



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 730 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDEIEHAUGEN AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		23 793 383
Sum inntekter	2		23 793 383
Kostnader			
Varekostnad	2		20 709 903
Annen driftskostnad	3	17 366	401 966
Sum kostnader		17 366	21 111 869
Driftsresultat		-17 366	2 681 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		17 205	7 380
Annen finansinntekt			5 274
Sum finansinntekter		17 205	12 654
Annan rentekostnad			45
Sum finanskostnader			45
Netto finans		17 205	12 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-161	2 694 123
Skattekostnad på resultat	4	-161	592 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 101 416
Årsresultat		0	2 101 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 101 416
Totalresultat			2 101 416
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			388 704
Avgjevne konsernbidrag			3 511 296
Overført fra annen egenkapital			-1 798 584



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringar			2 101 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	49 845	110 000
Sum immaterielle egedelar		49 845	110 000
Sum anleggsmiddel		49 845	110 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	1, 2		
Krav			
Kundefordringer	2		
Andre fordringar		59 801	4 500 000
Sum krav		59 801	4 500 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 083 180	1 209 514
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 083 180	1 209 514
Sum omløpsmiddel		1 142 981	5 709 514
SUM EIGEDELAR		1 192 826	5 819 514
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	301 000	301 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskoten eigenkapital		290 334	290 334
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		58 296	58 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		58 296	58 296
Sum egenkapital	6	348 630	348 630
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 438	368 177
Betalbar skatt	4		
Utbytte			388 704
Kortsiktig konserngjeld	7	614 192	4 214 003
Annen kortsiktig gjeld	2	226 566	500 000
Sum kortsiktig gjeld		844 196	5 470 884
Sum gjeld		844 196	5 470 884
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 192 826	5 819 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533182

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 730 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDEIEHAUGEN AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 911 730 464
BUDEIEHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		23 793 383
Sum inntekter	2		23 793 383
Kostnader			
Varekostnad	2		20 709 903
Annen driftskostnad	3	17 366	401 966
Sum kostnader		17 366	21 111 869
Driftsresultat		-17 366	2 681 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		17 205	7 380
Annen finansinntekt			5 274
Sum finansinntekter		17 205	12 654
Annan rentekostnad			45
Sum finanskostnader			45
Netto finans		17 205	12 608
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-161	592 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 101 416
Årsresultat		0	2 101 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 101 416
Totalresultat			2 101 416
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			388 704
Avgjevne konsernbidrag			3 511 296
Overført fra annen egenkapital			-1 798 584
Sum overføringer og disponeringar			2 101 416



Organisasjonsnr: 911 730 464
BUDEIEHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	49 845	110 000
Sum immaterielle egedelar		49 845	110 000
Sum anleggsmiddel		49 845	110 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	1, 2		
Krav			
Kundefordringer	2		
Andre fordringar		59 801	4 500 000
Sum krav		59 801	4 500 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 083 180	1 209 514
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 083 180	1 209 514
Sum omløpsmiddel		1 142 981	5 709 514
SUM EIGEDELAR		1 192 826	5 819 514
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	301 000	301 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskoten eigenkapital		290 334	290 334
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		58 296	58 296
Sum opptent eigenkapital		58 296	58 296
Sum eigenkapital	6	348 630	348 630
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		3 438	368 177
Betalbar skatt	4		
Utbytte			388 704
Kortsiktig konserngjeld	7	614 192	4 214 003
Annen kortsiktig gjeld	2	226 566	500 000
Sum kortsiktig gjeld		844 196	5 470 884
Sum gjeld		844 196	5 470 884
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 192 826	5 819 514



Organisasjonsnr: 911 730 464
BUDEIEHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap

2022

for

Budeiehaugen AS



Org. Nr. 911 730 464



RESULTATREGNSKAP

BUDEIEHAUGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	0	23 793 383
Sum driftsinntekter	2	0	23 793 383
Varekostnad	2	0	20 709 903
Annen driftskostnad	3	17 366	401 966
Sum driftskostnader		17 366	21 111 869
Driftsresultat		-17 366	2 681 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 205	7 380
Annen finansinntekt		0	5 274
Annen rentekostnad		0	45
Resultat av finansposter		17 205	12 608
Resultat før skattekostnad		-161	2 694 123
Skattekostnad på resultat	4	-161	592 707
Resultat		0	2 101 416
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		0	2 101 416
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	388 704
Avsatt konsernbidrag		0	3 511 296
Overført fra annen egenkapital		0	1 798 584
Sum overføringer		0	2 101 416



BALANSE

BUDEIEHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	49 845	110 000
Sum immaterielle eiendeler		49 845	110 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		49 845	110 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringar		59 801	4 500 000
Sum fordringar		59 801	4 500 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 083 180	1 209 514
Sum omløpsmidler		1 142 981	5 709 514
Sum eiendeler		1 192 826	5 819 514



BALANSE

BUDEIEHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	301 000	301 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		290 334	290 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		58 296	58 296
Sum opptjent egenkapital		58 296	58 296
Sum egenkapital	6	348 630	348 630
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 438	368 177
Utbytte		0	388 704
Konserngjeld	7	614 192	4 214 003
Annen kortsiktig gjeld	2	226 566	500 000
Sum kortsiktig gjeld		844 196	5 470 884
Sum gjeld		844 196	5 470 884
Sum egenkapital og gjeld		1 192 826	5 819 514

Vossestrand, 26.05.2023
Styret i Budeiehaugen AS

Eirik Draugsvoll Seim
styreleder/daglig leder

Nils Harald Seim
styremedlem

Steinar Vinje
styremedlem



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar vert nærare skildra nedanfor.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader. Bokført varelager gjeld fast eigedom under utvikling for vidaresal.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, det vil seie når vara eller tenesta er levert. Kostnader vert resultatført etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter vert resultatført.

Anleggskontraktar

Arbeid under utføring som går over årsskifte vert bokført etter fullført kontrakts metode. Sjå note 2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Utsett skattefordel er bokført, då selskapet inngår i skattekonsern.



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 2 Anleggskontraktar og utbyggjing i eigenregi

Selskapet har følgjande postar knytt til anleggskontraktar og utbyggjing i eigenregi ved årsskiftet:

	2022	2021
Kontraktsinntekter	0	23 793 383
Kontraktskostnader	0	20 709 903
Prosjekt i arbeid, varelager	0	0
Opptent, ikkje fakturert inntekt, leverte husvære	0	0
Forskot frå kundar, ikkje leverte husvære	0	0
Garantiansvar overfor kundar, sikra av finansinstitusjon	4 260 312	4 260 312
Avsetjingar til framtidige forplikingar	226 566	500 000

Note 3 Lønskostnader, godtgjersler m.v.

Selskapet har ingen tilsette. Det er ikkje utbetalt løn eller anna godtgjersle til dagleg leiar eller styret.



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	702 707
Endring i utsatt skattefordel	-161	-110 000
Skattekostnad ordinært resultat	-161	592 707
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-161	2 694 123
Permanente forskjeller	-570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-273 434	500 000
Mottatt konsernbidrag	274 165	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 194 123
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-60 316	702 707
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-702 707
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	60 316	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-161	2 694 123
Beregnet skatt av resultat før skatt	-35	592 707
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-125	0
Sum	-161	592 707
Effektiv skattesats	99,8 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Avsetninger mv	-226 566	-500 000	-273 434
Sum	-226 566	-500 000	-273 434
Grunnlag for utsatt skattefordel	-226 566	-500 000	-273 434
Utsatt skattefordel (22 %)	-49 845	-110 000	-60 155



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 5 Aksjonærer

Selskapet sin aksjekapital er på kr. 301 000, fordelt på 301 aksjar à kr. 1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte. Selskapet eig ikkje egne aksjar. Selskapet sine aksjonærer er:

Namn	Aksjar
Nils Harald Seim AS	271
Vossestrand Hotell AS	30

Rekneskapen inngår i konsernrekneskapen tilhøyrande Nils Harald Seim AS.

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Anna innskoten eigenkapital	Anna eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 01.01.2022	301 000	-10 666	58 296	348 630
Årsresultat			0	0
Konsernbidrag			0	0
Utbytte			0	0
Pr 31.12.2022	301 000	-10 666	58 296	348 630

Note 7 Mellomværande og transaksjonar med selskap i same konsern

Budeiehaugen AS har pr 31.12.2022 følgjande mellomværande med selskap i same konsern;

- gjeld morselskap kr 102 192. Mellomværande med aksjonær er ikkje renterekna
- gjeld Seimen AS kr 500 000
- gjeld Seimen Fritid AS kr 12 000

Transaksjonar med selskap i same konsern vert gjort på marknadsmessige vilkår.



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlinga i Budeiehaugen AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Me har revidert Budeiehaugen AS sin årsrekneskap som viser eit årsresultat på kr 0. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale uavhengigheitsstandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår vurdering er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen som heilskap ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller utilsikta feil, og å avgi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser me til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 26.05.2023
RSM Norge AS


Harald Bjotveit
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.