



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 684 041  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: OKSNØEN LEIR ANS  
Forretningsadresse: Oksnøen  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		16 159 490	16 889 673
Annen driftsinntekt		453 273	-215 763
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>16 612 763</strong>	<strong>16 673 910</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		1 989 562	2 183 163
Lønnskostnad	2	6 453 233	7 258 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 171 920	734 900
Annen driftskostnad	2	5 626 103	4 668 523
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>15 240 818</strong>	<strong>14 844 975</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>1 371 945</strong>	<strong>1 828 935</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		2 348	268
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>2 348</strong>	<strong>268</strong>
Annen rentekostnad		308 965	231 234
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>308 965</strong>	<strong>231 234</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-306 617</strong>	<strong>-230 966</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>1 065 328</strong>	<strong>1 597 969</strong>
Skattekostnad på resultat			
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 065 328</strong>	<strong>1 597 969</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>1 065 328</strong>	<strong>1 597 969</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>1 065 328</strong>	<strong>1 597 969</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Avsatt til annen egenkapital		1 065 328	1 597 969
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>1 065 328</strong>	<strong>1 597 969</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling bookingsystem	3	1 181 567	926 656
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 181 567</b>	<b>926 656</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	8 163 577	3 439 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	802 164	1 193 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 965 741</b>	<b>4 632 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 147 308</b>	<b>6 559 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		164 268	774 812
Andre kortsiktige fordringer		527 025	173 736
Konsernfordringer	5	3 621 629	3 185 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 312 922</b>	<b>4 134 535</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 021 255	2 884 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 021 255</b>	<b>2 884 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 334 177</b>	<b>7 018 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 481 484</b>	<b>13 578 291</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 903 401	7 838 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 903 401</b>	<b>7 838 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 903 401</b>	<b>7 838 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 841 811	2 951 549
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 841 811</b>	<b>2 951 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 841 811</b>	<b>2 951 549</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 155 281	642 086
Skyldig offentlige avgifter		328 371	229 724
Annen kortsiktig gjeld		2 252 620	1 916 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 736 272</b>	<b>2 788 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 578 083</b>	<b>5 740 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 481 484</b>	<b>13 578 291</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 684 041  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: OKSNØEN LEIR ANS  
Forretningsadresse: Oksnøen  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025



Organisasjonsnr: 978 684 041  
OKSNØEN LEIR ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 159 490	16 889 673
Annen driftsinntekt		453 273	-215 763
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 612 763</b>	<b>16 673 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 989 562	2 183 163
Lønnskostnad	2	6 453 233	7 258 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 171 920	734 900
Annen driftskostnad	2	5 626 103	4 668 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 240 818</b>	<b>14 844 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 371 945</b>	<b>1 828 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 348	268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 348</b>	<b>268</b>
Annen rentekostnad		308 965	231 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 965</b>	<b>231 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-306 617</b>	<b>-230 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 065 328	1 597 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>



Organisasjonsnr: 978 684 041  
OKSNØEN LEIR ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling bookingsystem	3	1 181 567	926 656
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 181 567</b>	<b>926 656</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	8 163 577	3 439 636
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4	802 164	1 193 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 965 741</b>	<b>4 632 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 147 308</b>	<b>6 559 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		164 268	774 812
Andre kortsiktige fordringer			
		527 025	173 736
Konsernfordringer	5	3 621 629	3 185 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 312 922</b>	<b>4 134 535</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 021 255	2 884 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 021 255</b>	<b>2 884 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 334 177</b>	<b>7 018 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 481 484</b>	<b>13 578 291</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 903 401	7 838 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 903 401</b>	<b>7 838 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 903 401</b>	<b>7 838 073</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 841 811	2 951 549
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 841 811</b>	<b>2 951 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 841 811</b>	<b>2 951 549</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 155 281	642 086
Skyldig offentlige avgifter	328 371	229 724
Annen kortsiktig gjeld	2 252 620	1 916 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 736 272</b>	<b>2 788 669</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 578 083</b>	<b>5 740 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 481 484</b>	<b>13 578 291</b>



Organisasjonsnr: 978 684 041  
OKSNØEN LEIR ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2024 Oksnøen Leir ANS



## Resultatregnskap

### Oksnøen Leir ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 159 490	16 889 673
Annen driftsinntekt		453 273	-215 763
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 612 763</b>	<b>16 673 910</b>
Varekostnad		1 989 562	2 183 163
Lønnskostnad	2	6 453 233	7 258 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 171 920	734 900
Annen driftskostnad	2	5 626 103	4 668 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 240 818</b>	<b>14 844 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 371 945</b>	<b>1 828 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 348	268
Annen rentekostnad		308 965	231 234
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-306 617</b>	<b>-230 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 065 328	1 597 969
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 065 328</b>	<b>1 597 969</b>



## Balanse Oksnøen Leir ANS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utvikling bookingsystem	3	1 181 567	926 656
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 181 567</b>	<b>926 656</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	8 163 577	3 439 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	802 164	1 193 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 965 741</b>	<b>4 632 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 147 308</b>	<b>6 559 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		164 268	774 812
Andre kortsiktige fordringer		527 025	173 736
Konsernfordringer	5	3 621 629	3 185 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 312 922</b>	<b>4 134 535</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 021 255	2 884 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 021 255</b>	<b>2 884 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 334 177</b>	<b>7 018 829</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 481 484</b>	<b>13 578 291</b>



## Balanse Oksnøen Leir ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 903 401	7 838 073
Sum opptjent egenkapital		<u>8 903 401</u>	<u>7 838 073</u>
Sum egenkapital		<u>8 903 401</u>	<u>7 838 073</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 841 811	2 951 549
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 841 811</u>	<u>2 951 549</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 155 281	642 086
Skyldig offentlige avgifter		328 371	229 724
Annen kortsiktig gjeld		2 252 620	1 916 859
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 736 272</u>	<u>2 788 669</u>
Sum gjeld		<u>10 578 083</u>	<u>5 740 217</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 481 484</u>	<u>13 578 291</u>

Råde, 01.09.2025  
Styret i Oksnøen Leir ANS

\_\_\_\_\_  
Eivind Simonsen  
Deltaker

\_\_\_\_\_  
Bengt Simonsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Kjøp av eiendom fra deltaker

Selskapet har i regnskapsåret kjøpt næringseiendom fra en av deltakerne. Kjøpesummen utgjorde kr 5 017 875 og transaksjonen er gjennomført på markedsmessige vilkår. Det foreligger ekstern takst som dokumenterer verdien. Transaksjonen er vurdert som vesentlig og er derfor opplyst i henhold til god regnskapsskikk for små foretak. Selger er deltaker i selskapet og har eierinteresse.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 926 768	5 809 131
Arbeidsgiveravgift	858 122	854 632
Pensjonskostnader	-62 387	23 472
Andre ytelser	730 730	571 153
<b>Sum</b>	<b>6 453 233</b>	<b>7 258 388</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	10	10
--	----	----

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 551 601	3 836 587	9 388 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 131 910	627 856	5 759 766
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 683 511	4 464 443	15 147 953
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 519 935	2 480 712	5 000 647
= Bokført verdi 31.12.24	8 163 576	1 983 731	10 147 307
Årets ordinære avskrivninger	407 969	763 951	1 171 920
Økonomisk levetid	5-50 år	3-5 år	

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 000 000	1 000 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 841 811	2 951 549
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>



## Noter til regnskapet 2024

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 841 811	2 951 549
<b>Sum</b>	<b>4 841 811</b>	<b>2 951 549</b>
<hr/>		
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 007 390	2 702 274
Driftsløsøre, inventar og utstyr	470 122	711 428
Kundefordringer	160 779	774 812
<b>Sum</b>	<b>5 638 291</b>	<b>4 188 514</b>

### Note 4 - Deltakere

Andelene i selskapet pr. 31.12 eies av følgende deltaker:

Selskapets deltaker	Eierandel
Oksnøen Holding AS	99 %
Eivind Simonsen	1 %

Fordring på Oksnøen Holding AS kr 3 621 629  
Fordring på nærstående enkeltpersonforetak kr 0



Til selskapsmøtet i Oksnøen Leir ANS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Oksnøen Leir ANS som viser et overskudd på kr 1 065 328. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har balanseført en forskuddsbetaling pålydende 1 MNOK i forbindelse med kjøp av eiendom. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for fordringen. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnrøkket: VWAGT-NFV20-CEZB4-XR08J-QL060-KJG CZ



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Madsen, Rune

#### Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-09-07 18:30:26 UTC



### Madsen, Rune

#### Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-09-07 18:30:26 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: VWAGT-NFV20-CEZB4-XR08J-QL060-KJGCZ