



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 042 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKTUM INVEST AS
Forretningsadresse: Blåveisstien 2
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	15 000
Sum inntekter		15 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 316	70 182
Sum kostnader		58 316	70 182
Driftsresultat		-43 316	-55 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 907	62 306
Netto gevinst / tap verdipapirer			47 476
Netto verdiendring andre finansielle omløpsmidler	4	1 522 834	793 932
Sum finansinntekter		1 547 742	903 713
Annen finanskostnad		15 768	
Sum finanskostnader		15 768	
Netto finans		1 531 974	903 713
Ordinært resultat før skattekostnad		1 488 657	848 531
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 488 657	848 531
Årsresultat	3	1 488 657	848 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 488 657	848 531
Totalresultat		1 488 657	848 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	320 000
Til/fra annen egenkapital		1 168 657	528 531



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 488 657	848 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		221 090	221 090
Sum varige driftsmidler		221 090	221 090
Sum anleggsmidler		221 090	221 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		33 392	33 392
Sum fordringer		33 392	33 392
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	11 006 145	9 574 422
Andre finansielle instrumenter	4	191 229	441 085
Sum investeringer		11 197 374	10 015 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 270	61 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 270	61 481
Sum omløpsmidler		11 279 036	10 110 379
SUM EIENDELER		11 500 126	10 331 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 600 aksjer à 2 000)		3 200 000	3 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 980 126	6 811 469
Sum opptjent egenkapital		7 980 126	6 811 469
Sum egenkapital	3	11 180 126	10 011 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	320 000	320 000
Sum kortsiktig gjeld		320 000	320 000
Sum gjeld		320 000	320 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 500 126	10 331 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343612

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 042 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKTUM INVEST AS
Forretningsadresse: Blåveisstien 2
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 042 632
FAKTUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	15 000
Sum inntekter		15 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 316	70 182
Sum kostnader		58 316	70 182
Driftsresultat		-43 316	-55 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 907	62 306
Netto gevinst / tap verdipapirer			47 476
Netto verdiendring andre finansielle omløpsmidler	4	1 522 834	793 932
Sum finansinntekter		1 547 742	903 713
Annen finanskostnad		15 768	
Sum finanskostnader		15 768	
Netto finans		1 531 974	903 713
Ordinært resultat før skattekostnad		1 488 657	848 531
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 488 657	848 531
Årsresultat	3	1 488 657	848 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 488 657	848 531
Totalresultat		1 488 657	848 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	320 000
Til/fra annen egenkapital		1 168 657	528 531
Sum overføringer og disponeringer		1 488 657	848 531



Organisasjonsnr: 938 042 632
FAKTUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

221 090
221 090

221 090
221 090

Sum anleggsmidler

221 090
221 090

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

33 392
33 392

33 392
33 392

Investeringer
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4
Andre finansielle
instrumenter 4
Sum investeringer

11 006 145
191 229
11 197 374

9 574 422
441 085
10 015 507

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

48 270

61 481

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

48 270

61 481

Sum omløpsmidler

11 279 036
10 110 379

SUM EIENDELER

11 500 126
10 331 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (1 600
aksjer à 2 000)
Sum innskutt egenkapital

3 200 000
3 200 000

3 200 000
3 200 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

7 980 126
7 980 126

6 811 469
6 811 469



Sum egenkapital	3	11 180 126	10 011 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	320 000	320 000
Sum kortsiktig gjeld		320 000	320 000
Sum gjeld		320 000	320 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 500 126	10 331 469



Organisasjonsnr: 938 042 632
FAKTUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Faktum Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 042 632



Faktum Invest AS

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.

Note

2021



Driftsinntekt og driftskostnad

Salgsinntekt

15 000

15 000

Sum driftsinntekt

15 000

15 000

Annen driftskostnad

2

-58 316

-70 182

Sum driftskostnad

-58 316

-70 182

Driftsresultat

-43 316

-55 182

Finansinntekt og finanskostnad

Annen renteinntekt

24 907

62 306

Netto gevinst / tap verdipapirer

0

47 476

Netto verdiendring andre finansielle omløpsmidler

4

1 522 834

793 932

Annen finanskostnad

-15 768

0

Finansresultat

1 531 974

903 713

Ordinært resultat før skattekostnad

1 488 657

848 531

Skattekostnad på ordinært resultat

0

0

Årsresultat

3

1 488 657

848 531

Opplysninger om:

Foreslått utbytte

320 000

320 000

Til/fra annen egenkapital

1 168 657

528 531

Sum

1 488 657

848 531



Faktum Invest AS

BALANSE PR 31.12.

Note

2021



EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

221 090

221 090

Sum varige driftsmidler

221 090

221 090

Sum anleggsmidler

221 090

221 090

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer

33 392

33 392

Sum fordringer

33 392

33 392

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

4

11 006 145

9 574 422

Andre finansielle instrumenter

4

191 229

441 085

Sum investeringer

11 197 374

10 015 507

Bankinnskudd, kontanter o.l.

48 270

61 481

Sum omløpsmidler

11 279 036

10 110 379

SUM EIENDELER

11 500 126

10 331 469



Faktum Invest AS

BALANSE PR 31.12.

Note

2021



EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 600 aksjer à 2 000)

3 200 000 3 200 000

Sum innskutt egenkapital

3 200 000 3 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 980 126 6 811 469

Sum opptjent egenkapital

7 980 126 6 811 469

Sum egenkapital

3

11 180 126 10 011 469

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Utbytte

3

320 000 320 000

Sum kortsiktig gjeld

320 000 320 000

Sum gjeld

320 000 320 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 500 126 10 331 469

Kjeller

Petter Skuseth
styremedlem

Arne Sigurd Skuseth
styreleder/daglig leder

Martin Skuseth
styremedlem



Faktum Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Note 2 Lønnskostnader

Faktum Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr.01.01.2021	3 200 000	6 811 469	10 011 469
Årets resultat		1 488 657	1 488 657
Avsatt utbytte		-320 000	-320 000
Egenkapital pr.31.12.2021	3 200 000	7 980 126	11 180 126

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Investeringer er klassifisert som anleggsmidler og omløpsmidler i forhold til tidshorisont og strategisk betydning. For finansielle omløpsmidler skilles det mellom markedsbaserte finansielle instrumenter som vurderes til markedsverdi og andre finansielle instrumenter som vurderes etter laveste verdi prinsipp (altså laveste av kostpris og virkelig verdi).

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markedsverdi/ Virkelig verdi	Verdiregulering
Omløpsmidler				
Markedsbaserte finansielle instrumenter				
Andel i aksjefond/ aksjer	4 710 770	9 102 565	9 102 565	4 391 794
Andel i verdipapirfond	1 927 287	1 903 581	1 903 581	-23 706
Sum	6 638 058	11 006 145	11 006 145	4 368 088
Andre finansielle instrumenter etter LVP				
Aksjer	920 000	191 229	191 229	-728 771
Sum	7 558 058	11 197 374	11 197 374	3 639 317