



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 231 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SUHMS GATE 3 B
Forretningsadresse: Suhms gate 3B
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Rud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		661 080	623 166
Sum inntekter		661 080	623 166
Kostnader			
Annen driftskostnad		705 133	559 364
Sum kostnader		705 133	559 364
Driftsresultat		-44 053	63 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 530	11 382
Sum finansinntekter		11 530	11 382
Annen finanskostnad		8 674	11 984
Sum finanskostnader		8 674	11 984
Netto finans		2 856	-602
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 197	63 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 197	63 200
Årsresultat		-41 197	63 200
Totalresultat		-41 197	63 200
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 197	63 200
Sum overføringer og disponeringer		-41 197	63 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		378 815	378 815
Sum varige driftsmidler		378 815	378 815
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		378 815	378 815
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 693	28 425
Sum fordringer		29 693	28 425
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 092	249 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 092	249 257
Sum omløpsmidler		292 785	277 681
SUM EIENDELER		671 600	656 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		179 550	179 550
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		179 550	179 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 821	121 018
Sum opptjent egenkapital		79 821	121 018
Sum egenkapital		259 371	300 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		297 086	304 088
Sum annen langsiktig gjeld		297 086	304 088
Sum langsiktig gjeld		297 086	304 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		69	67
Leverandørgjeld		109 366	26 818
Annen kortsiktig gjeld		5 707	24 955
Sum kortsiktig gjeld		115 142	51 840
Sum gjeld		412 228	355 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		671 600	656 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 558482

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 231 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SUHMS GATE 3 B
Forretningsadresse: Suhms gate 3B
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Rud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 231 333
AS SUHMS GATE 3 B

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		661 080	623 166
Sum inntekter		661 080	623 166
Kostnader			
Annen driftskostnad		705 133	559 364
Sum kostnader		705 133	559 364
Driftsresultat		-44 053	63 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 530	11 382
Sum finansinntekter		11 530	11 382
Annen finanskostnad		8 674	11 984
Sum finanskostnader		8 674	11 984
Netto finans		2 856	-602
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 197	63 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 197	63 200
Årsresultat		-41 197	63 200
Totalresultat		-41 197	63 200
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 197	63 200
Sum overføringer og disponeringer		-41 197	63 200



Organisasjonsnr: 934 231 333
AS SUHMS GATE 3 B

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		378 815	378 815
Sum varige driftsmidler		378 815	378 815

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		378 815	378 815
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		29 693	28 425
Sum fordringer		29 693	28 425

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 092	249 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 092	249 257

Sum omløpsmidler		292 785	277 681
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		671 600	656 496
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		179 550	179 550
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		179 550	179 550

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	79 821	121 018
Sum opptjent egenkapital	79 821	121 018
Sum egenkapital	259 371	300 568
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	297 086	304 088
Sum annen langsiktig gjeld	297 086	304 088
Sum langsiktig gjeld	297 086	304 088
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	69	67
Leverandørgjeld	109 366	26 818
Annen kortsiktig gjeld	5 707	24 955
Sum kortsiktig gjeld	115 142	51 840
Sum gjeld	412 228	355 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	671 600	656 496



Organisasjonsnr: 934 231 333
AS SUHMS GATE 3 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Karoline Rud

Til: Styret Suhms gate 3b
Emne: SV: Varsel om dugnad, årsmøte og fordeling av kostnader

Kjære naboer,

Styret ønsker velkommen til følgende aktiviteter:

- Årets **dugnad** i Suhms Gate 3B gjennomføres **mandag 25. april fra kl. 18.00**. Det vil bli bestilt gul søppelsekk el etter behov.

Oppgaver:

- Feie bakgård, asfalt foran bakdør og asfalt foran hoveddør
 - Rake plen i bakgård og foran bygget
 - Spyle søplebøtter
 - Male der gammelt callinganlegg var
 - Kjøre bort gammelt hageavfall som står i bakgård
 - Plante blomster (Nils og Mia)
 - Eventuelt annet som bør gjøres for å holde felles- og uteområdene pene
- **Årsmøtet** holdes i bakgården **tirsdag 10. mai klokken 18.00, gitt fint vær**. Printutgaver av papirene vil bli lagt i postkassene. Meld gjerne inn saker til styret i god tid.
 - Sommerfest: Noen som har lyst til å arrangere dette? Kontakt Benedicte :)

Oversikt over kostnader og fordelingsnøkler:

Nytt låssystem og callinganlegg er på plass og kostnader skal fordeles. I tillegg har det i vinter vært svært høye kostnader til fjernvarme. Vi må derfor se på hvordan vi kan dekke for noe av underskuddet som har oppstått i løpet av sist halvår.

Vedlagt protokoll fra ekstraordinær generalforsamling som ble avholdt 20.10.2021.

LÅSSYSTEM

Nytt iLoq låssystem ble installert, og styret foreslår at dette dekkes i helhet av beboerne ved kapitalinnhenting. Tabellen under viser hva hver enhet skal betale for dette. Summen er basert på lik deling av installasjonskostnaden, antall nøkler hver enhet bestilte og om enheten ønsket installert låsesylinder på egen dør eller ikke.

Ihht. referatet fra ekstraordinær generalforsamling skal enhet H301 og H401 dekke 50% av installasjonskostnaden.

Spørsmål knyttet til denne tabellen, og kostnaden kan stilles til Sofie.

H0101	H0102	H0201	H0202	H0301	H0302	H0401	H0402	H0501	H0502
	Stein					Espen/			
Christer	Kjetil	Tom	Nils	Knut	Mia	Hrafnhildur	Sofie	Morten	Benedicte



Antall ekstranøkler	2	0	2	0	3	2	3	2	3	2
Lås på egen dør			JA		JA				JA	
Pris installasjonskost	1 830 kr	1 830 kr	1 830 kr	1 830 kr	7 319 kr	1 830 kr	7 319 kr	1 830 kr	1 830 kr	1 830 kr
Pris ekstranøkler	630 kr	0 kr	630 kr	0 kr	945 kr	630 kr	945 kr	630 kr	945 kr	630 kr
Pris lås egen dør				2 850 kr		2 850 kr				2 850 kr
Pris hver enhet skal betale	2 460	1 830	2 460	4 680	8 264	5 310	8 264	2 460	2 775	5 310

CALLINGANLEGG

Nytt callinganlegg og nye porttelefoner ble installert. Kostnaden for installasjon av callinganlegg kom på NOK 48 250. Styret foreslår at dette dekkes av sameiets eksisterende midler på bok. Fakturaen er allerede betalt og kostnadsført.

FJERNVARME (gjelder leiligheter med fjernvarme)

Høsten 2021 og hittil i 2022 er underskuddet på fjernvarme (diff mellom budsjettert/felleskostnad på fjernvarme og faktisk kostnad) snaut 90 000 kr. For å dekke inn dette underskuddet anbefaler Styret kapitalinnhenting slik vi har gjort det tidligere (ved bla balkongrehabilitering) for å komme ajour, da det vil ta for lang tid å bygge opp en buffer av betydning dersom vi går for økning i felleskostnadene.

Styrets forslag er derfor å få hentet inn kr 100 000 for de 8 leilighetene med fjernvarme og fordelingsnøkkelen er beregnet slik;

Til sammen eier de 8 leilighetene med fjernvarme 116 aksjer; de på venstre side eier hver 16 aksjer, mens de på høyre eier 13 aksjer. Dermed blir fordelingen hhv $16/116 = 13,79\%$ og $13/116 = 11,21\%$. Se punktlisten under som viser kostnad per enhet.

Styret foreslår videre at pengene som kreves inn for dekning av underskudd fjernvarme settes på en egen konto vi oppretter. Denne vil bli øremerket fjernvarme når styret betaler regningene fra Fortum. De to leilighetene på toppen, uten fjernvarme, holdes utenfor og har dermed ikke har «eierskap» til disse pengene. Den andre driftskontoen vi har brukes til å betale alt annet og der er alle 10 leiligheter med å betale ihht splitt/eierandel i aksjeselskapet vårt.

Styret kan ikke utelukke fremtidige kapitalinnhentinger, da det dessverre ikke er utsikter til vesentlige lavere energipriser fremover, men vi vil heller ikke kreve inn for mye av gangen. Videre bør årsmøtet diskutere budsjettering av fjernvarme, da praksis i dag (budsjett fjernvarme år X = faktisk fjernvarmekostnad to år i forveien) ikke nødvendigvis er en presis måte å estimere kostnadene på fremover.

- H0101: kr. 13 793
- H0102: kr. 11 207
- H0201: kr. 13 793
- H0202: kr. 11 207



- H0301: kr. 13 793
- H0302: kr. 11 207
- H0401: kr. 13 793
- H0402: kr. 11 207

TOTALT kr. 100 000

VASK AV BAKTRAPP (gjelder leilighet HO302 og HO402)

Oppstartsvask nov. 2021	656
Pris pr. vask av bakgård	540
Antall ganger med vask	7
Total	4 436 kr
Skal betales av hhv. H0301 og H0401	2 218 kr

Påløpt beløp for perioden november 2021 til mai 2022 vises i tabellen, og vil bli fakturert enhetene. Fra 01.06.22 vil denne utgiften bli innkrevet via felleskostnadene.

Styret søker dermed godkjenning på følgende tiltak:

Kapitalinnhenting for å dekke hhv. Kostnad for låsesystem og dekking av underskudd på fjernvarme. Hver enhet får en faktura tilsendt med beløpet de skal betale. Dette vil bestå av beløpet for fjernvarme, og den enkeltes andel av låsesystemet

Dersom styrets anbefaling ikke blir godkjent av sameiet må vi vurdere følgende tiltak for å dekke inn kostnadene:

- Økt lån: Ta lån for å dekke allerede påløpte og løpende kostnader. Det vil på sikt også gi økte felleskostnader for å nedbetale lånet.
- Økte felleskostnader: Beløpet vi må øke med er ikke definert pr. nå, men vi ser for oss å måtte kunne dekke underskuddet forholdsvis raskt.

Vi ber om en tilbakemelding innen 18. april. Innbetalingsfrist vil da bli 1. mai.

Vennlig hilsen styret

v/ Benedicte, Sofie & Nils



AS SUHMS GATE 3 B
ORG.NR. 934 231 333, KUNDENR. 4414

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	661 080	623 166	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		661 080	623 166	0	0
DRIFTSKOSTNADER:					
Revisjonshonorar	3	-7 625	-7 500	0	0
Regnskapsførerhonorar		-27 770	-27 040	0	0
Drift og vedlikehold	4	-78 710	-82 333	0	0
Forsikringer		-95 419	-88 536	0	0
Kommunale avgifter	5	-157 772	-150 410	0	0
Energi/fyring	6	-232 803	-118 470	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-56 582	-42 557	0	0
Andre driftskostnader	7	-48 453	-42 518	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-705 133	-559 364	0	0
DRIFTSRESULTAT		-44 053	63 802	0	0
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	8	11 530	11 382	0	0
Finanskostnader	9	-8 674	-11 984	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		2 856	-602	0	0
ÅRSRESULTAT		-41 197	63 200	0	0
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		0	63 200		
Fra opptjent egenkapital		-41 197	0		



AS SUHMS GATE 3 B
ORG.NR. 934 231 333, KUNDENR. 4414

BALANSE

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	10	378 815	378 815
SUM ANLEGGSMIDLER		378 815	378 815
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		0	6 764
Forskuddsbetalte kostnader		29 693	21 661
Driftskonto OBOS-banken		263 092	249 257
SUM OMLØPSMIDLER		292 785	277 681
SUM EIENDELER		671 600	656 496
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	179 550	179 550
Opptjent egenkapital		79 821	121 018
SUM EGENKAPITAL		259 371	300 568
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	12	297 086	304 088
SUM LANGSIKTIG GJELD		297 086	304 088
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		5 707	24 955
Leverandørgjeld		109 366	26 818
Påløpte renter		69	67
SUM KORTSIKTIG GJELD		115 142	51 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		671 600	656 496
Pantstillelse	13	310 000	310 000
Garantiansvar		0	0

Oslo, __. __. 2022
Styret i AS Suhms Gate 3 B

Benedicte Angell

Sofie Graff Nesse

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	345 024
Fjernvarme	185 376
Avdrag/renter lån piperehabilitering	46 356
Get	42 000
Eiendomsskatt	42 324
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	661 080

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 7 625.

NOTE: 4**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-44 374
Drift/vedlikehold VVS	-7 864
Drift/vedlikehold elektro	-14 701
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-1 560
Drift/vedlikehold brannsikring	-8 735
Kostnader dugnader	-1 476
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-78 710

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

**NOTE: 5****KOMMUNALE AVGIFTER**

Eiendomsskatt	-43 605
Vann- og avløpsavgift	-79 683
Feieavgift	-2 138
Renovasjonsavgift	-32 346
SUM KOMMUNALE AVGIFTER	-157 772

NOTE: 6**ENERGI/FYRING**

Elektrisk energi	-15 588
Fjernvarme	-217 215
SUM ENERGI / FYRING	-232 803

NOTE: 7**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-10 294
Skadedyrarbeid/soppkontroll	-8 861
Renhold ved firmaer	-26 909
Andre kontorkostnader	-50
Porto	-156
Bank- og kortgebyr	-2 183
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-48 453

NOTE: 8**FINANSINNTEKTER**

Renter av for sent innbetalte felleskostnader	164
Kundeutbytte fra Gjensidige	11 366
SUM FINANSINNTEKTER	11 530

NOTE: 9**FINANSKOSTNADER**

Renter og gebyr på lån i OBOS-banken	-8 674
SUM FINANSKOSTNADER	-8 674

NOTE: 10**BYGNINGER**

Kostpris/bokført verdi	378 815
SUM BYGNINGER	378 815

Tomten er kjøpt.

Gnr.216/bnr.210

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE: 11**AKSJEKAPITAL**

Aksjekapitalen er på kr 179 550 fordelt på 133 aksjer à kr 1350.

Styremedlemmer som også er leieboere eier aksjer på lik linje med øvrige beboere.

**NOTE: 12****PANTE- OG GJELDSBREVLÅN****OBOS banken**

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.21 var 2,85 %. Løpetiden er 30 år.

Opprinnelig 2020	-310 000	
Nedbetalt tidligere	5 912	
Nedbetalt i år	7 002	
		-297 086
SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN		-297 086

NOTE: 13**PANTSTILLELSE**

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	297 086
TOTALT	297 086

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2021 følgende bokførte verdi:

Bygninger	378 815
TOTALT	378 815