



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYPERION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordbyveien 12
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Helberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	7 350 000
Annen driftsinntekt		93 500	81 000
Sum inntekter		7 493 500	7 431 000
Kostnader			
Varekostnad		6 862 922	8 602 264
Annen driftskostnad	1	60 668	58 133
Sum kostnader		6 923 590	8 660 396
Driftsresultat		569 910	-1 229 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 232	1 208
Annen finansinntekt		3 597	3 667
Sum finansinntekter		6 829	4 875
Annen rentekostnad		110 541	798 499
Sum finanskostnader		110 541	798 499
Netto finans		-103 712	-793 623
Resultat før skattekostnad		466 198	-2 023 020
Årsresultat		466 198	-2 023 020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		466 198	-2 023 020
Sum overføringer og disponeringer		466 198	-2 023 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 245 331	8 882 765
Sum varer		2 245 331	8 882 765
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 177	4 805
Sum fordringer		17 177	4 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum omløpsmidler		4 673 982	8 912 009
SUM EIENDELER		4 673 982	8 912 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 635 031	2 101 229
Sum opptjent egenkapital		-1 635 031	-2 101 229
Sum egenkapital		-1 535 031	-2 001 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	4 720 000
Langsiktig konserngjeld		0	6 179 212
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 199 212	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 199 212	10 899 212
Sum langsiktig gjeld		6 199 212	10 899 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 050	-14 587
Annen kortsiktig gjeld		2 750	28 613
Sum kortsiktig gjeld		9 800	14 026
Sum gjeld		6 209 012	10 913 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 673 982	8 912 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319928

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYPERION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordbyveien 12
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Helberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 925 054 054
HYPERION EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	7 350 000
Annen driftsinntekt		93 500	81 000
Sum inntekter		7 493 500	7 431 000
Kostnader			
Varekostnad		6 862 922	8 602 264
Annen driftskostnad	1	60 668	58 133
Sum kostnader		6 923 590	8 660 396
Driftsresultat		569 910	-1 229 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 232	1 208
Annen finansinntekt		3 597	3 667
Sum finansinntekter		6 829	4 875
Annen rentekostnad		110 541	798 499
Sum finanskostnader		110 541	798 499
Netto finans		-103 712	-793 623
Resultat før skattekostnad		466 198	-2 023 020
Årsresultat		466 198	-2 023 020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		466 198	-2 023 020
Sum overføringer og disponeringer		466 198	-2 023 020



Organisasjonsnr: 925 054 054
HYPERION EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 245 331	8 882 765
Sum varer		2 245 331	8 882 765
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 177	4 805
Sum fordringer		17 177	4 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum omløpsmidler		4 673 982	8 912 009
SUM EIENDELER		4 673 982	8 912 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 635 031	2 101 229



Sum opptjent egenkapital	-1 635 031	-2 101 229
Sum egenkapital	-1 535 031	-2 001 229
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 0	4 720 000
Langsiktig konserngjeld	0	6 179 212
Øvrig langsiktig gjeld	3 6 199 212	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 199 212	10 899 212
Sum langsiktig gjeld	6 199 212	10 899 212
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 050	-14 587
Annen kortsiktig gjeld	2 750	28 613
Sum kortsiktig gjeld	9 800	14 026
Sum gjeld	6 209 012	10 913 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 673 982	8 912 009



Organisasjonsnr: 925 054 054
HYPERION EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Helberg Bygg AS kr 3 320 000,- Gjeld til Bad og Rørteknikk AS kr 2 879 212,-



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hyperion Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Hyperion Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 466 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Hyperion Eiendom AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 12. februar 2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning til si...ng Hyperion Eiendom AS

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2025-02-26

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsoppgjør for

HYPERION EIENDOM AS

925054054

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	7 350 000
Annen driftsinntekt		93 500	81 000
Sum driftsinntekter		7 493 500	7 431 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 862 922	-8 602 264
Annen driftskostnad	1	-60 668	-58 133
Sum driftskostnader		-6 923 590	-8 660 396
Driftsresultat		569 910	-1 229 396
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 232	1 208
Annen finansinntekt		3 597	3 667
Sum finansinntekter		6 829	4 875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-110 541	-798 499
Sum finanskostnader		-110 541	-798 499
Netto finans		-103 712	-793 623
Årsresultat		466 198	-2 023 020
Overføringer			
Udekket tap		466 198	-2 023 020
Sum overføringer		466 198	-2 023 020



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 245 331	8 882 765
Sum varer		2 245 331	8 882 765
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 177	4 805
Sum fordringer		17 177	4 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum omløpsmidler		4 673 982	8 912 009
SUM EIENDELER		4 673 982	8 912 009



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 635 031	-2 101 229
Sum opptjent egenkapital		-1 635 031	-2 101 229
Sum egenkapital		-1 535 031	-2 001 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	4 720 000
Langsiktig konserngjeld		0	6 179 212
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 199 212	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 199 212	10 899 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 050	-14 587
Annen kortsiktig gjeld		2 750	28 613
Sum kortsiktig gjeld		9 800	14 026
Sum gjeld		6 209 012	10 913 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 673 982	8 912 009

SKJETTEN, 14.02.2025

Thomas Helberg
styrets leder

Kristian Mønnich
styremedlem / daglig leder



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-2 101 229	-2 001 229
Årsresultat	0	466 198	466 198
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-1 635 031	-1 535 031

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Dette grunnet salg av eiendom tidligere år. Årets resultat er positivt.

Det er besluttet å gjennomføre en emisjon i 2025. Dette for å bedre den økonomiske situasjonen i selskapet.

Note 3 - Gjeld til tilknyttet selskap

Mer om gjeld

Gjeld til Helberg Bygg AS kr 3 320 000,-

Gjeld til Bad og Rørteknikk AS kr 2 879 212,-

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thomas Helberg

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Helberg Bygg AS

95e5f9f3-fded-44d4-bbde-29cd4b2bbe7d - 2025-02-20 21:17:29 UTC +02:00

BankID - e44e75f1-8fd6-4384-9e95-18eec8631e1b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kristian Mønnich

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bad & Rør Teknikk AS

9ba0aa54-92e8-41b7-8ad4-cb8ea529797b - 2025-02-26 12:27:47 UTC +02:00

BankID - 2f112c7b-7e4b-4e28-8f76-e74c25452c2b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/df69791e-f4d3-41ce-b8e9-4d6cec00c2f9>

 visma sign
www.vismasign.com



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	7 350 000
Annen driftsinntekt		93 500	81 000
Sum driftsinntekter		7 493 500	7 431 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 862 922	-8 602 264
Annen driftskostnad	1	-60 668	-58 133
Sum driftskostnader		-6 923 590	-8 660 396
Driftsresultat		569 910	-1 229 396
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 232	1 208
Annen finansinntekt		3 597	3 667
Sum finansinntekter		6 829	4 875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-110 541	-798 499
Sum finanskostnader		-110 541	-798 499
Netto finans		-103 712	-793 623
Årsresultat		466 198	-2 023 020
Overføringer			
Udekket tap		466 198	-2 023 020
Sum overføringer		466 198	-2 023 020



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 245 331	8 882 765
Sum varer		2 245 331	8 882 765
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 177	4 805
Sum fordringer		17 177	4 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 411 473	24 440
Sum omløpsmidler		4 673 982	8 912 009
SUM EIENDELER		4 673 982	8 912 009



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 635 031	-2 101 229
Sum opptjent egenkapital		-1 635 031	-2 101 229
Sum egenkapital		-1 535 031	-2 001 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	4 720 000
Langsiktig konserngjeld		0	6 179 212
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 199 212	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 199 212	10 899 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 050	-14 587
Annen kortsiktig gjeld		2 750	28 613
Sum kortsiktig gjeld		9 800	14 026
Sum gjeld		6 209 012	10 913 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 673 982	8 912 009

SKJETTEN, 14.02.2025

Thomas Helberg
styrets leder

Kristian Mønnich
styremedlem / daglig leder



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HYPERION EIENDOM AS
925 054 054

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-2 101 229	-2 001 229
Årsresultat	0	466 198	466 198
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-1 635 031	-1 535 031

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Dette grunnet salg av eiendom tidligere år. Årets resultat er positivt.

Det er besluttet å gjennomføre en emisjon i 2025. Dette for å bedre den økonomiske situasjonen i selskapet.

Note 3 - Gjeld til tilknyttet selskap

Mer om gjeld

Gjeld til Helberg Bygg AS kr 3 320 000,-

Gjeld til Bad og Rørteknikk AS kr 2 879 212,-