



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 899 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDI MOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		800	
Sum kostnader		800	
Driftsresultat		-800	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-800	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-800	0
Årsresultat		-800	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-800	
Totalresultat		-800	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-800	
Sum overføringer og disponeringer		-800	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 168 417	
Sum varige driftsmidler		1 168 417	
Sum anleggsmidler		1 168 417	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 253	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 253	
Sum omløpsmidler		33 253	0
SUM EIENDELER		1 201 670	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		133 630	
Sum innskutt egenkapital		163 630	
Annen egenkapital	2		
Sum egenkapital		163 630	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ansvarlig lånekapital		1 038 040	
Sum annen langsiktig gjeld		1 038 040	
Sum langsiktig gjeld		1 038 040	0
Sum gjeld		1 038 040	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 670	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419815

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 899 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDI MOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 899 821
RUDI MOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		800	
Sum kostnader		800	
Driftsresultat		-800	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-800	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-800	0
Årsresultat		-800	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-800	
Totalresultat		-800	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-800	
Sum overføringer og disponeringer		-800	



Organisasjonsnr: 926 899 821
RUDI MOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 168 417
1 168 417

Sum anleggsmidler

1 168 417

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

33 253
33 253

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

33 253

Sum omløpsmidler

33 253

0

SUM EIENDELER

1 201 670

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
133 630
163 630

Annen egenkapital

2

Sum egenkapital

163 630

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Ansvarlig lånekapital
Sum annen langsiktig gjeld

1 038 040
1 038 040

Sum langsiktig gjeld

1 038 040

0

Sum gjeld

1 038 040

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 201 670

0





Organisasjonsnr: 926 899 821
RUDI MOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Rudi Moen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 899 821



RESULTATREGNSKAP

RUDI MOEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	10.03.2021-31.12.2021
Annen driftskostnad		800
Sum driftskostnader		800
Driftsresultat		-800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-800
Ordinært resultat		-800
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-800
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		-800
Sum overføringer		-800



BALANSE

RUDI MOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 168 417
Sum varige driftsmidler		1 168 417
Sum anleggsmidler		1 168 417
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 253
Sum omløpsmidler		33 253
Sum eiendeler		1 201 670



BALANSE

RUDI MOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		133 630
Sum innskutt egenkapital		163 630
Sum egenkapital		163 630
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Ansvarlig lån		1 038 040
Sum annen langsiktig gjeld		1 038 040
Sum gjeld		1 038 040
Sum egenkapital og gjeld		1 201 670

Styret i Rudi Moen Eiendom AS

Rudi Moen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Rudi Moen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift