 880 315</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 274	2 094
Annen kortsiktig gjeld		2 273	37 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 547</b>	<b>39 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 724 862</b>	<b>3 919 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 694 411</b>	<b>2 649 461</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 173120

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 651 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GISKEGATA 46 AS  
Forretningsadresse: c/o Espen Hamre  
Årølivegen 7  
6421 MOLDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 923 651 934  
GISKEGATA 46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		530 731	336 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>530 731</b>	<b>336 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	566 684
Annen driftskostnad		183 941	652 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 941</b>	<b>1 219 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 790</b>	<b>-882 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		106 987	75 777
Annen finanskostnad		210	9 880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 197</b>	<b>85 657</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 197</b>	<b>-85 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 018 354
Overføringer til/fra annen egenkapital		239 593	50 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 593</b>	<b>-968 354</b>



Organisasjonsnr: 923 651 934  
GISKEGATA 46 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 461 764	2 461 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 461 764</b>	<b>2 461 764</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		100 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 561 764</b>	<b>2 461 764</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 489	3 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 489</b>	<b>3 861</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 159	183 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 159</b>	<b>183 837</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 648</b>	<b>187 698</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 694 412</b>	<b>2 649 462</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 054 881	1 294 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 054 881</b>	<b>-1 294 474</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 030 451</b>	<b>-1 270 044</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 720 315	3 880 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 720 315</b>	<b>3 880 315</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 720 315</b>	<b>3 880 315</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 274	2 094
Annen kortsiktig gjeld	2 273	37 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 547</b>	<b>39 190</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 724 862</b>	<b>3 919 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 694 411</b>	<b>2 649 461</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 651 934  
GISKEGATA 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. Selskapet anser seg ikke å være nevneverdig påvirket av koronautbruddet, og har per dags datofortsatt driften som før. Vi ser ikke noen risiko for fortsatt drift.

**Note**

4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2461764.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2461764.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2461764.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

