



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON FLATEBØ AS
Forretningsadresse: Frognerveien 22
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 869	10 110
Sum kostnader		10 869	10 110
Driftsresultat		-10 869	-10 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 370	56 605
Sum finansinntekter		33 370	56 605
Annen rentekostnad		6	1
Sum finanskostnader		6	1
Netto finans		33 364	56 604
Ordinært resultat før skattekostnad		22 495	46 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 950	10 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 545	36 265
Årsresultat	5	17 545	36 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 545	36 265
Totalresultat		17 545	36 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 545	36 265
Sum overføringer og disponeringer		17 545	36 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	104 415	104 415
Sum finansielle anleggsmidler		104 415	104 415
Sum anleggsmidler		104 415	104 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 401	11 401
Sum fordringer		11 401	11 401
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 645 688	8 642 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 645 688	8 642 526
Sum omløpsmidler		8 657 089	8 653 927
SUM EIENDELER		8 761 504	8 758 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum opptjent egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum egenkapital	5	8 756 554	8 739 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 950	19 333
Sum kortsiktig gjeld		4 950	19 333
Sum gjeld		4 950	19 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 761 504	8 758 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734543

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON FLATEBØ AS
Forretningsadresse: Frognerveien 22
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 276 190
JON FLATEBØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 869	10 110
Sum kostnader		10 869	10 110
Driftsresultat		-10 869	-10 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 370	56 605
Sum finansinntekter		33 370	56 605
Annen rentekostnad		6	1
Sum finanskostnader		6	1
Netto finans		33 364	56 604
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 950	10 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 545	36 265
Årsresultat	5	17 545	36 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 545	36 265
Totalresultat		17 545	36 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 545	36 265
Sum overføringer og disponeringer		17 545	36 265



Organisasjonsnr: 989 276 190
JON FLATEBØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	104 415	104 415
Sum finansielle anleggsmidler		104 415	104 415
Sum anleggsmidler		104 415	104 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 401	11 401
Sum fordringer		11 401	11 401
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 645 688	8 642 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 645 688	8 642 526
Sum omløpsmidler		8 657 089	8 653 927
SUM EIENDELER		8 761 504	8 758 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum opptjent egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum egenkapital	5	8 756 554	8 739 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 950	19 333
Sum kortsiktig gjeld		4 950	19 333
Sum gjeld		4 950	19 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 761 504	8 758 342



Organisasjonsnr: 989 276 190
JON FLATEBØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Jon Flatebø AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jon Flatebø AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 545,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskaps-prinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

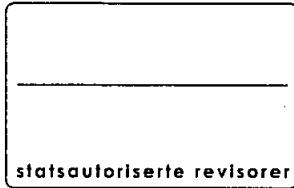
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

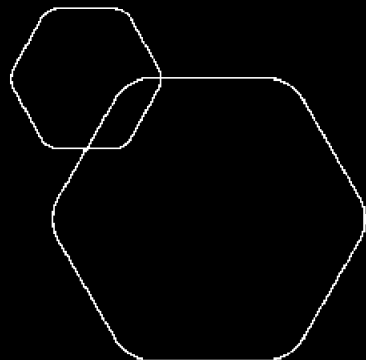
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømen, 29. juni 2021
Blom & Fossan AS

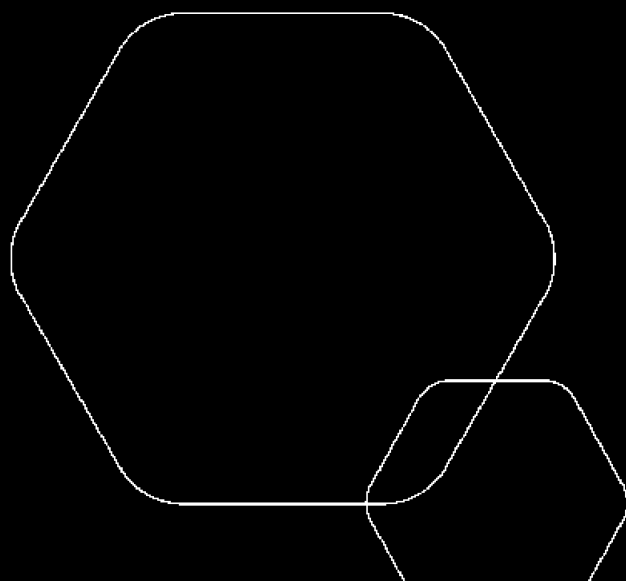

Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Jon Flatebø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 276 190



RESULTATREGNSKAP

JON FLATEBØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		10 869	10 110
Sum driftskostnader		10 869	10 110
Driftsresultat		-10 869	-10 110
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 370	56 605
Annen rentekostnad		6	1
Resultat av finansposter		33 364	56 604
Ordinært resultat før skattekostnad		22 495	46 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 950	10 230
Ordinært resultat		17 545	36 265
Årsresultat	5	17 545	36 265
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		17 545	36 265
Sum overføringer		17 545	36 265



BALANSE

JON FLATEBØ AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	104 415	104 415
Sum finansielle anleggsmidler		104 415	104 415
Sum anleggsmidler		104 415	104 415
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 401	11 401
Sum fordringer		11 401	11 401
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 645 688	8 642 526
Sum omløpsmidler		8 657 089	8 653 927
Sum eiendeler		8 761 504	8 758 342



BALANSE

JON FLATEBØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum opptjent egenkapital		8 656 554	8 639 009
Sum egenkapital	5	8 756 554	8 739 009
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	4 950	19 333
Sum kortsiktig gjeld		4 950	19 333
Sum gjeld		4 950	19 333
Sum egenkapital og gjeld		8 761 504	8 758 342

Oslo, 29.06.2021
Styret i Jon Flatebø AS

JON FLATEBØ
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte i selskapet er inntektsført i opptjeningsåret.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jon Flatebø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 er kr 6.109,-.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 950	19 333
Endring i utsatt skattefordel	0	-9 103
Skattekostnad ordinært resultat	4 950	10 230
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 495	46 495
Permanente forskjeller	6	41 380
Skattepliktig inntekt	22 501	87 875
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 950	19 333
Sum betalbar skatt i balansen	4 950	19 333

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
L2 Arkitekter AS OSLO		33,3%	33,3%	104 415	11 507 431	664 672
Sum				104 415	11 507 431	664 672



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JON FLATEBØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JON FLATEBØ	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JON FLATEBØ	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	8 639 009	8 739 009
Årets resultat				17 545	17 545
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	8 656 554	8 756 554