



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 666 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLPINRUD TORG AS  
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	61 542	44 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 542</b>	<b>44 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 542</b>	<b>15 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	7
Annen finansinntekt		343	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	261 906	227 419
Annen rentekostnad		12 691	1 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>274 597</b>	<b>229 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 241</b>	<b>-229 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-275 783	-213 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	7 666 382	7 318 751
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		62 531	
Sum fordringer		62 531	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663	15 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663	15 610
Sum omløpsmidler		7 729 577	7 334 361
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 502 588	1 226 805
Sum opptjent egenkapital		-1 502 588	-1 226 805
Sum egenkapital	4, 7	-1 472 588	-1 196 805



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 135 752	8 408 494
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 135 752</b>	<b>8 408 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 135 752</b>	<b>8 408 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 307	62 672
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	60 105	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 412</b>	<b>122 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 202 165</b>	<b>8 531 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 666 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLPINRUD TORG AS  
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 666 400  
TOLPINRUD TORG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	61 542	44 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 542</b>	<b>44 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 542</b>	<b>15 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	7
Annen finansinntekt		343	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	261 906	227 419
Annen rentekostnad		12 691	1 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>274 597</b>	<b>229 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 241</b>	<b>-229 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-275 783	-213 499
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-275 783	-213 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>



Organisasjonsnr: 918 666 400  
TOLPINRUD TORG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 7 666 382 7 318 751

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

62 531

Sum fordringer

62 531

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

663

15 610

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

663

15 610

Sum omløpsmidler

7 729 577

7 334 361

SUM EIENDELER

7 729 577

7 334 361

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 502 588

1 226 805

Sum opptjent egenkapital

-1 502 588

-1 226 805

Sum egenkapital

4, 7

-1 472 588

-1 196 805

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

2

9 135 752

8 408 494

Sum annen langsiktig gjeld

9 135 752

8 408 494

Sum langsiktig gjeld

9 135 752

8 408 494



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 307	62 672
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	60 105	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 412</b>	<b>122 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 202 165</b>	<b>8 531 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>



Organisasjonsnr: 918 666 400  
TOLPINRUD TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2023

**Tolpinrud Torg AS**  
918 666 400

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Tolpinrud Torg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Annen driftskostnad	1	61 542	44 332
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 542</b>	<b>44 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 542</b>	<b>15 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	7
Annen finansinntekt		343	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	261 906	227 419
Annen rentekostnad		12 691	1 755
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-274 241</b>	<b>-229 167</b>
Resultat før skattekostnad	3	-275 783	-213 499
<b>Resultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		275 783	213 499
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-275 783</b>	<b>-213 499</b>



## Balanse Tolpinrud Torg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløps midler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	7 666 382	7 318 751
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		62 531	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 531</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663	15 610
<b>Sum omløps midler</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>



## Balanse

Tolpinrud Torg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 502 588	-1 226 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 502 588</b>	<b>-1 226 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-1 472 588</b>	<b>-1 196 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 135 752	8 408 494
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 135 752</b>	<b>8 408 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 307	62 672
Annen kortsiktig gjeld	6	60 105	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 412</b>	<b>122 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 202 165</b>	<b>8 531 166</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 729 577</b>	<b>7 334 361</b>

Hønefoss, 25.06.2024  
Styret i Tolpinrud Torg AS

Robin Junge  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

TdpinrudTorg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt lønn til selskapets ledelse eller honorar til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

## Note 2 Fordring og gjeld til nærstående

	Beløp	Årets renter
<b>Gjeld til nærstående</b>		
Langsand AS	8 889 653	254 490
Ringbølig II AS	2 985	87
Elizdex AS	243 114	7 329
<b>Sum</b>	<b>9 135 752</b>	<b>261 906</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-275 783	-213 499
Permanente forskjeller	0	-39 320
Endring i midlertidige forskjeller	-4 675	-5 843
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-280 458</b>	<b>-258 662</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	-18 699	-23 374	-4 675
<b>Sum</b>	<b>-18 699</b>	<b>-23 374</b>	<b>-4 675</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 483 889	-1 203 431	280 458
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 502 588	1 226 805	-275 783
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	-1 226 805	-1 196 805
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 226 805</b>	<b>-1 196 805</b>
Årets resultat		-275 783	-275 783
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 502 588</b>	<b>-1 472 588</b>

## Note 5 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lager av varer under tilvirkning	7 666 382	7 318 751
<b>Sum varelager</b>	<b>7 666 382</b>	<b>7 318 751</b>

Varelager består i sin helhet av eiendomsprosjekt under oppføring.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tolpinrud Torg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Langesand AS	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Robin Junge	styreleder	51
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>51</b>

Selskapet har gjeld til styrets leder pålydende kr. 60 105. Gjelden er ikke renteberegnet.

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -275 783 etter skatt, mot kr. -213 499 i 2022. Selskapets egenkapital er tapt, og selskapets soliditet er under press. Likviditeten til selskapet er svekket, men nærsstående selskaper har tilført midler ved behov. Eksisterende gjeld til nærsstående vil ikke påvirke likviditeten. Styret vurderer at forutsettingene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.