



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 605 616
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARGRETHEHAUGEN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: v/May Irene Elshaug
Margrethehaugen 2
7336 MELDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Fossvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		172 000	222 000
Sum inntekter		172 000	222 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 934	58 934
Annen driftskostnad	2	172 193	398 763
Sum kostnader		231 127	457 697
Driftsresultat		-59 127	-235 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	40
Annen finansinntekt		7 461	7 012
Sum finansinntekter		7 482	7 052
Annen rentekostnad		6 521	7 107
Sum finanskostnader		6 521	7 107
Netto finans		961	-56
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 166	-235 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 166	-235 752
Årsresultat		-58 166	-235 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 166	-235 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 166	-235 752
Sum overføringer og disponeringer		-58 166	-235 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		250 872	309 806
Sum varige driftsmidler		250 872	309 806
Sum anleggsmidler		250 872	309 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 705	26 460
Sum fordringer		27 705	26 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 501	36 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 501	36 610
Sum omløpsmidler		48 206	63 070
SUM EIENDELER		299 078	372 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	63 524	121 690
Sum opptjent egenkapital		63 524	121 690
Sum egenkapital		63 524	121 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		155 732	185 788
Sum annen langsiktig gjeld		155 732	185 788
Sum langsiktig gjeld		155 732	185 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 649	33 081
Annen kortsiktig gjeld		33 173	32 318
Sum kortsiktig gjeld		79 822	65 399
Sum gjeld		235 554	251 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 078	372 876



**Årsregnskap 2018
for
MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS**

Organisasjonsnr. 976605616



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		172 000	222 000
Sum driftsinntekter		172 000	222 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 934	58 934
Annen driftskostnad	2	172 193	398 763
Sum driftskostnader		231 127	457 697
DRIFTSRESULTAT		(59 127)	(235 697)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	40
Annen finansinntekt		7 461	7 012
Sum finansinntekter		7 482	7 052
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 521	7 107
Sum finanskostnader		6 521	7 107
NETTO FINANSPOSTER		961	(56)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(58 166)	(235 752)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(58 166)	(235 752)
ARSRESULTAT		(58 166)	(235 752)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(58 166)	(235 752)
SUM OVERFØRINGER		(58 166)	(235 752)



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Værite driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		250 872	309 806
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		250 872	309 806
Omløpsmidler			
Andre fordringer		27 705	26 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 501	36 610
Sum omløpsmidler		48 206	63 070
SUM EIENDELER		299 078	372 876
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	63 524	121 690
Sum opptjent egenkapital		63 524	121 690
Sum egenkapital		63 524	121 690
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		155 732	185 788
Sum annen langsiktig gjeld		155 732	185 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 649	33 081
Annen kortsiktig gjeld		33 173	32 318
Sum kortsiktig gjeld		79 822	65 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 078	372 876

Meldal den 29.06.2019

May Irene Elshaug

Styrets formann

May Irene Elshaug



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Note 1 - Nedskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 117 703	175 863	1 293 566
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 117 703	175 863	1 293 566
Akk. av/nedskr. pr 1/1	807 897	175 863	983 760
+ Ordinære avskrivninger	58 934	0	58 934
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	866 831	175 863	1 042 694
Balanseført verdi pr 31/12	250 872	0	250 872
Prosentats for ord.avskr	5-10	20-20	

Note 2 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2018	2017
Revisjon	8 438	6 250
Daglig leder	0	0
Totalt	8 438	6 250



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Note 3 - Eiere/egenkapital

Selskapet har 7 eiere, 6 har eierandeler på 12,5 % og 1 eier har 25%.

Egenkapital 01.01	121 690
Årets underskudd	-58 166
Egenkapital 31.12	63 524



Til selskapsmøtet i Margrethehaugen Eiendom ANS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Margrethehaugen Eiendom ANS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 58 166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Orkla Trøndelag AS
Vestre Rosten 93
N-7072 Heimdal
Tlf.: +47 72 69 75 00

E-post: trondelag@rg.no

Foretaksregisteret
NO 970 978 984 MVA
Bank 4260 05 67580

www.rg.no



av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

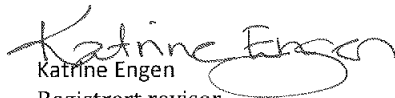
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Heimdal, 30. juli 2019
Revisorgruppen Orkla Trøndelag AS


Katrine Engen
Registrert revisor



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Note 1 - Nedskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 117 703	175 863	1 293 566
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 117 703	175 863	1 293 566
Akk. av/nedskr. pr 1/1	807 897	175 863	983 760
+ Ordinære avskrivninger	58 934	0	58 934
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	866 831	175 863	1 042 694
Balanseført verdi pr 31/12	250 872	0	250 872
Prosentstans for ord.avskr	5-10	20-20	

Note 2 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2018	2017
Revisjon	8 438	6 250
Daglig leder	0	0
Totalt	8 438	6 250



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Noter 2018

Note 3 - Eiere/egenkapital

Selskapet har 7 eiere, 6 har eierandeler på 12,5 % og 1 eier har 25%.

Egenkapital 01.01	121 690
Årets underskudd	-58 166
Egenkapital 31.12	63 524



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		172 000	222 000
Sum driftsinntekter		172 000	222 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 934	58 934
Annen driftskostnad	2	172 193	398 763
Sum driftskostnader		231 127	457 697
DRIFTSRESULTAT		(59 127)	(235 697)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	40
Annen finansinntekt		7 461	7 012
Sum finansinntekter		7 482	7 052
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 521	7 107
Sum finanskostnader		6 521	7 107
NETTO FINANSPOSTER		961	(56)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(58 166)	(235 752)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(58 166)	(235 752)
ARSRESULTAT		(58 166)	(235 752)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(58 166)	(235 752)
SUM OVERFØRINGER		(58 166)	(235 752)



MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		250 872	309 806
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		250 872	309 806
Omløpsmidler			
Andre fordringer		27 705	26 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 501	36 610
Sum omløpsmidler		48 206	63 070
SUM EIENDELER		299 078	372 876
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	63 524	121 690
Sum opptjent egenkapital		63 524	121 690
Sum egenkapital		63 524	121 690
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		155 732	185 788
Sum annen langsiktig gjeld		155 732	185 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 649	33 081
Annen kortsiktig gjeld		33 173	32 318
Sum kortsiktig gjeld		79 822	65 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 078	372 876

Meldal den 29.06.2019

May Irene Elshaug
Styrets formann



**Årsregnskap 2018
for
MAGRETEHAUGEN EIENDOM ANS**

Organisasjonsnr. 976605616