



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 193 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JÆR-INVEST AS
Forretningsadresse:	Gudmestadvegen 199 4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Glenn Midttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 901 256	
Annen driftsinntekt		2 494 800	7 347 450
Sum inntekter		7 396 056	7 347 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 549 941	2 417 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	600 300	574 000
Annen driftskostnad		349 781	285 595
Sum kostnader		3 500 022	3 277 581
Driftsresultat		3 896 034	4 069 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 528 709
Annen finansinntekt		9 913	14 488
Sum finansinntekter		9 913	2 543 197
Annen rentekostnad		553 864	374 425
Sum finanskostnader		553 864	374 425
Netto finans		-543 951	2 168 772
Ordinært resultat før skattekostnad		3 352 083	6 238 641
Skattekostnad på resultat		737 811	816 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 614 272	5 422 456
Årsresultat	3	2 614 272	5 422 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 614 272	5 422 456
Totalresultat		2 614 272	5 422 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			2 422 456
Overført fra annen egenkapital		-2 385 728	
Sum overføringer og disponeringer		2 614 272	5 422 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	16 568 517	15 101 122
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		16 568 517	15 101 122
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 647 892	2 379 079
Sum finansielle anleggsmidler		2 647 892	2 379 079
Sum anleggsmidler		19 216 409	17 480 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 306	14 274
Konsernfordringer			2 528 709
Sum fordringer		42 306	2 542 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 081 402	5 548 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 081 402	5 548 406
Sum omløpsmidler		4 123 709	8 091 389
SUM EIENDELER		23 340 118	25 571 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		125 000	125 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	4 567 412	6 953 140
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 567 412	6 953 140
Sum egenkapital		5 042 412	7 428 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		411 974	383 522
Sum avsetninger for forpliktelser		411 974	383 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 050 000	15 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 050 000	15 910 000
Sum langsiktig gjeld		15 461 974	16 293 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 692 156	5 227
Betalbar skatt		709 359	794 996
Skyldig offentlige avgifter		163 367	854 962
Annen kortsiktig gjeld		270 849	194 743
Sum kortsiktig gjeld		2 835 732	1 849 928
Sum gjeld		18 297 706	18 143 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 340 118	25 571 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340665

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆR-INVEST AS
Forretningsadresse: Gudmestadvegen 199
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Midttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 989 193 708
JÆR-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 901 256	
Annen driftsinntekt		2 494 800	7 347 450
Sum inntekter		7 396 056	7 347 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 549 941	2 417 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	600 300	574 000
Annen driftskostnad		349 781	285 595
Sum kostnader		3 500 022	3 277 581
Driftsresultat		3 896 034	4 069 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 528 709
Annen finansinntekt		9 913	14 488
Sum finansinntekter		9 913	2 543 197
Annen rentekostnad		553 864	374 425
Sum finanskostnader		553 864	374 425
Netto finans		-543 951	2 168 772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		3 352 083	6 238 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 614 272	5 422 456
Årsresultat	3	2 614 272	5 422 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 614 272	5 422 456
Totalresultat		2 614 272	5 422 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 422 456
Overført fra annen egenkapital		-2 385 728	
Sum overføringer og disponeringer		2 614 272	5 422 456





Organisasjonsnr: 989 193 708
JØR-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	16 568 517	15 101 122
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		16 568 517	15 101 122

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap **Sum finansielle anleggsmidler**

		2 647 892	2 379 079
Sum anleggsmidler		19 216 409	17 480 201

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		42 306	14 274
Konsernfordringer			2 528 709
Sum fordringer		42 306	2 542 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 081 402	5 548 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 081 402	5 548 406

Sum omløpsmidler		4 123 709	8 091 389
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 340 118	25 571 590
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		125 000	125 000
Overkurs		350 000	350 000



Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	4 567 412	6 953 140
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 567 412	6 953 140
Sum egenkapital		5 042 412	7 428 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		411 974	383 522
Sum avsetninger for forpliktelses		411 974	383 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	15 050 000	15 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 050 000	15 910 000
Sum langsiktig gjeld		15 461 974	16 293 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 692 156	5 227
Betalbar skatt		709 359	794 996
Skyldig offentlige avgifter		163 367	854 962
Annen kortsiktig gjeld		270 849	194 743
Sum kortsiktig gjeld		2 835 732	1 849 928
Sum gjeld		18 297 706	18 143 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 340 118	25 571 590



Organisasjonsnr: 989 193 708
JÆR-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Jær-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jær-Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 7.000.000 til aksjonærer. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret/daglig leder.

Egersund, 24. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-03-28 08:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap

Jær-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 901 256	0
Annen driftsinntekt		2 494 800	7 347 450
Sum driftsinntekter		7 396 056	7 347 450
Lønnskostnad	1	2 549 941	2 417 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	600 300	574 000
Annen driftskostnad		349 781	285 595
Sum driftskostnader		3 500 022	3 277 581
Driftsresultat		3 896 034	4 069 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 528 709
Annen finansinntekt		9 913	14 488
Annen rentekostnad		553 864	374 425
Resultat av finansposter		-543 951	2 168 772
Resultat før skattekostnad		3 352 083	6 238 641
Skattekostnad på resultat		737 811	816 185
Årsresultat	3	2 614 272	5 422 456
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 422 456
Overført fra annen egenkapital		2 385 728	0
Sum overføringer		2 614 272	5 422 456



Balanse
Jær-invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	16 568 517	15 101 122
Sum varige driftsmidler		16 568 517	15 101 122
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		2 647 892	2 379 079
Sum finansielle anleggsmidler		2 647 892	2 379 079
Sum anleggsmidler		19 216 409	17 480 201
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		42 306	14 274
Konsernfordringer		0	2 528 709
Sum fordringer		42 306	2 542 983
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 081 402	5 548 406
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 081 402	5 548 406
Sum omløpsmidler		4 123 709	8 091 389
Sum eiendeler		23 340 118	25 571 590



Balanse

Jær-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		125 000	125 000
Overkurs		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	4 567 412	6 953 140
Sum opptjent egenkapital		4 567 412	6 953 140
Sum egenkapital		5 042 412	7 428 140
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		411 974	383 522
Sum avsetning for forpliktelser		411 974	383 522
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 050 000	15 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 050 000	15 910 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 692 156	5 227
Betalbar skatt		709 359	794 996
Skyldig offentlige avgifter		163 367	854 962
Annen kortsiktig gjeld		270 849	194 743
Sum kortsiktig gjeld		2 835 732	1 849 928
Sum gjeld		18 297 706	18 143 450
Sum egenkapital og gjeld		23 340 118	25 571 590

Nærbø, den _____, 24.03.2023
Styret i Jær-invest AS

Kjell Inge Mæland
styreleder

Glenn Midttun
styremedlem/daglig leder

Tor Sigve Svaalestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Utleie av personell inntektsføres etterhvert som inntekten er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 786 170	1 708 779
Arbeidsgiveravgift	313 700	299 498
Pensjonskostnader	159 714	145 117
Andre ytelser	290 357	264 592
Sum	2 549 941	2 417 986
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2	2



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 757 964	1 369 622	371 097	18 498 683
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 067 695			2 067 695
= Anskaffelseskost 31.12.22	18 825 659	1 369 622	371 097	20 566 378
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 626 764		371 097	3 997 861
= Bokført verdi 31.12.22	15 198 895	1 369 622	0	16 568 517
Årets ordinære avskrivninger	600 300			600 300
Økonomisk levetid	10-50 år		5 år	

Tomter avskrives ikke

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	125 000	350 000	0	6 953 140	7 428 140
Årets resultat	0	0	0	2 614 272	2 614 272
Tilleggsutbytte 21.04.2022	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2022	125 000	350 000	0	4 567 412	5 042 412

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret mener at denne forutsetningen er tilstedet. Det er vedtatt et tilleggsutbytte 06.03.2023 med kroner 7 000 000. Selskapet har pr beslutningstidspunktet ikke tilstrekkelig fri egenkapital til å utdele tilleggsutbytte og utbytte anses dermed ulovlig etter aksjelovens kapittel 8. Utbytte på kr 7 000 000 vil da pr 06.03.23 anses som et ulovlig lån etter aksjeloven §8-7. Lånet vil gjøres opp i 2023.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 890 000	10 750 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 050 000	15 910 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	15 050 000	15 910 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 568 517	15 101 122
Sum	16 568 517	15 101 122



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Mæland, Kjell Inge	BANKID	2023-03-27 21:33
Svalestad, Tor Sigve	BANKID	2023-03-27 21:41
Midttun, Glenn	BANKID	2023-03-24 16:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.