



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 376 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Reinslakteriet  
9845 TANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Smuk Figved  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 236 239	8 823 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 236 239</b>	<b>8 823 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 066	740 035
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 261 180	1 044 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 961 246</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 274 993</b>	<b>7 039 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		633 135	334 586
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633 135</b>	<b>334 586</b>
Annen rentekostnad		499 514	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>499 514</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133 621</b>	<b>334 586</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 408 614</b>	<b>7 373 591</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 104 656	1 636 657
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 429 796	4 431 818
Avsatt til annen egenkapital			1 305 116
Overført fra annen egenkapital		-125 838	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		7 303 958	5 736 934



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 115 791	2 188 144
Maskiner og anlegg	2, 5	1 996 294	2 624 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>4 112 086</b>	<b>4 812 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 112 086</b>	<b>4 812 151</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 868 724	733 333
Andre kortsiktige fordringer	5	156 704	148 047
Konsernfordringer	5, 6	54 363 054	13 533 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 388 482</b>	<b>14 414 471</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 388 537</b>	<b>14 414 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 500 622</b>	<b>19 226 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	218 361	218 361
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		4 338 324	4 338 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 606 685</b>	<b>4 606 685</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 391 414	1 517 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 414</b>	<b>1 517 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 998 099</b>	<b>6 123 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 563 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 563 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 563 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		386 656
Kortsiktig konserngjeld	6	12 459 290	12 716 029
Annen kortsiktig gjeld		480 233	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 939 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 502 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 500 622</b>	<b>19 226 622</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 759957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 376 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Reinslakteriet  
9845 TANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Smuk Figved  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.10.2025



Organisasjonsnr: 915 376 797  
REIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 236 239	8 823 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 236 239</b>	<b>8 823 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 066	740 035
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 261 180	1 044 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 961 246</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 274 993</b>	<b>7 039 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		633 135	334 586
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633 135</b>	<b>334 586</b>
Annen rentekostnad		499 514	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>499 514</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133 621</b>	<b>334 586</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 408 614</b>	<b>7 373 591</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 104 656	1 636 657
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 429 796	4 431 818
Avsatt til annen egenkapital			1 305 116
Overført fra annen egenkapital		-125 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>



Organisasjonsnr: 915 376 797  
REIN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 2 115 791 2 188 144

Maskiner og anlegg 2, 5 1 996 294 2 624 007

**Sum varige driftsmidler 5 4 112 086 4 812 151**

**Sum anleggsmidler 4 112 086 4 812 151**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5, 6 1 868 724 733 333

Andre kortsiktige

fordringer 5 156 704 148 047

Konsernfordringer 5, 6 54 363 054 13 533 091

**Sum fordringer 56 388 482 14 414 471**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 55

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55**

**Sum omløpsmidler 56 388 537 14 414 471**

**SUM EIENDELER 60 500 622 19 226 622**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 218 361 218 361

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 50 000 50 000

Annen innskutt egenkapital 4 338 324 4 338 324

**Sum innskutt egenkapital 4 606 685 4 606 685**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 391 414 1 517 252

**Sum opptjent egenkapital 1 391 414 1 517 252**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 998 099</b>	<b>6 123 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 563 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 563 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 563 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		386 656
Kortsiktig konserngjeld	6	12 459 290	12 716 029
Annen kortsiktig gjeld		480 233	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 939 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 502 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 500 622</b>	<b>19 226 622</b>



Organisasjonsnr: 915 376 797  
REIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Rein Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: V76ON-6YNNM-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ

Org.nr.: 915 376 797



## Resultatregnskap

### Rein Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		11 236 239	8 823 581
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 236 239</b>	<b>8 823 581</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	700 066	740 035
Annen driftskostnad		1 261 180	1 044 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 961 246</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 274 993</b>	<b>7 039 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		633 135	334 586
Annen rentekostnad		499 514	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>133 621</b>	<b>334 586</b>
Resultat før skattekostnad		9 408 614	7 373 591
Skattekostnad på resultat	3	2 104 656	1 636 657
<b>Resultat</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		7 429 796	4 431 818
Avsatt til annen egenkapital		0	1 305 116
Overført fra annen egenkapital		125 838	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 303 958</b>	<b>5 736 934</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: V76ON-6YNNMJ-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ



## Balanse

### Rein Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 115 791	2 188 144
Maskiner og anlegg	2, 5	1 996 294	2 624 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>4 112 086</b>	<b>4 812 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 112 086</b>	<b>4 812 151</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 868 724	733 333
Andre kortsiktige fordringer	5	156 704	148 047
Konsernfordringer	5, 6	54 363 054	13 533 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 388 482</b>	<b>14 414 471</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 388 537</b>	<b>14 414 471</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>60 500 622</b>	<b>19 226 622</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: V76ON-6YNNMJ-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ



## Balanse

### Rein Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	218 361	218 361
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		4 338 324	4 338 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 606 685</b>	<b>4 606 685</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 391 414	1 517 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 414</b>	<b>1 517 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 998 099</b>	<b>6 123 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 563 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 563 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	386 656
Konserngjeld	6	12 459 290	12 716 029
Annen kortsiktig gjeld		480 233	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 939 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 502 523</b>	<b>13 102 685</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>60 500 622</b>	<b>19 226 622</b>

Tana, 03.10.2025  
Styret i Rein Eiendom AS

Are Smuk Figved  
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: V76ON-6YNNM-L-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Rein Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Tomter</b>	<b>Bygninger o.a. fast eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	210 250	9 174 016	12 731 013	22 115 279
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>210 250</b>	<b>9 174 016</b>	<b>12 731 013</b>	<b>22 115 279</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	7 268 475	10 734 719	18 003 194
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>210 250</b>	<b>1 905 541</b>	<b>1 996 294</b>	<b>4 112 085</b>
Årets avskrivninger	0	72 353	627 713	700 066
Økonomisk levetid	-	Inntil 50 år	Inntil 10 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	Lineær	

Pemneo Dokumentnøkkel: V76ON-6YNNM-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ



## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 095 583	1 636 657
For mye/ lite avsatt tidligere år	9 073	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 104 656</b>	<b>1 636 657</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 408 614	7 373 591
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	116 765	65 760
Avgitt konsernbidrag	-9 525 379	-5 681 819
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 757 532</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 095 583	1 636 656
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 095 583	-1 250 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>386 656</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-5 022 911	-4 927 907	95 003
Gevinst – og tapskonto	0	21 762	21 762
<b>Sum</b>	<b>-5 022 911</b>	<b>-4 906 146</b>	<b>116 765</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 022 911	4 906 146	-116 765
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	218 361	50 000	4 338 324	1 517 252	6 123 937
Årets resultat	0	0	0	7 303 958	7 303 958
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-7 429 796	-7 429 796
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>218 361</b>	<b>50 000</b>	<b>4 338 324</b>	<b>1 391 414</b>	<b>5 998 099</b>



## Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld sikret ved pant:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 563 000	0
Kassakreditt	0	0
<b>Sum</b>	<b>41 563 000</b>	<b>0</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Varige driftsmidler	4 112 086	4 812 151
Kundefordringer	1 868 724	733 333
Andre fordringer	54 519 758	0
<b>Sum</b>	<b>60 500 568</b>	<b>5 545 484</b>

Fordringer er pantsatt med inntil kr 10 000 000.

Selskapets bankkontoer og kassakreditt inngår i konsernkontoordning. Selskapet hefter solidarisk for den totale kredittrammen. For kassakreditt er det stilt sikkerhet i selskapets driftsmidler og fordringer. Ved årsskiftet har selskapet trukket kr 0 av kassakreditten, som har en limit på kr 20 000 000 på konsernnivå.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Rein Holding AS	0	0	48 964 052	13 399 052
Finnmark Rein AS	1 019 304	400 000	5 264 963	0
Rein Produksjon AS	849 420	333 333	0	0
Tana Eiendom AS	0	0	134 039	134 039
<b>Sum</b>	<b>1 868 724</b>	<b>733 333</b>	<b>54 363 054</b>	<b>13 533 091</b>
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Rein Holding AS	0	0	0	4 294 707
Finnmark Rein AS	0	0	0	4 862 091
Rein Produksjon AS	0	0	12 360 200	3 559 231
Tana Eiendom AS	0	0	99 090	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 459 290</b>	<b>12 716 029</b>

Selskapet leier ut eiendom til Finnmark Rein AS og Rein Produksjon AS. Det er inntektsført husleie for totalt kr 11 212 344 i 2024.

Deler av mellomværende med morselskapet Rein Holding AS vedrører innestående beløp på konsernkonto. Utgjør fordring på kr 22 371 079 pr 31.12.2024 og fordring på kr 13 399 052 pr 31.12.2023.

Det er ikke avtalt særskilt forfallstidspunkt på øvrig mellomværende med selskap i samme konsern m.v.



## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Rein Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 183,6	218 361
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>218 361</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rein Holding AS	100	100,0	100,0

Morselskapet Rein Holding AS har forretningsadresse i Varangerbotn og utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Are Figved

### Styreleder

På vegne av: Rein Eiendom AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5994-4-518873

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-10-10 12:28:21 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: V76ON-6YNMJ-E8UCM-F7FD4-T182B-VTRGZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**KPMG AS**  
Sentrumparken 4  
P.O. Box 1260  
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Rein Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rein Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnøkkel: EEX30-35DD8\_ZSN37-7NJZQ-3TU84-B85B7



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 10. oktober 2025

KPMG AS

Sissel Johnsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: EEX30-35DD8-ZSN37-7NJZQ-3TU84-B85B7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-10-10 14:55:53 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: EEX30-35DD8-ZSN37-7NJZQ-3TU84-B85B7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.